



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 886 591
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLOKKERVEGEN AS
Forretningsadresse:	Klokkarvegen 15 4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	HÅLAND JON HARALD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 300	213 000
Sum inntekter		210 300	213 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 12		-689
Annen driftskostnad	2	147 492	151 446
Sum kostnader		147 492	150 757
Driftsresultat		62 808	62 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		9 169	10 681
Annen finansinntekt		40 270	68 286
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	363 652	460 195
Sum finansinntekter		413 092	539 161
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Annan rentekostnad		165 727	187 440
Annen finanskostnad		983	298
Sum finanskostnader		166 711	187 739
Netto finans		246 381	351 423
Ordinært resultat før skattekostnad		309 189	413 665
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 189	413 665
Årsresultat		309 189	413 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 189	413 665
Totalresultat		309 189	413 665
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		309 189	413 665
Sum overføringar og disponeringar	9	309 189	413 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	10		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	5 914 374	5 914 374
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	319 844	319 844
Sum varige driftsmiddel		6 234 218	6 234 218
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	817 900	817 900
Lån til føretak i same konsern	7	2 303 341	2 303 341
Investeringar i tilknytt selskap	4		
Investeringar i aksjer og andeler	5	32 612	32 612
Sum finansielle anleggsmiddel		3 153 853	3 153 853
Sum anleggsmiddel		9 388 071	9 388 071
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		906	906
Sum krav		906	906
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	6	3 245 245	2 906 673
Sum investeringar		3 245 245	2 906 673
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		994 336	1 246 428
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		994 336	1 246 428
Sum omløpsmiddel		4 240 487	4 154 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIGEDLAR		13 628 558	13 542 079

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	9		
Overkurs	9		
Annan innskoten eigenkapital	9		
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	9	7 749 233	7 440 044
Udekt tap	9		
Sum opptent eigenkapital		7 749 233	7 440 044

Sum eigenkapital		7 849 233	7 540 044
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	10		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	11	3 588 940	3 832 258
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 091 047	2 098 642
Sum anna langsiktig gjeld		5 679 987	5 930 900

Sum langsiktig gjeld		5 679 987	5 930 900
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		22 627	6 831
Betalbar skatt	10		
Annen kortsiktig gjeld		76 712	64 304
Sum kortsiktig gjeld		99 339	71 135

Sum gjeld		5 779 326	6 002 035
------------------	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 628 558	13 542 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875066

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 886 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOKKERVEGEN AS
Forretningsadresse: Opstadvegen 653
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅLAND JON HARALD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 970 886 591
KLOKKERVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 300	213 000
Sum inntekter		210 300	213 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 12		-689
Annen driftskostnad	2	147 492	151 446
Sum kostnader		147 492	150 757
Driftsresultat		62 808	62 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		9 169	10 681
Annen finansinntekt		40 270	68 286
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 6		363 652	460 195
Sum finansinntekter		413 092	539 161
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6			
Annan rentekostnad		165 727	187 440
Annen finanskostnad		983	298
Sum finanskostnader		166 711	187 739
Netto finans		246 381	351 423
Ordinært resultat før skattekostnad		309 189	413 665
Skattekostnad på ordinært resultat	10		
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 189	413 665
Årsresultat		309 189	413 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 189	413 665
Totalresultat		309 189	413 665
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		309 189	413 665
Sum overføringer og disponeringar	9	309 189	413 665



Organisasjonsnr: 970 886 591
KLOKKERVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	10		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 11	5 914 374	5 914 374
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	319 844	319 844
Sum varige driftsmiddel		6 234 218	6 234 218
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
dotterselskap	4	817 900	817 900
Lån til føretak i same			
konsern	7	2 303 341	2 303 341
Investeringar i tilknytt			
selskap	4		
Investeringer i aksjer og			
andeler	5	32 612	32 612
Sum finansielle		3 153 853	3 153 853
anleggsmiddel		3 153 853	3 153 853
Sum anleggsmiddel		9 388 071	9 388 071
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		906	906
Sum krav		906	906
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	6	3 245 245	2 906 673
Sum investeringar		3 245 245	2 906 673
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		994 336	1 246 428
Sum bankinnskot,		994 336	1 246 428
kontantar og liknande		994 336	1 246 428
Sum omløpsmiddel		4 240 487	4 154 008
SUM EIGEDELAR		13 628 558	13 542 079



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	9		
Overkurs	9		
Annan innskoten eigenkapital	9		
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	9	7 749 233	7 440 044
Udekt tap	9		
Sum opptent eigenkapital		7 749 233	7 440 044

Sum eigenkapital

7 849 233 7 540 044

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	10		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	11	3 588 940	3 832 258
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 091 047	2 098 642
Sum anna langsiktig gjeld		5 679 987	5 930 900

Sum langsiktig gjeld

5 679 987 5 930 900

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		22 627	6 831
Betalbar skatt	10		
Annen kortsiktig gjeld		76 712	64 304
Sum kortsiktig gjeld		99 339	71 135

Sum gjeld

5 779 326 6 002 035

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

13 628 558 13 542 079



Organisasjonsnr: 970 886 591
KLOKKERVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Klokkervegen AS

Organisasjonsnr: 970 886 591



Resultatregnskap

Klokkervegen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		210 300	213 000
Sum driftsinntekter		210 300	213 000
Lønnskostnad	2, 12	0	-689
Annen driftskostnad	2	147 492	151 446
Sum driftskostnader		147 492	150 757
Driftsresultat		62 808	62 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 169	10 681
Annen finansinntekt		40 270	68 286
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	363 652	460 195
Annen rentekostnad		165 727	187 440
Annen finanskostnad		983	298
Resultat av finansposter		246 381	351 423
Ordinært resultat før skattekostnad		309 189	413 665
Skattekostnad på ordinært resultat	10	0	0
Årsresultat		309 189	413 665
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		309 189	413 665
Sum overføringer	9	309 189	413 665



Balanse Klokkervegen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	5 914 374	5 914 374
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	319 844	319 844
Sum varige driftsmidler		6 234 218	6 234 218
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	817 900	817 900
Lån til foretak i samme konsern	7	2 303 341	2 303 341
Investeringer i aksjer og andeler	5	32 612	32 612
Sum finansielle anleggsmidler		3 153 853	3 153 853
Sum anleggsmidler		9 388 071	9 388 071
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		906	906
Sum fordringer		906	906
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	3 245 245	2 906 673
Sum investeringer		3 245 245	2 906 673
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		994 336	1 246 428
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		994 336	1 246 428
Sum omløpsmidler		4 240 487	4 154 008
Sum eiendeler		13 628 558	13 542 079



Balanse
Klokkervegen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	7 749 233	7 440 044
Sum opptjent egenkapital		7 749 233	7 440 044
Sum egenkapital		7 849 233	7 540 044
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 588 940	3 832 258
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 091 047	2 098 642
Sum annen langsiktig gjeld		5 679 987	5 930 900
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		22 627	6 831
Annen kortsiktig gjeld		76 712	64 304
Sum kortsiktig gjeld		99 339	71 135
Sum gjeld		5 779 326	6 002 035
Sum egenkapital og gjeld		13 628 558	13 542 079

Varhaug, 29.09.2021
Styret i Klokkervegen AS

HÅLAND JON HARALD
styreleder/daglig leder

Anny Hagesæter
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om forstatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Klokkarvegen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020.

	2019	2018
Lån fra aksjonærer	2 091 047	2 098 642

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 26 875,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon : kr 26 875,-

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 914 374	319 844	6 234 218
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 914 374	319 844	6 234 218
= Bokført verdi 31.12.20	5 914 374	319 844	6 234 218



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Antall aksjer	Eier- /stemmeandel	Kostpris	Årets resultat	EK pr. 31.12
Byggm Jon Harald Håland AS	520	52 %	265 200	-531 117	81 253
Byggm Jon Harald Håland Prosjekt AS	520	52 %	265 200	-866 708	311 038
Sentrumstunet AS	6000	100 %	287 500	22 550	-90 738

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført verdi
Mestergruppen ASA	529	62	32 612
Balanseført verdi 31.12			32 612

Inntektsført utbytte i 2020 utgjør 40 271,-

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Global Bonds A NOK	150 000	25 539	175 539
Global Equities A NOK	1 388 010	458 756	1 846 766
Nordic Bonds A NOK	404 354	32 015	436 369
Nordic Equities A NOK	420 833	176 499	597 332
Norwegian Bonds Short Duration A NOK	183 278	5 960	189 239
Sum	2 546 475	698 769	3 245 245



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	2 303 341	2 303 341
Sum fordringer	2 303 341	2 303 341

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klokkervegen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
Sum	500		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HÅLAND JON HARALD	330	66,0	66,0
HÅLAND JONE	58	11,6	11,6
HÅLAND ISELIN	56	11,2	11,2
HÅLAND MAGNHILD	56	11,2	11,2
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
HÅLAND JON HARALD	styreleder/daglig leder	330
Totalt antall aksjer		330

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	7 440 044	7 540 044
Årets resultat		309 189	309 189
Pr 31.12	100 000	7 749 233	7 849 233



Noter til regnskapet 2020

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	309 189	413 665
Permanente forskjeller	-402 715	-507 070
Skattepliktig inntekt	-93 526	-93 405
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-632 965	-539 439	93 526
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	632 965	539 439	-93 526
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 11 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 588 940	3 832 258
Sum	3 588 940	3 832 258

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 914 374	5 914 374
Sum	5 914 374	5 914 374



Noter til regnskapet 2020

Note 12 Lønnskostnader

Klokkervegen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Klokkervegen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Klokkervegen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 309 189. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices n:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: E3JQO-1X5HQ-ELWUJ-3D6QZ-EG4M-X3BQF



Revisors beretning - 2020
Klokkervegen AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stavanger, 30. september 2021
KPMG AS

Reidar Seland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E3/QO-1X5HQ-ELWWJ-3D6QZ-EG4M- X3B0F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Seland

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5995-4-1431330

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-09-30 18:22:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3JQO-1X5HQ-ELWWJ-3D6QZ-EG4IM-X3B0F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>