



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 065 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANSENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54  
4879 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		346 609	335 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>346 609</b>	<b>335 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	71 200	71 300
Annen driftskostnad		67 921	74 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 121</b>	<b>145 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 488</b>	<b>189 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Annen rentekostnad		59 462	107 586
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 462</b>	<b>107 586</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 462</b>	<b>-107 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>148 027</b>	<b>82 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	32 565	18 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		19 370	17 401
Avsatt til annen egenkapital		96 092	46 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>115 462</b>	<b>64 260</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	3 534 254	3 605 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 534 254</b>	<b>3 605 454</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 218 786	980 619
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 218 786</b>	<b>980 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 753 039</b>	<b>4 586 072</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-1 160	-3 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 543	183 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 543</b>	<b>183 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 383</b>	<b>180 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 805 422</b>	<b>4 766 189</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	274 235	178 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>274 235</b>	<b>178 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 274 235</b>	<b>1 178 143</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	107 882	101 817
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>107 882</b>	<b>101 817</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 361 574	3 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 361 574</b>	<b>3 425 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 469 456</b>	<b>3 526 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 525
Betalbar skatt	3	21 037	5 585
Skyldig offentlige avgifter		24 539	24 118
Annen kortsiktig gjeld		16 155	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 731</b>	<b>61 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 187</b>	<b>3 588 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 805 422</b>	<b>4 766 189</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146195

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 065 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANSENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54  
4879 GRIMSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022



Organisasjonsnr: 913 065 964  
SKANSENGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		346 609	335 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>346 609</b>	<b>335 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	71 200	71 300
Annen driftskostnad		67 921	74 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 121</b>	<b>145 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 488</b>	<b>189 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Annen rentekostnad		59 462	107 586
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 462</b>	<b>107 586</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 462</b>	<b>-107 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>148 027</b>	<b>82 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	32 565	18 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		19 370	17 401
Avsatt til annen egenkapital		96 092	46 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>115 462</b>	<b>64 260</b>



Organisasjonsnr: 913 065 964  
SKANSENGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 9 3 534 254 3 605 454

Sum varige driftsmidler 3 534 254 3 605 454

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5 1 218 786 980 619

Sum finansielle anleggsmidler 1 218 786 980 619

Sum anleggsmidler 4 753 039 4 586 072

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer -1 160 -3 344

Sum fordringer -1 160 -3 344

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 53 543 183 460

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 53 543 183 460

Sum omløpsmidler 52 383 180 116

SUM EIENDELER 4 805 422 4 766 189

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 274 235 178 143

Sum opptjent egenkapital 274 235 178 143

Sum egenkapital 1 274 235 1 178 143



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	107 882	101 817
Sum avsetninger for forpliktelses		107 882	101 817
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 361 574	3 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 361 574</b>	<b>3 425 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 469 456</b>	<b>3 526 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 525
Betalbar skatt	3	21 037	5 585
Skyldig offentlige avgifter		24 539	24 118
Annen kortsiktig gjeld		16 155	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 731</b>	<b>61 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 187</b>	<b>3 588 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 805 422</b>	<b>4 766 189</b>



Organisasjonsnr: 913 065 964  
SKANSENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## RESULTATREGNSKAP

### SKANSENGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		346 609	335 830
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>346 609</b>	<b>335 830</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	71 200	71 300
Annen driftskostnad		67 921	74 563
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>139 121</b>	<b>145 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 488</b>	<b>189 967</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		59 462	107 586
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>59 462</b>	<b>107 582</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		148 027	82 385
Skattekostnad på ordinært resultat	3	32 565	18 125
<b>Ordinært resultat</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>115 462</b>	<b>64 260</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		19 370	17 401
Avsatt til annen egenkapital		96 092	46 859
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>115 462</b>	<b>64 260</b>



### BALANSE

#### SKANSENGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	3 534 254	3 605 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 534 254</b>	<b>3 605 454</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 218 786	980 619
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 218 786</b>	<b>980 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 753 039</b>	<b>4 586 072</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		-1 160	-3 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 160</b>	<b>-3 344</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 543	183 460
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 383</b>	<b>180 116</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 805 422</b>	<b>4 766 189</b>



## BALANSE

### SKANSENGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	274 235	178 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>274 235</b>	<b>178 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 274 235</b>	<b>1 178 143</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	107 882	101 817
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>107 882</b>	<b>101 817</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	3 361 574	3 425 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 361 574</b>	<b>3 425 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 525
Betalbar skatt	3	21 037	5 585
Skyldig offentlige avgifter		24 539	24 118
Annen kortsiktig gjeld		16 155	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 731</b>	<b>61 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 187</b>	<b>3 588 045</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 805 422</b>	<b>4 766 189</b>

Grimstad, 11.03.2022

Styret i Skansengården AS

Lars Erik Nielsen  
styreleder



## Noter til årsregnskapet for 2021

Skansengården AS  
Org nr 913065964

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

#### *Investering i andre selskaper*

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt-/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt-/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2021

Skansengården AS  
Org nr 913065964

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Honorar til revisor:

	<b>2021</b>
Kostnadsført honorar ordinær revisjon	0
Kostnadsført honorar attestasjons- og konsulenttjenester	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	21 037	5 585
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	5 463	4 908
Endring utsatt skatt	6 065	7 632
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>32 565</b>	<b>18 125</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	148 027	82 385
Permanente forskjeller	-	-
Avgitt konsernbidrag	-24 833	-22 309
Endring midlertidige forskjeller	-27 569	-34 691
Årets skattegrunnlag	95 626	25 385
Endring i fremførbart underskudd	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>95 626</b>	<b>25 385</b>

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	<b>01.01.</b>	<b>31.12.</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	462 805	490 374	-27 569
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	462 805	490 374	-27 569
Fremførbart underskudd	-	-	-
<b>Netto grunnlag utsatt skatt</b>	<b>462 805</b>	<b>490 374</b>	<b>-27 569</b>
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>101 817</b>	<b>107 882</b>	<b>6 064</b>
Skattesats	22 %	22 %	



## Noter til årsregnskapet for 2021

Skansengården AS  
Org nr 913065964

### Note 4: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	3 569 926	500 000	4 069 926
Kostpris tilgang	0	0	0
Kostpris avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	3 569 926	500 000	4 069 926
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	535 672	0	535 672
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>3 034 254</b>	<b>500 000</b>	<b>3 534 254</b>
<hr/>			
Årets avskrivninger	71 200	-	71 200
<hr/>			
Avskrivningssats	50 år	Ingen	
Avskrivningsmetode	lineær	Ingen	

### Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2021	2020
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	3 234 726	3 361 574
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	2 327 330	2 834 722
Fordring på LEN Holding As	1 243 619	1 002 927
Gjeld konsernbidrag til LEN Holding AS	-21 395	-22 309

Gjelden er ikke renteberegnet.

### Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 1 000 000, er fordelt på 100 aksjer a kr 10 000.  
Selskapets aksjonær pr 31.12. er:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
LEN Holding AS	100	100 %
	<hr/>	<hr/>
	100	100 %

Aksjonær i LEN Holding AS er Lars Erik Nielsen (styrets leder/daglig leder i Skansengården AS)



Noter til årsregnskapet for 2021

Skansengården AS  
Org nr 913065964

Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	1 000 000	-	178 143	1 178 143
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-	-19 370	-19 370
Årsresultat overført til annen egenkapital			115 461	115 461
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-</b>	<b>274 234</b>	<b>1 274 234</b>

Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet kreditt</i>	<i>Sum</i>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	3 361 574	-	3 361 574
<b>Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12</b>	<b>3 361 574</b>	<b>-</b>	<b>3 361 574</b>

  

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser</i>	<i>Bokført verdi</i>
Næringsseiendom Gnr 6, bnr 636 snr 1, Vennessla 1. pri pant 5 000 000	3 534 254
Kundefordringer, 1.pri pant 500 000	-
<b>Sum eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>3 534 254</b>

Note 10: Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen er situasjonen knyttet til Coronaviruset covid-19 fortsatt gjeldene. Ledelsen har vurdert situasjonen dithen at coronaviruset har hatt liten påvirkning på regnskapet for 2021, eller fortsatt drift.