



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONGATA 29 AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		455 520	29 734
Sum kostnader		455 520	29 734
Driftsresultat		-455 520	-29 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen rentekostnad		316 119	294 399
Annen finanskostnad		75	
Sum finanskostnader		316 194	294 399
Netto finans		-316 193	-294 392
Ordinært resultat før skattekostnad		-771 713	-324 126
Skattekostnad på resultat	3	-169 777	-71 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601 936	-252 819
Årsresultat		-601 936	-252 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601 936	-252 819
Totalresultat		-601 936	-252 819
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-257 798
Udekket tap		-601 936	
Avsatt til annen egenkapital			4 979
Sum overføringer og disponeringer		-601 936	-252 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	169 777	
Sum immaterielle eiendeler		169 777	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 638 550	5 638 550
Sum varige driftsmidler		5 638 550	5 638 550
Sum anleggsmidler		5 808 327	5 638 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7		330 510
Sum fordringer			330 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 214	5 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 214	5 982
Sum omløpsmidler		6 214	336 492
SUM EIENDELER		5 814 541	5 975 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		601 936	
Sum opptjent egenkapital		-601 936	
Sum egenkapital	5	-571 936	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 116 477	5 945 042
Sum annen langsiktig gjeld		6 116 477	5 945 042
Sum langsiktig gjeld		6 116 477	5 945 042
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		270 000	
Sum kortsiktig gjeld		270 000	
Sum gjeld		6 386 477	5 945 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 814 541	5 975 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321155

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONGATA 29 AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 926 563 165
STASJONGATA 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		455 520	29 734
Sum kostnader		455 520	29 734
Driftsresultat		-455 520	-29 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen rentekostnad		316 119	294 399
Annen finanskostnad		75	
Sum finanskostnader		316 194	294 399
Netto finans		-316 193	-294 392
Ordinært resultat før skattekostnad		-771 713	-324 126
Skattekostnad på resultat	3	-169 777	-71 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601 936	-252 819
Årsresultat		-601 936	-252 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601 936	-252 819
Totalresultat		-601 936	-252 819
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-257 798
Udekket tap		-601 936	
Avsatt til annen egenkapital			4 979
Sum overføringer og disponeringer		-601 936	-252 819



Organisasjonsnr: 926 563 165
STASJONGATA 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	169 777	
Sum immaterielle eiendeler		169 777	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	2	5 638 550	5 638 550
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		5 638 550	5 638 550
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 808 327	5 638 550
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	7		330 510
Sum fordringer			330 510

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	6	6 214	5 982
--	---	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 214	5 982
--	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		6 214	336 492
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		5 814 541	5 975 042
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

		601 936	
--	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-601 936	
---------------------------------	--	-----------------	--

Sum egenkapital	5	-571 936	30 000
------------------------	---	-----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	7	6 116 477	5 945 042
Sum annen langsiktig gjeld		6 116 477	5 945 042
Sum langsiktig gjeld		6 116 477	5 945 042
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		270 000	
Sum kortsiktig gjeld		270 000	
Sum gjeld		6 386 477	5 945 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 814 541	5 975 042



Organisasjonsnr: 926 563 165
STASJONGATA 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Stasjonsgata 29 AS

Organisasjonsnr. 926563165



BankID Signing
Ola Kvale
2025-02-05

RESULTATREGNSKAP

STASJONSGATA 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		455 520	29 734
Sum driftskostnader		455 520	29 734
Driftsresultat		-455 520	-29 734
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	7
Annen rentekostnad		316 119	294 399
Annen finanskostnad		75	0
Resultat av finansposter		-316 193	-294 392
Resultat før skattekostnad		-771 713	-324 126
Skattekostnad på resultat	3	-169 777	-71 307
Resultat		-601 936	-252 819
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-601 936	-252 819
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	257 798
Avsatt til annen egenkapital		0	4 979
Overført til udekket tap		601 936	0
Sum overføringer		-601 936	-252 819



BankID Signing
Ola Kvale
2025-02-05

BALANSE

STASJONGATA 29 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	169 777	0
Sum immaterielle eiendeler		169 777	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 638 550	5 638 550
Sum varige driftsmidler		5 638 550	5 638 550
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 808 327	5 638 550
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	7	0	330 510
Sum fordringer		0	330 510
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 214	5 982
Sum omløpsmidler		6 214	336 492
Sum eiendeler		5 814 541	5 975 042



BankID Signing
Ola Kvale
2025-02-05

BALANSE

STASJONSGATA 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-601 936	0
Sum opptjent egenkapital		-601 936	0
Sum egenkapital	5	-571 936	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	6 116 477	5 945 042
Sum annen langsiktig gjeld		6 116 477	5 945 042
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		270 000	0
Sum kortsiktig gjeld		270 000	0
Sum gjeld		6 386 477	5 945 042
Sum egenkapital og gjeld		5 814 541	5 975 042

Hokksund, 05.02.2025
Styret i Stasjonsgata 29 AS

Ola Gjone Kvale
styreleder



Stasjonsgata 29 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



BankID Signing
Ola Kvale
2025-02-05

Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig inkl. tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 638 550	5 638 550
Tilgang	-	-
Reklassifisert til varer i arbeid (prosjekt for salg)	-	-
Anskaffelseskost 31.12	5 638 550	5 638 550
Akk. avskrivninger 01.01	-	-
Årets avskrivning	-	-
Akk. Avskrivninger 31.12	-	-
Bokført verdi per 31.12	5 638 550	5 638 550
Økonomisk levetid:	I/A	
Avskrivningsplan		

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-169 777	-71 307
Skattekostnad ordinært resultat	-169 777	-71 307
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Grunnlag for beregning betalbar skatt	2024	2023
Årsresultat før skatt	-771 713	-324 126
Permanente forskjeller		
Mottatt konsernbidrag	-	330 510
Fremførbart underskudd	-	-6 384
Årets skattegrunnlag	-771 713	-

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	-771 713	-	-	-
Sum	-771 713	-	-	-
Utsatt skattefordel (22%)	169 777	-	-	-



Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Partum Holding AS	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	-	30 000
Årets resultat	-	-601 936	-601 936
Egenkapital pr 31.12	30 000	-601 936	-571 936

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 Mellomværende konsernselskaper

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktig konserngjeld	
	2024	2023	2024	2023
Opsahlhaven Utvikling AS		330 510		
Partum Holding	-	-	6 116 477	5 945 042
Sum	-	330 510	6 116 477	5 945 042

Note 8 Antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.