



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 971 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIG BYGG AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 016 990	5 815 854
Sum inntekter		6 016 990	5 815 854
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	400 978	400 978
Annen driftskostnad	1	369 965	436 344
Sum kostnader		770 943	837 322
Driftsresultat		5 246 047	4 978 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		443 523	298 963
Sum finansinntekter		443 523	298 963
Netto finans		443 523	298 963
Ordinært resultat før skattekostnad		5 689 570	5 277 495
Skattekostnad på resultat	3	1 193 758	1 107 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 495 812	4 169 561
Årsresultat		4 495 812	4 169 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 495 812	4 169 561
Totalresultat		4 495 812	4 169 561
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-504 188	-830 439
Sum overføringer og disponeringar		4 495 812	4 169 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	1 364 346	1 371 883
Sum immaterielle egedelar		1 364 346	1 371 883
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 089 266	3 446 644
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		43 600
Sum varige driftsmiddel		3 089 266	3 490 244
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	107 837	107 837
Sum finansielle anleggsmiddel		107 837	107 837
Sum anleggsmiddel		4 561 449	4 969 964
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		18 188	7 416
Andre kortsiktige fordringer		240 914	526 745
Sum krav		259 102	534 161
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 742 317	9 451 054
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 742 317	9 451 054
Sum omløpsmiddel		10 001 419	9 985 215
SUM EIGEDELAR		14 562 867	14 955 179

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 600 000	2 600 000
Sum innskoten eigenkapital		2 600 000	2 600 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	5 509 972	6 014 160
Udisponert resultat			
Sum opptent eigenkapital		5 509 972	6 014 160
Sum eigenkapital	5	8 109 972	8 614 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 088	7 416
Betalbar skatt	3	1 186 221	1 095 274
Skyldige offentlige avgifter		248 587	238 329
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		6 452 896	6 341 019
Sum gjeld		6 452 896	6 341 019
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 562 867	14 955 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359528

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 971 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIG BYGG AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 911 971 461
HIG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 016 990	5 815 854
Sum inntekter		6 016 990	5 815 854
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	400 978	400 978
Annen driftskostnad	1	369 965	436 344
Sum kostnader		770 943	837 322
Driftsresultat		5 246 047	4 978 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		443 523	298 963
Sum finansinntekter		443 523	298 963
Netto finans		443 523	298 963
Ordinært resultat før skattekostnad		5 689 570	5 277 495
Skattekostnad på resultat	3	1 193 758	1 107 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 495 812	4 169 561
Årsresultat		4 495 812	4 169 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 495 812	4 169 561
Totalresultat		4 495 812	4 169 561
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	5	5 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-504 188	-830 439
Sum overføringer og disponeringar		4 495 812	4 169 561



Organisasjonsnr: 911 971 461
HIG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	1 364 346	1 371 883
Sum immaterielle egedelar		1 364 346	1 371 883
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 089 266	3 446 644
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		43 600
Sum varige driftsmiddel		3 089 266	3 490 244
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt			
selskap	6		
Investeringer i aksjer og			
andeler	6	107 837	107 837
Sum finansielle			
anleggsmiddel		107 837	107 837
Sum anleggsmiddel		4 561 449	4 969 964
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
		18 188	7 416
Andre kortsiktige			
fordringer		240 914	526 745
Sum krav		259 102	534 161
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		9 742 317	9 451 054
Sum bankinnskott,			
kontantar og liknande		9 742 317	9 451 054
Sum omløpsmiddel		10 001 419	9 985 215
SUM EIGEDELAR		14 562 867	14 955 179

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	4, 5	2 600 000	2 600 000
Sum innskoten egenkapital		2 600 000	2 600 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 509 972	6 014 160
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		5 509 972	6 014 160
Sum egenkapital	5	8 109 972	8 614 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 088	7 416
Betalbar skatt	3	1 186 221	1 095 274
Skyldige offentlige avgifter		248 587	238 329
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		6 452 896	6 341 019
Sum gjeld		6 452 896	6 341 019
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 562 867	14 955 179



Organisasjonsnr: 911 971 461
HIG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i HIG Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HIG Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 0V5EA-BV4ZP-HSTIU-NNF02-0B8BE-11MPO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 17. februar 2023
KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0V5EA-BV4ZP-HSTIU-NNF02-088BE-11MPO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viggo Haavik Gundersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-17 07:54:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0V5EA-BV4ZP-HSTIU-NNF02-088BE-11MP0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Harald Leite Giørtz
2023-02-13

 BankID Signing
Paulus Roger Giørtz
2023-02-13

 BankID Signing
Marianne Giørtz
2023-02-14

 BankID Signing
Anne Sofi Storeide
2023-02-16

Årsregnskap 2022

HIG Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 971 461



Resultatregnskap			
HIG Bygg AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		6 016 990	5 815 854
Sum driftsinntekter		6 016 990	5 815 854
Avskrivning på driftsmidler	2	400 978	400 978
Annen driftskostnad	1	369 965	436 344
Sum driftskostnader		770 943	837 322
Driftsresultat		5 246 047	4 978 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		443 523	298 963
Resultat av finansposter		443 523	298 963
Resultat før skattekostnad		5 689 570	5 277 495
Skattekostnad på resultat	3	1 193 758	1 107 934
Resultat		4 495 812	4 169 561
Årsresultat		4 495 812	4 169 561
Anvendelse			
Avsatt til utbytte	5	5 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		504 188	830 439
Sum anvendelse		4 495 812	4 169 561



Balanse			
HIG Bygg AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 364 346	1 371 883
Sum immaterielle eiendeler		1 364 346	1 371 883
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 089 266	3 446 644
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	43 600
Sum varige driftsmidler		3 089 266	3 490 244
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	107 837	107 837
Sum finansielle anleggsmidler		107 837	107 837
Sum anleggsmidler		4 561 449	4 969 964
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 188	7 416
Andre kortsiktige fordringer		240 914	526 745
Sum fordringer		259 102	534 161
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 742 317	9 451 054
Sum omløpsmidler		10 001 419	9 985 215
Sum eiendeler		14 562 867	14 955 179



Balanse			
HIG Bygg AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 600 000	2 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 600 000	2 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 509 972	6 014 160
Sum opptjent egenkapital		5 509 972	6 014 160
Sum egenkapital	5	8 109 972	8 614 160
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 088	7 416
Betalbar skatt	3	1 186 221	1 095 274
Skyldige offentlige avgifter		248 587	238 329
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		6 452 896	6 341 019
Sum gjeld		6 452 896	6 341 019
Sum egenkapital og gjeld		14 562 867	14 955 179
Eidsnes, 13.02.2023 Styret i HIG Bygg AS			
_____ Harald Leite Giørtz styreleder		_____ Paulus Roger Giørtz styremedlem	
_____ Anne Sofi Storeide styremedlem		_____ Marianne Giørtz styremedlem/daglig leder	



Noter

HIG Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

HIG Bygg AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet. Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 15 110,- eks. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	28 037 744	872 000	1 302 550	30 212 294
= Anskaffelseskost 31.12.22	28 037 744	872 000	1 302 550	30 212 294
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	25 893 650	828 400		26 722 050
+ Årets ordinære avskrivninger	357 378	43 600		400 978
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	26 251 028	872 000		27 123 028
Bokført verdi 01.01.22	2 144 094	43 600	1 302 550	3 490 244
- Årets avskrivning og nedskrivning	357 378	43 600		400 978
= Bokført verdi 31.12.22	1 786 716	0	1 302 550	3 089 266
Økonomisk levetid	14-25 år	20 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Bygninger Langevåg 111/22/1 og 111/50/1

Bokført verdi = 0 - Utleid areal = 1 000



Noter

HIG Bygg AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 186 221	1 095 274
Endring i utsatt skattefordel	7 537	12 660
Skattekostnad ordinært resultat	1 193 758	1 107 934
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 689 570	5 277 495
Permanente forskjeller	-263 396	-241 435
Endring i midlertidige forskjeller	-34 260	-57 544
Skattepliktig inntekt	5 391 914	4 978 516
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 186 221	1 095 274
Sum betalbar skatt i balansen	1 186 221	1 095 274

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-6 129 676	-6 145 963	-16 287
Gevinst – og tapskonto	-71 898	-89 871	-17 973
Sum	-6 201 574	-6 235 834	-34 260
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 201 574	-6 235 834	-34 260
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 364 346	-1 371 883	-7 537



Noter

HIG Bygg AS

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 13 000 aksjer pålydende kr. 200,-.

Eierstruktur

Aksjonærer pr. 31.12.2022

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eier/stemmeandel
Hagior Invest AS	2 600	20 %
Solinn AS	2 600	20 %
Asko Norge AS	2 600	20 %
Søløy Invest AS	2 600	20 %
Magi AS	2 600	20 %
Totalt	13 000	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	2 600 000	6 014 160	8 614 160
Årets resultat		4 495 812	4 495 812
Avsatt utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.	2 600 000	5 509 972	8 109 972

Note 6 Aksjer i andre selskap

Selskap	Orkla ASA
Antall aksjer	90 510
Pålydende	6,25
Pålydende til sammen	565 688
Markedsverdi	8 097 025
Bokført verdi	107 837