



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 391 171
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KOTA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lagerveien 25 4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eilif Arne Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	29 837	-98 012
Sum kostnader		29 837	-98 012
Driftsresultat		-29 837	98 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		16 300 000	17 500 000
Annen renteinntekt		152	210
Sum finansinntekter		16 300 152	17 500 210
Annen rentekostnad	8	309 669	523 853
Sum finanskostnader		309 669	523 853
Netto finans		15 990 483	16 976 357
Ordinært resultat før skattekostnad		15 960 646	17 074 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 960 646	17 074 369
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		15 960 646	17 074 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 960 646	17 074 369
Totalresultat		15 960 646	17 074 369
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 960 646	17 074 369
Sum overføringer og disponeringer		15 960 646	17 074 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		102 730 071	98 732 071
Sum finansielle anleggsmidler	6	102 730 071	98 732 071
Sum anleggsmidler		102 730 071	98 732 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		167 923	
Konsernfordringer	9	16 300 000	17 500 000
Sum fordringer		16 467 923	17 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		789 037	178 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		789 037	178 690
Sum omløpsmidler		17 256 960	17 678 690
SUM EIENDELER		119 987 031	116 410 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	54 285 478	54 285 478
Overkurs		18 914 522	18 914 522
Sum innskutt egenkapital		73 200 000	73 200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		8 788 265	-7 172 381
Sum opptjent egenkapital		8 788 265	-7 172 381
Sum egenkapital	3	81 988 265	66 027 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 563 124	12 187 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 563 124	12 187 500
Sum langsiktig gjeld		11 563 124	12 187 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	9	26 403 108	34 408 989
Annen kortsiktig gjeld	8	32 535	3 786 653
Sum kortsiktig gjeld		26 435 643	38 195 642
Sum gjeld		37 998 766	50 383 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 987 031	116 410 761



RESULTATREGNSKAP

KOTA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	29 837	-98 012
Sum driftskostnader		29 837	-98 012
Driftsresultat		-29 837	98 012
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		16 300 000	17 500 000
Annen renteinntekt		152	210
Annen rentekostnad	8	309 669	523 853
Resultat av finansposter		15 990 483	16 976 357
Ordinært resultat før skattekostnad		15 960 646	17 074 369
Ordinært resultat		15 960 646	17 074 369
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		15 960 646	17 074 369
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		15 960 646	17 074 369
Sum overføringer		15 960 646	17 074 369

Penneo Dokumentnøkkel: HNYD2-AYB3K-K868W-3G8XG-L17Y0-2L4TV



BALANSE

KOTA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		102 730 071	98 732 071
Sum finansielle anleggsmidler	6	102 730 071	98 732 071
Sum anleggsmidler		102 730 071	98 732 071
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		167 923	0
Konsernfordringer	9	16 300 000	17 500 000
Sum fordringer		16 467 923	17 500 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		789 037	178 690
Sum omløpsmidler		17 256 960	17 678 690
Sum eiendeler		119 987 031	116 410 761

Penneo Dokumentnøkkel: HNYD2-AYB3K-K868W-3G8XG-L17Y0-2L41V



BALANSE

KOTA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	54 285 478	54 285 478
Overkurs		18 914 522	18 914 522
Sum innskutt egenkapital		73 200 000	73 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 788 265	-7 172 381
Sum opptjent egenkapital		8 788 265	-7 172 381
Sum egenkapital	3	81 988 265	66 027 619
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 563 124	12 187 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 563 124	12 187 500
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	9	26 403 108	34 408 989
Annen kortsiktig gjeld	8	32 535	3 786 653
Sum kortsiktig gjeld		26 435 643	38 195 642
Sum gjeld		37 998 766	50 383 142
Sum egenkapital og gjeld		119 987 031	116 410 761

Forus, 10.03.2021
Styret i Kota Holding AS

Elif Arne Eriksen
styreleder

Odd Engelsgjerd
styremedlem/daglig leder

Thor Erik Østebø
styremedlem

Knut Husebø
styremedlem

Kirsti Tønnessen
styremedlem

KOTA HOLDING AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: HNYD2-AYB3K-K868W-3G8XG-L17Y0-2L41V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thor Erik Østebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2216506

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:44:54Z

bankID

Knut Husebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-6299

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:51:44Z

bankID

Odd Engelsingjerd

Daglig leder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID

Odd Engelsingjerd

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID

Kirsti Tønnessen

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2589447

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 09:03:16Z

bankID

Eilif Arne Eriksen

Styreleder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1264362

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-03-12 12:07:24Z

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: HNYD2-A7B3K-K868W-3G8XG-L17Y0-2L4TV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Kota Holding AS

Årsberetning 2020

Kota Holding AS holder til i Stavanger. Selskapet er eneksjonær i Elcor AS, en av Skandinavias største produsenter av elektrotavler til skip, offshore, industri, hoved tavler / underfordelinger bygg, ventilasjon og kjøling, Gamle Forus Holding AS som eier næringseiendommen Gamle Forusveien 12C. I tillegg eier Kota Holding AS hhv. 72% og 68% av aksjene i IT selskapene Gapit AS og Gapit Smart AS.

Selv om 2020 har vært et krevende år med Covid-19 relaterte utfordringer har vår største virksomhet, Elcor, oppnådd tilfredsstillende resultat. Elcor har gjennom oppkjøpet av OneCo Safeyard sin Ex and Heat virksomhet fått et bredere leveransetilbud. Enkelte prosjekter har blitt forsinket eller blitt gjennomført med lavere effektivitet på grunn av delvis stengte byggeplasser, restriksjoner og tidvis stengte fabrikker hos underleverandører. Ordreservene ved utgangen av året er imidlertid svært høy og utsiktene for industrien positive.

For Gapit AS har vi i samsvar med vekststrategien prioritert satsingen på å videreutvikle teknologien og vokse selskapet. Gapit AS har vist en svært god utvikling i 2020. Selskapet er ledende innen sanntids overvåkingssystemer for datahaller og har også fått gjennomslag for sine løsninger til bruk for større driftskritiske installasjoner innen samferdsel og helse.

Som en videreføring av vår investering i Gapit AS deltok vi i etableringen av Gapit Smart AS, et selskap som ble startet for å rendyrke teknologi rettet inn mot tilstandsovervåkning av strømforsyningsanlegg.

Gamle Forus Holding AS er et heleid datterselskap som eier Elcor sin lokasjon i Stavanger. Bygget har vært fullt utleid i hele året. Det er gjennomført noen oppgraderinger for å tilpasse seg leietakerne sine behov og leieavtalene er forlenget på markedsmessige vilkår.

Etter styrets oppfatning ligger forutsetningen godt til rette for fortsatt drift. Egenkapitalen i selskapet er positiv. Årsregnskapet er derfor utarbeidet under denne forutsetning.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets virksomhet tilfører ingen forurensing til det ytre miljø.

Styret kjenner ikke til at det etter regnskapsårets utgang er inntrådt forhold som har betydning for vurdering av selskapets stilling og resultat. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet og notene et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsresultat for 2020 er gjort opp med et overskudd på kr. 15.960.646

Stavanger, 10. mars 2021

Eilif A. Eriksen
-styrets leder

Thor Erik Østebø
-styremedlem

Knut Husebø
-styremedlem

Odd Engelsgjerd
-styremedlem / daglig leder

Kirsti Tønnessen
-styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: XDH8V-YD3AN-YSGWO-F2NMG-80KGB-JEKG0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thor Erik Østebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2216506

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:44:54Z

bankID

Knut Husebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-6299

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:51:44Z

bankID

Odd Engelsingjerd

Daglig leder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID

Odd Engelsingjerd

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID

Kirsti Tønnessen

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2589447

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 09:03:16Z

bankID

Eilif Arne Eriksen

Styreleder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1264362

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-03-12 12:07:24Z

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: XDH8V-YD3AN-YSGWO-F2NMG-80KGB-JEKG0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020

Kota Holding AS

Org.nr. 995 391 171

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Styrets årsberetning

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: CLEK3-4PV/HU-C167H-GEPUA-TAKC1-UUMPHV



Noter 2020

Kota Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

a) Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier.

b) Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal betales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

c) Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

d) Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

e) Konsolidering

Definisjon av datterselskaper fremgår av regnskapsloven § 1-3, tilknyttet selskap i § 1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da selskapet er underkonsern i Wahlberg Industrier AS.

f) Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskapet etter god regnskapsskikk krever at selskapets ledelse gjør estimater og etablerer forutsetninger som har innvirkning på verdien av eiendeler, forpliktelser i balansen og rapporterte inntekter og kostnader i regnskapsåret. De endelige verdier som realiseres vil kunne avvike fra disse estimatene.



Noter 2020

Kota Holding AS

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 54 285 478 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 54 285 478. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Wahlberg Industrier AS	31 043 639
Ilmaca AS	8 640 825
TM Kos AS	4 320 412
Kar Kam Kat AS	4 320 412
Treuhand AS	2 714 274
Auestad.net AS	2 160 206
Bengt Fjellheim Olsen	1 085 710
Totalt	54 285 478

Selskapets tillitsmenn har eiendeler og rettigheter gjennom sine selskaper.

	Antall aksjer
Thor Erik Østebø, styremedlem	4 320 412
Knut Husebø, styremedlem	8 640 825
Eilif A. Eriksen, styreleder	2 714 274

Note 3 Egenkapital

Tekst:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	54 285 478	18 914 522	-7 172 381	66 027 619
Årets resultat	-	-	15 960 646	15 960 646
Egenkapital 31.12	54 285 478	18 914 522	8 788 265	81 988 265

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Revisjonskostnader	Dette år	Førrige år
Lovpålagt revisjon	23 750	19 000
Annen bistand revisor	-	-
Sum	23 750	19 000



Noter 2020

Kota Holding AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Midlertidige forskjeller	Dette år	Forrige år	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Skattesats	22 %	22 %	
Beregnet utsatt skattefordel(+)/forpliktelse(-)	0	0	
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0	

Skattegrunnlaget fremkommer som følger:

	Dette år	Forrige år
Ordinært resultat før skatt	15 960 646	17 074 369
Permanente forskjeller	-16 300 000	-17 500 000
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-339 354	-425 631
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring balanseført utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i balansen består av følgende poster:

	Dette år	Forrige år
Betalbar skatt	-	-
Sum betalbar skatt	-	-

Note 6 Investering i datterselskap

Selskapets datterselskap er bokført etter kostmetoden. Det er ihht reglene i Regnskapslovens § 3-2.

Eierandel i følgende selskap	Eierandel i %	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat pr. 31.12.20
Elcor AS	100 %	27 384 336	14 735 796
Gamle Forus Holding AS	100 %	16 871 869	609 790
GapIT AS	72 %	2 711 408	1 380 742
GapIT Smart AS	68 %	573 957	-456 043

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er sikret med pant i aksjene i Elcor AS.

Note 8 Mellomværende med selskaper i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Kortsiktig gjeld		Kortsiktig fordring	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Elcor AS	26 403 108	34 408 989	14 800 000	16 000 000
Gamle Forus Holding AS			1 500 000	1 500 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thor Erik Østebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2216506

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:44:54Z

bankID 

Knut Husebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-6299

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:51:44Z

bankID 

Odd Engelsingjerd

Daglig leder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID 

Odd Engelsingjerd

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID 

Kirsti Tønnessen

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2589447

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 09:03:16Z

bankID 

Eilif Arne Eriksen

Styreleder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1264362

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-03-12 12:07:24Z

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: CLEK3-4PVHU-C167H-GEPUA-TAKCT-UUMHV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Kota Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kota Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 960 646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisjonsforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen og i redegjørelsene om foretaksstyring og samfunnsansvar om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 10. mars 2021
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signatur)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rita Synnøve Tunheim

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-62898

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-16 07:51:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: G6NXT-UY8XT-3TMSE-G4LAC-E652H-06X6L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Kota AS

2020

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

Resultat før skatt	15 792 723
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap	-
Betalbar skatt	-
Konsernbidrag til Kota	-16 300 000
Forskjellen mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	-
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-17 774
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-525 051

Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter

Investeringer i GapIT AS	-3 000 000
Investeringer i GapIT Smart AS	-998 000
Konsernbidrag fra Gamle Forus Holding AS	1 500 000
Innbetaling fra GapIT	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 498 000

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter

Nedbetaling gjeld (kortsiktig og langsiktig)	-624 376
Innbetaling fra Elcor	7 994 119
Nedbetaling aksjonærlån	-3 736 345
Utbytte	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 633 398

Netto endring i likvider i året	610 347
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	178 690
Kontanter og bankinnskudd per 31.12	789 037
<i>Herav bundne (skattetrekkskonto)</i>	-
<i>Resterende på limit kassakreditt pr 31.12</i>	-
Tilgjengelig kontanter pr 31.12.20	789 037

Pemneo Dokumentnøkkel: J1WUH-ZHUTE-BYF0Q-ODC6K-6YP74-6A82Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thor Erik Østebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2216506

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:44:54Z

bankID 

Knut Husebø

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-6299

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-12 08:51:44Z

bankID 

Odd Engelsgjerd

Daglig leder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID 

Odd Engelsgjerd

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 08:53:09Z

bankID 

Kirsti Tønnessen

Styremedlem

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-2589447

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-03-12 09:03:16Z

bankID 

Eilif Arne Eriksen

Styreleder

På vegne av: Kota Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1264362

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-03-12 12:07:24Z

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: J1WUH-ZHUTE-BYF0Q-ODC6K-6YP74-6A82Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>