



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 754 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEBANKEN AS
Forretningsadresse: Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			96 000
Annen driftsinntekt		286 000	
Sum inntekter		286 000	96 000
Kostnader			
Varekostnad		298 915	14 506
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 042 610	12 611
Sum kostnader		1 341 525	27 117
Driftsresultat		-1 055 525	68 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		431	698
Annen finansinntekt		3 195	
Sum finansinntekter		3 626	698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 826	
Annen rentekostnad		66 180	580 976
Sum finanskostnader		71 006	580 976
Netto finans		-67 380	-580 278
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 122 905	-511 395
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 122 905	-511 395
Årsresultat		-1 122 905	-511 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 122 905	-511 395
Totalresultat		-1 122 905	-511 395
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-117 678	
Overført fra annen egenkapital		-1 005 227	-511 395
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 122 905	-511 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			525 000
Sum varige driftsmidler			525 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	569 500	
Sum finansielle anleggsmidler		569 500	
Sum anleggsmidler		569 500	525 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjektbeholdning		25 413 418	32 895 359
Sum varer	7	25 413 418	32 895 359
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			467 209
Fordring på tilknyttet selskap	6		3 431 704
Konsernfordringer	6		569 500
Sum fordringer			4 468 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 937	316 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 937	316 276
Sum omløpsmidler		25 447 356	37 680 048
SUM EIENDELER		26 016 856	38 205 048

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 005 227
Udekket tap		117 678	
Sum opptjent egenkapital		-117 678	1 005 227
Sum egenkapital	5	-23 248	1 099 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 099 771	12 100 164
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 052 523	
Sum annen langsiktig gjeld		14 152 294	12 100 164
Sum langsiktig gjeld		14 152 294	12 100 164
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7	9 650 775	4 233 440
Leverandørgjeld		282 836	367 855
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1	
Kortsiktig konserngjeld	6		1 000 000
Gjeld til tilknyttet selskap			15 403 932
Annen kortsiktig gjeld		1 954 198	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		11 887 810	25 005 227
Sum gjeld		26 040 104	37 105 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 016 856	38 205 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 891295

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 754 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEBANKEN AS
Forretningsadresse: Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021



Organisasjonsnr: 917 754 217
TOMTEBANKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			96 000
Annen driftsinntekt		286 000	
Sum inntekter		286 000	96 000
Kostnader			
Varekostnad		298 915	14 506
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 042 610	12 611
Sum kostnader		1 341 525	27 117
Driftsresultat		-1 055 525	68 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		431	698
Annen finansinntekt		3 195	
Sum finansinntekter		3 626	698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 826	
Annen rentekostnad		66 180	580 976
Sum finanskostnader		71 006	580 976
Netto finans		-67 380	-580 278
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 122 905	-511 395
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 122 905	-511 395
Årsresultat		-1 122 905	-511 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 122 905	-511 395
Totalresultat		-1 122 905	-511 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-117 678	
Overført fra annen egenkapital		-1 005 227	-511 395
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 122 905	-511 395



Organisasjonsnr: 917 754 217
TOMTEBANKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			525 000
Sum varige driftsmidler			525 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	569 500	
Sum finansielle anleggsmidler		569 500	
Sum anleggsmidler		569 500	525 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjektbeholdning		25 413 418	32 895 359
Sum varer	7	25 413 418	32 895 359
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			467 209
Fordring på tilknyttet selskap	6		3 431 704
Konsernfordringer	6		569 500
Sum fordringer			4 468 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 937	316 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 937	316 276
Sum omløpsmidler		25 447 356	37 680 048
SUM EIENDELER		26 016 856	38 205 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 005 227
Udekket tap		117 678	
Sum opptjent egenkapital		-117 678	1 005 227
Sum egenkapital	5	-23 248	1 099 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	12 099 771	12 100 164
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 052 523	
Sum annen langsiktig gjeld		14 152 294	12 100 164
Sum langsiktig gjeld		14 152 294	12 100 164
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7	9 650 775	4 233 440
Leverandørgjeld		282 836	367 855
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1	
Kortsiktig konserngjeld	6		1 000 000
Gjeld til tilknyttet selskap			15 403 932
Annen kortsiktig gjeld		1 954 198	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		11 887 810	25 005 227
Sum gjeld		26 040 104	37 105 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 016 856	38 205 048



Organisasjonsnr: 917 754 217
TOMTEBANKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tomtebanken AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tomtebanken AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 2020Q-65377-4ENGB-XPAC-QMAC4-2YV3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-10-21 12:04:04 UTC



Penneo Dokumentnr: 2QDOQ-65377-4ENGB-OXPAC-QMAC4-2YV3

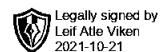
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Tomtebanken AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 917 754 217



Resultatregnskap

Tomtebanken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	96 000
Annen driftsinntekt		286 000	0
Sum driftsinntekter		286 000	96 000
Varekostnad		298 915	14 506
Annen driftskostnad		1 042 610	12 611
Sum driftskostnader		1 341 525	27 117
Driftsresultat		-1 055 525	68 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		431	698
Annen finansinntekt		3 195	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 826	0
Annen rentekostnad		66 180	580 976
Resultat av finansposter		-67 380	-580 278
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 122 905	-511 395
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-1 122 905	-511 395
Årsresultat		-1 122 905	-511 395
Overføringer			
Overført til udekket tap		117 678	0
Overført fra annen egenkapital		1 005 227	511 395
Sum overføringer	5	-1 122 905	-511 395



Balanse Tomtebanken AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	525 000
Sum varige driftsmidler		0	525 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	569 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		569 500	0
Sum anleggsmidler		569 500	525 000
Omløpsmidler			
Varelager			
Prosjektbeholdning		25 413 418	32 895 359
Sum varelager	7	25 413 418	32 895 359
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	467 209
Fordring på selskap i samme konsern	6	0	569 500
Fordring på tilknyttet selskap	6	0	3 431 704
Sum fordringer		0	4 468 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 937	316 276
Sum omløpsmidler		25 447 356	37 680 048
Sum eiendeler		26 016 856	38 205 048



Balanse Tomtebanken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 005 227
Udekket tap		-117 678	0
Sum opptjent egenkapital		-117 678	1 005 227
Sum egenkapital	5	-23 248	1 099 657
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 099 771	12 100 164
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 052 523	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 152 294	12 100 164
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	7	9 650 775	4 233 440
Leverandørgjeld		282 836	367 855
Skyldig offentlige avgifter		1	0
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	1 000 000
Gjeld til tilknyttet selskap		0	15 403 932
Annen kortsiktig gjeld		1 954 198	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		11 887 810	25 005 227
Sum gjeld		26 040 104	37 105 391
Sum egenkapital og gjeld		26 016 856	38 205 048

Brumunddal, 21.10.2021
Styret i Tomtebanken AS

Leif Atle Viken
Styreleder



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av 2020 og dermed ingen lønnskostnader. Selskapet er revisjonspliktig fra regnskapsåret 2020.

Kostnader til revisor i forbindelse med revisjon utgjør kr 0 inkl mva.
Kostnader til revisor i forbindelse med bistand utgjør kr 20 375 inkl mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tomtebanken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VI Invest AS	100	100,0	100,0

VI Invest AS eies 37,4 % av Leif Atle Viken som er styreleder



Noter 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 122 905	-511 395
Permanente forskjeller	220 000	1 772
Endring i midlertidige forskjeller	-548 880	0
Skattepliktig inntekt	-1 451 785	-509 623

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	1 233 579	0	-1 233 579
Fordringer	-684 700	0	684 700
Sum	548 880	0	-548 880

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 961 408	-509 623	1 451 785
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 412 529	509 623	-902 905

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
P. 01.01.2020	100 000	-5 570	1 005 227	1 099 657
Årets resultat			-1 122 905	-1 122 905
Pr 31.12.2020	100 000	-11 140	-117 678	-23 248



Noter 2020

Note 6 Mellomværende med tilknyttede selskaper

Mellomværende med tilknyttede selskap og øvrige selskaper	2020	2019
Fordringer		
Lån til VI Eiendom AS	569 500	569 500
Lån til Kode og Klar AS	0	220 000
Sum fordringer	569 500	789 500
Gjeld		
Lån fra M-Huset AS	-1 042 000	-1 000 000
Lån fra HJ Eiendom Invest AS	-494 826	0
Lån fra VI Invest AS	-375 000	0
Lån fra VI Brands AS	-140 697	0
Sum gjeld	-2 052 523	-1 000 000

Mellomværende er omklassifisert til langsiktige poster i 2020.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	569 500	0
Sum	569 500	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	12 100 164
Annen langsiktig gjeld	2 052 523	0
Sum	2 052 523	12 100 164
Gjeld sikret ved pant	21 750 546	16 333 605
Varer/prosjektbeholdning	25 413 418	32 895 359
Sum	25 413 418	32 895 359