



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 381 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICA ALTA AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 091 288	21 698 355
Annen driftsinntekt		94 010	90 353
Sum inntekter		23 185 298	21 788 708
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 229 171	3 222 932
Annen driftskostnad	2	3 067 292	2 184 063
Sum kostnader		6 296 463	5 406 995
Driftsresultat		16 888 835	16 381 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 870 647	2 957 871
Annen renteinntekt		343 825	321 838
Sum finansinntekter		4 214 472	3 279 709
Annen rentekostnad		5 523 699	5 445 135
Sum finanskostnader		5 523 699	5 445 135
Netto finans		-1 309 227	-2 165 426
Resultat før skattekostnad		15 579 608	14 216 287
Skattekostnad	4	3 427 514	3 127 584
Årsresultat		12 152 094	11 088 703
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-12 344 913	-11 112 515
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-192 820	-23 812
Sum overføringer og disponeringer		12 152 093	11 088 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	94 388 269	97 603 244
Sum varige driftsmidler		94 388 269	97 603 244
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	96 573 252	76 430 948
Investeringer i aksjer og andeler		5 100 000	5 100 000
Andre fordringer		4 500 000	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		106 173 252	86 030 948
Sum anleggsmidler		200 561 521	183 634 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			204 646
Andre fordringer			1 537 245
Sum fordringer		0	1 741 891
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 774 179	9 398 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 774 179	9 398 762
Sum omløpsmidler		7 774 179	11 140 653
SUM EIENDELER		208 335 700	194 774 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	513 600	513 600
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		513 600	513 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	44 154 401	44 347 221
Sum opptjent egenkapital		44 154 401	44 347 221
Sum egenkapital		44 668 001	44 860 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 763 011	8 817 395
Sum avsetninger for forpliktelser		8 763 011	8 817 395
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	135 950 000	126 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		135 950 000	126 000 000
Sum langsiktig gjeld		144 713 011	134 817 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 369	3 125
Skyldige offentlige avgifter		642 962	755 700
Kortsiktig konserngjeld	9	15 826 811	14 246 814
Annen kortsiktig gjeld		2 098 546	90 991
Sum kortsiktig gjeld		18 954 688	15 096 630
Sum gjeld		163 667 699	149 914 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 335 700	194 774 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680881

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 381 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RICA ALTA AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 381 777
RICA ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 091 288	21 698 355
Annen driftsinntekt		94 010	90 353
Sum inntekter		23 185 298	21 788 708
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 229 171	3 222 932
Annen driftskostnad	2	3 067 292	2 184 063
Sum kostnader		6 296 463	5 406 995
Driftsresultat		16 888 835	16 381 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 870 647	2 957 871
Annen renteinntekt		343 825	321 838
Sum finansinntekter		4 214 472	3 279 709
Annen rentekostnad		5 523 699	5 445 135
Sum finanskostnader		5 523 699	5 445 135
Netto finans		-1 309 227	-2 165 426
Resultat før skattekostnad		15 579 608	14 216 287
Skattekostnad	4	3 427 514	3 127 584
Årsresultat		12 152 094	11 088 703
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-12 344 913	-11 112 515
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-192 820	-23 812
Sum overføringer og disponeringer		12 152 093	11 088 703



Organisasjonsnr: 913 381 777
RICA ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	94 388 269	97 603 244
Sum varige driftsmidler		94 388 269	97 603 244
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	96 573 252	76 430 948
Investeringer i aksjer og andeler		5 100 000	5 100 000
Andre fordringer		4 500 000	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		106 173 252	86 030 948
Sum anleggsmidler		200 561 521	183 634 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			204 646
Andre fordringer			1 537 245
Sum fordringer		0	1 741 891
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 774 179	9 398 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 774 179	9 398 762
Sum omløpsmidler		7 774 179	11 140 653
SUM EIENDELER		208 335 700	194 774 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	513 600	513 600
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		513 600	513 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	44 154 401	44 347 221
Sum opptjent egenkapital		44 154 401	44 347 221
Sum egenkapital		44 668 001	44 860 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 763 011	8 817 395
Sum avsetninger for forpliktelses		8 763 011	8 817 395
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	135 950 000	126 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		135 950 000	126 000 000
Sum langsiktig gjeld		144 713 011	134 817 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 369	3 125
Skyldige offentlige avgifter		642 962	755 700
Kortsiktig konserngjeld	9	15 826 811	14 246 814
Annen kortsiktig gjeld		2 098 546	90 991
Sum kortsiktig gjeld		18 954 688	15 096 630
Sum gjeld		163 667 699	149 914 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 335 700	194 774 846



Organisasjonsnr: 913 381 777
RICA ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



ÅRSREGNSKAP 2024

FOR

RICA ALTA AS

Org. nr NO 913 381 777 MVA

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

Rica Eiendom AS
Grundingen 2 - 0250 Oslo
Postboks 1684 Vika - 0120 Oslo
Telefon 48 07 05 55
Epost: post@ricaeiendom.no
www.ricaeiendom.no



Resultatregnskap

Rica Alta AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		23 091 288	21 698 355
Andre driftsinntekter		94 010	90 353
Sum driftsinntekter		23 185 298	21 788 708
Eiendomskostnader		973 367	1 268 850
Annen driftskostnad	2	2 093 925	915 213
Sum driftskostnader		3 067 292	2 184 063
Driftsresultat I (EBITDA)		20 118 006	19 604 645
Avskrivning	3	3 229 171	3 222 932
Driftsresultat II (EBIT)		16 888 834	16 381 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 870 647	2 957 871
Annen renteinntekt		343 825	321 838
Annen rentekostnad		5 523 699	5 445 135
Netto finansresultat		-1 309 228	-2 165 426
Resultat før skattekostnad		15 579 607	14 216 287
Skattekostnad	4	3 427 514	3 127 584
Ordinært resultat		12 152 093	11 088 703
Årsresultat		12 152 093	11 088 703
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	5	-192 820	-23 812
Avsatt til konsernbidrag	5	12 344 913	11 112 515
Sum disponert		12 152 093	11 088 703

Rica Alta AS Org.nr. 913381777

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Balanse

Rica Alta AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	94 388 269	97 603 244
Sum varige driftsmidler		94 388 269	97 603 244
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	96 573 252	76 430 948
Investeringer i aksjer og andeler		5 100 000	5 100 000
Andre langsiktige fordringer		4 500 000	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		106 173 252	86 030 948
Sum anleggsmidler		200 561 521	183 634 192
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	204 646
Andre kortsiktige fordringer		0	1 537 245
Sum fordringer		0	1 741 891
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		7 774 179	9 398 762
Sum omløpsmidler		7 774 179	11 140 653
SUM EIENDELER		208 335 700	194 774 845

Rica Alta AS Org.nr. 913381777

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Balanse

Rica Alta AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	513 600	513 600
Sum innskutt egenkapital		513 600	513 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,6	44 154 401	44 347 221
Sum opptjent egenkapital		44 154 401	44 347 221
Sum egenkapital		44 668 001	44 860 821
Gjeld			
Utsatt skatt	4	8 763 011	8 817 395
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	135 950 000	126 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		135 950 000	126 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 369	3 125
Skyldig offentlige avgifter		642 962	755 700
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	9	15 826 811	14 246 814
Annen kortsiktig gjeld		2 098 546	90 991
Sum kortsiktig gjeld		18 954 688	15 096 630
Sum gjeld		163 667 699	149 914 025
Sum egenkapital og gjeld		208 335 700	194 774 845

Oslo, 26.02.2025
Styret for Rica Alta AS

Ronny Johnsen Wilhelmsen
Styrets leder

Jan Erik Rivalsrud
Styremedlem

Rica Alta AS Org.nr. 913381777

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Noter til årsregnskapet 2024

Rica Alta AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle tall er i NOK.

Vurderings- og klassifiseringsprinsipper:

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivninger til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføring:

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Note 2 Lønnskostnad mv.

Selskapet har pr 31.12.24 ingen ansatte, og har dermed ingen plikt til å tegne offentlig tjenestepensjon (OTP).

Selskapet har etablert forretningsføreravtale med Rica Eiendom AS.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	146 146 023	1 946 603	6 219 649	154 312 275
Tilgang	0	0	14 196	14 196
Akk. avskrivninger 31.12.	57 012 356	0	2 925 847	59 938 203
Regnskapsmessig verdi	89 133 667	1 946 603	3 307 999	94 388 268
Årets avskrivninger	2 917 993	0	311 178	3 229 171
Økonomisk levetid	50 år		20 år	
Avskrivningsplan	2%		5%	

Rica Alta AS Org.nr 913381777



Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	3 481 898	3 134 299
Endring utsatt skatt	- 54 384	- 6 715
Årets skattekostnad	3 427 514	3 127 584

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	15 579 607	14 216 286
Endringer midlertidige forskjeller	54 383	30 526
Årets skattegrunnlag	15 826 809	14 246 813
Betalbar skatt	3 481 898	3 134 299
Skatt på avgitt konsernbidrag	3 481 898	3 134 299
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	39 831 861	40 079 065	-247 204
Sum	39 831 861	40 079 065	-247 204
Utsatt skatt	8 763 011	8 817 394	-54 383

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annenn egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	513 600	44 347 221	44 860 821
Årets resultat	0	12 152 093	12 152 093
Avgitt konsernbidrag	0	-12 344 913	-12 344 913
Egenkapital 31.12.	513 600	44 154 401	44 668 001

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	24 000 000	0,0214	513 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Rica Eiendom AS	24 000 000	100,0 %	100,0 %

Styremedlem Jan Erik Rivelsrud eier indirekte 32,83 % av selskapet.

Rica Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor Rica Alta AS inngår i konsolideringen. Selskapet har forretningskontor i Oslo, og konsernregnskap kan mottas ved henvendelse til selskapets kontor.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 7 Pantstillelser og aksjonærinformasjon

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	135 950 000	126 000 000
	135 950 000	126 000 000

	2024	2023	201
Bokført verdi av eiendeler sikret ved pant	94 388 269	97 603 244	6€
	94 388 269	97 603 244	

Garantiansvar

Selskapet har ingen garantiansvar pr 31.12.24.

Note 8 Langsiktig gjeld

Den totale langsiktige gjelden forfaller til betaling i 2026.

Rentesikring

Selskapet har inngått følgende rentebytteavtaler:

TNOK 112 050 som løper fra 29.06.18 til 30.06.33 med en avtalt fast rente på 2,179% og som beregnes av hovedstol.

Rentebytteavtalene har følgende markedsverdi pr 31.12:

Markedsverdi	2024	2023
UB markedsverdi av forpliktelse (+) / fordring (-)	9 872 068	7 169 017

Markedsverdien av selskapets rentebytteavtaler angir nåverdien av avtalefestede fastrenteutvalgte. Nåverdien representerer selskapets markedsvurderte forpliktelser overfor motpart i rentebytteavtalene.

Note 9 Mellomværende med konsernselskaper

Spesifikasjon av mellomværende med konsernselskaper

	2024	2023
Langsiktig gjeld til Rica Eiendom AS	0	0
Kortsiktig gjeld til Rica Eiendom AS	15 826 811	14 246 814
Langsiktig fordring på Rica Eiendom AS	96 573 252	76 430 948



Elektronisk signatur

Signert av

Rivelsrud, Jan Erik



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.02.2025 14:09:54

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Wilhelmsen, Ronny Johnsen



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.02.2025 15:42:39

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i

Rica Alta AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rica Alta AS som viser et overskudd på NOK 12 152 093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Enter **Revisjon**

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 26. februar 2025
Enter Revisjon Hålogaland AS


Jon Arne Forbergesen
Statsautorisert revisor