



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 709 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsveien 18  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ålgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 419 190	5 202 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 419 190</b>	<b>5 202 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	1 210 435	978 732
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		667 320	258 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 877 755</b>	<b>1 237 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 541 435</b>	<b>3 964 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		679	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>679</b>	<b>36</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 230 000	908 300
Annen rentekostnad		2 654	219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 232 654</b>	<b>908 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 231 975</b>	<b>-908 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 309 460</b>	<b>3 055 985</b>
Skattekostnad på resultat		508 082	672 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 344 342	37 121 332
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 5	<b>45 344 342</b>	<b>37 121 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 344 342</b>	<b>37 121 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 625	35 000
Konsernfordringer		214 615	549 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>258 240</b>	<b>584 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 190	24 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 190</b>	<b>24 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>272 431</b>	<b>608 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 616 772</b>	<b>37 729 726</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	2 500 000
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		6 465 723	4 065 723
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 065 723</b>	<b>9 065 723</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		443 989	459 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>443 989</b>	<b>459 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 509 712</b>	<b>9 525 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 097 498	1 101 878
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 097 498</b>	<b>1 101 878</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	31 699 816	23 120 483
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 699 816</b>	<b>23 120 483</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 797 314</b>	<b>24 222 361</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691 502	694 707
Skyldig offentlige avgifter		288 872	170 061
Kortsiktig konserngjeld		2 329 373	3 117 352
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 309 747</b>	<b>3 982 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 107 061</b>	<b>28 204 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 616 772</b>	<b>37 729 726</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626373

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 709 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsveien 18  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ålgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 937 709 390  
BEDRIFTSVEIEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 419 190	5 202 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 419 190</b>	<b>5 202 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	1 210 435	978 732
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		667 320	258 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 877 755</b>	<b>1 237 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 541 435</b>	<b>3 964 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		679	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>679</b>	<b>36</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 230 000	908 300
Annen rentekostnad		2 654	219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 232 654</b>	<b>908 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 231 975</b>	<b>-908 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 309 460</b>	<b>3 055 985</b>
Skattekostnad på resultat		508 082	672 316
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>



Organisasjonsnr: 937 709 390  
BEDRIFTSVEIEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 344 342	37 121 332
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 5</b>	<b>45 344 342</b>	<b>37 121 332</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 344 342</b>	<b>37 121 332</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		43 625	35 000
Konsernfordringer		214 615	549 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>258 240</b>	<b>584 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 190	24 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 190</b>	<b>24 393</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>272 431</b>	<b>608 393</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 616 772</b>	<b>37 729 726</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	2 500 000
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		6 465 723	4 065 723
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 065 723</b>	<b>9 065 723</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		443 989	459 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>443 989</b>	<b>459 522</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 509 712</b>	<b>9 525 245</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 097 498	1 101 878
Sum avsetninger for forpliktelses	1 097 498	1 101 878
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 5	31 699 816	23 120 483
Sum annen langsiktig gjeld	31 699 816	23 120 483
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>32 797 314</b>	<b>24 222 361</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	691 502	694 707
Skyldig offentlige avgifter	288 872	170 061
Kortsiktig konserngjeld	2 329 373	3 117 352
Sum kortsiktig gjeld	3 309 747	3 982 120
<b>Sum gjeld</b>	<b>36 107 061</b>	<b>28 204 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>45 616 772</b>	<b>37 729 726</b>



Organisasjonsnr: 937 709 390  
BEDRIFTSVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
**Bedriftsveien 18 AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bedriftsveien 18 AS som viser et overskudd på kr 1 801 378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnr: HJYL-1UEES-APVZ-445848-8538T-KJLYC



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 30. mai 2024

**Forus Revisjon AS**

Inger Lise Våland Austbø

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Austbø, Inger Lise Våland

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-400267

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-03 08:02:02 UTC



Penneo Dokumentnr: HJYL-1UEES-APVZ-45848-8538T-KJLYC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023  
for  
Bedriftsveien 18 AS

Org.nr 937 709 390

Penneo Dokumentnøkkel: GBDEU-KE3UJ-06GOT-KGOS5-42N02-U7GWY



## Resultatregnskap Bedriftsveien 18 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 419 190	5 202 024
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 419 190</b>	<b>5 202 024</b>
Ordinære avskrivninger	3	1 210 435	978 732
Annen driftskostnad		667 320	258 824
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 877 755</b>	<b>1 237 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 541 435</b>	<b>3 964 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		679	36
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 230 000	908 300
Annen rentekostnad		2 654	219
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 231 975</b>	<b>-908 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 309 460</b>	<b>3 055 985</b>
Skattekostnad på resultat		508 082	672 316
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 801 378</b>	<b>2 383 669</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GBDEU-KE3UJ-06GOT-KGOS-42N02-U7GWY



## Balanse Bedriftsveien 18 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 344 342	37 121 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 5</b>	<b>45 344 342</b>	<b>37 121 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 344 342</b>	<b>37 121 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer konsern		214 615	549 000
Andre kortsiktige fordringer		43 625	35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>258 240</b>	<b>584 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 190	24 393
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>272 431</b>	<b>608 393</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 616 772</b>	<b>37 729 726</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GBDEU-KE3UJ-06GOT-KGOS5-42N02-U7GWY



## Balanse Bedriftsveien 18 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	2 500 000
Overkurs		2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		6 465 723	4 065 723
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 065 723</b>	<b>9 065 723</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		443 989	459 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>443 989</b>	<b>459 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 509 712</b>	<b>9 525 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 097 498	1 101 878
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 097 498</b>	<b>1 101 878</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	<b>5</b>	31 699 816	23 120 483
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 699 816</b>	<b>23 120 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691 502	694 707
Kortsiktig konserngjeld		2 329 373	3 117 352
Skyldig offentlige avgifter		288 872	170 061
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 309 747</b>	<b>3 982 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 107 061</b>	<b>28 204 481</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 616 772</b>	<b>37 729 726</b>

Sandnes, 30.05.2024

Erik Ålgård  
styreleder

Henning Bergevik  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: GBDEU-KE3UJ-06GOT-KG0SS-42N02-U7GWY



## Noter 2023

### Bedriftsveien 18 AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Ålgård Holding AS som har forretningskontor i Sandnes.

#### Note 2 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: GBDEU-KE3UJ-06GOT-KGOS-42N02-U7GWY



## Noter 2023 Bedriftsveien 18 AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	41 821 162	8 000 000	49 821 162
Tilgang kjøpte driftsmidler	9 433 444		9 433 444
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>51 254 607</b>	<b>8 000 000</b>	<b>59 254 607</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 910 262		13 910 262
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	13 910 262	0	13 910 262
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>37 344 345</b>	<b>8 000 000</b>	<b>45 344 345</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 210 434		1 210 434
Økonomisk levetid	33-50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	2 500 000	2 500 000	4 065 723	459 522	9 525 245
Kapitalnedsettelse	-2 400 000	0	2 400 000	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 816 911	-1 816 911
Årets resultat				1 801 378	1 801 378
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>2 500 000</b>	<b>6 465 723</b>	<b>443 989</b>	<b>9 509 712</b>

Selskapet har i 2023 fusjonert inn datterselskapet Ålgård II AS. Fusjonens regnskapsmessige virkningstidspunkt er satt til 1. januar 2023. Fusjonen innebærer at det overdragende selskapet Ålgård II AS overdrar 100% av sine eiendeler, rettigheter og forpliktelser til Bedriftsveien 18 AS. Fusjonen gjennomføres med kontinuitet på de regnskapsførte verdier fra det overdragende selskapet.



## Noter 2023 Bedriftsveien 18 AS

### Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	31 699 816	23 120 483
<b>Sum</b>	<b>31 699 816</b>	<b>23 120 483</b>

### Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	45 344 342	37 121 332
<b>Sum</b>	<b>45 344 342</b>	<b>37 121 332</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ålgård, Erik

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1489651

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-05-30 16:47:51 UTC



## Bergevik, Henning

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1631157

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-01 18:51:09 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: GBDEU-KE3UJ-06GOT-KGOSS-42N02-U7GWY