



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUS-NORD AS  
Forretningsadresse: Nesbruveien 42  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2022 - 31.08.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Helene Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	160 804	99 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 804</b>	<b>99 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 804</b>	<b>-99 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		626 253	150 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>626 253</b>	<b>150 407</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 288 114	3 258 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 288 114</b>	<b>3 258 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 661 860</b>	<b>-3 107 865</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 822 664</b>	<b>-3 207 079</b>
Skattekostnad på resultat	3	-620 986	-705 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-2 201 678	-2 501 521
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	150 157 278	150 157 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>150 157 278</b>	<b>150 157 278</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 157 278</b>	<b>150 157 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			24 815
Konsernfordringer	3, 4, 7	10 808 245	37 675 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 808 245</b>	<b>37 700 613</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 808 245</b>	<b>37 700 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>160 965 523</b>	<b>187 857 891</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer á NOK 122,177)	4, 5	122 177	122 177
Overkurs	4	20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital	4	64 783 716	56 353 285
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 925 893</b>	<b>56 495 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 391 529	8 593 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 391 529</b>	<b>8 593 206</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 317 422</b>	<b>65 088 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 134	37 222
Betalbar skatt	3	1 756 828	2 051 191
Kortsiktig konserngjeld	7	87 854 140	120 680 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 648 101</b>	<b>122 769 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 648 101</b>	<b>122 769 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>160 965 523</b>	<b>187 857 891</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333005

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 861 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUS-NORD AS  
Forretningsadresse: Nesbruveien 42  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2022 - 31.08.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Helene Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.11.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Organisasjonsnr: 990 861 528  
FORUS-NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	160 804	99 213
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 804</b>	<b>99 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 804</b>	<b>-99 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		626 253	150 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>626 253</b>	<b>150 407</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 288 114	3 258 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 288 114</b>	<b>3 258 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 661 860</b>	<b>-3 107 865</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-620 986	-705 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-2 201 678	-2 501 521
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 201 678</b>	<b>-2 501 521</b>



Organisasjonsnr: 990 861 528  
FORUS-NORD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6

150 157 278

150 157 278

Sum varige driftsmidler

150 157 278

150 157 278

Sum anleggsmidler

150 157 278

150 157 278

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

24 815

Konsernfordringer

3, 4, 7

10 808 245

37 675 798

Sum fordringer

10 808 245

37 700 613

Sum omløpsmidler

10 808 245

37 700 613

SUM EIENDELER

160 965 523

187 857 891

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer

å NOK 122,177)

4, 5

122 177

122 177

Overkurs

4

20 000

20 000

Annen innskutt egenkapital

4

64 783 716

56 353 285

Sum innskutt egenkapital

64 925 893

56 495 462

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

6 391 529

8 593 206

Sum opptjent egenkapital

6 391 529

8 593 206

Sum egenkapital

71 317 422

65 088 668

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

37 134

37 222

Betalbar skatt

3

1 756 828

2 051 191

Kortsiktig konserngjeld

7

87 854 140

120 680 810

Sum kortsiktig gjeld

89 648 101

122 769 223



Sum gjeld	89 648 101	122 769 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	160 965 523	187 857 891



Organisasjonsnr: 990 861 528  
FORUS-NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Forus Nord AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Forus Nord AS som består av balanse per 31. august 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo document key: 8ZLAH-UZPFE-8ELHV-V8MWA-00GX6-PXNU6



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 21. november 2023  
KPMG AS

Øivind Karlsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 8ZLAH-UZPEE-8ELHV-V8MMWA-00GX6-PXNU6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øivind Karlsen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-377389

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-11-21 10:20:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8ZLAH-UZPEE-8ELHV-V8MWA-00GX6-PXNU6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: 8A6F31EA-F200-4639-B60C-7EB72BBE8BCB

# Årsregnskap

**FORUS-NORD AS**

31. august 2023



DocuSign Envelope ID: 8A6F31EA-F200-4639-B60C-7EB72BBE8BCB

## FORUS-NORD AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	01/09/2022 - 31/08/2023	01/09/2021 - 31/08/2022
	<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
2	Annen driftskostnad	-160 804	-99 213
	Sum driftskostnader	<u>-160 804</u>	<u>-99 213</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<u>-160 804</u>	<u>-99 213</u>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	626 253	150 407
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	<u>-3 288 113</u>	<u>-3 258 272</u>
	<b>Netto finansresultat</b>	<u>-2 661 860</u>	<u>-3 107 865</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<u>-2 822 664</u>	<u>-3 207 078</u>
3	Skattekostnad(-)/skatteinntekt	<u>620 986</u>	<u>705 557</u>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<u><u>-2 201 678</u></u>	<u><u>-2 501 521</u></u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Overført fra annen egenkapital	<u>-2 201 678</u>	<u>-2 501 521</u>
	<b>Sum overføringer</b>	<u><u>-2 201 678</u></u>	<u><u>-2 501 521</u></u>



DocuSign Envelope ID: 8A6F31EA-F200-4639-B60C-7EB72BBE8BCB

## FORUS-NORD AS

### Balanse

NOTE	EIENDELER	31/08/2023	31/08/2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
3	Utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
6	Tomt	<u>150 157 278</u>	<u>150 157 278</u>
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>150 157 278</u>	<u>150 157 278</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>150 157 278</u>	<u>150 157 278</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
3, 4	Mottatt konsernbidrag	10 808 245	12 530 675
	Andre kortsiktige fordringer	0	24 815
7	Fordringer fra foretak i samme konsern	<u>0</u>	<u>25 145 123</u>
	<b>Sum fordringer</b>	<u>10 808 245</u>	<u>37 700 613</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>10 808 245</u>	<u>37 700 613</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u><u>160 965 523</u></u>	<u><u>187 857 891</u></u>



DocuSign Envelope ID: 8A6F31EA-F200-4639-B60C-7EB72BBE8BCB

## FORUS-NORD AS Balanse

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	31/08/2023	31/08/2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4,5	Aksjekapital (1000 aksjer á NOK 122,177)	122 177	122 177
4	Overkurs	20 000	20 000
4	Annen innskutt egenkapital	64 783 716	56 353 285
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>64 925 893</b>	<b>56 495 462</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	6 391 528	8 593 206
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 391 528</b>	<b>8 593 206</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>71 317 421</b>	<b>65 088 668</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
7	Gjeld til foretak i samme konsern	0	0
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	37 134	37 222
3	Betalbar skatt	1 756 828	2 051 191
7	Gjeld til foretak i samme konsern	87 854 140	120 680 810
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>89 648 101</b>	<b>122 769 223</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>89 648 101</b>	<b>122 769 223</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>160 965 523</b>	<b>187 857 891</b>

9. november 2023

I styret for FORUS-NORD AS

DocuSigned by:  
*Lars Landen*  
Lars Arne Landen  
styreleder

DocuSigned by:  
*Carl Johan Viktor Aaby*  
Carl Johan Viktor Aaby  
styremedlem

DocuSigned by:  
*Valery Henriquez*  
Valery Christine Denise Henriquez  
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 8A6F31EA-F200-4639-B60C-7EB72BBE8BCB

## FORUS-NORD AS Noter til regnskapet 2022/2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Styret bekrefter i samsvar med Regnskapslovens §3-3 at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede, og at regnskapet er avlagt på dette grunnlaget.

Selskapet ble stiftet 28. november 2006. Selskapet har som de øvrige selskapene i IKEA konsernet avvikende regnskapsår fra 01.09. til 31.08.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres som kortsiktig gjeld.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning med IKEA Handel og Eiendom AS som kontoeier.

Innskudd/ trekk knyttet til konsernkontoordningen er klassifisert som kortsiktig konsernfordring/-gjeld.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



DocuSign Envelope ID: 8A6F31EA-F200-4639-B60C-7EB72BBE8BCB

## FORUS-NORD AS Noter til regnskapet 2022/2023

### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Revisor

Godtgjørelse for revisjon utgjør NOK 23 467 eksklusiv mva (for FY22 NOK 19 671).

### Note 3 Skattekostnad/ inntekt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Endring utsatt skattefordel, før mottatt konsernbidrag	620 986	705 557
<b>Skattekostnad(-)/ inntekt</b>	<b>620 986</b>	<b>705 557</b>

#### Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Ordinært resultat før skatt	-2 822 664	-3 207 078
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	620 986	705 557
<b>Skattekostnad(-)/ inntekt</b>	<b>620 986</b>	<b>705 557</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>-22 %</b>	<b>22 %</b>

#### Avstemming betalbar skatt i balansen:

	2023	2022
Betalbar skatt i resultatet	0	0
Betalbar skatt mottatt konsernbidrag utover underskudd	1 756 828	2 051 191
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 756 828</b>	<b>2 051 191</b>

### Note 4 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Innskutt egenkapital 31.08.22	122 177	20 000	56 353 285	56 495 462
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)			8 430 431	8 430 431
<b>Innskutt egenkapital 31.08.23</b>	<b>122 177</b>	<b>20 000</b>	<b>64 783 715</b>	<b>64 925 893</b>

Opptjent egenkapital		Annen opptjent egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Opptjent egenkapital 31.08.22		8 593 206	8 593 206
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Årets resultat		-2 201 678	-2 201 678
<b>Opptjent egenkapital 31.08.23</b>		<b>6 391 528</b>	<b>6 391 528</b>



DocuSign Envelope ID: 8A6F31EA-F200-4639-B60C-7EB72BBE8BCB

## FORUS-NORD AS Noter til regnskapet 2022/2023

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet er 100% eiet av IKEA Eiendom Holding AS. Alle aksjene har lik stemmerett. Aksjekapitalen pr. 31.08.23 består av 1.000 ordinære aksjer á NOK 122,177.

Selskapet er konsolidert inn i konsernregnskapet til INGKA Holding B.V. Dette regnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til IKEA Handel og Eiendom AS, Nesbruveien 42, 1396 Billingstad.

### Note 6 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 31.08.22	150 157 278	150 157 278
Tilgang driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.08.23	150 157 278	150 157 278
<b>Bokført verdi pr. 31.08.23</b>	<b>150 157 278</b>	<b>150 157 278</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Av gjeld på selskap i samme konsern er NOK 87 824 140 knyttet til konsernkontoordningen. I FY22 var NOK 25 145 123 av ford på selskap i samme konsern knyttet til konsernkontoordningen.

Selskapet har i løpet av året nedbetalt et lån fra Fami Ltd på NOK 120 000 000.