



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 818 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	40 480
Annen driftsinntekt		8 148 814	5 824 937
Sum inntekter		8 148 814	5 865 417
Kostnader			
Varekostnad		0	9 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 378 458	2 327 321
Annen driftskostnad	2	3 263 834	5 617 663
Sum kostnader		5 642 292	7 954 872
Driftsresultat		2 506 522	-2 089 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 266	103 775
Annen finansinntekt		0	1 676
Sum finansinntekter		78 266	105 451
Annen rentekostnad		6 833 325	6 321 448
Annen finanskostnad		50 000	0
Sum finanskostnader		6 883 325	6 321 448
Netto finans		-6 805 059	-6 215 997
Resultat før skattekostnad		-4 298 537	-8 305 452
Skattekostnad	3, 4	-927 404	-3 090 281
Årsresultat		-3 371 133	-5 215 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 371 133	-2 258 022
Annen egenkapital		0	-2 957 150
Sum overføringer og disponeringer		-3 371 133	-5 215 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	13 335	36 197
Goodwill	1	5 317 163	5 400 228
Sum immaterielle eiendeler		5 330 498	5 436 425
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	104 410 111	106 111 872
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	427 554	400 000
Sum varige driftsmidler		104 837 664	106 511 872
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		110 168 162	111 948 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		241 407	580 565
Andre kortsiktige fordringer		468 196	1 835 937
Sum fordringer		709 603	2 416 502
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 215 346	4 675 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 215 346	4 675 992
Sum omløpsmidler		2 924 949	7 092 494
SUM EIENDELER		113 093 111	119 040 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 395 556	2 177 778
Overkurs	5	24 108 002	22 322 225
Annen innskutt egenkapital	5	-6 570	1 996 986
Sum innskutt egenkapital		26 496 988	26 496 988
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	5 629 155	2 258 022
Sum opptjent egenkapital		-5 629 155	-2 258 022
Sum egenkapital		20 867 834	24 238 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	4 257 593	5 184 997
Sum avsetninger for forpliktelser		4 257 593	5 184 997
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	86 450 000	86 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	578 000	573 000
Sum annen langsiktig gjeld		87 028 000	86 973 000
Sum langsiktig gjeld		91 285 593	92 157 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		470 759	1 487 381
Annen kortsiktig gjeld		468 925	1 156 446
Sum kortsiktig gjeld		939 684	2 643 827
Sum gjeld		92 225 277	94 801 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 093 111	119 040 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436032

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 818 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 818 554
ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	40 480
Annen driftsinntekt		8 148 814	5 824 937
Sum inntekter		8 148 814	5 865 417
Kostnader			
Varekostnad		0	9 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 378 458	2 327 321
Annen driftskostnad	2	3 263 834	5 617 663
Sum kostnader		5 642 292	7 954 872
Driftsresultat		2 506 522	-2 089 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 266	103 775
Annen finansinntekt		0	1 676
Sum finansinntekter		78 266	105 451
Annen rentekostnad		6 833 325	6 321 448
Annen finanskostnad		50 000	0
Sum finanskostnader		6 883 325	6 321 448
Netto finans		-6 805 059	-6 215 997
Resultat før skattekostnad		-4 298 537	-8 305 452
Skattekostnad	3, 4	-927 404	-3 090 281
Årsresultat		-3 371 133	-5 215 171
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 371 133	-2 258 022
Annen egenkapital		0	-2 957 150
Sum overføringer og disponeringer		-3 371 133	-5 215 172



Organisasjonsnr: 926 818 554
ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	13 335	36 197
Goodwill	1	5 317 163	5 400 228
Sum immaterielle eiendeler		5 330 498	5 436 425
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	104 410 111	106 111 872
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	427 554	400 000
Sum varige driftsmidler		104 837 664	106 511 872
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		110 168 162	111 948 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		241 407	580 565
Andre kortsiktige fordringer		468 196	1 835 937
Sum fordringer		709 603	2 416 502
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 215 346	4 675 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 215 346	4 675 992
Sum omløpsmidler		2 924 949	7 092 494
SUM EIENDELER		113 093 111	119 040 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 395 556	2 177 778
Overkurs	5	24 108 002	22 322 225
Annen innskutt egenkapital	5	-6 570	1 996 986
Sum innskutt egenkapital		26 496 988	26 496 988
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	5 629 155	2 258 022
Sum opptjent egenkapital		-5 629 155	-2 258 022
Sum egenkapital		20 867 834	24 238 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	4 257 593	5 184 997
Sum avsetninger for forpliktelse		4 257 593	5 184 997
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	86 450 000	86 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	578 000	573 000
Sum annen langsiktig gjeld		87 028 000	86 973 000
Sum langsiktig gjeld		91 285 593	92 157 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		470 759	1 487 381
Annen kortsiktig gjeld		468 925	1 156 446
Sum kortsiktig gjeld		939 684	2 643 827
Sum gjeld		92 225 277	94 801 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 093 111	119 040 791



Organisasjonsnr: 926 818 554
ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	126380261.00	5596618.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31193.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	126411454.00	5596618.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22140920.00	266120.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	104270534.00	5330498.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2272531.00	105927.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5 - 66
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
86450000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
104410111.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS

926818554

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: UCX2-NLAX-l6iCX-MTESX-X0YAF-UORWP



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	40 480
Annen driftsinntekt		8 148 814	5 824 937
Sum driftsinntekter		8 148 814	5 865 417
Driftskostnader			
Varekostnad		0	9 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 378 458	2 327 321
Annen driftskostnad	2	3 263 834	5 617 663
Sum driftskostnader		5 642 292	7 954 872
Driftsresultat		2 506 522	-2 089 455
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		78 266	103 775
Annen finansinntekt		0	1 676
Sum finansinntekter		78 266	105 451
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 833 325	6 321 448
Annen finanskostnad		50 000	0
Sum finanskostnader		6 883 325	6 321 448
Netto finans		-6 805 059	-6 215 997
Resultat før skattekostnad		-4 298 537	-8 305 452
Skattekostnad	3, 4	-927 404	-3 090 281
Årsresultat		-3 371 133	-5 215 171
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-2 957 150
Udekket tap		-3 371 133	-2 258 022
Sum overføringer		-3 371 133	-5 215 171

Penneo Dokumentnøkkel: LUCX-NLAX-l6iCX-MTESX-X0YAF-UORWP



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	13 335	36 197
Goodwill	1	5 317 163	5 400 228
Sum immaterielle eiendeler		5 330 498	5 436 425
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	104 410 111	106 111 872
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	427 554	400 000
Sum varige driftsmidler		104 837 664	106 511 872
Sum anleggsmidler		110 168 162	111 948 297
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		241 407	580 565
Andre kortsiktige fordringer		468 196	1 835 937
Sum fordringer		709 603	2 416 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 215 346	4 675 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 215 346	4 675 992
Sum omløpsmidler		2 924 949	7 092 494
SUM EIENDELER		113 093 110	119 040 791

Penneo Dokumentnøkkel: LCX2-NLAX-6ICX-MTESX-X0YAF-UORWP



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 395 556	2 177 778
Overkurs	5	24 108 002	22 322 225
Annen innskutt egenkapital	5	-6 570	1 996 986
Sum innskutt egenkapital		26 496 988	26 496 988
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	5 629 155	2 258 022
Sum opptjent egenkapital		-5 629 155	-2 258 022
Sum egenkapital		20 867 834	24 238 967
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	4 257 593	5 184 997
Sum avsetning for forpliktelser		4 257 593	5 184 997
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	86 450 000	86 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	578 000	573 000
Sum annen langsiktig gjeld		87 028 000	86 973 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		470 759	1 487 381
Annen kortsiktig gjeld		468 925	1 156 446
Sum kortsiktig gjeld		939 684	2 643 827
Sum gjeld		92 225 277	94 801 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 093 110	119 040 791

OSLO, 12.03.2025

Arild Inge Aubert
styrets leder

Espen Aubert
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LUCX-NLAX-6ICX-MTESX-X0YAF-UORWP



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	126 380 261	5 596 618
Tilgang i året	31 193	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	126 411 454	5 596 618
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-22 140 920	-266 120
Balansført verdi per 31.12.	104 270 534	5 330 498
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 272 531	105 927
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5 - 66
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-927 404	-3 090 281
Skattekostnad	-927 404	-3 090 281
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-4 298 537	-8 305 452
Permanente forskjeller	83 065	82 082
+/- Endring i midlertidige forskjeller	11 170	522 926
Skattepliktig inntekt	-4 204 302	-7 700 444

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	41 878 077	41 878 302	-225
Omløpsmidler	-487 666	-499 061	11 395
Fremførbart underskudd	-17 822 243	-22 026 545	4 204 302
Netto forskjeller	23 568 168	19 352 696	4 215 472
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	23 568 168	19 352 696	4 215 472
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	5 184 997	4 257 593	927 404



ORO SELMA ELLEFSENS VEI AS
926 818 554

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 177 778	22 322 225	1 996 986	-2 258 022	24 238 967
Årsresultat	0	0	0	-3 371 133	-3 371 133
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	217 778	1 785 778	0	0	2 003 556
Andre endringer	0	0	-2 003 556	0	-2 003 556
Egenkapital 31.12.2024	2 395 556	24 108 002	-6 570	-5 629 155	20 867 834

Mer om egenkapital

Andre endringer består av kapitalforhøyelse besluttet i 2023, registrert i 2024. Økning aksjekapital kr 217 778,- samt overkurs kr 1 785 778,-. Totalt kr 2 003 556,-

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	86 450 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	104 410 111
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Penneo Dokumentnøkkel: LUCX-NLAX-66CX-MTESX-X0YAF-UORWP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aubert, Arild Inge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-551092

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-18 11:14:16 UTC



Aubert, Espen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1320144

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-28 15:17:54 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: LUCX2-NLAX-66CX-MTESX-X01AF-UORWP



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i Oro Selma Ellefsens vei AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oro Selma Ellefsens vei AS som viser et underskudd på kr 3 371 133,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 31. mars 2025
Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Riisøen, Thomas Andre

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-03-31 09:05:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZZPPHJG7Y-Q4IUT-PLRXO-MZSGT-H0E09

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.