



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 435 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 64 AS  
Forretningsadresse: Grefsenveien 64  
0487 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Kovaks  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 356	0
Annen driftsinntekt		3 901 028	3 738 867
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 922 384</b>	<b>3 738 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 289	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 266 429	1 260 800
Annen driftskostnad		1 464 678	1 153 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 749 396</b>	<b>2 414 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 172 988</b>	<b>1 324 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		895 168	482 527
Annen finansinntekt		9 727	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>904 895</b>	<b>482 527</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		48 111	0
Annen rentekostnad	2	1 517 722	3 703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 565 833</b>	<b>3 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-660 938</b>	<b>478 824</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 050</b>	<b>1 803 515</b>
Skattekostnad	3, 4	120 615	20 118 466
<b>Årsresultat</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	2 282 503
Annen egenkapital		391 434	-20 597 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 549 600	56 810 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	261 073	144 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 810 673</b>	<b>56 955 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		165 849	149 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 849</b>	<b>149 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 976 522</b>	<b>57 104 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		315 373	322 024
Andre kortsiktige fordringer		208 019	377 513
Konsernfordringer		0	20 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>523 392</b>	<b>21 299 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 951 889	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 951 889</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 564 268	22 323 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 564 268</b>	<b>22 323 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 039 549</b>	<b>43 623 291</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	437 507	46 072
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>437 507</b>	<b>46 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>467 507</b>	<b>76 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	11 211 082	11 453 007
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 211 082</b>	<b>11 453 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		50 489 584	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	2	<b>50 489 584</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 700 666</b>	<b>11 453 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 980	25 964
Betalbar skatt	3, 4	362 540	0
Skyldige offentlige avgifter		55 978	118 949
Kortsiktig konserngjeld		0	88 745 950
Annen kortsiktig gjeld		316 400	308 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>847 898</b>	<b>89 199 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 548 564</b>	<b>100 652 059</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367475

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 435 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 64 AS  
Forretningsadresse: Grefsenveien 64  
0487 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Kovaks  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 928 435 040  
GREFSENVEIEN 64 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 356	0
Annen driftsinntekt		3 901 028	3 738 867
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 922 384</b>	<b>3 738 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 289	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 266 429	1 260 800
Annen driftskostnad		1 464 678	1 153 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 749 396</b>	<b>2 414 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 172 988</b>	<b>1 324 691</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		895 168	482 527
Annen finansinntekt		9 727	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>904 895</b>	<b>482 527</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Annen rentekostnad	2	1 517 722	3 703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 565 833</b>	<b>3 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-660 938</b>	<b>478 824</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 050</b>	<b>1 803 515</b>
Skattekostnad	3, 4	120 615	20 118 466
<b>Årsresultat</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	2 282 503
Annen egenkapital		391 434	-20 597 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>



Organisasjonsnr: 928 435 040  
GREFSENVEIEN 64 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 549 600	56 810 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	261 073	144 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 810 673</b>	<b>56 955 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		165 849	149 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 849</b>	<b>149 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 976 522</b>	<b>57 104 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		315 373	322 024
Andre kortsiktige fordringer		208 019	377 513
Konsernfordringer		0	20 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>523 392</b>	<b>21 299 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 951 889	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 951 889</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 564 268	22 323 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 564 268</b>	<b>22 323 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 039 549</b>	<b>43 623 291</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	437 507	46 072
-------------------	---	---------	--------

Udekket tap	5	0	0
-------------	---	---	---

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>437 507</b>	<b>46 072</b>
---------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>467 507</b>	<b>76 072</b>
------------------------	--	----------------	---------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	11 211 082	11 453 007
--------------	------	------------	------------

<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>11 211 082</b>	<b>11 453 007</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	6	0	0
-------------------------	---	---	---

Øvrig langsiktig gjeld		50 489 584	0
------------------------	--	------------	---

<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>50 489 584</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	-------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 700 666</b>	<b>11 453 007</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		112 980	25 964
-----------------	--	---------	--------

Betalbar skatt	3, 4	362 540	0
----------------	------	---------	---

Skyldige offentlige avgifter		55 978	118 949
------------------------------	--	--------	---------

Kortsiktig konserngjeld		0	88 745 950
-------------------------	--	---	------------

Annen kortsiktig gjeld		316 400	308 190
------------------------	--	---------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>847 898</b>	<b>89 199 052</b>
-----------------------------	--	----------------	-------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>62 548 564</b>	<b>100 652 059</b>
------------------	--	-------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>
---------------------------------	--	-------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 928 435 040  
GREFSENVEIEN 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



	59476940.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121763.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59598703.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3788029.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55810673.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1266429.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Rentekostnad på lån mot tilknyttet selskap	0.00	0.00	1516241.00	0.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50489584.00	0.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	88745950.00

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**GREFSENVEIEN 64 AS**

928435040

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 356	0
Annen driftsinntekt		3 901 028	3 738 867
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 922 384</b>	<b>3 738 867</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-18 289	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 266 429	-1 260 800
Annen driftskostnad		-1 464 678	-1 153 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 749 396</b>	<b>-2 414 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 172 988</b>	<b>1 324 691</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		895 168	482 527
Annen finansinntekt		9 727	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>904 895</b>	<b>482 527</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-48 111	0
Annen rentekostnad	2	-1 517 722	-3 703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 565 833</b>	<b>-3 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-660 938</b>	<b>478 824</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 050</b>	<b>1 803 515</b>
Skattekostnad	3, 4	-120 615	-20 118 466
<b>Årsresultat</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	2 282 503
Annen egenkapital		391 434	-20 597 454
<b>Sum overføringer</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 549 600	56 810 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	261 073	144 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 810 673</b>	<b>56 955 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		165 849	149 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 849</b>	<b>149 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 976 522</b>	<b>57 104 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		315 373	322 024
Kortsiktige konsernfordringer		0	20 600 000
Andre kortsiktige fordringer		208 019	377 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>523 392</b>	<b>21 299 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 951 889	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 951 889</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 564 268	22 323 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 564 268</b>	<b>22 323 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 039 549</b>	<b>43 623 291</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	437 507	46 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>437 507</b>	<b>46 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>467 507</b>	<b>76 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	11 211 082	11 453 007
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 211 082</b>	<b>11 453 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		50 489 584	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	2	<b>50 489 584</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 980	25 964
Betalbar skatt	3, 4	362 540	0
Skyldige offentlige avgifter		55 978	118 949
Kortsiktig konserngjeld		0	88 745 950
Annen kortsiktig gjeld		316 400	308 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>847 898</b>	<b>89 199 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 548 564</b>	<b>100 652 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>

OSLO, 02.04.2025

Annika Mørch Asté  
styrets leder

Pascal Mørch  
styremedlem



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	59 476 940
Tilgang i året	121 763
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>59 598 703</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 788 029
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>55 810 673</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 266 429



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Rentekostnad på lån mot tilknyttet selskap	0	0	1 516 241	0

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	50 489 584	0

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	88 745 950

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	362 540	643 783
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-241 925	19 474 683
<b>Skattekostnad</b>	<b>120 615</b>	<b>20 118 466</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	512 050	1 803 515
Permanente forskjeller	36 204	54 267 327
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 099 658	-53 144 555
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-2 926 286
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 647 911</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	362 540	643 783
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-643 783
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>362 540</b>	<b>0</b>

### Mer om skattekostnad

Selskapet har valgt å utligne den midlertidige forskjellen etter fordringsmodellen uten beskatning, i henhold til endring av reglene rundt dette. Morselskapet, Tyttebær AS, har gjort tilsvarende utligning.

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	52 059 121	50 959 464	1 099 658
<b>Netto forskjeller</b>	<b>52 059 121</b>	<b>50 959 464</b>	<b>1 099 658</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>52 059 121</b>	<b>50 959 464</b>	<b>1 099 658</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	11 453 007	11 211 082	241 925



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Selskapets utsatte skatt som følge av midlertidige forskjeller driftsmidler har tidligere blitt ført til en beregnet nåverdi. Fra og med 2023 har man valgt å føre dette til pålydende, hvilket har medført en høy skattekostnad for dette året.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	46 072	76 072
Årsresultat	0	391 434	391 434
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>437 507</b>	<b>467 507</b>

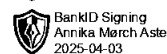
## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**GREFSENVEIEN 64 AS**

928435040

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 356	0
Annen driftsinntekt		3 901 028	3 738 867
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 922 384</b>	<b>3 738 867</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-18 289	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 266 429	-1 260 800
Annen driftskostnad		-1 464 678	-1 153 375
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 749 396</b>	<b>-2 414 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 172 988</b>	<b>1 324 691</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		895 168	482 527
Annen finansinntekt		9 727	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>904 895</b>	<b>482 527</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-48 111	0
Annen rentekostnad	2	-1 517 722	-3 703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 565 833</b>	<b>-3 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-660 938</b>	<b>478 824</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>512 050</b>	<b>1 803 515</b>
Skattekostnad	3, 4	-120 615	-20 118 466
<b>Årsresultat</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	2 282 503
Annen egenkapital		391 434	-20 597 454
<b>Sum overføringer</b>		<b>391 434</b>	<b>-18 314 951</b>



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 549 600	56 810 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	261 073	144 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 810 673</b>	<b>56 955 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		165 849	149 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 849</b>	<b>149 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 976 522</b>	<b>57 104 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		315 373	322 024
Kortsiktige konsernfordringer		0	20 600 000
Andre kortsiktige fordringer		208 019	377 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>523 392</b>	<b>21 299 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 951 889	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 951 889</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 564 268	22 323 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 564 268</b>	<b>22 323 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 039 549</b>	<b>43 623 291</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	437 507	46 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>437 507</b>	<b>46 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>467 507</b>	<b>76 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	11 211 082	11 453 007
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 211 082</b>	<b>11 453 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		50 489 584	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	2	<b>50 489 584</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 980	25 964
Betalbar skatt	3, 4	362 540	0
Skyldige offentlige avgifter		55 978	118 949
Kortsiktig konserngjeld		0	88 745 950
Annen kortsiktig gjeld		316 400	308 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>847 898</b>	<b>89 199 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 548 564</b>	<b>100 652 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 016 071</b>	<b>100 728 131</b>

OSLO, 02.04.2025

Annika Mørch Asté  
styrets leder

Pascal Mørch  
styremedlem



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	59 476 940
Tilgang i året	121 763
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>59 598 703</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 788 029
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>55 810 673</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 266 429



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040



## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Rentekostnad på lån mot tilknyttet selskap	0	0	1 516 241	0

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	50 489 584	0

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	88 745 950

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	362 540	643 783
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-241 925	19 474 683
<b>Skattekostnad</b>	<b>120 615</b>	<b>20 118 466</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	512 050	1 803 515
Permanente forskjeller	36 204	54 267 327
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 099 658	-53 144 555
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-2 926 286
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 647 911</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	362 540	643 783
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-643 783
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>362 540</b>	<b>0</b>

### Mer om skattekostnad

Selskapet har valgt å utligne den midlertidige forskjellen etter fordringsmodellen uten beskatning, i henhold til endring av reglene rundt dette. Morselskapet, Tyttebær AS, har gjort tilsvarende utligning.

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.


Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	52 059 121	50 959 464	1 099 658
<b>Netto forskjeller</b>	<b>52 059 121</b>	<b>50 959 464</b>	<b>1 099 658</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>52 059 121</b>	<b>50 959 464</b>	<b>1 099 658</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	11 453 007	11 211 082	241 925



GREFSENVEIEN 64 AS  
928 435 040

 BankID Signing  
Pascal Mørch  
2025-04-01

 BankID Signing  
Annika Mørch Aste  
2025-04-03

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Selskapets utsatte skatt som følge av midlertidige forskjeller driftsmidler har tidligere blitt ført til en beregnet nåverdi. Fra og med 2023 har man valgt å føre dette til pålydende, hvilket har medført en høy skattekostnad for dette året.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	46 072	76 072
Årsresultat	0	391 434	391 434
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>437 507</b>	<b>467 507</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i  
Grefsenveien 64 AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [amn@bhl.no](mailto:amn@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Arild M. Ny haug

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Grefsenveien 64 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 391 434. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.


#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Member of  Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway. Entbedriftsnett is a member of Nexia, a leading 20+ of network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man. Nexia provides services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 2. april 2025

**BHL DA**

*Arild M. Nyhaug*  
Arild M. Nyhaug  
Statsautorisert revisor