



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Ølve
5637 ØLVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Rødland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 72 000 | 560 308 |
| Sum inntekter | | 72 000 | 560 308 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 143 003 | 191 270 |
| Sum kostnader | | 143 003 | 191 270 |
| Driftsresultat | | -71 003 | 369 038 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 38 000 | 42 000 |
| Annen renteinntekt | | 665 | 219 |
| Annen finansinntekt | | 2 270 | |
| Sum finansinntekter | | 40 935 | 42 219 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 43 000 | 14 000 |
| Annen rentekostnad | | 36 986 | 47 809 |
| Sum finanskostnader | | 79 986 | 61 809 |
| Netto finans | | -39 051 | -19 590 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -110 054 | 349 448 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -24 183 | 81 265 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -85 871 | 268 183 |
| Årsresultat | 5 | -85 871 | 268 183 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -85 871 | 268 183 |
| Totalresultat | | -85 871 | 268 183 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 80 500 | 237 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | | 31 183 |
| Overført fra annen egenkapital | | -166 371 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -85 871 | 268 183 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 8 | 1 667 482 | 1 667 482 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 667 482 | 1 667 482 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 790 000 | 790 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 1 290 436 | 1 469 436 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 9 | 700 000 | |
| Andre fordringer | | 8 476 | 8 476 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 788 912 | 2 267 912 |
| Sum anleggsmidler | | 4 456 394 | 3 935 394 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 71 | 571 |
| Sum fordringer | | 71 | 571 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 194 634 | 33 752 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 194 634 | 33 752 |
| Sum omløpsmidler | | 194 705 | 34 323 |
| SUM EIENDELER | | 4 651 099 | 3 969 717 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 830 000 | 830 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 830 000 | 830 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 396 039 | 1 562 410 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 396 039 | 1 562 410 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 226 039 | 2 392 410 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 118 488 | 151 273 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 118 488 | 151 273 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 824 368 | 927 094 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4, 6 | 1 473 602 | 480 602 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 297 970 | 1 407 696 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 416 458 | 1 558 969 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 8 602 | 18 338 |
| Utbytte | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 602 | 18 338 |
| Sum gjeld | | 2 425 060 | 1 577 307 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 651 099 | 3 969 717 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 683903

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Ølve
5637 ØLVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Rødland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 989 219 227
RØDLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 72 000 | 560 308 |
| Sum inntekter | | 72 000 | 560 308 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 143 003 | 191 270 |
| Sum kostnader | | 143 003 | 191 270 |
| Driftsresultat | | -71 003 | 369 038 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 38 000 | 42 000 |
| Annen renteinntekt | | 665 | 219 |
| Annen finansinntekt | | 2 270 | |
| Sum finansinntekter | | 40 935 | 42 219 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 43 000 | 14 000 |
| Annen rentekostnad | | 36 986 | 47 809 |
| Sum finanskostnader | | 79 986 | 61 809 |
| Netto finans | | -39 051 | -19 590 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -110 054 | 349 448 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -24 183 | 81 265 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -85 871 | 268 183 |
| Årsresultat | 5 | -85 871 | 268 183 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -85 871 | 268 183 |
| Totalresultat | | -85 871 | 268 183 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 80 500 | 237 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 31 183 |
| Overført fra annen egenkapital | | -166 371 | |



Sum overføringer og
disponeringer

-85 871

268 183



Organisasjonsnr: 989 219 227
RØDLAND HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 8 | 1 667 482 | 1 667 482 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 667 482 | 1 667 482 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 790 000 | 790 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 1 290 436 | 1 469 436 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 9 | 700 000 | |
| Andre fordringer | | 8 476 | 8 476 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 788 912 | 2 267 912 |
| Sum anleggsmidler | | 4 456 394 | 3 935 394 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 71 | 571 |
| Sum fordringer | | 71 | 571 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 194 634 | 33 752 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 194 634 | 33 752 |
| Sum omløpsmidler | | 194 705 | 34 323 |
| SUM EIENDELER | | 4 651 099 | 3 969 717 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 830 000 | 830 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 830 000 | 830 000 |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 396 039 | 1 562 410 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 396 039 | 1 562 410 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 226 039 | 2 392 410 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 118 488 | 151 273 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 118 488 | 151 273 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 824 368 | 927 094 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4, 6 | 1 473 602 | 480 602 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 297 970 | 1 407 696 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 416 458 | 1 558 969 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 8 602 | 18 338 |
| Utbytte | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 602 | 18 338 |
| Sum gjeld | | 2 425 060 | 1 577 307 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 651 099 | 3 969 717 |



Organisasjonsnr: 989 219 227
RØDLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Rødland Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 219 227



Resultatregnskap

Rødland Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 72 000 | 560 308 |
| Sum driftsinntekter | | <u>72 000</u> | <u>560 308</u> |
| Annen driftskostnad | 1 | 143 003 | 191 270 |
| Sum driftskostnader | | <u>143 003</u> | <u>191 270</u> |
| Driftsresultat | | <u>-71 003</u> | <u>369 038</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 38 000 | 42 000 |
| Annen renteinntekt | | 665 | 219 |
| Annen finansinntekt | | 2 270 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 43 000 | 14 000 |
| Annen rentekostnad | | 36 986 | 47 809 |
| Resultat av finansposter | | <u>-39 051</u> | <u>-19 590</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -110 054 | 349 448 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -24 183 | 81 265 |
| Ordinært resultat | | <u>-85 871</u> | <u>268 183</u> |
| Årsresultat | 5 | <u>-85 871</u> | <u>268 183</u> |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 80 500 | 237 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 31 183 |
| Overført fra annen egenkapital | | 166 371 | 0 |
| Sum overføringer | | <u>-85 871</u> | <u>268 183</u> |



Balanse

Rødland Holding AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 8 | <u>1 667 482</u> | <u>1 667 482</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 667 482</u> | <u>1 667 482</u> |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 790 000 | 790 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 1 290 436 | 1 469 436 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 9 | 700 000 | 0 |
| Andre fordringer | | 8 476 | 8 476 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>2 788 912</u> | <u>2 267 912</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 456 394</u> | <u>3 935 394</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | <u>71</u> | <u>571</u> |
| Sum fordringer | | <u>71</u> | <u>571</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 194 634 | 33 752 |
| Sum omløpsmidler | | <u>194 705</u> | <u>34 323</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 651 099</u> | <u>3 969 717</u> |



Balanse

Rødland Holding AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | <u>830 000</u> | <u>830 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>830 000</u> | <u>830 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | <u>1 396 039</u> | <u>1 562 410</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 396 039</u> | <u>1 562 410</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>2 226 039</u> | <u>2 392 410</u> |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | <u>118 488</u> | <u>151 273</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>118 488</u> | <u>151 273</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | <u>824 368</u> | <u>927 094</u> |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4, 6 | <u>1 473 602</u> | <u>480 602</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>2 297 970</u> | <u>1 407 696</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 7 | <u>8 602</u> | <u>18 338</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>8 602</u> | <u>18 338</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 425 060</u> | <u>1 577 307</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 651 099</u> | <u>3 969 717</u> |

Ølve, 30.06.2021
Styret i Rødland Holding AS

Jostein Rødland
Styrets leder



Noter

Rødland Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Rødland Holding AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke betalt ut lønn, honorar til selskapets styre.

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning for ansatte i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 250 Annen bistand utgjør kr 23 000. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Note 2 Aksjer i datterselskaper

Selskapet er morselskap i konsern og har eierandeler i følgende selskaper i Eikelandsosen/Ølve:

| Firma | Eier /stemmeandel | Kostpris | Selskapets egenkapital | Selskapets resultat |
|----------------------|----------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
| Eikelandsosen Mat AS | 100 % | 405 000 | 4 807 734 | 1 840 839 |
| Ølve Mat AS | 100% | 355 000 | 1 549 514 | 630 737 |
| Rødland Eigedom AS | 100% | 30 000 | 21 524 | 0 |
| Sum | | 790 000 | | |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet, ihht. god regnskapsskikk for små foretak. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapene Ølve Mat AS og Eikelandsosen Mat AS driver med dagligvarehandel i henholdsvis Fusa kommune og Kvinnherad kommune. Rødland Eigedom AS har som formål utleie av eiendom.



Noter

Rødland Holding AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rødland Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 830 | 1 000,00 | 830 000 |
| Sum | 830 | | 830 000 |

Eierstruktur

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|
| Jostein Rødland | 830 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 830 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------|----------------------------|-----------------|
| Jostein Rødland | Daglig leder/Styrets leder | 830 |

Note 4 Langsiktig fordring

Selskapet har gjeld til Eikelandssosen Mat AS med kr 1 473 602. Lånet er renteberegnet med kr 43 000. Selskapet har en fordring med kr 1 290 436 på Ølve Mat AS. Fordringen er renteberegnet med kr 38 000. Selskapet har i 2020 mottatt et utbytte med kr 0 fra Eikelandssosen Mat AS.

Note 5 Egenkapital

| | |
|--------------------------------|------------------|
| Aksjekapital 1.1 | 830 000 |
| Endring | 0 |
| Aksjekapital 31.12 | 830 000 |
| Annen Egenkapital 1.1 | 1 531 227 |
| Årest resultat | -85 871 |
| Utbytte | -80 500 |
| Annen Egenkapital 31.12 | 1 399 939 |
| 1 | |
| Sum EK 1.1 | 2 392 410 |
| Endring | -162 471 |
| Sum EK 31.12 | 2 226 039 |

Noter Rødland Holding AS



Noter

Rødland Holding AS

Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner med kr 824 368 i forbindelse med kjøp av Eikelandsosen Mat AS. Gjelden er sikret med pant i Eikelandsosen Mat AS sitt varelager, driftstilbehør og kundefordringer med inntil kr 5 000 000 jfr. note 7 Eikelandsosen Mat AS. Bokførte verdier hos Eikelandsosen Mat AS stilt som sikkerhet er kr 4 506 040. All gjeld forfaller til betaling innen 5 år med dagens avdragsbetaling.

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 8 602 | 18 338 |
| Endring i utsatt skatt | -32 785 | 62 927 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -24 183 | 81 265 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -110 054 | 349 448 |
| Permanente forskjeller | 134 | 19 937 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 149 021 | -286 032 |
| Skattepliktig inntekt | 39 101 | 83 353 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 8 602 | 18 338 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 8 602 | 18 338 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -57 498 | -57 498 | 0 |
| Gevinst – og tapskonto | 596 079 | 745 100 | 149 021 |
| Sum | 538 581 | 687 602 | 149 021 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 538 581 | 687 602 | 149 021 |
| Utsatt skatt (22 %) | 118 488 | 151 272 | 32 785 |



Noter

Rødland Holding AS

Note 8 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 1 724 980 | 1 724 980 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 1 724 980 | 1 724 980 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 57 498 | 57 498 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 1 667 482 | 1 667 482 |
| Økonomisk levetid | 0-20 år | |

Note 9 Verdipapirer

Investering i markedsbaserte verdipapirer er bokført til kostpris kr 700 000. Virkelig verdi er på kr 772 581 pr 31.12.20.

Noter Rødland Holding AS



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Rødland Holding AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rødland Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 85 871. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Rødland Holding AS

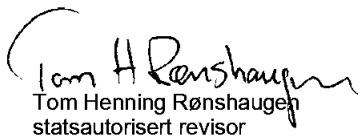


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 9. juli 2021
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
statsautorisert revisor