



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 266 237
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØVLERITOMTA BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Hermanseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	901 658	840 480
Sum inntekter		901 658	840 480
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	34 721	58 520
Annen driftskostnad	5,6,7	8 461 655	400 393
Sum kostnader		8 496 376	458 913
Driftsresultat		-7 594 719	381 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 930	3 804
Sum finansinntekter		170 770	13 597
Sum finanskostnader		362 957	0
Netto finans		-188 256	17 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 590 788	385 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 590 788	385 371
Årsresultat		-7 782 975	398 969
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 782 975	398 969
Sum overføringer og disponeringer		-7 782 975	398 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9,13	10 365 611	10 196 750
Sum varige driftsmidler		10 365 611	10 196 750
Sum anleggsmidler		10 365 611	10 196 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 054
Andre fordringer	10	61 590	40 240
Sum fordringer		61 590	45 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 370 396	1 311 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 370 396	1 311 567
Sum omløpsmidler		1 431 987	1 356 862
SUM EIENDELER		11 797 598	11 553 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 400	1 400
Sum innskutt egenkapital		1 400	1 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-218 756	7 564 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-218 756	7 564 219
Sum egenkapital	11,12	-217 356	7 565 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	14	3 878 000	3 878 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 878 000	3 878 000
Sum langsiktig gjeld		11 878 000	3 878 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 120	43 046
Skyldige offentlige avgifter		2 912	4 659
Annen kortsiktig gjeld	15	24 922	62 288
Sum kortsiktig gjeld		136 954	109 993
Sum gjeld		12 014 954	3 987 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 797 598	11 553 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412987

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 266 237
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØVLERITOMTA BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Hermanseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 953 266 237
HØVLERITOMTA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	901 658	840 480
Sum inntekter		901 658	840 480
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	34 721	58 520
Annen driftskostnad	5,6,7	8 461 655	400 393
Sum kostnader		8 496 376	458 913
Driftsresultat		-7 594 719	381 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 930	3 804
Sum finansinntekter		170 770	13 597
Sum finanskostnader		362 957	0
Netto finans		-188 256	17 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 590 788	385 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 590 788	385 371
Årsresultat		-7 782 975	398 969
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 782 975	398 969
Sum overføringer og disponeringer		-7 782 975	398 969



Organisasjonsnr: 953 266 237
HØVLERITOMTA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9,13	10 365 611	10 196 750
Sum varige driftsmidler		10 365 611	10 196 750
Sum anleggsmidler		10 365 611	10 196 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 054
Andre fordringer	10	61 590	40 240
Sum fordringer		61 590	45 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 370 396	1 311 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 370 396	1 311 567
Sum omløpsmidler		1 431 987	1 356 862
SUM EIENDELER		11 797 598	11 553 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 400	1 400
Sum innskutt egenkapital		1 400	1 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-218 756	7 564 219
Sum opptjent egenkapital		-218 756	7 564 219
Sum egenkapital	11,12	-217 356	7 565 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 000 000	0



Øvrig langsiktig gjeld	14	3 878 000	3 878 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 878 000	3 878 000
Sum langsiktig gjeld		11 878 000	3 878 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 120	43 046
Skyldige offentlige avgifter		2 912	4 659
Annen kortsiktig gjeld	15	24 922	62 288
Sum kortsiktig gjeld		136 954	109 993
Sum gjeld		12 014 954	3 987 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 797 598	11 553 612



Organisasjonsnr: 953 266 237
HØVLERITOMTA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Høvleritomta Borettslag

	Note	2023	2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		541 456	806 400	856 800	566 600
Innkrevde kostnader finans		300 020	0	0	568 500
Innkrevde andre kostnader	1	46 644	34 080	42 500	62 000
Andre inntekter	2	13 538	0	0	0
Sum inntekter		901 658	840 480	899 300	1 197 100
KOSTNADER					
Personalkostnader	3	11 430	18 288	10 000	10 000
Styrehonorar	4	19 000	33 000	15 000	20 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		4 291	7 232	3 525	4 300
Revisjonshonorar	5	3 625	3 500	4 000	4 000
Forretningsførerhonorar		49 308	48 336	49 300	50 300
Drift og vedlikehold	6	8 038 613	32 932	100 000	150 000
TV/bredbånd		66 377	63 353	67 000	70 000
Forsikringer		40 240	36 267	41 700	45 000
Kommunale avgifter		187 444	169 989	240 000	265 000
Eiendomsskatt		46 678	31 892	42 500	62 000
Kostnader strøm, energi		12 100	6 925	12 000	13 000
Andre driftskostnader	7	17 270	7 199	15 700	15 000
Sum kostnader		8 496 376	458 913	600 725	708 600
Driftsresultat		-7 594 719	381 567	298 575	488 500
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		3 930	3 804	0	0
Renteinntekter		170 770	13 597	0	30 000
Rentekostnader		362 957	0	0	457 600
Sum finansielle poster		-188 256	17 401	0	-427 600
Resultat		-7 782 975	398 969	298 575	60 900
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		-7 782 975	398 969	0	0



Balanse for Høvleritomta Borettslag

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	8, 13	108 871	108 871
Bygninger	9, 13	10 256 740	10 087 879
Sum anleggsmidler		10 365 611	10 196 750
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		0	5 054
Andre fordringer	10	61 590	40 240
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 369 096	1 309 487
Konto for skattetrekk-bundne midler		1 300	2 080
Sum omløpsmidler		1 431 987	1 356 862
SUM EIENDELER		11 797 598	11 553 612

Lag nr: 123. Høvleritomta Borettslag Org. nr. 953 266 237



Balanse for Høvleritomta Borettslag

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 400	1 400
Oppjent egenkapital		-218 756	7 564 219
Sum egenkapital	11, 12	-217 356	7 565 619
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	8 000 000	0
Borettsinnskudd	14	3 878 000	3 878 000
Sum langsiktig gjeld		11 878 000	3 878 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 120	43 046
Skyldig off. myndigheter		2 912	4 659
Påløpte renter		3 584	0
Annen kortsiktig gjeld	15	21 338	62 288
Sum kortsiktig gjeld		136 954	109 993
Sum gjeld		12 014 954	3 987 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 797 598	11 553 612

Høvleritomta Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Berit Hermanseter
Styreleder

Ane Engsødegård
Styremedlem

Lisbeth Hurum
Styremedlem

Lag nr: 123. Høvleritomta Borettslag Org. nr. 953 266 237



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposisjon. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2023	2022
Disponible midler pr 01.01.	1 246 869	847 900
Endring disponible midler		
Årets resultat	-7 782 975	398 969
Fradrag for gjennomførte investeringer	-168 861	0
Nytt Lån	8 000 000	0
Årets endring av disponible midler	48 164	398 969
Disponible midler	1 295 033	1 246 869
Omløpsmidler	1 431 987	1 356 862
Kortsiktig gjeld	-136 954	-109 993
Disponible midler	1 295 033	1 246 869



Noter

Note 1 - Innkrevde andre kostnader

	2023	2022
3604 Felleskostnader eiendomsskatt	46 644	34 080
Sum	46 644	34 080

Note 2 - Andre inntekter

	2023	2022
3900 Andre inntekter	13 538	0
Sum	13 538	0

Posten gjelder tilbakeføring av tidligere års avsetninger.

Note 3 - Personalkostnader

	2023	2022
5000 Lønn til ansatte	10 000	16 000
5092 Feriepenger	1 430	2 288
Sum	11 430	18 288

Borettslaget har ingen fast ansatte. Antall årsverk: 0,1. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 4 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2023 gjelder for valgperioden 2022/2023.

Note 5 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2023 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 6 - Drift og vedlikehold

	2023	2022
6600 Vedlikehold bygning	0	5 393
6603 Vedlikehold uteområde	54 987	27 539
6604 Vedlikehold rehab	7 954 028	0
6615 Kostnader forsikringsaker	29 597	0
Sum	8 038 613	32 932

Vedlikehold uteområde gjelder snøbrøyting samt skjøtsel av grøntareal.

Vedlikehold rehab gjelder i hovedtrekk skifte av utvendig kledning, etterisolering, skifte av vinduer og verandadører, ny takstein og nye takrenner, vedlikehold av verandaer.

I tillegg til dette er det aktivert kr. 168.861 som gjelder ny drenering fra tak.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 7 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6550 Driftsmateriell	6 405	2 014
6800 Kontorrekvisita	2 080	518
7400 Kontingent- fradragsberettiget	1 046	1 043
7710 Generalforsamling/årsmøte	2 205	2 185
7770 Bank og kortgebyr	2 140	1 439
7790 Andre driftskostnader	3 395	0
Sum	17 270	7 199

Note 8 - Tomt

Tomten gnr. 91, bnr. 232 og 233 i Marker kommune ble kjøpt i 1990 for kr 108 871.

Note 9 - Bygninger

Kostpris 1991		9 859 129
Opplegg til belysning garasjeanlegg		24 875
Tak over innganger, 2016		203 875
Drenering fra tak, 2023		168 861
Bokført verdi 31.12.		10 256 740

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 10 - Andre fordringer

	2023	2022
1599 Andre kortsiktige fordringer	17 640	0
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	43 950	40 240
Sum	61 590	40 240

Note 11 - Endringer egenkapital

	2023	2022
Egenkapital 01.01.	7 565 619	7 166 650
Årets resultat	-7 782 975	398 969
Egenkapital 31.12.	-217 356	7 565 619



Noter

Note 12 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 13 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	16366630582
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2023
Rentesats:	5.45 %
Beregnet innfridd:	30.12.2052
Opprinnelig lånebeløp:	8 000 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	0
Opptak i perioden:	8 000 000
Lånesaldo 31.12:	8 000 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	14	571 429	8 000 000

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 14 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 1991 kr 3 878 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).

Note 15 - Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
2940 Skyldige feriepenger	1 430	2 288
2990 Annen kortsiktig gjeld	19 908	60 000
Sum	21 338	62 288



Resultat og balanse med noter for Høvleritomta Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Høvleritomta Borettslag

Styreleder	Berit Hermanseter (sign.)	18.03.2024
Styremedlem	Arne Engsødegård (sign.)	18.03.2024
Styremedlem	Lisbeth Hurum (sign.)	13.03.2024



Til generalforsamlingen i
Høvleritomta Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Høvleritomta Borettslag sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 7 782 975. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 88
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge
Geir Brautaset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautorisert
revisor



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 18. mars 2024

Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor