



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORANSJE INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkaren 5
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Svendheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		58 500	45 000
Sum inntekter		298 500	285 000
Kostnader			
Lønnskostnad		190 135	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 204	48 204
Annen driftskostnad	2,3	93 038	203 027
Sum kostnader		331 377	251 231
Driftsresultat		-32 877	33 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			81
Annen finansinntekt			2 502
Sum finansinntekter			2 583
Annen rentekostnad			248
Annen finanskostnad			50 004
Sum finanskostnader			50 252
Netto finans			-47 669
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 877	-13 900
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 372	18 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 249	-32 502
Årsresultat		-36 249	-32 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 249	-32 502
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-36 249	-32 502
Sum overføringer og disponeringer		-36 249	-32 502



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 711 575	4 759 779
Sum varige driftsmidler		4 711 575	4 759 779
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	456 900	456 900
Sum finansielle anleggsmidler		456 900	456 900
Sum anleggsmidler		5 168 475	5 216 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 142 240	1 142 240
Andre fordringer			4 865
Sum fordringer		1 142 240	1 147 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549	6 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		549	6 270
Sum omløpsmidler		1 142 789	1 153 376
SUM EIENDELER		6 311 264	6 370 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 425 597	5 461 846
Sum opptjent egenkapital		5 425 597	5 461 846
Sum egenkapital		5 525 597	5 561 846
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 372	18 602
Annen kortsiktig gjeld	9	782 294	789 606
Sum kortsiktig gjeld		785 666	808 208
Sum gjeld		785 666	808 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 311 264	6 370 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 446334

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkaren 5
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Svendheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 520 237
SVENDHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		58 500	45 000
Sum inntekter		298 500	285 000
Kostnader			
Lønnskostnad		190 135	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 204	48 204
Annen driftskostnad	2,3	93 038	203 027
Sum kostnader		331 377	251 231
Driftsresultat		-32 877	33 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			81
Annen finansinntekt			2 502
Sum finansinntekter			2 583
Annen rentekostnad			248
Annen finanskostnad			50 004
Sum finanskostnader			50 252
Netto finans			-47 669
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 877	-13 900
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 372	18 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 249	-32 502
Årsresultat		-36 249	-32 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 249	-32 502
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-36 249	-32 502
Sum overføringer og disponeringer		-36 249	-32 502



Organisasjonsnr: 994 520 237
SVENDHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,6 4 711 575 4 759 779
Sum varige driftsmidler 4 711 575 4 759 779

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 7 456 900 456 900
Sum finansielle anleggsmidler 456 900 456 900

Sum anleggsmidler 5 168 475 5 216 679

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 142 240 1 142 240
Andre fordringer 4 865
Sum fordringer 1 142 240 1 147 105

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 549 6 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 549 6 270

Sum omløpsmidler 1 142 789 1 153 376

SUM EIENDELER 6 311 264 6 370 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 5,8 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 5 425 597 5 461 846
Sum opptjent egenkapital 5 425 597 5 461 846

Sum egenkapital 5 525 597 5 561 846



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 372	18 602
Annen kortsiktig gjeld	4	782 294	789 606
Sum kortsiktig gjeld	9	785 666	808 208
Sum gjeld		785 666	808 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 311 264	6 370 055



Organisasjonsnr: 994 520 237
SVENDHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Svendheim Invest AS**

Organisasjonsnr. 994520237

Utarbeidet av:
Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367



5574 SKJOLD



Svendheim Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 000	240 000
Annen driftsinntekt		58 500	45 000
Sum driftsinntekter		298 500	285 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		190 135	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 204	48 204
Annen driftskostnad	2,3	93 038	203 027
Sum driftskostnader		331 377	251 231
DRIFTSRESULTAT		(32 877)	33 769
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	81
Annen finansinntekt		0	2 502
Sum finansinntekter		0	2 583
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	248
Annen finanskostnad		0	50 004
Sum finanskostnader		0	50 252
NETTO FINANSPOSTER		0	(47 669)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 877)	(13 900)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 372	18 602
ORDINÆRT RESULTAT		(36 249)	(32 502)
ÅRSRESULTAT		(36 249)	(32 502)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(36 249)	(32 502)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(36 249)	(32 502)



Svendheim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 711 575	4 759 779
Sum varige driftsmidler		4 711 575	4 759 779
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	456 900	456 900
Sum finansielle anleggsmidler		456 900	456 900
SUM ANLEGGSMIDLER		5 168 475	5 216 679
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 142 240	1 142 240
Andre fordringer		0	4 865
Sum fordringer		1 142 240	1 147 105
Bankinnskudd, kontanter o.l.		549	6 270
SUM OMLØPSMIDLER		1 142 789	1 153 376
SUM EIENDELER		6 311 264	6 370 055
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 425 597	5 461 847
Sum opptjent egenkapital		5 425 597	5 461 847
SUM EGENKAPITAL		5 525 597	5 561 847
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	3 372	18 602
Annen kortsiktig gjeld	9	782 294	789 606
SUM KORTSIKTIG GJELD		785 666	808 208
SUM GJELD		785 666	808 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 311 264	6 370 055

Sand, 2022

Kurt Svendheim
Styrets lederAnita Svendheim
Styremedlem/daglig leder



Svendheim Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Svendheim Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 820 034
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 820 034
Akk. av/nedskr. pr 1/1	60 255
+ Ordinære avskrivninger	48 204
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	108 459
Balanseført verdi pr 31/12	4 711 575
Prosentstøtte for ord. avskr.	1-1

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Svendheim Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		-32 877
Endring i midlertidige forskjeller		48 204
Inntekt		15 327
	2021	2020
Betalbar skatt	3 372	18 602
Samlede ordinære skattekostnader	3 372	18 602
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-108 459	-60 255
Sum negative skatteøkende forskjeller	108 459	60 255
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	108 459	60 255

Note 5 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	5 461 847	5 561 847
Anvendt til årsresultat	0	-36 249	-36 249
Pr 31.12.	100 000	5 425 597	5 525 597

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Dette er eiendom utleid til boligformål.

Note 7 - Andre fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Lån til Kiwano Travel AS	456 900	456 900

Noter for Svendheim Invest AS

Organisasjonsnr. 994520237



Svendheim Invest AS

Noter 2021

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kurt Svendheim	100

Note 9 - Gjeld, pantsettelse og garantiansvar

Annen kortsiktig gjeld består blandt annet av følgende:

	2021	2020
Gjeld til New Nordic Group Co Ltd	234.606	474.606
Gjeld til eier (Kurt Svendheim)	357.553	315.000