



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 385 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGER BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bøckmans gate 18
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midbrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	69 706 577	35 824 857
Sum inntekter		69 706 577	35 824 857
Kostnader			
Varekostnad	3	64 831 787	27 827 891
Lønnskostnad	4	1 081 517	
Annen driftskostnad		392 881	216 652
Sum kostnader		66 306 184	28 044 543
Driftsresultat		3 400 393	7 780 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		763 393	197 970
Sum finanskostnader		763 393	197 970
Netto finans		-763 393	-197 970
Ordinært resultat før skattekostnad		2 636 999	7 582 344
Skattekostnad på resultat		580 139	1 668 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 056 860	5 914 228
Årsresultat		2 056 860	5 914 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 056 860	5 914 228
Totalresultat		2 056 860	5 914 228
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 400 000
Avsatt til annen egenkapital		2 056 860	1 514 228
Sum overføringer og disponeringer		2 056 860	5 914 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	4 000 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	5		133 539
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	133 539
Sum anleggsmidler		4 000 000	133 539
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og prosjektkostnader	2, 3, 5	12 809 099	7 500 000
Sum varer		12 809 099	7 500 000
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	14 353 304	25 829 633
Andre kortsiktige fordringer		630 094	7 225
Konsernfordringer	3	2 699 436	
Sum fordringer		17 682 834	25 836 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424 251	268 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		424 251	268 101
Sum omløpsmidler		30 916 184	33 604 959
SUM EIENDELER		34 916 184	33 738 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 007 000	1 007 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		997 680	997 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 320	48 349
Sum opptjent egenkapital		9 320	48 349
Sum egenkapital		1 007 000	1 046 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		481 809	1 254 197
Sum avsetninger for forpliktelser		481 809	1 254 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 072 216	5 438 888
Langsiktig konserngjeld	3		2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 072 216	7 438 888
Sum langsiktig gjeld		5 554 025	8 693 085
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 656 534	8 656 168
Leverandørgjeld	3	10 107 638	9 058 947
Skyldig offentlige avgifter		66 780	
Utbytte	3		4 400 000
Kortsiktig konserngjeld	3	6 147 852	1 881 448
Annen kortsiktig gjeld	2	376 354	2 822
Sum kortsiktig gjeld		28 355 159	23 999 385
Sum gjeld		33 909 184	32 692 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 916 184	33 738 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 481173

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 385 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGER BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bøckmans gate 18
4370 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midbrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 917 385 556
EGER BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	69 706 577	35 824 857
Sum inntekter		69 706 577	35 824 857
Kostnader			
Varekostnad	3	64 831 787	27 827 891
Lønnskostnad	4	1 081 517	
Annen driftskostnad		392 881	216 652
Sum kostnader		66 306 184	28 044 543
Driftsresultat		3 400 393	7 780 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		763 393	197 970
Sum finanskostnader		763 393	197 970
Netto finans		-763 393	-197 970
Ordinært resultat før skattekostnad		2 636 999	7 582 344
Skattekostnad på resultat		580 139	1 668 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 056 860	5 914 228
Årsresultat		2 056 860	5 914 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 056 860	5 914 228
Totalresultat		2 056 860	5 914 228
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 400 000
Avsatt til annen egenkapital		2 056 860	1 514 228
Sum overføringer og disponeringer		2 056 860	5 914 228



Organisasjonsnr: 917 385 556
EGER BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

Maskiner og anlegg 5

Skip og flytende

installasjoner 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3, 5 4 000 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3

Andre langsiktige
fordringer 5 133 539

**Sum finansielle
anleggsmidler 4 000 000 133 539**

Sum anleggsmidler 4 000 000 133 539

Omløpsmidler

Varer

Tomter og prosjektkostnader 2, 3, 5 12 809 099 7 500 000

Sum varer 12 809 099 7 500 000

Fordringer

Kundefordringer 2, 5 14 353 304 25 829 633

Andre kortsiktige

fordringer 630 094 7 225

Konsernfordringer 3 2 699 436

Sum fordringer 17 682 834 25 836 858

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 424 251 268 101

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 424 251 268 101

Sum omløpsmidler 30 916 184 33 604 959

SUM EIENDELER 34 916 184 33 738 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 007 000	1 007 000
Annen innskutt egenkapital	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital	997 680	997 680
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 320	48 349
Sum opptjent egenkapital	9 320	48 349
Sum egenkapital	1 007 000	1 046 029
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	481 809	1 254 197
Sum avsetninger for forpliktelser	481 809	1 254 197
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	5 072 216
5 072 216		5 438 888
Langsiktig konserngjeld	3	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 072 216	7 438 888
Sum langsiktig gjeld	5 554 025	8 693 085
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	11 656 534
11 656 534		8 656 168
Leverandørgjeld	3	10 107 638
10 107 638		9 058 947
Skyldig offentlige avgifter		66 780
Utbytte	3	4 400 000
4 400 000		
Kortsiktig konserngjeld	3	6 147 852
6 147 852		1 881 448
Annen kortsiktig gjeld	2	376 354
376 354		2 822
Sum kortsiktig gjeld	28 355 159	23 999 385
Sum gjeld	33 909 184	32 692 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 916 184	33 738 498



Organisasjonsnr: 917 385 556
EGER BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
EGER BYGG EIENDOM AS



Resultatregnskap EGER BYGG EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	69 706 577	35 824 857
Sum driftsinntekter		69 706 577	35 824 857
Varekostnad	3	64 831 787	27 827 891
Lønnskostnad	4	1 081 517	0
Annen driftskostnad		392 881	216 652
Sum driftskostnader		66 306 184	28 044 543
Driftsresultat		3 400 393	7 780 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		763 393	197 970
Resultat av finansposter		-763 393	-197 970
Resultat før skattekostnad		2 636 999	7 582 344
Skattekostnad på resultat		580 139	1 668 116
Årsresultat		2 056 860	5 914 228
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 400 000
Avsatt til annen egenkapital		2 056 860	1 514 228
Sum overføringer		2 056 860	5 914 228



Balanse
EGER BYGG EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	4 000 000	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	133 539
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	133 539
Sum anleggsmidler		4 000 000	133 539
Omløpsmidler			
Tomter og prosjektkostnader	2, 3, 5	12 809 099	7 500 000
Sum varer		12 809 099	7 500 000
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	14 353 304	25 829 633
Andre kortsiktige fordringer		630 094	7 225
Konsernfordringer	3	2 699 436	0
Sum fordringer		17 682 834	25 836 858
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		424 251	268 101
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		424 251	268 101
Sum omløpsmidler		30 916 184	33 604 959
Sum eiendeler		34 916 184	33 738 498



Balanse
EGER BYGG EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 007 000	1 007 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		997 680	997 680
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		9 320	48 349
Sum opptjent egenkapital		9 320	48 349
Sum egenkapital		1 007 000	1 046 029
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		481 809	1 254 197
Sum avsetning for forpliktelser		481 809	1 254 197
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	2 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 072 216	5 438 888
Sum annen langsiktig gjeld		5 072 216	7 438 888
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 656 534	8 656 168
Leverandørgjeld	3	10 107 638	9 058 947
Skyldig offentlige avgifter		66 780	0
Utbytte	3	0	4 400 000
Kortsiktig konserngjeld	3	6 147 852	1 881 448
Annen kortsiktig gjeld	2	376 354	2 822
Sum kortsiktig gjeld		28 355 159	23 999 385
Sum gjeld		33 909 184	32 692 470
Sum egenkapital og gjeld		34 916 184	33 738 498

Egersund
Styret i EGER BYGG EIENDOM AS

Terje Midbrød
Styre-/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, med unntak av prinsippene knyttet til salgsinntekter. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført til kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale, mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2022	2021
Påløpte prosjektkostnader i følge prosjektregnskap	11 913 261	20 087 457
Estimert opptjent andel fortjeneste/dekningsbidrag	2 190 043	5 700 896
Verdi utført produksjon	14 103 304	25 788 353
Fakturert produksjon	14 333 304	0
Opptjent, ikke fakturert produksjon	-230 000	25 788 353
Utført, ikke fakturert regningsarbeid	0	11 260
Andel egenregi/varelager	7 167 281	
Uopptjent inntekt, ikke ferdigstilt prosjekt	271 818	0
Andre ordinære kundefordringer	14 353 304	30 020
Sum	21 562 403	25 829 633

Diverse prosjekteringskostnader med prosjekt som foreløpig ikke er solgt pr 31.12.22 utgjør kr 7 209 099,-.

Påløpte prosjektkostnader i følge prosjektregnskap omfatter materialkostnader, underentreprenører samt andre direkte henførbare prosjektkostnader. Beholdningsendring prosjekt under utførelse er klassifisert som salgsinntekt. Nettoverdien er presentert under kundefordringer i balansen. Uopptjente inntekter er presentert under annen kortsiktig gjeld.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordringer	2022	2021
Langsiktige konsernfordringer	4 000 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	2 699 436	0
Gjeld	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	0	- 2 000 000
Leverandørgjeld til konsernselskap	-2 123 005	-376 109
Leverandørgjeld til nærstående selskap	-5 247 605	-7 504 624
Utbytte	0	-4 400 000
Kortsiktig konserngjeld	-6 147 852	-1 881 448

Langsiktig konsernfordring med kr 4 000 000,- pr 31.12.22 gjelder morselskapet Eger Bygg AS.
Kortsiktig konsernfordring med kr 2 699 436,- pr 31.12.22 gjelder konsernbidrag uten skatteeffekt fra morselskapet Eger Bygg AS.
Leverandørgjeld til konsernselskap med kr 2 123 005,- pr 31.12.22 gjelder morselskapet Eger Bygg AS samt konsernselskapene Eger Bygg Prosjekt AS og Eger Bygg Holding AS.
Leverandørgjeld til nærstående selskap med kr 5 247 605,- pr 31.12.22 gjelder nærstående selskap Kjøkkensenteret Egersund AS og Egersund Eiendomsutvikling AS.
Kortsiktig konserngjeld med kr 6 147 852,- pr 31.12.22 gjelder avgitt konsernbidrag med skatteeffekt til morselskapet Eger Bygg AS.
Det er kjøpt utbyggingsrettigheter fra konsernselskapet Eger Bygg Prosjekt AS med kr 250 000,- i 2022.
Det er kjøpt utbyggingsrettigheter fra konsernselskapet Eger Bygg Holding AS med kr 250 000,- i 2022.
Det er kjøpt snekkertjenester fra morselskapet Eger Bygg AS med kr 5 496 519,- eks mva i 2022.
Det er kjøpt tomter fra det nærstående selskapet Egersund Eiendomsutvikling AS med kr 7 375 000,- i 2022.
Det er kjøpt kjøkken fra det nærstående selskapet Kjøkkensenteret Egersund AS med kr 1 274 840,- eks mva i 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022
Lønninger	916 657
Arbeidsgiveravgift	133 649
Pensjonskostnader	31 210
Andre ytelser	0
Sum	1 081 517

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1,3

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	4 000 000	133 539
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 238 856	3 605 528
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 728 750	14 095 056
Sum	16 728 750	14 095 056
Tomte- og prosjektkostnader	12 809 099	7 500 000
Kundefordringer	14 353 304	30 020
Sum	27 162 403	7 530 020

Det er stillet sikkerhet i kundefordringer med kr 1 500 000,-.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eger Bygg Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eger Bygg Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arnfred Berntsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: A7KD1-GY0KV-MG8WP-3BNBD-YPWWA-21661



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnfred Lennart Berntsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-09 00:42:10 UTC



Arnfred Lennart Berntsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-06-09 00:42:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A7KDI-GYOKV-MGSWP-3BNBD-YPVWA-21661

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>