



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 191 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINGSHEIM HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Tjeltavegen 158
4054 TJELTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	11 405 798	11 283 924
Sum inntekter		11 405 798	11 283 924
Kostnader			
Varekostnad		5 649 306	5 370 397
Lønnskostnad	2	3 222 597	3 179 048
Avskrivning av driftsmidler	3	260 500	279 400
Annen driftskostnad		1 434 258	1 339 018
Sum kostnader		10 566 662	10 167 863
Driftsresultat		839 137	1 116 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 601	57 782
Annen finansinntekt		53 327	8 330
Sum finansinntekter		109 928	66 112
Annen rentekostnad		5 562	45 178
Annen finanskostnad		31 209	9 502
Sum finanskostnader		36 771	54 680
Netto finans		73 157	11 431
Resultat før skattekostnad		912 294	1 127 492
Skattekostnad på resultat	4	201 913	248 836
Årsresultat	5	710 381	878 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		710 381	878 656
Totalresultat		710 381	878 656
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	350 000	350 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført til annen egenkapital	5	360 381	528 656
Sum overføringer og disponeringer		710 381	878 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	211 805	204 981
Sum immaterielle eiendeler		211 805	204 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 586 137	1 780 237
Maskiner og anlegg	3	25 454	38 654
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	43 980	97 180
Sum varige driftsmidler		1 655 571	1 916 071
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		1 887 376	2 141 052
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 825 753	2 484 150
Fordringer			
Kundefordringer		140 465	57 122
Andre kortsiktige fordringer		52 419	52 083
Sum fordringer		192 885	109 205
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 063 270	3 392 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 063 270	3 392 317
Sum omløpsmidler		6 081 908	5 985 672
SUM EIENDELER		7 969 284	8 126 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 600 861	5 240 481
Sum opptjent egenkapital		5 600 861	5 240 481
Sum egenkapital		5 700 861	5 340 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			479 133
Sum annen langsiktig gjeld			479 133
Sum langsiktig gjeld			479 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		696 635	423 799
Betalbar skatt	4	208 737	258 470
Skyldig offentlige avgifter		387 364	399 754
Utbytte	5	350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		625 686	875 087
Sum kortsiktig gjeld		2 268 423	2 307 110
Sum gjeld		2 268 423	2 786 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 969 284	8 126 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328374

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 191 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINGSHEIM HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Tjeltavegen 158
4054 TJELTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 191 248
KLINGSHEIM HAGESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	11 405 798	11 283 924
Sum inntekter		11 405 798	11 283 924
Kostnader			
Varekostnad		5 649 306	5 370 397
Lønnskostnad	2	3 222 597	3 179 048
Avskrivning av driftsmidler	3	260 500	279 400
Annen driftskostnad		1 434 258	1 339 018
Sum kostnader		10 566 662	10 167 863
Driftsresultat		839 137	1 116 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 601	57 782
Annen finansinntekt		53 327	8 330
Sum finansinntekter		109 928	66 112
Annen rentekostnad		5 562	45 178
Annen finanskostnad		31 209	9 502
Sum finanskostnader		36 771	54 680
Netto finans		73 157	11 431
Resultat før skattekostnad		912 294	1 127 492
Skattekostnad på resultat	4	201 913	248 836
Årsresultat	5	710 381	878 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		710 381	878 656
Totalresultat		710 381	878 656
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	350 000	350 000
Overført til annen egenkapital	5	360 381	528 656
Sum overføringer og disponeringer		710 381	878 656



Organisasjonsnr: 988 191 248
KLINGSHEIM HAGESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	211 805	204 981
Sum immaterielle eiendeler		211 805	204 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 586 137	1 780 237
Maskiner og anlegg	3	25 454	38 654
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	3	43 980	97 180
Sum varige driftsmidler		1 655 571	1 916 071
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		1 887 376	2 141 052
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 825 753	2 484 150
Fordringer			
Kundefordringer		140 465	57 122
Andre kortsiktige fordringer		52 419	52 083
Sum fordringer		192 885	109 205
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 063 270	3 392 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 063 270	3 392 317
Sum omløpsmidler		6 081 908	5 985 672
SUM EIENDELER		7 969 284	8 126 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 600 861	5 240 481
Sum opptjent egenkapital		5 600 861	5 240 481
Sum egenkapital		5 700 861	5 340 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			479 133
Sum annen langsiktig gjeld			479 133
Sum langsiktig gjeld			479 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		696 635	423 799
Betalbar skatt	4	208 737	258 470
Skyldig offentlige avgifter		387 364	399 754
Utbytte	5	350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		625 686	875 087
Sum kortsiktig gjeld		2 268 423	2 307 110
Sum gjeld		2 268 423	2 786 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 969 284	8 126 724



Organisasjonsnr: 988 191 248
KLINGSHEIM HAGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Klingsheim Hagesenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klingsheim Hagesenter AS som viser et overskudd på kr 710 381. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre kompleks enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: R6LJZ-OUJ64-8U8P7-XD13T-95J/A0-349A9



- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 04. mars 2026
Revisjon Ryfylke AS

Morten Helland
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: R6LJZ-OUJ64-8U8P7-XD13T-9S/A0-349A9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Helland

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-27889

IP: 79.161.xxx.xxx

2026-03-05 12:36:14 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: R6LJZ-OUJ64-8U8P7-XD13T-95JA0-349A9

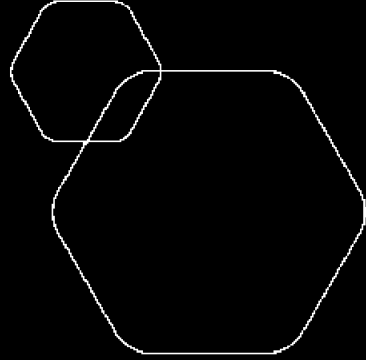
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025 Klingsheim Hagesenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 191 248

Pemneo Dokumentnøkkel: 9GM97-ROOJI-SNGNO-Z1YV2-ZHKZD-E8PLT



RESULTATREGNSKAP

KLINGSHEIM HAGESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	11 405 798	11 283 924
Sum driftsinntekter		11 405 798	11 283 924
Varekostnad		-5 649 306	-5 370 397
Lønnskostnad	2	-3 222 597	-3 179 048
Avskrivning av driftsmidler	3	-260 500	-279 400
Annen driftskostnad		-1 434 258	-1 339 018
Sum driftskostnader		-10 566 662	-10 167 863
Driftsresultat		839 137	1 116 061
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		56 601	57 782
Annen finansinntekt		53 327	8 330
Annen rentekostnad		-5 562	-45 178
Annen finanskostnad		-31 209	-9 502
Resultat av finansposter		73 157	11 431
Resultat før skattekostnad		912 294	1 127 492
Skattekostnad på resultat	4	-201 913	-248 836
Årsresultat	5	710 381	878 656
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	350 000	350 000
Overført til annen egenkapital	5	360 381	528 656
Sum overføringer		710 381	878 656

Pemneo Dokumentnr.økkef: 9GN97-ROOJ1-SNGNO-Z1YV2-ZHKZD-E8PLT



BALANSE

KLINGSHEIM HAGESENTER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	211 805	204 981
Sum immaterielle eiendeler		211 805	204 981
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 586 137	1 780 237
Maskiner og anlegg	3	25 454	38 654
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	3	43 980	97 180
Sum varige driftsmidler		1 655 571	1 916 071
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		1 887 376	2 141 052
OMLØPSMIDLER			
Varelager		2 825 753	2 484 150
FORDRINGER			
Kundefordringer		140 465	57 122
Andre kortsiktige fordringer		52 419	52 083
Sum fordringer		192 885	109 205
Bankinnskudd		3 063 270	3 392 317
Sum omløpsmidler		6 081 908	5 985 672
Sum eiendeler		7 969 284	8 126 724

Pemneo Dokumentnrøkket: 988191-ROOJ1-SNGNO-Z1YV2-ZHKZD-E8PLT



BALANSE

KLINGSHEIM HAGESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 600 861	5 240 481
Sum opptjent egenkapital		5 600 861	5 240 481
Sum egenkapital		5 700 861	5 340 481
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	479 133
Sum annen langsiktig gjeld		0	479 133
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		696 635	423 799
Betalbar skatt	4	208 737	258 470
Skyldig offentlige avgifter		387 364	399 754
Utbytte	5	350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		625 686	875 087
Sum kortsiktig gjeld		2 268 423	2 307 110
Sum gjeld		2 268 423	2 786 243
Sum egenkapital og gjeld		7 969 284	8 126 724

Tjelta, 04.03.2026
Styret i Klingsheim Hagesenter AS

Tore Klingsheim
styreleder

Alfred Klingsheim
styremedlem

Anne Klingsheim
styremedlem/daglig leder

Hege Klingsheim Folkvord
styremedlem



KLINGSHEIM HAGESENTER AS

988 191 248

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Opplysninger om virksomheten

Virksomhetens art

Selskapet driver drift av hagesenter, detalj salg, hageanleggsarbeid, skogrydding og konsulent tjenester i denne sammenheng.

Hvor virksomheten drives

Virksomheten drives fra Sola kommune, Rogaland

KLINGSHEIM HAGESENTER AS

SIDE 5

Pemneo Dokumentnrøkkef: 9GNØ7-ROOJ1-SNGNO-Z1YV2-ZHKZD-E8PLT



KLINGSHEIM HAGESENTER AS

988 191 248

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	2 630 620	2 612 786
Arbeidsgiveravgift	413 071	373 340
Pensjonskostnader	158 868	175 116
Andre ytelser	20 038	17 806
Sum	3 222 597	3 179 048

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 541 581	66 154	266 468	2 874 203
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 541 581	66 154	266 468	2 874 203
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	955 445	40 700	222 488	1 218 633
= Bokført verdi 31.12.25	1 586 136	25 454	43 980	1 655 570
Årets ordinære avskrivninger	194 100	13 200	53 200	260 500
Økonomisk levetid	5-20 år	5 år	5 år	

Pemneo Dokumentnøkkel: 9GN97-ROOJ1-SNGNO-Z1YV2-ZHKZD-E8PLT

KLINGSHEIM HAGESENTER AS

SIDE 6



KLINGSHEIM HAGESENTER AS

988 191 248

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 737	258 470
Endring i utsatt skattefordel	-6 824	-9 634
Skattekostnad ordinært resultat	201 913	248 836
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	912 294	1 127 492
Permanente forskjeller	5 493	3 582
Endring i midlertidige forskjeller	31 018	43 790
Skattepliktig inntekt	948 804	1 174 864
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	208 737	258 470
Sum betalbar skatt i balansen	208 737	258 470

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-887 749	-856 731	31 018
Varebeholdning	-75 000	-75 000	0
Sum	-962 749	-931 732	31 018
Grunnlag for utsatt skattefordel	-962 749	-931 732	31 018
Utsatt skattefordel (22 %)	-211 805	-204 981	6 824

Pemneo Dokumentnr.økkef: 9G1W97-ROOJ1-SNGNO-Z1YV2-ZHKZD-E8PLT

KLINGSHEIM HAGESENTER AS

SIDE 7



KLINGSHEIM HAGESENTER AS

988 191 248

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	5 240 481	5 340 481
Årets resultat		710 381	710 381
Utbytte		-350 000	-350 000
Pr 31.12.2025	100 000	5 600 861	5 700 861

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLINGSHEIM HAGESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Klingsheim Holding AS	91	91,0	91,0
Klingsheim Investment AS	9	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Pemneo Dokumentnrøkkef: 9GN97-ROOJ1-SNGNO-Z1YV2-ZHKZD-E8PLT

KLINGSHEIM HAGESENTER AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Klingsheim

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-2533952
IP: 81.167.xxx.xxx
2026-03-04 09:12:56 UTC



QES



Anne Klingsheim

Daglig leder

På vegne av: Klingsheim Hagesenter AS
Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-34244
IP: 81.167.xxx.xxx
2026-03-04 09:47:38 UTC



QES



Anne Klingsheim

Styremedlem

På vegne av: Klingsheim Hagesenter AS
Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-34244
IP: 81.167.xxx.xxx
2026-03-04 09:47:38 UTC



QES



Alfred Klingsheim

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-3941555
IP: 81.167.xxx.xxx
2026-03-04 09:51:16 UTC



QES



Hege Klingsheim Folkvord

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-40219
IP: 81.167.xxx.xxx
2026-03-05 12:25:40 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 9GN97-ROOJ1-SNGNO-Z1YV2-2HKZD-E8PLT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.