



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 153 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKSPERTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Stavnevegen 9
7019 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Svinndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		24 568	29 736
Sum kostnader		24 568	29 736
Driftsresultat		-24 568	-29 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		824 568	629 736
Sum finansinntekter		824 568	629 736
Netto finans		824 568	629 736
Ordinært resultat før skattekostnad		800 001	600 000
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		800 001	600 000
Årsresultat	4	800 001	600 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		800 001	600 000
Totalresultat		800 001	600 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		800 001	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 214 402	2 214 402
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 214 402	2 214 402
Sum anleggsmidler		2 214 402	2 214 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	1 441 804	667 419
Sum fordringer		1 441 804	667 419
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 039 184	1 002 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 184	1 002 580
Sum omløpsmidler		2 480 988	1 670 000
SUM EIENDELER		4 695 390	3 884 402

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	80 000
Overkurs		2 134 131	2 134 131
Sum innskutt egenkapital		2 214 131	2 214 131
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 070 271	1 070 271
Sum opptjent egenkapital		1 070 271	1 070 271
Sum egenkapital	4	3 284 402	3 284 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 988	
Betalbar skatt	1		
Utbytte		800 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld		600 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 410 988	600 000
Sum gjeld		1 410 988	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 695 389	3 884 402



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491001

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 153 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKSPERTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Stavnevegen 9
7019 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Svinndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 921 153 082
EKSPERTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		24 568	29 736
Sum kostnader		24 568	29 736
Driftsresultat		-24 568	-29 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		824 568	629 736
Sum finansinntekter		824 568	629 736
Netto finans		824 568	629 736
Ordinært resultat før skattekostnad		800 001	600 000
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		800 001	600 000
Årsresultat	4	800 001	600 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		800 001	600 000
Totalresultat		800 001	600 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		800 001	600 000



Organisasjonsnr: 921 153 082
EKSPERTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 214 402	2 214 402
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 214 402	2 214 402
Sum anleggsmidler		2 214 402	2 214 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	1 441 804	667 419
Sum fordringer		1 441 804	667 419
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 039 184	1 002 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 039 184	1 002 580
Sum omløpsmidler		2 480 988	1 670 000
SUM EIENDELER		4 695 390	3 884 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	80 000
Overkurs		2 134 131	2 134 131



Sum innskutt egenkapital		2 214 131	2 214 131
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 070 271	1 070 271
Sum opptjent egenkapital		1 070 271	1 070 271
Sum egenkapital	4	3 284 402	3 284 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 988	
Betalbar skatt	1		
Utbytte		800 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld		600 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 410 988	600 000
Sum gjeld		1 410 988	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 695 389	3 884 402



Organisasjonsnr: 921 153 082
EKSPERTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
2023.06.05 Offentlig regnskap Eksperten Invest AS 2022.pdf	Wedø, Christoffer	04.07.1990	05.06.2023 13:52
2023.06.05 Offentlig regnskap Eksperten Invest AS 2022.pdf	Svinndal, Åsmund Bror	19.11.1959	05.06.2023 17:42
2023.06.05 Offentlig regnskap Eksperten Invest AS 2022.pdf	Svinndal, Sverre	15.11.1986	05.06.2023 10:09

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPM/6lzmsmhW3UIh/5I5Zncflqk=



Årsregnskap 2022
Eksperten Invest AS

org.nr. 921 153 082



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPW6IzmsmhW3Ulh/5I5Zndfqq=-



RESULTATREGNSKAP

EKSPERTEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		24 568	29 736
Sum driftskostnader		24 568	29 736
Driftsresultat		-24 568	-29 736
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		824 568	629 736
Resultat av finansposter		824 568	629 736
Resultat før skattekostnad		800 001	600 000
Resultat		800 001	600 000
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	800 001	600 000
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		800 001	600 000

EKSPERTEN INVEST AS

SIDE 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPW6IzmsmhW3UIh/5I5Zndfiqk=



BALANSE

EKSPERTEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	2 214 402	2 214 402
Sum finansielle anleggsmidler		2 214 402	2 214 402
Sum anleggsmidler		2 214 402	2 214 402
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	1 441 804	667 419
Sum fordringer		1 441 804	667 419
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 039 184	1 002 580
Sum omløpsmidler		2 480 988	1 670 000
Sum eiendeler		4 695 390	3 884 402

EKSPERTEN INVEST AS

SIDE 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPW6IzmsmhW3Uih/5I5Zndfiqk=



BALANSE

EKSPERTEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		80 000	80 000
Overkurs		2 134 131	2 134 131
Sum innskutt egenkapital		2 214 131	2 214 131
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 070 271	1 070 271
Sum opptjent egenkapital		1 070 271	1 070 271
Sum egenkapital	4	3 284 402	3 284 402
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	10 988	0
Utbytte		800 000	600 000
Konserngjeld		600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 410 988	600 000
Sum gjeld		1 410 988	600 000
Sum egenkapital og gjeld		4 695 389	3 884 402

Trondheim, 05.06.2023
Styret i Eksperten Invest AS

Åsmund Bror Svinndal
styreleder

Christoffer Wedø
styremedlem

Sverre Svinndal
styremedlem

EKSPERTEN INVEST AS

SIDE 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPW6IzmsmhW3UIh/5I5ZndfIqk=



Eksperthen Invest AS Noter til årsregnskap 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPW6IzmsmhW3UIh/5I5ZndfIqk=



Eksperten Invest AS Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	800 001	600 000
Permanente forskjeller	-800 000	-600 000
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 405	-6 542
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 405	6 542
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
El-Eksperten AS	Trondheim	100,0%	2 174 402	1 508 441	828 158
Stavnevegen 9 AS	Trondeheim	100,0%	40 000	356 748	120 056
Sum			2 214 402	1 865 189	948 214

Note 3 Lønnskostnader

Eksperten Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk 0.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPW6IzmsmhW3UIh/5I5ZndfIqk=



Eksperten Invest AS Noter til årsregnskap 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	80 000	2 134 131	1 070 271	3 284 402
Årets resultat			800 001	800 001
Utbytte			-800 000	-800 000
Pr 31.12.2022	80 000	2 134 131	1 070 271	3 284 402

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordring 2022	2021
Foretak i samme konsern	1 441 804	667 419
Sum	1 441 804	667 419

	Gjeld 2022	2021
Foretak i samme konsern	600 000	0
Sum	600 000	0



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: T4uyy0Jol.4slX+mIPW6IzmsmhW3UIh/5I5Zndfqqk=



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eksperten Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eksperten Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: CEBZC-XV47L-KTJYO-UJEEZ-KZV35-PNTE6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-09 11:12:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CEBZC-XV47L-KTJYO-UJEEZ-KZV3S-PNTE6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>