



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 867 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNETTE BOLIG AS
Forretningsadresse: Liesgutua 120
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 004	188 921
Sum inntekter		156 004	188 921
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 500	14 500
Annen driftskostnad		212 495	155 337
Sum kostnader		221 995	169 837
Driftsresultat		-65 991	19 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	33
Annen finansinntekt		0	1 743
Sum finansinntekter		21	1 776
Annen rentekostnad		940	0
Annen finanskostnad		1 632	0
Sum finanskostnader		2 572	0
Netto finans		-2 551	1 776
Resultat før skattekostnad		-68 543	20 860
Årsresultat		-68 543	20 860
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-68 543	20 860
Sum overføringer og disponeringer		-68 543	20 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 866 000	2 866 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	47 000	56 500
Sum varige driftsmidler		2 913 000	2 922 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 913 000	2 922 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum omløpsmidler		7 292	33 689
SUM EIENDELER		2 920 292	2 956 189

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 186 996	1 255 539
Sum opptjent egenkapital		1 186 996	1 255 539
Sum egenkapital		1 586 996	1 655 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum gjeld		1 333 296	1 300 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 292	2 956 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675129

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 867 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNETTE BOLIG AS
Forretningsadresse: Liesgutua 120
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 948 867 788
FINNETTE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 004	188 921
Sum inntekter		156 004	188 921
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 500	14 500
Annen driftskostnad		212 495	155 337
Sum kostnader		221 995	169 837
Driftsresultat		-65 991	19 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	33
Annen finansinntekt		0	1 743
Sum finansinntekter		21	1 776
Annen rentekostnad		940	0
Annen finanskostnad		1 632	0
Sum finanskostnader		2 572	0
Netto finans		-2 551	1 776
Resultat før skattekostnad		-68 543	20 860
Årsresultat		-68 543	20 860
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-68 543	20 860
Sum overføringer og disponeringer		-68 543	20 860



Organisasjonsnr: 948 867 788
FINNETTE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 866 000	2 866 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	47 000	56 500
Sum varige driftsmidler		2 913 000	2 922 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 913 000	2 922 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum omløpsmidler		7 292	33 689
SUM EIENDELER		2 920 292	2 956 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 186 996	1 255 539
Sum opptjent egenkapital		1 186 996	1 255 539
Sum egenkapital		1 586 996	1 655 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum gjeld		1 333 296	1 300 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 292	2 956 189



Organisasjonsnr: 948 867 788
FINNETTE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
FINNETTE BOLIG AS

948867788

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		156 004	188 921
Sum driftsinntekter		156 004	188 921
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-9 500	-14 500
Annen driftskostnad		-212 495	-155 337
Sum driftskostnader		-221 995	-169 837
Driftsresultat		-65 991	19 084
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	33
Annen finansinntekt		0	1 743
Sum finansinntekter		21	1 776
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-940	0
Annen finanskostnad		-1 632	0
Sum finanskostnader		-2 572	0
Netto finans		-2 551	1 776
Årsresultat		-68 543	20 860
Overføringer			
Annen egenkapital		-68 543	20 860
Sum overføringer		-68 543	20 860



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 866 000	2 866 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	47 000	56 500
Sum varige driftsmidler		2 913 000	2 922 500
Sum anleggsmidler		2 913 000	2 922 500
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum omløpsmidler		7 292	33 689
SUM EIENDELER		2 920 292	2 956 189

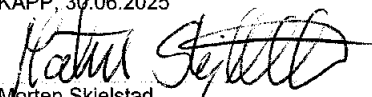


FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 186 996	1 255 539
Sum opptjent egenkapital		1 186 996	1 255 539
Sum egenkapital		1 586 996	1 655 539
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum gjeld		1 333 296	1 300 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 292	2 956 189

KAPP, 30.06.2025


Morten Skjelstad
styrets leder / daglig leder



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	375 405	2 866 656	3 242 061
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	375 405	2 866 656	3 242 061
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-318 905	-656	-319 561
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-328 405	-656	-329 061
Balanseført verdi pr 31.12	47 000	2 866 000	2 913 000
Årets av- og nedskrivninger	9 500	0	9 500
Økonomisk levetid	5,98 - 25,06	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	56 500	47 000	9 500
Frømførbart underskudd	-466 044	-525 086	59 043
Netto forskjeller	-409 544	-478 086	68 543
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	409 544	478 086	-68 543
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	1 000	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RegnskapService AS	400	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	400 000	1 255 539	1 655 539
Årsresultat	0	-68 543	-68 543
Egenkapital 31.12.2024	400 000	1 186 996	1 586 996



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-68 543	20 860
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 500	412
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 272
Skattepliktig inntekt	-59 043	0



Årsregnskap for
FINNETTE BOLIG AS

948867788

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		156 004	188 921
Sum driftsinntekter		156 004	188 921
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-9 500	-14 500
Annen driftskostnad		-212 495	-155 337
Sum driftskostnader		-221 995	-169 837
Driftsresultat		-65 991	19 084
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	33
Annen finansinntekt		0	1 743
Sum finansinntekter		21	1 776
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-940	0
Annen finanskostnad		-1 632	0
Sum finanskostnader		-2 572	0
Netto finans		-2 551	1 776
Årsresultat		-68 543	20 860
Overføringer			
Annen egenkapital		-68 543	20 860
Sum overføringer		-68 543	20 860



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 866 000	2 866 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	47 000	56 500
Sum varige driftsmidler		2 913 000	2 922 500
Sum anleggsmidler		2 913 000	2 922 500
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 292	33 689
Sum omløpsmidler		7 292	33 689
SUM EIENDELER		2 920 292	2 956 189



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 186 996	1 255 539
Sum opptjent egenkapital		1 186 996	1 255 539
Sum egenkapital		1 586 996	1 655 539
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum kortsiktig gjeld		1 333 296	1 300 651
Sum gjeld		1 333 296	1 300 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 292	2 956 189

KAPP, 30.06.2025

Morten Skjelstad
styrets leder / daglig leder



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	375 405	2 866 656	3 242 061
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	375 405	2 866 656	3 242 061
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-318 905	-656	-319 561
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-328 405	-656	-329 061
Balansført verdi pr 31.12	47 000	2 866 000	2 913 000
Årets av- og nedskrivninger	9 500	0	9 500
Økonomisk levetid	5,98 - 25,06	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	56 500	47 000	9 500
Fremførbart underskudd	-466 044	-525 086	59 043
Netto forskjeller	-409 544	-478 086	68 543
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	409 544	478 086	-68 543
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	1 000	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RegnskapService AS	400	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	400 000	1 255 539	1 655 539
Årsresultat	0	-68 543	-68 543
Egenkapital 31.12.2024	400 000	1 186 996	1 586 996



FINNETTE BOLIG AS
948 867 788

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-68 543	20 860
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 500	412
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 272
Skattepliktig inntekt	-59 043	0