



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 074 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Spikarmoen 3  
2900 FAGERNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		233 076	233 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>233 076</b>	<b>233 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	15 396
Annen driftskostnad	2	30 390	25 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 390</b>	<b>41 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 686</b>	<b>191 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>32</b>
Annen rentekostnad		611	142
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>611</b>	<b>142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-611</b>	<b>-110</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>187 076</b>	<b>191 668</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 159	44 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	143 916	147 489
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	119 000	134 000
Tomter	1	85 000	85 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>204 000</b>	<b>219 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 000</b>	<b>219 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		116 538	
Kortsiktige fordringer	6	2 236	
Konsernfordringer	5	81 072	500 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>199 846</b>	<b>500 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 086	549 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 086</b>	<b>549 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 932</b>	<b>1 049 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 932</b>	<b>1 268 408</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4	123 857	666 924
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 857</b>	<b>766 924</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	143 916	456 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>143 916</b>	<b>456 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>367 773</b>	<b>1 223 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	43 159	44 551
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 159</b>	<b>44 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 159</b>	<b>44 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>410 932</b>	<b>1 268 408</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 074 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Spikarmoen 3  
2900 FAGERNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 074 948  
SPIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		233 076	233 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>233 076</b>	<b>233 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	15 396
Annen driftskostnad	2	30 390	25 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 390</b>	<b>41 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 686</b>	<b>191 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>32</b>
Annen rentekostnad		611	142
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>611</b>	<b>142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-611</b>	<b>-110</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>187 076</b>	<b>191 668</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 159	44 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	143 916	147 489
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 916</b>	<b>147 489</b>



Organisasjonsnr: 921 074 948  
SPIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger	1	119 000	134 000
Tomter	1	85 000	85 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>204 000</b>	<b>219 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 000</b>	<b>219 000</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		116 538	
Kortsiktige fordringer	6	2 236	
Konsernfordringer	5	81 072	500 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>199 846</b>	<b>500 105</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 086	549 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 086</b>	<b>549 303</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 932</b>	<b>1 049 408</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 932</b>	<b>1 268 408</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	123 857	666 924
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 857</b>	<b>766 924</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	143 916	456 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>143 916</b>	<b>456 933</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>367 773</b>	<b>1 223 857</b>
------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	43 159	44 551
Sum kortsiktig gjeld		43 159	44 551
Sum gjeld		43 159	44 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		410 932	1 268 408



Organisasjonsnr: 921 074 948  
SPIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskapet 2021  
for**

**Spik Invest AS**

Utarbeidet av:



**Arild Bråten**

REGNSKAP

N 2010 Aurdal

Autorisert regnskapsførerselskap

Kongsvegen 81

2920 Leira I Valdres

Reg.nr. i regnskapsførerregisteret; 39 326

Org.nr. 988 936 987



Spik Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Husleieinntekter		233 076	233 076
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>233 076</b>	<b>233 076</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	15 396
Annen driftskostnad	2	30 390	25 902
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 390</b>	<b>41 298</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>187 687</b>	<b>191 778</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		0	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>32</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		611	142
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>611</b>	<b>142</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-611</b>	<b>-110</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>187 076</b>	<b>191 668</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	43 159	44 179
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>143 917</b>	<b>147 489</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	143 917	147 489
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>143 917</b>	<b>147 489</b>



Spik Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	119 000	134 000
Tomter	1	85 000	85 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 000</b>	<b>219 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		116 538	0
Fordringer på konsernselskap	5	81 072	500 105
Kortsiktige fordringer	6	2 236	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 086	549 303
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 932</b>	<b>1 049 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>410 932</b>	<b>1 268 408</b>



Spik Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,7	100 000	100 000
Overkursfond	4	123 857	666 924
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	143 917	456 933
<b>Sum egenkapital</b>		<b>367 773</b>	<b>1 223 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	43 159	44 551
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 159</b>	<b>44 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>410 932</b>	<b>1 268 408</b>

Fagernes, \_\_\_\_ 2022  
I styret for Spik Invest A/S

Hans Asbjørn Brandsdal  
-styreformann



Spik Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring av regnskapsprinsipper i forhold til i fjor. Unntaksreglene for små foretak er brukt på alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

### Inntektsføring

Inntektsføringen av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tekst	Bygninger	Tomter	S U M
Anskaffelseskost 1/1	397.420	85.000	482.420
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	397.420	85.000	482.420
Akk. avskrevet 1/1	263.420	0	263.420
Årets ordinære avskrivninger	15.000	0	15.000
Tilbakef. avskrivning	0	0	0
Akk. avskrevet 31/12	278.420	0	278.420
<b>Bokført verdi 31/12</b>	<b>119.000</b>	<b>85.000</b>	<b>204.000</b>
Prosentsetter	2-10%	0%	0%



Spik Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Revisors honorar

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag.

Resultat før skatt	187.076
+ Permanente forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	9.100
- Avrunding	
= Årets skattemessige inntekt	<u>196.176</u>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad.

Beregnet skatt av årets resultat 22% av 196.176	43.159
- Endring utsatt skatt	0
=Årets skattekostnad	<u>43.159</u>

#### Spesifikasjon av betalbar skatt

Beregnet skatt av årets resultat 22% av 196.176	43.159
Skyldig restskatt for 2019	0
=Årets skattekostnad	<u>43.159</u>

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt - Utsatt skattefordel.

	2021	2020	Endring
Midlertidige forskjeller, driftsmidler	-39.900	-30.800	9.100
Gevinst og tapskonto			
Midlertidig forskjell som påvirker skattegrunnlaget			<u>9.100</u>
Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes		0	
<b>Grunnlag utsatt skattefordel - 22%</b>	<u>39.900</u>	<u>30.800</u>	
<b>Utsatt skattefordel - 22%</b>	<u>8.778</u>	<u>6.776</u>	<u>2.002</u>
Ikke bokført i balansen			

Noter for Spik Invest AS

Organisasjonsnr. 921074948



Spik Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1/1	100.000	666.924	456.932	1.223.856
Tilleggsutbytte		-543.068	-456.932	-1.000.000
Årets resultat			143.917	143.917
<b>Egenkapital pr. 31/12</b>	<b>100.000</b>	<b>123.856</b>	<b>143.917</b>	<b>367.773</b>

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har følgende mellomregning med konsernselskaper:

Navn	Tekst	Beløp
Valdresbil Eiendom AS	Fordring	81.072
Sum		<u>81.072</u>

### Note 6 - Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.  
Ingen fordringer forfaller senere enn 5 år fra balansedagen.

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000 samlet aksjekapital utgjør kr . 100.000,-

Aksjene eies av;  
Valdresbil Eiendom AS, org.nr. 958 208 065