



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 145 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO OG VIKEN HOTEL MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29A
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gurpreet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		418 005	323 335
Annen driftsinntekt			500 191
Sum inntekter		418 005	823 526
Kostnader			
Lønnskostnad	2	82 971	174 732
Avskrivning	4	412 237	53 766
Annen driftskostnad		444 224	226 668
Sum kostnader		939 432	455 166
Driftsresultat		-521 427	368 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	130 000	
Annen finanskostnad		278	334
Sum finanskostnader		130 278	334
Netto finans		-130 278	-308
Ordinært resultat før skattekostnad		-651 706	368 052
Skattekostnad på ordinært resultat	3		80 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-651 706	287 436
Årsresultat		-651 706	287 436
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-651 706	287 436
Sum overføringer og disponeringer		-651 706	287 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 553 980	94 238
Sum varige driftsmidler		1 553 980	94 238
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	276 250	160 000
Lån til foretak i samme konsern	9		86 900
Andre fordringer	9		1 410 726
Sum finansielle anleggsmidler		276 250	1 657 626
Sum anleggsmidler		1 830 230	1 751 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 822 399	1 839 379
Andre fordringer		318 162	81 486
Sum fordringer		2 140 561	1 920 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	233 904	299 287
Sum omløpsmidler		2 374 466	2 220 152
SUM EIENDELER		4 204 696	3 972 015

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 999 162	2 999 162
Sum innskutt egenkapital		3 029 162	3 029 162
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-3 142 938	-2 491 233
Sum opptjent egenkapital		-3 142 938	-2 491 233
Sum egenkapital		-113 776	537 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 128 295	3 325 438
Sum annen langsiktig gjeld		4 128 295	3 325 438
Sum langsiktig gjeld		4 128 295	3 325 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	136 585	6 063
Betalbar skatt	3		80 616
Skyldige offentlige avgifter	6	18 815	5 621
Annen kortsiktig gjeld		34 776	16 348
Sum kortsiktig gjeld		190 177	108 648
Sum gjeld		4 318 472	3 434 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 204 696	3 972 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 886687

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 145 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO OG VIKEN HOTEL MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29A
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gurpreet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 999 145 418
OSLO OG VIKEN HOTEL MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		418 005	323 335
Annen driftsinntekt			500 191
Sum inntekter		418 005	823 526
Kostnader			
Lønnskostnad	2	82 971	174 732
Avskrivning	4	412 237	53 766
Annen driftskostnad		444 224	226 668
Sum kostnader		939 432	455 166
Driftsresultat		-521 427	368 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	130 000	
Annen finanskostnad		278	334
Sum finanskostnader		130 278	334
Netto finans		-130 278	-308
Ordinært resultat før skattekostnad		-651 706	368 052
Skattekostnad på ordinært resultat	3		80 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-651 706	287 436
Årsresultat		-651 706	287 436
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-651 706	287 436
Sum overføringer og disponeringer		-651 706	287 436



Organisasjonsnr: 999 145 418
OSLO OG VIKEN HOTEL MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 4 1 553 980 94 238
Sum varige driftsmidler 1 553 980 94 238

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 276 250 160 000
Lån til foretak i samme
konsern 9 86 900
Andre fordringer 9 1 410 726
Sum finansielle
anleggsmidler 276 250 1 657 626

Sum anleggsmidler 1 830 230 1 751 864

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 1 822 399 1 839 379
Andre fordringer 318 162 81 486
Sum fordringer 2 140 561 1 920 865

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 233 904 299 287

Sum omløpsmidler 2 374 466 2 220 152

SUM EIENDELER 4 204 696 3 972 015

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 8 2 999 162 2 999 162
Sum innskutt egenkapital 3 029 162 3 029 162

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 -3 142 938 -2 491 233
Sum opptjent egenkapital -3 142 938 -2 491 233



Sum egenkapital		-113 776	537 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 128 295	3 325 438
Sum annen langsiktig gjeld		4 128 295	3 325 438
Sum langsiktig gjeld		4 128 295	3 325 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	136 585	6 063
Betalbar skatt	3		80 616
Skyldige offentlige avgifter	6	18 815	5 621
Annen kortsiktig gjeld		34 776	16 348
Sum kortsiktig gjeld		190 177	108 648
Sum gjeld		4 318 472	3 434 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 204 696	3 972 015



Organisasjonsnr: 999 145 418
OSLO OG VIKEN HOTEL MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gurpreet Singh	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61712.00	143059.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10067.00	20819.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11193.00	10854.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82972.00	174732.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		418 005	323 335
Annen driftsinntekt		0	500 191
Sum driftsinntekter		<u>418 005</u>	<u>823 526</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	82 971	174 732
Avskrivning	4	412 237	53 766
Annen driftskostnad		444 224	226 668
Sum driftskostnader		<u>939 432</u>	<u>455 166</u>
Driftsresultat		<u>-521 427</u>	<u>368 360</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	26
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	130 000	0
Annen finanskostnad		278	334
Netto finansposter		<u>-130 278</u>	<u>-308</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-651 706</u>	<u>368 052</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>80 616</u>
Årsresultat		<u>-651 706</u>	<u>287 436</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	<u>-651 706</u>	<u>287 436</u>



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 553 980	94 238
Sum varige driftsmidler		<u>1 553 980</u>	<u>94 238</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	276 250	160 000
Lån til foretak i samme konsern	9	0	86 900
Andre fordringer	9	0	1 410 726
Sum finansielle anleggsmidler		<u>276 250</u>	<u>1 657 626</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 830 230</u>	<u>1 751 864</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	1 822 399	1 839 379
Andre fordringer		318 162	81 486
Sum fordringer		<u>2 140 561</u>	<u>1 920 865</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	233 904	299 287
Sum omløpsmidler		<u>2 374 466</u>	<u>2 220 152</u>
Sum eiendeler		<u>4 204 696</u>	<u>3 972 015</u>



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 999 162	2 999 162
Sum innskutt egenkapital		<u>3 029 162</u>	<u>3 029 162</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	-3 142 938	-2 491 233
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 142 938</u>	<u>-2 491 233</u>
Sum egenkapital		<u>-113 776</u>	<u>537 930</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 128 295	3 325 438
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 128 295</u>	<u>3 325 438</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	136 585	6 063
Betalbar skatt	3	0	80 616
Skyldige offentlige avgifter	6	18 815	5 621
Annen kortsiktig gjeld		34 776	16 348
Sum kortsiktig gjeld		<u>190 177</u>	<u>108 648</u>
Sum gjeld		<u>4 318 472</u>	<u>3 434 086</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 204 696</u>	<u>3 972 015</u>

Oslo, 30. juni 2022

Gurpreet Singh
Styrets leder



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	61 712	143 059
Arbeidsgiveravgift	10 067	20 819
Pensjonskostnader	11 193	10 854
Sum	<u>82 972</u>	<u>174 732</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	80 616
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>80 616</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-651 706	368 052
Permanente forskjeller	0	33
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	130 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 089	-1 647
Årets skattegrunnlag	<u>-510 617</u>	<u>366 438</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	80 616

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-115 931	-104 842
Sum	<u>-115 931</u>	<u>-104 842</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-510 617	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-626 548	-104 842
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-626 548</u>	<u>-104 842</u>



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Noter til regnskapet for 2021

Sum 0 0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2021	406 575
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 900 507
Avgang solgte driftsmidler	-31 772
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 275 310
Akk.avskrivning 31.12.2021	-721 330
Balanseført pr. 31.12.2021	1 553 980
Årets avskrivninger	412 237
Økonomisk levetid	3-8
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Datterselskap

Selskap	Anskaffelse s- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Eidsvoll Comfort Stay AS	2020	Oslo	100 %	-1 782 871	-3 730 339	0
Oslo Airport Motels AS	2020	Eidsvoll	100 %	7 810	-80 804	30 000
Isko Innkvartering AS	2020	Oslo	100 %	-42 501	154 912	100 000
Hotel Verdandi Oslo As	2021	Oslo	100 %	-6 581 712	-376 640	0
Sum				-8 399 274	-4 032 871	130 000

Tallene over for Hotel Verdandi Oslo AS gjelder regnskapet for 2020.

I 2021 er aksjene i Eidsvoll Comfort Stay AS nedskrevet med kr. 30 000,-, og aksjene i Hotel Verdandi Oslo As er nedskrevet med kr. 100 000,-.

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør 2021
9 999

Skyldig skattetrekk pr 31.12.21 er kr 4 620.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Oslo og Viken Hotel Management AS

Org.nr: 999 145 418

Noter til regnskapet for 2021

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gurpreet Singh	30	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

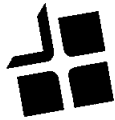
	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	2 999 162	-2 491 233	537 929
Årsresultat	0	0	-651 706	-651 706
Egenkapital 31.12.2021	30 000	2 999 162	-3 142 939	-113 777

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Fordringer på datterselskap	1 384 409	1 450 196
Fordringer på tilknyttet selskap	225 623	1 643 647
Sum	1 610 032	3 093 843
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til datterselskap	35 859	0
Gjeld til tilknyttet selskap	4 209 943	3 325 438
Sum	4 245 802	3 325 438

Note 10 - Usikkerhet om fortsatt drift

All egenkapital i selskapet er tapt pr 31.12.2021. Selskapet er dermed avhengig av resultatforbedringer og/eller tilførsel av likviditet for å sikre fremtidig drift. Selskapet står ikke ovenfor vesentlige investeringer, og styret vil sørge for at selskapet blir tilført nødvendige midler dersom det blir nødvendig.



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126
post@revisjonsforum.no
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
Oslo og Viken Management AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo og Viken Hotel Management AS som viser et underskudd på NOK 651 706. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

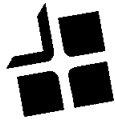
Vesentlig usikkerhet knyttet til fortatt drift

Selskapet opplyser i note 8 at selskapet har pådratt seg et underskudd på NOK 651 706 i regnskapsåret 2021. I tillegg opplyser selskapet i note 10 at all egenkapital er tapt pr 31.12.2021, og det fremgår av note 8 at egenkapitalen ved utgangen av året var negativ med NOK 113 777. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisjonsforum AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, samt å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

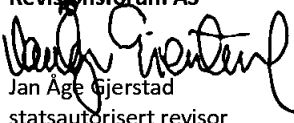
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 27. juli 2022

Revisjonsforum AS


Jan Åge Gjerstad
statsautorisert revisor