



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 910 239
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING
Forretningsadresse:	Vekstra Nord-Øst SA Meierigata 3 2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Kulvedrøsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlige tilskudd	1	525 000	
Annen driftsinntekt		238 000	462 050
Sum inntekter		763 000	462 050
Kostnader			
Lønnskostnad		115 000	50 000
Annen driftskostnad	2	1 223 876	98 701
Sum kostnader		1 338 876	148 701
Driftsresultat		-575 876	313 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Annen finansinntekt		2 103	1 533
Sum finansinntekter		2 133	1 533
Annen rentekostnad			25
Sum finanskostnader			25
Netto finans		2 133	1 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-573 743	314 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-573 743	314 858
Årsresultat		-573 743	314 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-573 743	314 858
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-573 743	314 858
Sum overføringer og disponeringer		-573 743	314 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomteområde	4	235	
Sum varige driftsmidler		235	
Sum anleggsmidler		235	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			127 050
Sum fordringer			127 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 797	1 330 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 797	1 330 244
Sum omløpsmidler		960 797	1 457 294
SUM EIENDELER		961 032	1 457 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	739 731	1 313 474
Sum opptjent egenkapital		739 731	1 313 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		839 731	1 413 474
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 302	18 820
Annen kortsiktig gjeld	5	70 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		121 302	43 820
Sum gjeld		121 302	43 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		961 032	1 457 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567966

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 910 239
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING
Forretningsadresse: Vekstra Nord-Øst SA
Meierigata 3
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kulvedrøsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 991 910 239
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlige tilskudd	1	525 000	
Annen driftsinntekt		238 000	462 050
Sum inntekter		763 000	462 050
Kostnader			
Lønnskostnad		115 000	50 000
Annen driftskostnad	2	1 223 876	98 701
Sum kostnader		1 338 876	148 701
Driftsresultat		-575 876	313 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Annen finansinntekt		2 103	1 533
Sum finansinntekter		2 133	1 533
Annen rentekostnad			25
Sum finanskostnader			25
Netto finans		2 133	1 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-573 743	314 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-573 743	314 858
Årsresultat		-573 743	314 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-573 743	314 858
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-573 743	314 858
Sum overføringer og disponeringer		-573 743	314 858



Organisasjonsnr: 991 910 239
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomteområde	4	235	
Sum varige driftsmidler		235	
Sum anleggsmidler		235	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			127 050
Sum fordringer			127 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		960 797	1 330 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 797	1 330 244
Sum omløpsmidler		960 797	1 457 294
SUM EIENDELER		961 032	1 457 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	739 731	1 313 474
Sum opptjent egenkapital		739 731	1 313 474
Sum egenkapital		839 731	1 413 474
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 302	18 820
Annen kortsiktig gjeld	5	70 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		121 302	43 820



Sum gjeld	121 302	43 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	961 032	1 457 294



Organisasjonsnr: 991 910 239
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



KPMG AS
Aumliveien 4c
N-2500 Tynset

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Savalen Utvikling

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Savalen Utvikling, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tynset, 5. juni 2023
KPMG AS

Siri Horten
Statsautorisert revisor



Stiftelsen Savalen Utvikling

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Stiftelsen har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Samtlige av stiftelsens driftsmidler er fullt avskrevet. Mottatt investeringstilskudd i tilknytning til anskaffelse av tomteområde til utvidelse av alpinanlegget i 2022 er nedskrevet på tomteområdet (nettoføring), se note 4.

Pensjonsordning og godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er i årsregnskapet (lønnkostnader) kostnadsført kr 70.000 i påløpt godtgjørelse til styrets leder.

Inntektsføring

Mottatte driftstilskudd inntektsføres i samme periode som kostnaden pådras. Se note 1.

Provisjon av salg av tomter/leiligheter inntektsføres i salgsåret og inngår i regnskaplinjen annen driftsinntekt.

Fordringer

Stiftelsen har ingen fordringer pr. 31.12.22.



Stiftelsen Savalen Utvikling

Noter 2022

Note 1 - Offentlige tilskudd

2022

3406 Tilskudd Hedmark Fylkeskommune	525 000
Sum Offentlige tilskudd	525 000

Tilskudd fra Fylkeskommunen er delfinansiering av et stiprosjekt ved Savalen, se note 2.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	32 886	29 813
Totalt	32 886	29 813

Av samlet godtgjørelse til revisor utgjør **bistand** kr 0 i 2021 og kr 0 2020.

I regnskapslinjen inngår også samlede kostnader til et stiprosjekt ved Savalen med i alt kr 1.076.069. Mottatt tilskudd fra Innlandet fylkeskommune utgjør kr 525.000 og inngår i regnskapslinjen offentlige tilskudd, se note 1.

Note 3 - Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 313 474	1 413 474
Anvendt til årsresultat		-573 743	-573 743
Pr 31.12.	100 000	739 731	839 731



Stiftelsen Savalen Utvikling

Noter 2022

Note 4 - Tomteområde

Stiftelsen har i 2022 anskaffet et tomteområde til utvidelse av alpinanlegget på Savalen på kr 2.000.235. Tynset kommune har finansiert investeringen med investeringstilskudd på kr 2.000.000, som i sin helhet er nedskrevet på investeringen, se note 1. Tomteområdet er planlagt utleid til alpinanlegget etter hvert.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Regnskapslinjen inneholder påløpt styrehonorar pr. 31.12.2022 kr 70.000.



Stiftelsen Savalen Utvikling

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Offentlige tilskudd	1	525 000	0
Annen driftsinntekt		238 000	462 050
Sum driftsinntekter		763 000	462 050
Driftskostnader			
Lønnskostnad		115 000	50 000
Annen driftskostnad	2	1 223 876	98 701
Sum driftskostnader		1 338 876	148 701
DRIFTSRESULTAT		(575 876)	313 349
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30	0
Annen finansinntekt		2 103	1 533
Sum finansinntekter		2 133	1 533
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	25
Sum finanskostnader		0	25
NETTO FINANSPOSTER		2 133	1 508
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(573 743)	314 858
ORDINÆRT RESULTAT		(573 743)	314 858
ÅRSRESULTAT		(573 743)	314 858
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(573 743)	314 858
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(573 743)	314 858



Stiftelsen Savalen Utvikling

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomteområde	4	235	0
Sum varige driftsmidler		235	0
SUM ANLEGGSMIDLER		235	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	127 050
Sum fordringer		0	127 050
Bankinnskudd, kontanter o.l.		960 797	1 330 244
SUM OMLØPSMIDLER		960 797	1 457 294
SUM EIENDELER		961 032	1 457 294



Stiftelsen Savalen Utvikling

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	739 731	1 313 474
Sum opptjent egenkapital		739 731	1 313 474
SUM EGENKAPITAL		839 731	1 413 474
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 302	18 820
Annen kortsiktig gjeld	5	70 000	25 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 302	43 820
SUM GJELD		121 302	43 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		961 032	1 457 294

Tynset 25.05.2023
Styret for Stiftelsen Savalen Utvikling

Kjell Kulvedrøsten
Styrets leder

Vidar Westum
Styremedlem

Gunnar Bråten
Styremedlem

Øivind Motrøen
Styremedlem

Per Morten Hektoen
Styremedlem

Morten Kolstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Savalen Utvikling**

Organisasjonsnr. 991910239

Utarbeidet av:
Vekstra Nord-Øst SA
Godkjent regnskapsselskap
Meierigata 3



2500 TYNSET