



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 839 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATEN AS
Forretningsadresse: Fjordgaten 11
3125 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Holmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 235 999	1 767 820
Annen driftsinntekt		1 270 454	1 122 220
Sum inntekter		3 506 453	2 890 039
Kostnader			
Varekostnad		14 660	
Lønnskostnad	1	1 379 894	778 848
Avskrivning på varige driftsmidler	2	240 023	245 387
Annen driftskostnad		1 417 140	1 192 502
Sum kostnader		3 051 717	2 216 736
Driftsresultat		454 736	673 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	199
Annen finansinntekt		507 039	827 160
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		270 663	209 053
Sum finansinntekter		777 736	1 036 412
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		858 436	58 524
Annen rentekostnad		563 882	330 977
Annen finanskostnad		420 235	461 784
Sum finanskostnader		1 842 553	851 285
Netto finans		-1 064 817	185 127
Ordinært resultat før skattekostnad		-610 080	858 430
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 400	183 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		-643 481	674 982
Årsresultat		-643 481	674 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-643 481	674 982



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		13 049	13 375
Overføringer annen egenkapital		-656 529	661 606
Sum overføringer og disponeringer		-643 481	674 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	9 165 157	9 375 717
Maskiner og anlegg	2	89 732	112 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		8 962	15 289
Sum varige driftsmidler		9 263 851	9 503 874
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		49 537	
Obligasjoner		4 318 247	5 156 527
Sum finansielle anleggsmidler		4 367 784	5 156 527
Sum anleggsmidler		13 631 635	14 660 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 739	51 887
Andre kortsiktige fordringer		29 298	58 244
Sum fordringer		137 037	110 131
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 819 638	2 458 767
Sum investeringer		2 819 638	2 458 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 523	302 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 523	302 790
Sum omløpsmidler		3 266 198	2 871 688
SUM EIENDELER		16 897 833	17 532 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	677 742	1 334 271
Sum opptjent egenkapital		677 742	1 334 271
Sum egenkapital		1 677 742	2 334 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	262 551	235 290
Sum avsetninger for forpliktelser		262 551	235 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 670 000	11 850 000
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 920 000	11 850 000
Sum langsiktig gjeld		12 182 551	12 085 290
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 487 853	2 444 671
Leverandørgjeld		32 667	19 581
Betalbar skatt	3	2 459	151 259
Skyldig offentlige avgifter		286 010	149 785
Kortsiktig konserngjeld		16 729	232 311
Annen kortsiktig gjeld		211 822	114 923
Sum kortsiktig gjeld		3 037 540	3 112 529
Sum gjeld		15 220 091	15 197 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 897 833	17 532 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426550

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 839 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATEN AS
Forretningsadresse: Fjordgaten 11
3125 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Holmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 839 596
FJORDGATEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 235 999	1 767 820
Annen driftsinntekt		1 270 454	1 122 220
Sum inntekter		3 506 453	2 890 039
Kostnader			
Varekostnad		14 660	
Lønnskostnad	1	1 379 894	778 848
Avskrivning på varige driftsmidler	2	240 023	245 387
Annen driftskostnad		1 417 140	1 192 502
Sum kostnader		3 051 717	2 216 736
Driftsresultat		454 736	673 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	199
Annen finansinntekt		507 039	827 160
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		270 663	209 053
Sum finansinntekter		777 736	1 036 412
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		858 436	58 524
Annen rentekostnad		563 882	330 977
Annen finanskostnad		420 235	461 784
Sum finanskostnader		1 842 553	851 285
Netto finans		-1 064 817	185 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 400	183 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		-643 481	674 982
Årsresultat		-643 481	674 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-643 481	674 982
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		13 049	13 375
Overføringer annen egenkapital		-656 529	661 606



Sum overføringer og
disponeringer

-643 481

674 982



Organisasjonsnr: 916 839 596
FJORDGATEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	9 165 157	9 375 717
Maskiner og anlegg	2	89 732	112 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		8 962	15 289
Sum varige driftsmidler		9 263 851	9 503 874

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		49 537	
Obligasjoner		4 318 247	5 156 527
Sum finansielle anleggsmidler		4 367 784	5 156 527
Sum anleggsmidler		13 631 635	14 660 401

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		107 739	51 887
Andre kortsiktige fordringer		29 298	58 244
Sum fordringer		137 037	110 131

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		2 819 638	2 458 767
Sum investeringer		2 819 638	2 458 767

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		309 523	302 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309 523	302 790

Sum omløpsmidler 3 266 198 2 871 688

SUM EIENDELER 16 897 833 17 532 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	677 742	1 334 271
Sum opptjent egenkapital		677 742	1 334 271
Sum egenkapital		1 677 742	2 334 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	262 551	235 290
Sum avsetninger for forpliktelses		262 551	235 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 670 000	11 850 000
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 920 000	11 850 000
Sum langsiktig gjeld		12 182 551	12 085 290
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		2 487 853	2 444 671
		32 667	19 581
Betalbar skatt	3	2 459	151 259
Skyldig offentlige avgifter		286 010	149 785
Kortsiktig konserngjeld		16 729	232 311
Annen kortsiktig gjeld		211 822	114 923
Sum kortsiktig gjeld		3 037 540	3 112 529
Sum gjeld		15 220 091	15 197 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 897 833	17 532 090



Organisasjonsnr: 916 839 596
FJORDGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Fjordgaten AS**

Organisasjonsnr. 916839596

Utarbeidet av:

Aider Vestviken AS
Godkjent regnskapsselskap
Træleborgveien 9
3112 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 890139892



Fjordgaten AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 235 999	1 767 820
Annen driftsinntekt		1 270 454	1 122 220
Sum driftsinntekter		3 506 453	2 890 039
Driftskostnader			
Varekostnad		14 660	0
Lønnskostnad	1	1 379 894	778 848
Avskrivning på varige driftsmidler	2	240 023	245 387
Annen driftskostnad		1 417 140	1 192 502
Sum driftskostnader		3 051 717	2 216 736
DRIFTSRESULTAT		454 736	673 303
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		270 663	209 053
Annen renteinntekt		34	199
Annen finansinntekt		507 039	827 160
Sum finansinntekter		777 736	1 036 412
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		858 436	58 524
Annen rentekostnad		563 882	330 977
Annen finanskostnad		420 235	461 784
Sum finanskostnader		1 842 553	851 285
NETTO FINANSPOSTER		(1 064 817)	185 127
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(610 080)	858 430
Skattekostnad på ordinært resultat	3	33 400	183 449
ORDINÆRT RESULTAT		(643 481)	674 982
ARSRESULTAT		(643 481)	674 982
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		13 049	13 375
Overføringer annen egenkapital		(656 529)	661 606
SUM OVERF. OG DISP.		(643 481)	674 982



Fjordgaten AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	9 165 157	9 375 717
Maskiner og anlegg	2	89 732	112 868
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		8 962	15 289
Sum varige driftsmidler		9 263 851	9 503 874
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		49 537	0
Obligasjoner mv		4 318 247	5 156 527
Sum finansielle anleggsmidler		4 367 784	5 156 527
SUM ANLEGGSMIDLER		13 631 635	14 660 401
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		107 739	51 887
Andre kortsiktige fordringer		29 298	58 244
Sum fordringer		137 037	110 131
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 819 638	2 458 767
Sum investeringer		2 819 638	2 458 767
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309 523	302 790
SUM OMLØPSMIDLER		3 266 198	2 871 688
SUM EIENDELER		16 897 833	17 532 090



Fjordgaten AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	677 742	1 334 271
Sum opptjent egenkapital		677 742	1 334 271
SUM EGENKAPITAL		1 677 742	2 334 271
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	262 551	235 290
Sum avsetning for forpliktelser		262 551	235 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 670 000	11 850 000
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 920 000	11 850 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 182 551	12 085 290
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 487 853	2 444 671
Leverandørgjeld		32 667	19 581
Betalbar skatt	3	2 459	151 259
Skyldig offentlige avgifter		286 010	149 785
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		16 729	232 311
Annen kortsiktig gjeld		211 822	114 923
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 037 540	3 112 529
SUM GJELD		15 220 091	15 197 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 897 833	17 532 090

Tønsberg, 26.04.2023

Erlend Emil Holmsen
Styremedlem/daglig leder



Fjordgaten AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fjordgaten AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 185 370	670 476
Arbeidsgiveravgift	168 871	95 156
Pensjonskostnader	7 832	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	17 821	13 215
Totalt	1 379 894	778 848

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 528 095	263 359	18 980	10 810 434
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 528 095	263 359	18 980	10 810 434
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 152 378	150 491	3 691	1 306 560
+ Ordinære avskrivninger	210 560	23 136	6 327	240 023
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 362 938	173 627	10 018	1 546 583
Balanseført verdi pr 31/12	9 165 157	89 732	8 962	9 263 851
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2	10-20	33-33	



Fjordgaten AS

Noter 2022**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-610 080
+ Permanente og andre forskjeller	761 902
+ Endring i midlertidige forskjeller	-123 914
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	27 908
- Ytet konsernbidrag	16 729
= Inntekt	11 179

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	6 139
= Sum betalbar skatt	6 139
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	27 261
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	33 400
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	6 139
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-3 680
= Betalbar skatt i balansen	2 459

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 193 416	1 069 502
= Grunnlag utsatt skatt	1 193 416	1 069 502
Utsatt skatt	262 551	235 290

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11.670.000	11.850.000

Pantsatte eiendeler:

Noter for Fjordgaten AS

Organisasjonsnr. 916839596



Fjordgaten AS

Noter 2022

Fjordgaten 11	9165.157	9.375.717
Sum pantsatte eiendeler	9.165.157	9.375.717

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	1 334 271	2 334 271
-Til årets resultat			-656 529	-656 529
Pr 31.12.	1 000 000	0	677 742	1 677 742

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Noron AS	100