



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 647 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 41
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Roger Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		317 999	278 000
Sum inntekter		317 999	278 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	47 400	43 392
Annen driftskostnad	2	80 690	96 768
Sum kostnader		128 090	140 160
Driftsresultat		189 909	137 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 334	839
Annen finansinntekt		3 279	3 287
Sum finansinntekter		4 613	4 126
Annen rentekostnad		655	
Sum finanskostnader		655	
Netto finans		3 959	4 126
Ordinært resultat før skattekostnad		193 868	141 966
Skattekostnad på ordinært resultat	5	42 651	31 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 217	110 733
Årsresultat		151 217	110 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 217	110 733
Totalresultat		151 217	110 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		152 511	103 614
Avsatt til annen egenkapital			7 119
Overført fra annen egenkapital		-1 294	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	6	151 217	110 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 275 998	1 318 998
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 200	21 600
Sum varige driftsmidler	3	1 293 198	1 340 598
Sum anleggsmidler		1 293 198	1 340 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 921	7 520
Andre kortsiktige fordringer		13 480	12 854
Sum fordringer	4	28 401	20 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 133	164 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 133	164 059
Sum omløpsmidler		156 533	184 433
SUM EIENDELER		1 449 731	1 525 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		274 292	275 587
Sum opptjent egenkapital		274 292	275 587
Sum egenkapital	6	774 292	775 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	35 427	35 792
Sum avsetninger for forpliktelser		35 427	35 792
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	430 897	548 058
Sum annen langsiktig gjeld		430 897	548 058
Sum langsiktig gjeld		466 324	583 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 588	25 235
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	207 527	140 359
Sum kortsiktig gjeld		209 115	165 594
Sum gjeld		675 439	749 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 449 731	1 525 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 540172

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 647 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 41
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Roger Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 647 226
ANDERSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		317 999	278 000
Sum inntekter		317 999	278 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	47 400	43 392
Annen driftskostnad	2	80 690	96 768
Sum kostnader		128 090	140 160
Driftsresultat		189 909	137 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 334	839
Annen finansinntekt		3 279	3 287
Sum finansinntekter		4 613	4 126
Annen rentekostnad		655	
Sum finanskostnader		655	
Netto finans		3 959	4 126
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		193 868	141 966
Skattekostnad på ordinært resultat	5	42 651	31 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 217	110 733
Årsresultat		151 217	110 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 217	110 733
Totalresultat		151 217	110 733
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		152 511	103 614
Avsatt til annen egenkapital			7 119
Overført fra annen egenkapital		-1 294	
Sum overføringer og disponeringer	6	151 217	110 733



Organisasjonsnr: 980 647 226
ANDERSEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 275 998	1 318 998
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 200	21 600
Sum varige driftsmidler	3	1 293 198	1 340 598

Sum anleggsmidler		1 293 198	1 340 598
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 921	7 520
Andre kortsiktige fordringer		13 480	12 854
Sum fordringer	4	28 401	20 374

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 133	164 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 133	164 059

Sum omløpsmidler		156 533	184 433
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 449 731	1 525 031
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		274 292	275 587
Sum opptjent egenkapital		274 292	275 587

Sum egenkapital	6	774 292	775 587
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	35 427	35 792
Sum avsetninger for forpliktelse		35 427	35 792
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	430 897	548 058
Sum annen langsiktig gjeld		430 897	548 058
Sum langsiktig gjeld		466 324	583 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 588	25 235
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	207 527	140 359
Sum kortsiktig gjeld		209 115	165 594
Sum gjeld		675 439	749 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 449 731	1 525 031



Organisasjonsnr: 980 647 226
ANDERSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Andersen Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 980 647 226



Resultatregnskap			
Andersen Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		317 999	278 000
Sum driftsinntekter		<u>317 999</u>	<u>278 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	47 400	43 392
Annen driftskostnad	2	80 690	96 768
Sum driftskostnader		<u>128 090</u>	<u>140 160</u>
Driftsresultat		<u>189 909</u>	<u>137 839</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 334	839
Annen finansinntekt		3 279	3 287
Annen rentekostnad		655	0
Resultat av finansposter		<u>3 959</u>	<u>4 126</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		193 868	141 966
Skattekostnad på ordinært resultat	5	42 651	31 233
Ordinært resultat		<u>151 217</u>	<u>110 733</u>
Årsresultat		<u>151 217</u>	<u>110 733</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		152 511	103 614
Avsatt til annen egenkapital		0	7 119
Overført fra annen egenkapital		1 294	0
Sum overføringer	6	<u>151 217</u>	<u>110 733</u>



Balanse

Andersen Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 275 998	1 318 998
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 200	21 600
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 293 198</u>	<u>1 340 598</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 293 198</u>	<u>1 340 598</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 921	7 520
Andre kortsiktige fordringer		13 480	12 854
Sum fordringer	4	<u>28 401</u>	<u>20 374</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 133	164 059
Sum omløpsmidler		<u>156 533</u>	<u>184 433</u>
Sum eiendeler		<u>1 449 731</u>	<u>1 525 031</u>

**Balanse**

Andersen Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		274 292	275 587
Sum opptjent egenkapital		<u>274 292</u>	<u>275 587</u>
Sum egenkapital	6	<u>774 292</u>	<u>775 587</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	35 427	35 792
Sum avsetning for forpliktelser		<u>35 427</u>	<u>35 792</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	430 897	548 058
Sum annen langsiktig gjeld		<u>430 897</u>	<u>548 058</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 588	25 235
Annen kortsiktig gjeld	7	207 527	140 359
Sum kortsiktig gjeld		<u>209 115</u>	<u>165 594</u>
Sum gjeld		<u>675 439</u>	<u>749 444</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 449 731</u>	<u>1 525 031</u>

Nesbyen, 07.06.2022
Styret i Andersen Bygg AS

Magne Roger Andersen
Styrets leder



SIKRET

Andersen Bygg AS

2021

Organisasjonsnummer

980 647 226

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap

Andersen Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		317 999	278 000
Sum driftsinntekter		<u>317 999</u>	<u>278 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	47 400	43 392
Annen driftskostnad	2	80 690	96 768
Sum driftskostnader		<u>128 090</u>	<u>140 160</u>
Driftsresultat		<u>189 909</u>	<u>137 839</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 334	839
Annen finansinntekt		3 279	3 287
Annen rentekostnad		655	0
Resultat av finansposter		<u>3 959</u>	<u>4 126</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		193 868	141 966
Skattekostnad på ordinært resultat	5	42 651	31 233
Ordinært resultat		<u>151 217</u>	<u>110 733</u>
Årsresultat		<u>151 217</u>	<u>110 733</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		152 511	103 614
Avsatt til annen egenkapital		0	7 119
Overført fra annen egenkapital		1 294	0
Sum overføringer	6	<u>151 217</u>	<u>110 733</u>



Balanse

Andersen Bygg AS

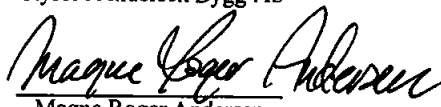
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 275 998	1 318 998
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 200	21 600
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 293 198</u>	<u>1 340 598</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 293 198</u>	<u>1 340 598</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 921	7 520
Andre kortsiktige fordringer		13 480	12 854
Sum fordringer	4	<u>28 401</u>	<u>20 374</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 133	164 059
Sum omløpsmidler		<u>156 533</u>	<u>184 433</u>
Sum eiendeler		<u>1 449 731</u>	<u>1 525 031</u>

**Balanse**

Andersen Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		274 292	275 587
Sum opptjent egenkapital		<u>274 292</u>	<u>275 587</u>
Sum egenkapital	6	<u>774 292</u>	<u>775 587</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	35 427	35 792
Sum avsetning for forpliktelser		<u>35 427</u>	<u>35 792</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	430 897	548 058
Sum annen langsiktig gjeld		<u>430 897</u>	<u>548 058</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 588	25 235
Annen kortsiktig gjeld	7	207 527	140 359
Sum kortsiktig gjeld		<u>209 115</u>	<u>165 594</u>
Sum gjeld		<u>675 439</u>	<u>749 444</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 449 731</u>	<u>1 525 031</u>

Nesbyen, 07.06.2022
Styret i Andersen Bygg AS


Magne Roger Andersen
Styrets leder



Andersen Bygg AS (orgnr. 980 647 226)

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av året etter balansedagen.

For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger.

Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i regnskapsåret og det foreligger ingen slike forpliktelser. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller annet administrasjonsorgan.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar	Forretnings- bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	22 000	2 149 618	82 241	2 253 859
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	22 000	2 149 618	82 241	2 253 859
Akk. avskrivninger 31.12	4 800	955 861	0	960 661
Bokført verdi pr. 31.12	17 200	1 193 757	82 241	1 293 198
Årets avskrivninger	4 400	43 000	0	47 400
Økonomisk levetid	5 år	50 år	-	

Note 4 – Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0



Note 5 – Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller/utsatt skatt

	31.12.21	31.12.20	Endring
Eiendeler	161 032	162 691	1 659
Netto midlertidige forskjeller	161 032	162 691	1 659
Utsatt skatt (22%)	35 427	35 792	365

Spesifikasjon av beregningsgrunnlag for betalbar skatt

Regnskapsmessig resultat før skatt	193 868
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	1 659
Beregningsgrunnlag for betalbar skatt	195 527
Avgitt konsernbidrag (med skatteeffekt)	-195 527
Skattepliktig inntekt	0

Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt på årets resultat (22%)	43 016
Endring utsatt skatt	-365
Sum	42 651

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	43 016
Redusert skatt på avsatt konsernbidrag (22%)	-43 016
Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	500 000	275 587	775 587
Årets resultat		151 217	151 217
Avgitt konsernbidrag (netto)		-152 511	-152 511
Pr. 31.12	500 000	274 292	774 292

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med nærstående pr. 31.12:

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	430 897	548 058
Annen kortsiktig gjeld til morselskap (avsatt konsernbidrag)	195 527	132 839

Det er ikke stilt sikkerhet eller garantier til fordel for foretak i samme konsern.