



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 2C AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-s Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 602	429 738
Sum inntekter		456 602	429 738
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		119 800	118 000
Annen driftskostnad	1	55 777	114 751
Sum kostnader		175 577	232 751
Driftsresultat		281 025	196 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117	648
Sum finansinntekter		117	648
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader			87
Netto finans		117	561
Ordinært resultat før skattekostnad		281 142	197 548
Skattekostnad på resultat		61 850	43 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 292	154 087
Årsresultat		219 292	154 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 292	154 087
Totalresultat		219 292	154 087
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		148 148	
Udekket tap		61 804	154 087
Avsatt til annen egenkapital		9 340	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		219 292	154 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			19 002
Sum immaterielle eiendeler			19 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 533 950	5 653 750
Sum varige driftsmidler		5 533 950	5 653 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	907 045	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		907 045	
Sum anleggsmidler		6 440 994	5 672 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	27 823	457 045
Sum fordringer	3	27 823	457 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 116	219 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 116	219 228
Sum omløpsmidler		175 939	676 272
SUM EIENDELER		6 616 933	6 349 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 340	
Udekket tap			61 804
Sum opptjent egenkapital		9 340	-61 804
Sum egenkapital		33 770	-37 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 063	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 063	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	6 333 750	6 333 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 333 750	6 333 750
Sum langsiktig gjeld		6 334 813	6 333 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	42 978	44 133
Skyldig offentlige avgifter		15 439	8 515
Kortsiktig konserngjeld		189 933	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	248 350	52 648
Sum gjeld		6 583 163	6 386 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 616 933	6 349 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429322

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 2C AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-s Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 455 071
RÅDHUSVEIEN 2C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		456 602	429 738
Sum inntekter		456 602	429 738
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		119 800	118 000
Annen driftskostnad	1	55 777	114 751
Sum kostnader		175 577	232 751
Driftsresultat		281 025	196 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117	648
Sum finansinntekter		117	648
Annen rentekostnad			87
Sum finanskostnader			87
Netto finans		117	561
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		281 142	197 548
Skattekostnad på resultat		61 850	43 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 292	154 087
Årsresultat		219 292	154 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 292	154 087
Totalresultat		219 292	154 087
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		148 148	
Udekket tap		61 804	154 087
Avsatt til annen egenkapital		9 340	
Sum overføringer og disponeringer		219 292	154 087



Organisasjonsnr: 924 455 071
RÅDHUSVEIEN 2C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			19 002
Sum immaterielle eiendeler			19 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 533 950	5 653 750
Sum varige driftsmidler		5 533 950	5 653 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	2, 3	907 045	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	2		
Andre langsiktige fordringer			
	2		
Sum finansielle anleggsmidler		907 045	
Sum anleggsmidler		6 440 994	5 672 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	3		
Andre kortsiktige fordringer			
	3	27 823	457 045
Sum fordringer	3	27 823	457 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		148 116	219 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 116	219 228
Sum omløpsmidler		175 939	676 272
SUM EIENDELER		6 616 933	6 349 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 340	
Udekket tap		61 804
Sum opptjent egenkapital	9 340	-61 804
Sum egenkapital	33 770	-37 374
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 063	
Sum avsetninger for forpliktelse	1 063	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
	6 333 750	6 333 750
Sum annen langsiktig gjeld	6 333 750	6 333 750
Sum langsiktig gjeld	6 334 813	6 333 750
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3	
Skyldig offentlige avgifter	42 978	44 133
Kortsiktig konserngjeld	15 439	8 515
189 933		
Annen kortsiktig gjeld	3	
Sum kortsiktig gjeld	3	52 648
Sum gjeld	6 583 163	6 386 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 616 933	6 349 024



Organisasjonsnr: 924 455 071
RÅDHUSVEIEN 2C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rådhusveien 2c AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 455 071



RESULTATREGNSKAP

RÅDHUSVEIEN 2C AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		456 602	429 738
Sum driftsinntekter		456 602	429 738
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		119 800	118 000
Annen driftskostnad	1	55 777	114 751
Sum driftskostnader		175 577	232 751
Driftsresultat		281 025	196 986
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	648
Annen renteinntekt		117	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	87
Resultat av finansposter		117	561
Resultat før skattekostnad		281 142	197 548
Skattekostnad på resultat		61 850	43 461
Årsresultat		219 292	154 087
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		61 804	154 087
Avsatt konsernbidrag		148 148	0
Avsatt til annen egenkapital		9 340	0
Sum overføringer		219 292	154 087



BALANSE

RÅDHUSVEIEN 2C AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	19 002
Sum immaterielle eiendeler		0	19 002
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 533 950	5 653 750
Sum varige driftsmidler		5 533 950	5 653 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	907 045	0
Sum finansielle anleggsmidler		907 045	0
Sum anleggsmidler		6 440 994	5 672 752
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	27 823	457 045
Sum fordringer	3	27 823	457 045
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 116	219 228
Sum omløpsmidler		175 939	676 272
Sum eiendeler		6 616 933	6 349 024



BALANSE

RÅDHUSVEIEN 2C AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 340	0
Udekket tap		0	-61 804
Sum opptjent egenkapital		9 340	-61 804
Sum egenkapital		33 770	-37 374
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 063	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 063	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	6 333 750	6 333 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 333 750	6 333 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	42 978	44 133
Skyldig offentlige avgifter		15 439	8 515
Konserngjeld		189 933	0
Sum kortsiktig gjeld	3	248 350	52 648
Sum gjeld		6 583 163	6 386 398
Sum egenkapital og gjeld		6 616 933	6 349 024

Bjørkelangen
Styret i Rådhusveien 2c AS

Tom Christian Litzheim
styreleder

Tom Holger Litzheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	907 045	457 045
Sum langsiktige fordringer	907 045	457 045



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	907 045	457 045
Sum	907 045	457 045
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 333 750	6 333 750
Annen kortsiktig gjeld konsern	189 933	0
Sum	6 523 683	6 333 750