



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myggveien 19
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 279	682 559
Annen driftsinntekt		1 228 843	1 231 047
Sum inntekter		1 356 122	1 913 606
Kostnader			
Varekostnad		3 140	0
Lønnskostnad	1	107 520	107 689
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 411	96 498
Annen driftskostnad		539 278	379 726
Sum kostnader		736 349	583 913
Driftsresultat		619 773	1 329 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 585 293	1 007 995
Annen finansinntekt		4 645 859	410 164
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		80 826	50 655
Sum finansinntekter		6 311 978	1 468 814
Nedskrivning av finansielle eiendeler		887 466	0
Annen rentekostnad		6 895	1 720
Annen finanskostnad		404 754	195 743
Sum finanskostnader		1 299 115	197 463
Netto finans		5 012 863	1 271 351
Resultat før skattekostnad		5 632 636	2 601 045
Skattekostnad	3, 4	465 950	517 240
Årsresultat		5 166 686	2 083 805
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Annen egenkapital		4 366 686	1 283 805



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		5 166 686	2 083 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 669 598	1 756 009
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	496 444	468 000
Sum varige driftsmidler		2 166 042	2 224 009
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	630 669	4 291 477
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 110 000	1 110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 294 842	1 547 108
Andre langsiktige fordringer		7 091 301	1 890 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 526 812	9 288 585
Sum anleggsmidler		12 692 854	11 512 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 106 667	0
Sum fordringer		1 106 667	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 891 501	746 755
Andre finansielle instrumenter	7	1 461 329	1 562 328
Sum investeringer		7 352 830	2 309 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	23 421 844	26 901 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 421 844	26 901 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		31 881 341	29 210 089
SUM EIENDELER		44 574 195	40 722 683
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	30 745 790	26 379 103
Sum opptjent egenkapital		30 745 790	26 379 103
Sum egenkapital		31 986 790	27 620 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 598 847	10 194 093
Sum annen langsiktig gjeld	11	10 598 847	10 194 093
Sum langsiktig gjeld		10 598 847	10 194 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 036	1 541
Betalbar skatt	3, 4	465 950	564 914
Skyldige offentlige avgifter	8	210 053	235 512
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		506 520	1 306 520
Sum kortsiktig gjeld		1 988 559	2 908 487
Sum gjeld		12 587 406	13 102 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 574 195	40 722 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536763

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myggveien 19
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 279	682 559
Annen driftsinntekt		1 228 843	1 231 047
Sum inntekter		1 356 122	1 913 606
Kostnader			
Varekostnad		3 140	0
Lønnskostnad	1	107 520	107 689
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 411	96 498
Annen driftskostnad		539 278	379 726
Sum kostnader		736 349	583 913
Driftsresultat		619 773	1 329 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 585 293	1 007 995
Annen finansinntekt		4 645 859	410 164
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		80 826	50 655
Sum finansinntekter		6 311 978	1 468 814
Nedskrivning av finansielle eiendeler		887 466	0
Annen rentekostnad		6 895	1 720
Annen finanskostnad		404 754	195 743
Sum finanskostnader		1 299 115	197 463
Netto finans		5 012 863	1 271 351
Resultat før skattekostnad		5 632 636	2 601 045
Skattekostnad	3, 4	465 950	517 240
Årsresultat		5 166 686	2 083 805
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Annen egenkapital		4 366 686	1 283 805
Sum overføringer og disponeringer		5 166 686	2 083 805



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 669 598	1 756 009
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	496 444	468 000
Sum varige driftsmidler		2 166 042	2 224 009
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	630 669	4 291 477
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 110 000	1 110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 294 842	1 547 108
Andre langsiktige fordringer		7 091 301	1 890 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 526 812	9 288 585
Sum anleggsmidler		12 692 854	11 512 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 106 667	0
Sum fordringer		1 106 667	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 891 501	746 755
Andre finansielle instrumenter	7	1 461 329	1 562 328
Sum investeringer		7 352 830	2 309 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	23 421 844	26 901 006



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 421 844	26 901 006
Sum omløpsmidler		31 881 341	29 210 089
SUM EIENDELER		44 574 195	40 722 683
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	30 745 790	26 379 103
Sum opptjent egenkapital		30 745 790	26 379 103
Sum egenkapital		31 986 790	27 620 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 598 847	10 194 093
Sum annen langsiktig gjeld	11	10 598 847	10 194 093
Sum langsiktig gjeld		10 598 847	10 194 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 036	1 541
Betalbar skatt	3, 4	465 950	564 914
Skyldige offentlige avgifter	8	210 053	235 512
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		506 520	1 306 520
Sum kortsiktig gjeld		1 988 559	2 908 487
Sum gjeld		12 587 406	13 102 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 574 195	40 722 683



Organisasjonsnr: 989 100 580
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Presisering mht regnskapsprinsipper: Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Aksjer Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Sikringsvurdering og porteføljevurdering Selskapet har ikke anvendt sikringsvurdering. Selskapet har vurdert verdipapirporteføljen til markedsverdi ved årets utgang. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107520.00	107520.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	169.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107520.00	107689.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3949088.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28444.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3977532.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1811490.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2166042.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86411.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Torleif Johansen Holding AS har ikke hatt inntekter fra Datterselskapet T Johansen Drift i 2024. I 2023 var inntekten på kr 61 500,- og gjaldt husleie. Pr årsslutt er det ingen mellomværende med datterselskapet.

Internt gevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
7491301.00

Mer om fordringer

Lån til Sattu AS 200 000 (saldo 2023: 200 000) Lån til Storgata 11-13 AS 200 000 (saldo 2023: 200 000) Lån til B8 Eiendom AS 7 091 301 (saldo 2023: 1 890 000) Lån til ZZ Eiendom AS 0 (saldo 2023: 50 000)



Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer består av børsnoterte aksjer og aksjefond, og er balanseført til børskurs per årsslutt. Kategori Historisk ansk kost
Markedsverdi Akkumulert urealisert verdiendring Aksjer og aksjefond 8 971
841 7 352 830 -1 619 011

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån med forfall senere enn 1 år etter balansedagen: Det er pr juni 2023 inngått en låneavtale på kr 10 000 000,- med aksjonær Torleif Johansen. Lånet renteberegnes iht enhver tids skjermingsrente.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		127 279	682 559
Annen driftsinntekt		1 228 843	1 231 047
Sum driftsinntekter		1 356 122	1 913 606
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 140	0
Lønnskostnad	1	-107 520	-107 689
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-86 411	-96 498
Annen driftskostnad		-539 278	-379 726
Sum driftskostnader		-736 349	-583 913
Driftsresultat		619 773	1 329 694
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 585 293	1 007 995
Annen finansinntekt		4 645 859	410 164
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		80 826	50 655
Sum finansinntekter		6 311 978	1 468 814
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-887 466	0
Annen rentekostnad		-6 895	-1 720
Annen finanskostnad		-404 754	-195 743
Sum finanskostnader		-1 299 115	-197 463
Netto finans		5 012 863	1 271 351
Resultat før skattekostnad		5 632 636	2 601 045
Skattekostnad	3, 4	-465 950	-517 240
Årsresultat		5 166 686	2 083 805
Overføringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Annen egenkapital		4 366 686	1 283 805
Sum overføringer		5 166 686	2 083 805



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 669 598	1 756 009
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	496 444	468 000
Sum varige driftsmidler		2 166 042	2 224 009
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	630 669	4 291 477
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 110 000	1 110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 294 842	1 547 108
Andre langsiktige fordringer		7 091 301	1 890 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 526 812	9 288 585
Sum anleggsmidler		12 692 854	11 512 594
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 106 667	0
Sum fordringer		1 106 667	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	1 461 329	1 562 328
Markedsbaserte obligasjoner		5 891 501	746 755
Sum investeringer		7 352 830	2 309 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	23 421 844	26 901 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 421 844	26 901 006
Sum omløpsmidler		31 881 341	29 210 089
SUM EIENDELER		44 574 195	40 722 683



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 241 000	1 241 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	30 745 790	26 379 103
Sum opptjent egenkapital		30 745 790	26 379 103
Sum egenkapital		31 986 790	27 620 103
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 598 847	10 194 093
Sum annen langsiktig gjeld	11	10 598 847	10 194 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 036	1 541
Betalbar skatt	3, 4	465 950	564 914
Skyldige offentlige avgifter	8	210 053	235 512
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		506 520	1 306 520
Sum kortsiktig gjeld		1 988 559	2 908 487
Sum gjeld		12 587 406	13 102 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 574 195	40 722 683

ALTA, 27.05.2025

Torleif Johansen
styrets leder / daglig leder



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Presisering mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Sikringsvurdering og porteføljevurdering

Selskapet har ikke anvendt sikringsvurdering. Selskapet har vurdert verdipapirporteføljen til markedsverdi ved årets utgang.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	107 520	107 520
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	169
Sum	107 520	107 689

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 949 088
Tilgang i året	28 444
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 977 532
Samlende avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 811 490
Balanseført verdi per 31.12.	2 166 042
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	86 411

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	465 950	564 914
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-47 674
Skattekostnad	465 950	517 240
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 632 636	2 601 045
Permanente forskjeller	-3 772 324	-360 862
+/- Endring i midlertidige forskjeller	257 642	327 608
Skattepliktig inntekt	2 117 954	2 567 791
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	465 950	564 914
Betalbar skatt i balansen	465 950	564 914



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 358 952	-1 361 584	2 632
Gevinst- og tapskonto	1 275 048	1 020 038	255 010
Kortsiktig gjeld	-27 000	-27 000	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	33 200	-33 200
Netto forskjeller	-110 904	-335 346	224 442
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	110 904	335 346	-224 442
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Torleif Johansen Holding AS har ikke hatt inntekter fra Datterselskapet T Johansen Drift i 2024. I 2023 var inntekten på kr 61 500,- og gjaldt husleie. Pr årsslutt er det ingen mellomværende med datterselskapet.

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 7 491 301

Mer om fordringer

Lån til Sattu AS 200 000 (saldo 2023: 200 000)

Lån til Storgata 11-13 AS 200 000 (saldo 2023: 200 000)

Lån til B8 Eiendom AS 7 091 301 (saldo 2023: 1 890 000)

Lån til ZZ Eiendom AS 0 (saldo 2023: 50 000)

Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer består av børsnoterte aksjer og aksjefond, og er balanseført til børskurs per årsslutt.

Kategori	Historisk ansk kost	Markedsverdi	Akkumulert urealisert
verdiendring			
Aksjer og aksjefond	8 971 841	7 352 830	-1 619 011

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	15 030
Skyldig skattetrekk	-10 240



TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS
989 100 580

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 241	1 000	1 241 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORLEIF JOHANSEN	1 241	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 241 000	26 379 103	27 620 103
Årsresultat	0	5 166 686	5 166 686
Avsatt utbytte	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2024	1 241 000	30 745 790	31 986 790

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Lån med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:

Det er pr juni 2023 inngått en låneavtale på kr 10 000 000,- med aksjonær Torleif Johansen. Lånet renteberegnes iht enhver tids skjermingsrente.

Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,2 årsverk i regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Torleif Johansen Holding AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torleif Johansen Holding AS som viser et overskudd på NOK 5 166 686. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 28. mai 2025

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor