



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 041 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDEMANDSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	7 387 176	8 563 636
Sum inntekter		7 387 176	8 563 636
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	1	
Sum kostnader		1	
Driftsresultat		7 387 175	8 563 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 020 612	2 460 207
Sum finanskostnader		2 020 612	2 460 207
Netto finans		-2 020 612	-2 460 207
Ordinært resultat før skattekostnad		5 366 563	6 103 429
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 180 643	1 342 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 185 920	4 760 675
Årsresultat		4 185 920	4 760 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 185 920	4 760 675
Totalresultat		4 185 920	4 760 675
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 829 850	4 751 113
Udekket tap		98 925	9 562
Avsatt til annen egenkapital		257 145	
Sum overføringer og disponeringer		4 185 920	4 760 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 374 016	3 474 445
Sum immaterielle eiendeler		3 374 016	3 474 445
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 380 166	95 389 008
Maskiner og anlegg	4		
Sum varige driftsmidler	4	96 380 166	95 389 008
Sum anleggsmidler		99 754 182	98 863 453
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		99 754 182	98 863 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		3 650 000	3 650 000
Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 145	
Udekket tap			98 925
Sum opptjent egenkapital		257 145	-98 925
Sum egenkapital	8	4 007 145	3 651 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	90 836 973	89 121 208
Sum annen langsiktig gjeld		90 836 973	89 121 208
Sum langsiktig gjeld		90 836 973	89 121 208
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 910 064	6 091 170
Sum kortsiktig gjeld		4 910 064	6 091 170
Sum gjeld		95 747 037	95 212 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 754 182	98 863 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 496258

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 041 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDEMANDSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 990 041 261
TIDEMANDSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	7 387 176	8 563 636
Sum inntekter		7 387 176	8 563 636
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	1	
Sum kostnader		1	
Driftsresultat		7 387 175	8 563 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 020 612	2 460 207
Sum finanskostnader		2 020 612	2 460 207
Netto finans		-2 020 612	-2 460 207
Ordinært resultat før skattekostnad		5 366 563	6 103 429
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 180 643	1 342 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 185 920	4 760 675
Årsresultat		4 185 920	4 760 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 185 920	4 760 675
Totalresultat		4 185 920	4 760 675
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 829 850	4 751 113
Udekket tap		98 925	9 562
Avsatt til annen egenkapital		257 145	
Sum overføringer og disponeringer		4 185 920	4 760 675



Organisasjonsnr: 990 041 261
TIDEMANDSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 374 016	3 474 445
Sum immaterielle eiendeler		3 374 016	3 474 445
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 380 166	95 389 008
Maskiner og anlegg	4		
Sum varige driftsmidler	4	96 380 166	95 389 008
Sum anleggsmidler		99 754 182	98 863 453
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		99 754 182	98 863 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		3 650 000	3 650 000
Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 145	
Udekket tap			98 925
Sum opptjent egenkapital		257 145	-98 925
Sum egenkapital	8	4 007 145	3 651 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	90 836 973	89 121 208
Sum annen langsiktig gjeld		90 836 973	89 121 208
Sum langsiktig gjeld		90 836 973	89 121 208
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 910 064	6 091 170
Sum kortsiktig gjeld		4 910 064	6 091 170
Sum gjeld		95 747 037	95 212 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 754 182	98 863 453



Organisasjonsnr: 990 041 261
TIDEMANDSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

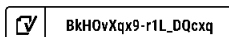


Årsregnskap

2021

Tidemandsgården AS

Org.nr.:990 041 261



BkHOvXqx9-r1L_DQcxq






Resultat			
Tidemandsgården AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt	2	7 387 176	8 563 636
Sum driftsinntekter		7 387 176	8 563 636
Annen driftskostnad	3	1	0
Sum driftskostnader		1	0
Driftsresultat		7 387 175	8 563 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 020 612	2 460 207
Resultat av finansposter		-2 020 612	-2 460 207
Ordinært resultat før skattekostnad		5 366 563	6 103 429
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 180 643	1 342 754
Årsresultat		4 185 920	4 760 675
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		98 925	9 562
Avsatt konsernbidrag		3 829 850	4 751 113
Avsatt til annen egenkapital		257 145	0
Sum overføringer		4 185 920	4 760 675



Balanse			
Tidemandsgården AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 374 016	3 474 445
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 374 016</u>	<u>3 474 445</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 380 166	95 389 008
Sum varige driftsmidler	4	<u>96 380 166</u>	<u>95 389 008</u>
Sum anleggsmidler		<u>99 754 182</u>	<u>98 863 453</u>
Sum eiendeler		<u>99 754 182</u>	<u>98 863 453</u>


Tidemandsgården AS

Side 3

 BkHOvXqx9-r1L_DQcxq



Balanse			
Tidemandsgården AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		3 650 000	3 650 000
Sum egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 145	0
Udekket tap		0	-98 925
Sum opptjent egenkapital		257 145	-98 925
Sum egenkapital	8	4 007 145	3 651 075
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	90 836 973	89 121 208
Sum annen langsiktig gjeld		90 836 973	89 121 208
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 910 064	6 091 170
Sum kortsiktig gjeld		4 910 064	6 091 170
Sum gjeld		95 747 037	95 212 378
Sum egenkapital og gjeld		99 754 182	98 863 453
Oslo, 28.02.2022 Styret i Tidemandsgården AS			
_____ Helge Krogsbøl styreleder		_____ May Irene Derrick Ljosåk styremedlem	
Tidemandsgården AS		Side 4	

 BkHOvXqx9-r1L_DQcxq



Noter 2021

Tidemandsgården AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2021

Tidemandsgården AS

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

Note 2 Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via Heimstaden Norway AS som er et selskap i samme konsern gjennom en barehouse-avtale med Heimstaden Norway AS.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar er belastet Heimstaden Norway AS og allokert ut som en del av internleien til selskapet i henhold til selskapets barehouse avtale med Heimstaden Norway AS.

Note 4 Anleggsmidler

	Fast tekn. installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	111 811 283	111 811 283
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	991 157	991 157
= Anskaffelseskost 31.12.21	112 802 441	112 802 441
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	16 422 275	16 422 275
= Bokført verdi 31.12.21	96 380 166	96 380 166

Eiendommen er boligeiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen dette regnskapsåret da det er vurdert at denne har en verdi som overstiger bokført verdi.

**Noter 2021**

Tidemandsgården AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 080 214	1 340 057
Endring i utsatt skattefordel	100 429	2 697
Skattekostnad ordinært resultat	1 180 643	1 342 754
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 366 563	6 103 429
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-456 498	-12 259
Avgitt konsernbidrag	-4 910 064	-6 091 170
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 080 214	1 340 057
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 080 214	-1 340 057
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	5 366 563	6 103 429
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 180 644	1 342 754
Sum	1 180 644	1 342 754
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-15 336 435	-15 792 933	-456 498
Sum	-15 336 435	-15 792 933	-456 498
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 336 435	-15 792 933	-456 498
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 374 016	-3 474 445	-100 430



**Noter 2021**

Tidemandsgården AS

Note 6 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld

Gjeld konsernselskap	90 836 973	89 121 208
Årets konsernbidrag	4 910 064	6 091 170
Sum gjeld	95 747 037	95 212 378

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 96 380 166.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tidemandsgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstaden Bostad Invest 10 AS	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 8 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2021	100 000	3 650 000	0	-98 925	3 651 075
+/- Årets resultat			4 086 995	98 925	4 185 920
Avgitt konsernbidrag av årets resultat			-3 829 850		-3 829 850
Egenkapital 31.12.2021	100 000	3 650 000	257 145	0	4 007 145

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



Verification

Transaction ID	BkHOvXqx9-r1L_DQcxq
Document	Tidemandsgården AS 28.02.22.pdf
Pages	8
Sent by	Kristine Daae

Attachments

- Tidemandsgården AS 28.02.22.pdf-pAdES-HJYKD75x9.pdf
- Tidemandsgården AS 28.02.22.pdf-pAdES-Hk-tvm5gc.pdf

Signing parties

May Ljosák	may.ljosak@heimstaden.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Helge Krogsbøl	helge.krogsbol@heimstaden.com	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to helge.krogsbol@heimstaden.com
2022-02-28 11:44:27 CET,

E-mail invitation sent to may.ljosak@heimstaden.no
2022-02-28 11:44:27 CET,

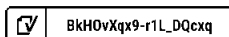
Clicked invitation link Helge Krogsbøl
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-02-28 11:53:42 CET,IP address: 195.0.152.26

Document and its attachments signed by Helge Krogsbøl
Birth date: 1968/09/08,2022-02-28 11:54:28 CET,

Clicked invitation link May Ljosák
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-02-28 12:52:49 CET,IP address: 195.0.152.26

Document and its attachments signed by May Irene Derrick Ljosák
Birth date: 1971/01/01,2022-02-28 12:53:51 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tidemandsgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tidemandsgården AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6Z34Z-PD3Z4-533TO-0855A-WWTBD-1UJ24



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-30 08:53:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6Z34Z-PD3Z4-533TO-0855A-WWTBD-1UJ24

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>