



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 016 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNGER FABRIKKER AS
Forretningsadresse: Nabbetorp
Narntegata 25
1636 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	874 433 759	730 560 310
Annen driftsinntekt	3	193 265	629 519
Sum inntekter		874 627 024	731 189 829
Kostnader			
Varekostnad	4	531 656 875	401 524 235
Lønnskostnad	5	105 919 354	102 819 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	36 676 886	34 227 151
Annen driftskostnad	5	157 679 634	130 665 903
Sum kostnader		831 932 749	669 236 995
Driftsresultat		42 694 275	61 952 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		262 284	14 931
Annen renteinntekt		25 177	293
Annen finansinntekt	7	8 090 767	4 202
Sum finansinntekter		8 378 227	19 427
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 292 157	458 645
Annen rentekostnad		970 476	568 716
Annen finanskostnad	7	297 943	4 831 781
Sum finanskostnader		5 560 576	5 859 142
Netto finans		2 817 651	-5 839 716
Ordinært resultat før skattekostnad		45 511 926	56 113 119
Skattekostnad på resultat	8	10 028 370	12 376 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 483 556	43 736 871
Årsresultat		35 483 556	43 736 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 483 556	43 736 871



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		35 483 556	43 736 871
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	9		
Avsatt til annen egenkapital	9	35 483 556	43 736 871
Sum overføringer og disponeringer		35 483 556	43 736 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	998 590	
Sum immaterielle eiendeler		998 590	
Varige driftsmidler			
Bygninger	6, 10	124 759 290	96 179 434
Fast eiendom forøvrig	6, 10	13 982 098	13 982 098
Maskiner og transportmidler	6, 10	83 343 100	96 177 296
Sum varige driftsmidler		222 084 488	206 338 828
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		223 083 079	206 338 829
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 10	232 937 716	166 192 780
Sum varer		232 937 716	166 192 780
Fordringer			
Kundefordringer	10	178 436 899	151 245 460
Kundefordringer på selskap i samme konsern	11	22 063	
Andre kortsiktige fordringer		16 048 582	15 498 821
Sum fordringer		194 507 543	166 744 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 129 586	499 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 129 586	499 115
Sum omløpsmidler		428 574 845	333 436 177
SUM EIENDELER		651 657 924	539 775 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 12	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	4 607 280	4 607 280
Sum innskutt egenkapital		17 107 280	17 107 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	289 412 499	253 928 943
Sum opptjent egenkapital		289 412 499	253 928 943
Sum egenkapital	9	306 519 779	271 036 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		403 090
Sum avsetninger for forpliktelser			403 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	27 876 872	29 450 936
Sum annen langsiktig gjeld		27 876 872	29 450 936
Sum langsiktig gjeld		27 876 872	29 854 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	288 186 768	205 572 668
Betalbar skatt	8	11 215 604	13 986 734
Skyldig offentlige avgifter		8 025 781	7 420 236
Kortsiktig konserngjeld	11		
Annen kortsiktig gjeld		9 833 120	11 905 119
Sum kortsiktig gjeld		317 261 272	238 884 757
Sum gjeld		345 138 144	268 738 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		651 657 924	539 775 006



UNGER FABRIKKER A.S.

Årsberetning for 2022

Virksomheten

Unger Fabrikker AS, som er et heleid datterselskap av Thon Holding AS, er lokalisert i Fredrikstad. Virksomheten er ledende i produksjon og salg av spesialtilpassede overflateaktive kjemikalier (tensider) som selges i et internasjonalt marked. Produktene inngår som virkestoffer i hygiene- og rengjøringsmidler, og som funksjonelle hjelpestoffer i tekniske anvendelser innenfor bygnings-, plast- og landbruksindustrien.

Eksportandelen målt i verdi utgjorde 93 % i 2022 med Europa som det største markedsområdet.

Resultatutvikling og fortsatt drift

Samlede salgsinntekter utgjorde 874,4 Mkr. i 2022 mot 730,6 Mkr. i 2021. Driftsresultatet i 2022 ble 42,7 Mkr. Resultatet er 19,3 Mkr. lavere enn året før. Resultatet er preget av krigen i Ukraina som har bidratt til økte energipriser, bortfall av marked i Russland samt prisøkninger på flere innsatsfaktorer. Som følge av høyere råvarepriser om lengre ledetider under og til dels etter coronaperioden er varelager økt og kapitalbindingen knyttet til varelager og kundefordringer økt.

Årsresultat før skatt endte på 45,5 Mkr. mot 56,1 Mkr. i 2021.

Det er investert i varige driftsmidler med 52,4 Mkr. i 2022 mot 42,9 Mkr. i 2021. Nytt garderobebygg kombinert med møterom og nye kontorer ble ferdigstilt august 2022.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter inngår som en viktig del av bedriftens arbeid med å videreutvikle kjernekompetansen til selskapet. Hovedfokus er å holde utvikling av unike produkter i samarbeid med kunder.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter og kontantstrømanalyse, tilstrekkelig informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og det har heller ikke inntrådt forhold etter balansedagen som har betydning for bedømmelsen av selskapets finansielle situasjon.

Finansiell risiko

Den finansielle risiko er i hovedsak knyttet til utviklingen i norske kroner målt mot andre lands valutaer. Sentrale valutaer er EUR, GBP og USD. Noe av usikkerheten ved eksportsalget reduseres gjennom at bedriften kjøper sentrale råvarer i utenlandsk valuta samt bruk av valutasikringer.



Selskapets langsiktige rentebærende gjeld utgjør 27,9 Mkr. som tilsvarer 4% av totalkapitalen. Lånet har flytende rente knyttet opp mot NIBOR-renten. Selskapets bankkonti er knyttet opp til konsernkontosystem i Olav Thon Gruppen og inngår som konsernmellomværende i balansen. Sterk finansiell eier er en styrke for selskapet. Selskapets egenkapital utgjør 306,5 Mkr. Egenkapitalandelen pr 31.12.22 er 47%.

Arbeidsmiljø

Bedriften arbeider systematisk med å redusere sykefraværet gjennom god oppfølging av ansatte samt andre bedriftsinterne arbeidsmiljøtiltak. Gjennomsnittlig sykefravær i 2022 ble 5,3% som for andre år på rad er en reduksjon. Det har ikke vært skade som medførte fravær i 2022. Det har vært gjennomført en arbeidsmiljøundersøkelse i 2022. Denne vil bli fulgt opp gjennom ny undersøkelse i 2023 samt at det innføres en ny løsning for medarbeidersamtaler.

Ved utgangen av 2022 hadde selskapet 119 årsverk som inkluderer 5 lærlinger i utdanning ved årsskiftet. Andelen kvinner utgjorde 18% hvor de fleste jobber innen marked og administrasjon. 6 person har vært ansatt i deltidsstillinger gjennom året hvorav 4 er kvinner. Antallet kvinner innen ledende stillinger utgjorde 14%.

Unger Fabrikker arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og for å hindre diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene, samt å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold. Dette arbeidet utføres sammen med de ansattes representanter etter fire-steps-modellen og det utarbeides en årlig rapport.

Selskapet har en styreansvarsforsikring.

Ytre miljø

Som en kjemisk industribedrift er virksomheten stilt overfor særskilte utfordringer med å redusere belastningene på det ytre miljø. Det pågår systematisk forbedringsarbeid og investeringer for å ivareta Ungers samfunnsansvar og kontinuerlig redusere utslipp.

Unger har bærekraft som en av sine strategiske målsettinger og har målsettinger knyttet opp mot FNs bærekraftsmål.

Unger har hatt en gjennomgang og dokumentert relevante forhold som omfattes av åpenhetsloven. Dette er laget i tråd med anbefalt struktur fra OECD og Regjerings veiledning og er publisert på hjemmesiden.

Fremtidig utvikling

Bedriften opererer i et internasjonalt marked preget av sterk konkurranse og svingninger i råvarepriser og valuta. Etter tidligere år med covid og nå krig i Ukraina har det vært større svingninger i råvarepriser samt energi. Ved inngangen av 2023 ser en flere prisreduksjoner og vi jobber systematisk med forståelse av markedet både for råvarer og ferdigvarer. På energisiden har Unger prissikringer på energi som reduserer risiko for store kostnadsøkninger.



Unger arbeider aktivt med bærekraft som forbedrer interne produksjonsprosesser og har flere produktutviklingsprosjekter for å utvikle mer bærekraftige produkter.

Høy inflasjon i Europa bidrar til generelt svakere kjøpekraft i befolkningen. Dette gir noe større usikkerhet knyttet til markedsutviklingen i 2023.

Unger arbeider aktivt for å utvikle organisasjonen og prioriterer kompetanseheving på individnivå, teamnivå og organisasjonsnivå slik at dette skal bidra til å styrke unike konkurransefortrinn.

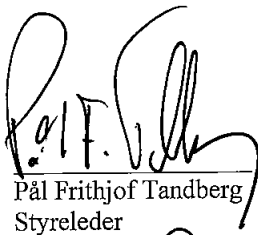
Anvendelse av resultat

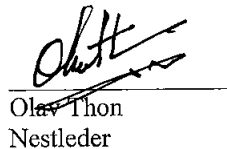
Styret forslår følgende disponering av årets regnskapsmessige overskudd kr. 35.483.556

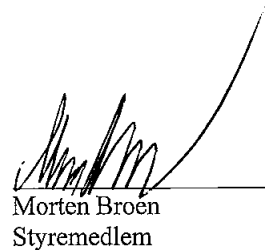
Overført til annen egenkapital

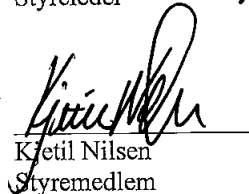
kr. 35.483.556

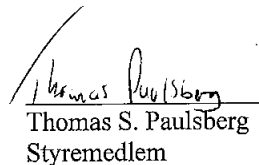
Fredrikstad 30.03.2023

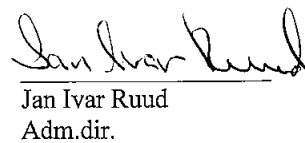

Pål Frithjof Tandberg
Styreleder


Olav Thon
Nestleder


Morten Broen
Styremedlem


Kjetil Nilsen
Styremedlem


Thomas S. Paulsberg
Styremedlem


Jan Ivar Ruud
Adm.dir.



Årsregnskap 2022 Unger Fabrikker AS

Organisasjonsnr: 917 016 011



Resultatregnskap

Unger Fabrikker AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2	874 433 759	730 560 310
Annen driftsinntekt	3	193 265	629 519
Sum driftsinntekter		<u>874 627 024</u>	<u>731 189 829</u>
Varekostnad	4	531 656 875	401 524 235
Lønnskostnad	5	105 919 354	102 819 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	36 676 886	34 227 151
Annen driftskostnad	5	157 679 634	130 665 903
Sum driftskostnader		<u>831 932 749</u>	<u>669 236 995</u>
Driftsresultat		<u>42 694 275</u>	<u>61 952 834</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		262 284	14 931
Annen renteinntekt		25 177	293
Annen finansinntekt	7	8 090 767	4 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 292 157	458 645
Annen rentekostnad		970 476	568 716
Annen finanskostnad	7	297 943	4 831 781
Resultat av finansposter		<u>2 817 651</u>	<u>-5 839 716</u>
Resultat før skattekostnad		<u>45 511 926</u>	<u>56 113 119</u>
Skattekostnad på resultat	8	10 028 370	12 376 248
Årsresultat		<u>35 483 556</u>	<u>43 736 871</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	9	35 483 556	43 736 871
Sum overføringer		<u>35 483 556</u>	<u>43 736 871</u>



Balanse Unger Fabrikker AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	8	998 590	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>998 590</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger	6, 10	124 759 290	96 179 434
Fast eiendom forøvrig	6, 10	13 982 098	13 982 098
Maskiner og transportmidler	6, 10	83 343 100	96 177 296
Sum varige driftsmidler		<u>222 084 488</u>	<u>206 338 828</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>223 083 079</u>	<u>206 338 829</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 10	232 937 716	166 192 780
Sum varer		<u>232 937 716</u>	<u>166 192 780</u>
Fordringer			
Kundefordringer	10	178 436 899	151 245 460
Kundefordringer på selskap i samme konsern	11	22 063	0
Andre kortsiktige fordringer		16 048 582	15 498 821
Sum fordringer		<u>194 507 543</u>	<u>166 744 282</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 129 586	499 115
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 129 586</u>	<u>499 115</u>
Sum omløpsmidler		<u>428 574 845</u>	<u>333 436 177</u>
Sum eiendeler		<u>651 657 924</u>	<u>539 775 006</u>



Balanse Unger Fabrikker AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 12	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	4 607 280	4 607 280
Sum innskutt egenkapital		<u>17 107 280</u>	<u>17 107 280</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	289 412 499	253 928 943
Sum opptjent egenkapital		<u>289 412 499</u>	<u>253 928 943</u>
Sum egenkapital	9	<u>306 519 779</u>	<u>271 036 223</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	0	403 090
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>403 090</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	27 876 872	29 450 936
Sum annen langsiktig gjeld		<u>27 876 872</u>	<u>29 450 936</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		81 339 876	108 024 070
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	11	206 846 892	97 548 598
Betalbar skatt	8	11 215 604	13 986 734
Skyldig offentlige avgifter		8 025 781	7 420 236
Annen kortsiktig gjeld		9 833 120	11 905 119
Sum kortsiktig gjeld		<u>317 261 272</u>	<u>238 884 757</u>
Sum gjeld		<u>345 138 144</u>	<u>268 738 783</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>651 657 924</u>	<u>539 775 006</u>



Balanse

Unger Fabrikker AS

Fredrikstad, 30.03.2023

Styret i Unger Fabrikker AS

Pål Frithjof Tandberg
styreleder

Kjetil Nilsen
styremedlem

Olav Thon
nestleder

Thomas Steinbakken Paulsberg
styremedlem

Morten Broen
styremedlem

Jan Ivar Ruud
administrerende direktør



Unger Fabrikker AS (org.nr. 917 016 011)

KONTANTSTRØMANALYSE	Note	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		45 511 926	56 113 119
Periodens betalte skatter	8	-13 986 734	0
Ordinære avskrivninger	6	36 676 886	34 227 151
Endring i varelager	4,1	-66 744 936	-46 592 723
Endring i kundefordringer	10	-27 191 439	-3 980 656
Endring i leverandørgjeld		-26 684 194	47 476 407
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-2 134 174	-6 848 947
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-54 552 665	80 394 351
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	5	-52 422 547	-42 909 815
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-52 422 547	-42 909 815
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	10	-1 574 064	-1 574 064
Endring saldo konsernkonto	11	109 242 454	76 816 018
			-112 500
Utbetaling av konsernbidrag		-	000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		107 668 390	-37 258 046
Netto endring i kontanter		693 178	226 490
Beholdning av kontanter 01.01		499 115	272 625
Beholdning av kontanter 31.12		1 192 293	499 115



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Selskapet benytter full tilvirkningskost som anskaffelseskost på ferdigvarer.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (for eksempel aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt dersom utbyttet er opptjent i perioden.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling kostnadsføres løpende.

Pensjoner

Innskuddsbasert pensjonsordning kostnadsføres løpende.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde (beløp i hele 1000)	2022	2021
Varesalg	874 434	730 560
Sum	874 434	730 560
Geografisk fordeling	2022	2021
Europa	722 407	600 543
Afrika	6 343	7 513
Asia	5 977	9 770
Nord- Amerika	72 703	61 872
Syd- Amerika	66 953	50 862
Australia/ New Zealand/ Andre	51	0
Sum	874 434	730 560

Note 3 - Forsknings- og utviklingsprosjekt, Skattefunn

Selskapet har hatt kostnader til forskning og utvikling, og mottar SkatteFunn-midler knyttet til følgende prosjekter i 2022:

Medgåtte kostnader 2022

Prosjekt:	Prosjekt 1
Prosj. nr SkatteFunn	317648
Personal og indirekte kostnader	708 400
Andre kostnader	420264
Sum totale kostnader	1 128 664
Finansiering ved øvrige tilskudd	
Grunnlag for søknad om SkatteFunn	1 128 664

Kostnadene består både av lønn og andre driftskostnader og beregnet tilskudd er etter god regnskapsskikk resultatført som forholdsmessig kostnadsreduksjon av lønn og andre driftskostnader.

Innrapporterte kostnader for 2022 tilsier et maksimalt beregnet skattefradrag for 2022 på kr 214 446. Totale kostnader utgjør kr 1 128 664 for 2022. SkatteFunn-tilskuddet utgjør 19% av totale kostnader. Beløpet er ført som reduksjon av betalbar skatt.

Note 4 Varer

	2022	2021
Råvarer	112 850 234	80 766 394
Ferdigvarer	120 087 482	85 426 386
Sum	232 937 716	166 192 780
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	236 534 758	170 392 575
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	232 937 716	166 192 780
Ukuransnedskrivning	3 597 042	4 199 796



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Selskapet benytter full tilvirkningskost som anskaffelseskost på ferdigvarer.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	81 905 289	79 615 072
Arbeidsgiveravgift	12 840 162	12 580 498
Pensjonskostnader	7 286 349	7 133 756
Andre ytelser	3 887 553	3 296 346
Sum	105 919 354	102 625 671

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	112	113
--	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 005 451	0
Bonus	10 000	0
Annen godtgjørelse		0
Styrehonorar		187 500
Sum	2 015 451	187 500

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 526 149,- ekskl.mva.
Honorarer til revisor for regnskapsåret 2021 utgjør:

Lovpålagt revisjon	217 500
Utarbeidelse av årsregnskap	25 800
Skattemelding	24 000
Annen bistand	258 849
Sum honorar til revisor	526 149



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Fast eiendom	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	175 193 077	14 660 252	402 021 536	591 874 864
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	35 613 000		16 809 547	52 422 547
= Anskaffelseskost 31.12.22	210 806 077	14 660 252	418 831 083	644 297 411
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	86 046 785	678 154	335 487 982	422 212 921
= Bokført verdi 31.12.22	124 759 292	13 982 098	83 343 100	222 084 490
Årets ordinære avskrivninger	7 033 143		29 643 742	36 676 885
Økonomisk levetid	12 - 33 år		5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Agio	45 120 617	32 027 387
Sum agio	45 120 617	32 027 387

Finanskostnader	2022	2021
Disagio	37 034 376	36 560 409
Sum disagio	37 034 376	36 560 409

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 430 050	14 143 550
Endring i utsatt skatt	-1 401 680	-1 767 302
Skattekostnad ordinært resultat	10 028 370	12 376 248
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 511 926	56 113 119
Permanente forskjeller	71 573	142 555
Endring i midlertidige forskjeller	6 371 275	8 033 189
Skattepliktig inntekt	51 954 774	64 288 863
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 215 604	13 986 734
Sum betalbar skatt i balansen	11 215 604	13 986 734
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	45 511 926	56 113 119
Beregnet skatt av resultat før skatt	10 012 624	12 344 886
Skatteeffekt av permanente forskjeller	15 746	31 362
Sum	10 028 370	12 376 248
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Betalbar skatt som inngår i resultatført skattekostnad er kr 214 446 høyere enn betalbar skatt. Differansen tilsvarer SkatteFunn som er bokført mot betalbar skatt.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-9 939 519	-1 323 075	8 616 444
Varebeholdning	6 919 741	3 044 259	-3 875 482
Fordringer	-485 159	111 045	596 204
Gevinst - og tapskonto	-1 034 109	0	1 034 109
Sum	-4 539 046	1 832 229	6 371 275
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-4 539 046	1 832 229	6 371 275
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-998 590	403 090	1 401 681

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	12 500 000	4 607 280	253 928 943	271 036 223
Årets resultat			35 483 556	35 483 556
Konsernbidrag (etter skatt)			0	0
Egenkapital 31.12.2022	12 500 000	4 607 280	289 412 499	306 519 779

Note 10 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	18 752 872	20 325 936

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 876 872	29 450 936
Sum	27 876 872	29 450 936

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

	2022	2021
Kundefordringer	178 436 899	149 452 563
Varelager	232 937 716	166 192 780
Driftsløsøre	83 343 100	96 177 296
Tomter/ boligeiendom	13 982 098	13 982 098
Bygg	123 279 711	94 741 946



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Sum	631 979 523	520 546 683
-----	-------------	-------------

Langsiktig lån er sikret ved selvskyldnerkausjon pålydende MNOK 43,2 fra morselskapet.

Garantiansvar

Selvskyldnerkausjon er avgitt i henhold til avtale om konsernkontosystem.

Det er stillet bankgaranti for skattetrekkmidler oppad til MNOK 4,5.

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer/gjeld	2022	2021
Fordring på morselskapet		
Konsernkonto - NOK (fordring + / gjeld -)	-228 222 581	-139 233 606
Konsernkonto - USD (fordring + / gjeld -)	606 223	33 395 472
Konsernkonto - GBP (fordring)	9 327 138	676 121
Konsernkonto - DKK (fordring + / gjeld -)	257 702	-168 356
Konsernkonto - EUR (fordring + / gjeld -)	9 490 313	7 545 860
Konsernkonto - SEK (fordring)	1 631 607	117 363
Konsernkonto - NOK (kort) (fordring)	62 707	0
Sum fordringer(+)/ gjeld (-)	-206 846 891	-97 667 146

Konsernkonto føres samlet som enten netto fordring eller netto gjeld. Er her ført som leverandørgjeld, mens skyldig konsernbidrag inngår som kortsiktig konserngjeld.

Note 12 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 500	1 000	12 500 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Thon Holding AS		12 500	100 %
Sum		12 500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Unger Fabrikker AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Unger Fabrikker AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 3. april 2023

BDO AS


Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor