



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 905 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Engervegen 150
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		234 531	362 991
Sum kostnader		234 531	362 991
Driftsresultat		-234 531	-362 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 259 089	2 255 233
Annen renteinntekt		47 811	60 741
Annen finansinntekt		6 255	67 355 030
Sum finansinntekter		3 313 155	69 671 003
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 655	1 272 453
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		28 944 859	
Annen rentekostnad		1 554 660	1 211 546
Annen finanskostnad		2 448	
Sum finanskostnader		30 507 622	2 483 999
Netto finans		-27 194 466	67 187 004
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 428 998	66 824 013
Skattekostnad på resultat	2	334 734	179 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 763 732	66 644 940
Årsresultat		-27 763 732	66 644 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 763 732	66 644 940
Totalresultat		-27 763 732	66 644 940
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	
Ekstraordinært utbytte			35 851 333
Avsatt til annen egenkapital			30 793 607
Overført fra annen egenkapital		-33 763 732	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-27 763 732	66 644 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	46 850 281	74 608 358
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 104 374	1 604 374
Investeringer i aksjer og andeler	8		5 663
Sum finansielle anleggsmidler		47 954 663	76 218 394
Sum anleggsmidler		47 954 663	76 218 394
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	5	3 259 089	2 255 233
Sum fordringer		3 259 089	2 255 233
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 910 746	12 564 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 910 746	12 564 410
Sum omløpsmidler		15 169 835	14 819 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		63 124 497	91 038 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		200 430	200 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 741 630	65 505 362
Sum opptjent egenkapital		31 741 630	65 505 362
Sum egenkapital		31 942 060	65 705 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 500 000	22 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 259 733	
Øvrig langsiktig gjeld		46 452	46 452
Sum annen langsiktig gjeld		24 806 185	22 546 452
Sum langsiktig gjeld		24 806 185	22 546 452
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 521 516	813 966
Annen kortsiktig gjeld	6	4 854 737	1 971 827
Sum kortsiktig gjeld		6 376 253	2 785 793
Sum gjeld		31 182 438	25 332 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 124 497	91 038 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665937

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 905 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Engervegen 150
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 996 905 993
AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		234 531	362 991
Sum kostnader		234 531	362 991
Driftsresultat		-234 531	-362 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 259 089	2 255 233
Annen renteinntekt		47 811	60 741
Annen finansinntekt		6 255	67 355 030
Sum finansinntekter		3 313 155	69 671 003
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 655	1 272 453
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		28 944 859	
Annen rentekostnad		1 554 660	1 211 546
Annen finanskostnad		2 448	
Sum finanskostnader		30 507 622	2 483 999
Netto finans		-27 194 466	67 187 004
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 428 998	66 824 013
Skattekostnad på resultat	2	334 734	179 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 763 732	66 644 940
Årsresultat		-27 763 732	66 644 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 763 732	66 644 940
Totalresultat		-27 763 732	66 644 940
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	
Ekstraordinært utbytte			35 851 333
Avsatt til annen egenkapital			30 793 607
Overført fra annen egenkapital		-33 763 732	
Sum overføringer og disponeringer		-27 763 732	66 644 940



Organisasjonsnr: 996 905 993
AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	46 850 281	74 608 358
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 104 374	1 604 374
Investeringer i aksjer og andeler	8		5 663
Sum finansielle anleggsmidler		47 954 663	76 218 394
Sum anleggsmidler		47 954 663	76 218 394
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	5	3 259 089	2 255 233
Sum fordringer		3 259 089	2 255 233
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 910 746	12 564 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 910 746	12 564 410



Sum omløpsmidler		15 169 835	14 819 643
SUM EIENDELER		63 124 497	91 038 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		200 430	200 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 741 630	65 505 362
Sum opptjent egenkapital		31 741 630	65 505 362
Sum egenkapital		31 942 060	65 705 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	22 500 000	22 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 259 733	
Øvrig langsiktig gjeld		46 452	46 452
Sum annen langsiktig gjeld		24 806 185	22 546 452
Sum langsiktig gjeld		24 806 185	22 546 452
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 521 516	813 966
Annen kortsiktig gjeld	6	4 854 737	1 971 827
Sum kortsiktig gjeld		6 376 253	2 785 793
Sum gjeld		31 182 438	25 332 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 124 497	91 038 037



Organisasjonsnr: 996 905 993
AKERSHUS UTLEIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Akershus Utleie Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Akershus Utleie Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TXIF2-2UECU-Q0713-7A85O-4IQEF-HIKZO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-18 19:37:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TXIF2-2UECU-Q0713-7A85O-4IQEF-HIKZO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Akershus Utleie Holding AS

Penneo Dokumentnr: J8KJH-X028H-T4HKB-JU8K6-4CH64-BFM16

Organisasjonsnr: 996 905 993



Resultatregnskap
Akershus Utleie Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		234 531	362 991
Sum driftskostnader		234 531	362 991
Driftsresultat		-234 531	-362 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 259 089	2 255 233
Annen renteinntekt		47 811	60 741
Annen finansinntekt		6 255	67 355 030
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		5 655	1 272 453
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		28 944 859	0
Annen rentekostnad		1 554 660	1 211 546
Annen finanskostnad		2 448	0
Resultat av finansposter		-27 194 466	67 187 004
Resultat før skattekostnad		-27 428 998	66 824 013
Skattekostnad på resultat	2	334 734	179 073
Årsresultat		-27 763 732	66 644 940
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	0
Ekstraordinært utbytte		0	35 851 333
Avsatt til annen egenkapital		0	30 793 607
Overført fra annen egenkapital		33 763 732	0
Sum overføringer		-27 763 732	66 644 940

Penneo Dokumentnøkkel: J8KJH-X028H-T4HKB-JU8K6-4CH64-BFM16



Balanse

Akershus Utleie Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	46 850 281	74 608 358
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 104 374	1 604 374
Investeringer i aksjer og andeler		8	5 663
Sum finansielle anleggsmidler		47 954 663	76 218 394
Sum anleggsmidler		47 954 663	76 218 394
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	3 259 089	2 255 233
Sum fordringer		3 259 089	2 255 233
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 910 746	12 564 410
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		11 910 746	12 564 410
Sum omløpsmidler		15 169 835	14 819 643
Sum eiendeler		63 124 497	91 038 037

Penneo Dokumentnøkkel: J8KJH-X028H-T4HKB-JU8K6-4CH64-BFM16



Balanse

Akershus Utleie Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		200 430	200 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		31 741 630	65 505 362
Sum opptjent egenkapital		31 741 630	65 505 362
Sum egenkapital		31 942 060	65 705 792
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 259 733	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	22 500 000	22 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		46 452	46 452
Sum annen langsiktig gjeld		24 806 185	22 546 452
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 521 516	813 966
Annen kortsiktig gjeld	6	4 854 737	1 971 827
Sum kortsiktig gjeld		6 376 253	2 785 793
Sum gjeld		31 182 438	25 332 245
Sum egenkapital og gjeld		63 124 497	91 038 037

Nannestad, 30.06.2024
Styret i Akershus Utleie Holding AS

Ole Ingvold Blakisrud
styreleder

Alfred Bakken
styremedlem/ daglig leder

Akershus Utleie Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: J8KJH-X028H-T4HKB-JU8K6-4CH64-BFM16



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Selskapet er et investeringsselskap og har ingen inntekter utover avkastning på investert kapital.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	334 734	179 073
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	334 734	179 073
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 428 998	66 824 013
Permanente forskjeller	28 950 514	-66 010 047
Avgitt konsernbidrag	-1 521 516	-813 966
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-382 266	-317 079
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-334 734	-179 073
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	717 000	496 151
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-27 428 998	66 824 013
Beregnet skatt av resultat før skatt	-6 034 380	14 701 283
Skatteeffekt av permanente forskjeller	6 369 113	-14 522 210
Sum	334 733	179 072
Effektiv skattesats	-1,2 %	0,3 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	22 500 000

Som sikkerhet for lån NOK 22 500 000 har datterselskapet Olsrudskauen 10-12 AS stillet eiendommen gnr 129 bnr 8 i Eidsvoll kommune til rådighet.

Akershus Utleie Holding AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: JBKJH-X028H-T4HK6-JU8K6-4CH64-BFM16



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
BB Eiendom	NANNESTAD	100,0%	100,0%	30 000	4 398 532	49 139
Nannestad AS						
Ohah AS	NANNESTAD	100,0%	100,0%	30 000	19 099 170	2 214 212
Olsrudskauen 10-12 AS	NANNESTAD	100,0%	100,0%	42 500 000	2 484 836	-1 071 265
Sum				42 560 000	25 982 538	1 192 086

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	3 259 089	2 255 233
Sum fordringer	3 259 089	2 255 233
Langsiktig gjeld	2 259 733	0
Kortsiktig gjeld	1 521 516	813 966
Sum gjeld	3 781 249	813 966

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	1 104 374	1 604 374
Sum fordringer	1 104 374	1 604 374
Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld	4 765 726	1 681 653
Sum gjeld	4 765 726	1 681 653



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Blakisrud, Ole Ingvald

Styreleder

På vegne av: Akershus Utleie Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1846181

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-07-10 05:26:11 UTC



Bakken, Alfred

Daglig leder

På vegne av: Akershus Utleie Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2784668

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-07-10 07:45:15 UTC



Bakken, Alfred

Styremedlem

På vegne av: Akershus Utleie Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2784668

IP: 62.101.xxx.xxx

2024-07-10 07:45:15 UTC



Penneo Dokumentno: J8KJH-X028H-T-4HKB-JU8K6-4CH64-BFM16

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>