



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 708 211
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TH OVE RAMMSGATE AS
Forretningsadresse:	Ove Ramms gate 6 1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		7 529 590	7 117 250
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>7 529 590</strong>	<strong>7 117 250</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1	10 860 496	11 572 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	62 645
Annen driftskostnad		11 460 970	7 786 053
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>22 344 266</strong>	<strong>19 421 646</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-14 814 676</strong>	<strong>-12 304 396</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 236 299	9 444 824
Annen renteinntekt		273 611	490 797
Annen finansinntekt		15 439 310	17 915 777
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>26 949 220</strong>	<strong>27 851 398</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 762 347	21 496 103
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>20 762 347</strong>	<strong>21 496 103</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>6 186 873</strong>	<strong>6 355 295</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-8 627 803</strong>	<strong>-5 949 102</strong>
Skattekostnad på resultat	3	2 144 415	920 910
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>-10 772 218</strong>	<strong>-6 870 012</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>-10 772 218</strong>	<strong>-6 870 012</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>-10 772 218</strong>	<strong>-6 870 012</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Tilleggsutbytte	4	6 421 169	700 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-17 193 387	-7 570 012



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-10 772 218	-6 870 012



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 847 567	5 239 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 847 567</b>	<b>5 239 685</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	311 230 380	315 651 549
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	221 086 838	202 245 592
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 507 960	24 507 960
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	10 270 764	7 561 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>567 095 942</b>	<b>549 967 094</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 943 509</b>	<b>555 206 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			799 000
Andre kortsiktige fordringer	6	22 411 856	24 319 604
Konsernfordringer	6	266 015	130 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 677 871</b>	<b>25 249 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	932 338	4 112 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>932 338</b>	<b>4 112 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 610 209</b>	<b>29 361 947</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>596 553 719</b>	<b>584 568 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	3 100 000	3 100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	86 390 460	109 783 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 390 460</b>	<b>109 783 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 390 460</b>	<b>114 783 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	436 434 822	402 496 589
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>436 434 822</b>	<b>402 496 589</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>436 434 822</b>	<b>402 496 589</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 476	197 976
Betalbar skatt	3	2 144 415	920 910
Skyldig offentlige avgifter		871 776	1 664 448
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	65 568 769	64 504 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 728 437</b>	<b>67 288 292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 163 259</b>	<b>469 784 880</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>596 553 718</b>	<b>584 568 727</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 708 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH OVE RAMMSGATE AS  
Forretningsadresse: Ove Ramms gate 6  
1606 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 984 708 211  
TH OVE RAMMSGATE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 529 590	7 117 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 529 590</b>	<b>7 117 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 860 496	11 572 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	62 645
Annen driftskostnad		11 460 970	7 786 053
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 344 266</b>	<b>19 421 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 814 676</b>	<b>-12 304 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 236 299	9 444 824
Annen renteinntekt		273 611	490 797
Annen finansinntekt		15 439 310	17 915 777
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 949 220</b>	<b>27 851 398</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 762 347	21 496 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 762 347</b>	<b>21 496 103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 186 873</b>	<b>6 355 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 627 803</b>	<b>-5 949 102</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 144 415	920 910
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 772 218</b>	<b>-6 870 012</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 772 218</b>	<b>-6 870 012</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 772 218</b>	<b>-6 870 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	6 421 169	700 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-17 193 387	-7 570 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 772 218</b>	<b>-6 870 012</b>



Organisasjonsnr: 984 708 211  
TH OVE RAMMSGATE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	5 847 567	5 239 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 847 567</b>	<b>5 239 685</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	311 230 380	315 651 549
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	221 086 838	202 245 592
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 507 960	24 507 960
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	10 270 764	7 561 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>567 095 942</b>	<b>549 967 094</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 943 509</b>	<b>555 206 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			799 000
Andre kortsiktige fordringer	6	22 411 856	24 319 604
Konsernfordringer	6	266 015	130 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 677 871</b>	<b>25 249 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	932 338	4 112 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>932 338</b>	<b>4 112 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 610 209</b>	<b>29 361 947</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>596 553 719</b>	<b>584 568 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	3 100 000	3 100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	86 390 460	109 783 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 390 460</b>	<b>109 783 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 390 460</b>	<b>114 783 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	436 434 822	402 496 589
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>436 434 822</b>	<b>402 496 589</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>436 434 822</b>	<b>402 496 589</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 476	197 976
Betalbar skatt	3	2 144 415	920 910
Skyldig offentlige avgifter		871 776	1 664 448
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	65 568 769	64 504 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 728 437</b>	<b>67 288 292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 163 259</b>	<b>469 784 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>596 553 718</b>	<b>584 568 727</b>



Organisasjonsnr: 984 708 211  
TH OVE RAMMSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i Th Ove Rammsgate AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Th Ove Rammsgate AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Såheim  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: TL-YIU-K56H-EDJED-7UWZU-FG77Y-PV79E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Såheim, Vidar

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1082970

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 20:39:06 UTC



## Såheim, Vidar

### Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1082970

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 20:39:06 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: TL.YIU-K56H:EDJED-7UW2U-FG77Y-PV79E



# Årsregnskap 2024 Th Ove Rammsgate AS

---

Organisasjonsnr: 984 708 211



## Resultatregnskap

Th Ove Rammgate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 529 590	7 117 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 529 590</b>	<b>7 117 250</b>
Lønnskostnad	1	10 860 496	11 572 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	62 645
Annen driftskostnad		11 460 970	7 786 053
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 344 266</b>	<b>19 421 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 814 676</b>	<b>-12 304 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 236 299	9 444 824
Annen renteinntekt		273 611	490 797
Annen finansinntekt		15 439 310	17 915 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 762 347	21 496 103
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 186 873</b>	<b>6 355 295</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 627 803</b>	<b>-5 949 102</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 144 415	920 910
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 772 218</b>	<b>-6 870 012</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	6 421 169	700 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-17 193 387	-7 570 012
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 772 218</b>	<b>-6 870 012</b>



## Balanse Th Ove Rammsgate AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 847 567	5 239 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 847 567</b>	<b>5 239 685</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	311 230 380	315 651 549
Lån til foretak i samme konsern	6	221 086 838	202 245 592
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 507 960	24 507 960
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	10 270 764	7 561 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>567 095 942</b>	<b>549 967 094</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 943 509</b>	<b>555 206 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	799 000
Andre kortsiktige fordringer	6	22 411 856	24 319 604
Konsernfordringer	6	266 015	130 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 677 871</b>	<b>25 249 134</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	932 338	4 112 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>932 338</b>	<b>4 112 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 610 209</b>	<b>29 361 947</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>596 553 719</b>	<b>584 568 727</b>



**Balanse**  
Th Ove Rammsgate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	3 100 000	3 100 000
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	86 390 460	109 783 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 390 460</b>	<b>109 783 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 390 460</b>	<b>114 783 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	436 434 822	402 496 589
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>436 434 822</b>	<b>402 496 589</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		143 476	197 976
Betalbar skatt	3	2 144 415	920 910
Skyldig offentlige avgifter		871 776	1 664 448
Annen kortsiktig gjeld	6	65 568 769	64 504 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 728 437</b>	<b>67 288 292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>505 163 259</b>	<b>469 784 880</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>596 553 718</b>	<b>584 568 727</b>

Fredrikstad, 30.06.2025  
Styret i Th Ove Rammsgate AS

Terje Tom Høili  
Styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i datterselskap og andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2024

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 182 859	9 770 687
Arbeidsgiveravgift	1 501 718	1 588 162
Pensjonskostnader	196 766	0
Andre ytelser	-20 847	214 099
<b>Sum</b>	<b>10 860 496</b>	<b>11 572 948</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	8	8
--	---	---

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Kunst	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 343 788	5 053 300	670 619	8 067 707
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			782 850	782 850
- Avgang i året			670 619	670 619
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 343 788	5 053 300	782 850	8 179 938
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 319 371		13 000	2 332 371
= Bokført verdi 31.12.24	24 418	5 053 300	769 850	5 847 567
Årets ordinære avskrivninger	9 800		13 000	22 800
Økonomisk levetid	0-10 år		5-10 år	



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 144 415	920 910
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 144 415</b>	<b>920 910</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 627 803	-5 949 102
Permanente forskjeller	-1 807	22 999
Endring i midlertidige forskjeller	-105 811	-24 171
Avskåret rentefradrag	18 482 760	10 136 226
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 747 339</b>	<b>4 185 953</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 207 643	-2 976 184
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 352 058	3 897 094
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 144 415</b>	<b>920 910</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	56 821	-48 990	-105 811
<b>Sum</b>	<b>56 821</b>	<b>-48 990</b>	<b>-105 811</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 056 252	-7 056 252	0
Avskåret rentefradrag	-52 621 518	-34 138 757	18 482 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 620 949	41 244 000	-18 376 949
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	3 100 000	1 900 000	109 783 846	114 783 846
Tilleggsutbytte			-6 421 169	-6 421 169
Avgitt konsernbidrag			-6 200 000	-6 200 000
Årets resultat			-10 772 218	-10 772 218
Pr 31.12	<b>3 100 000</b>	<b>1 900 000</b>	<b>86 390 460</b>	<b>91 390 460</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi
Dikeveien Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	34 530 102
Dikeveien Nord Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	11 428 820
Dikeveien 45 Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	120 000
Dikeveien 48 Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	39 385 074
Dikeveien 52 Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	3 010 615
Dikeveien 55 Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	120 000
Ekheim Invest AS	Fredrikstad	100 %	152 196 081
Ekheimtunet	Fredrikstad	100 %	60 000
Farmannsgate 2 AS	Fredrikstad	100 %	23 814 207
Hag Kvalitetsmøbler AS	Fredrikstad	34 %	2 000 000
Lykkeberg Holding AS	Fredrikstad	50 %	22 507 960
Mact 1058 S.L	Spania	100 %	35 670 615
Rølvsvøveien 337 Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	3 193 384
Terje Høili Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	7 701 473
<b>Sum</b>			<b>335 738 331</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Fordringer på foretak i samme konsern	228 175 603	209 511 523
Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	10 270 764	7 561 993
Fordringer på konsernbidrag	15 236 628	17 714 062
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld konsernbidrag	6 200 000	4 300 000
Kortsiktig gjeld til nærstående	58 353 141	58 353 141
Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	36 195 204	39 643 889
Annen langsiktig gjeld til nærstående selskaper	310 647 216	293 350 200

Mellomværende er renteberegnet.

### Note 7 Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler	478 451



## Noter til regnskapet 2024

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Th Ove Rammsgate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	3 100,0	3 100 000
Sum	1 000		3 100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Tom Høili	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Tom Høili	Styreleder / daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>