



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 149 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDANG HOLDING AS
Forretningsadresse: Svemorka
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helge Nordang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 094 310	2 562 387
Annen driftsinntekt	4	505 884	304 033
Sum inntekter		3 600 194	2 866 420
Kostnader			
Lønnskostnad	2	44 240	33 180
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	771 756	579 486
Annen driftskostnad	2	334 057	355 337
Sum kostnader	1	1 150 054	968 003
Driftsresultat		2 450 141	1 898 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 868	143 234
Annen finansinntekt		828 225	916 017
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	10	3 296 311	158 749
Sum finansinntekter		4 280 404	1 218 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	10	367 224	3 027 430
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Annen rentekostnad		570 529	528 843
Annen finanskostnad		3 665 335	86 178
Sum finanskostnader		4 603 088	3 642 452
Netto finans		-322 683	-2 424 451
Ordinært resultat før skattekostnad		2 127 457	-526 035
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	363 316	395 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 764 141	-921 122
Årsresultat		1 764 141	-921 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 764 141	-921 122



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		1 764 141	-921 122
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		664 141	
Overført fra annen egenkapital			-1 371 122
Sum overføringer og disponeringer		1 764 141	-921 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 11	17 188 647	10 085 475
Anlegg under utførelse	4	462 114	2 135 521
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	34 452	22 537
Sum varige driftsmidler	4	17 685 214	12 243 533
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 562 564	3 562 564
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	7 457 566	5 457 566
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 500 000	2 555 000
Obligasjoner		29 616	
Obligasjoner o.l.	11		
Sum finansielle anleggsmidler		13 549 746	11 575 130
Sum anleggsmidler		31 234 960	23 818 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 452	33 672
Andre kortsiktige fordringer	6	1 083 091	533 684
Sum fordringer		1 173 543	567 356
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	2 714 955	7 654 398
Markedsbaserte obligasjoner	10		47 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum investeringer		2 714 955	7 702 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 106 170	3 028 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 106 170	3 028 947
Sum omløpsmidler		8 994 668	11 298 308
SUM EIENDELER		40 229 628	35 116 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (751 á 500)	3	375 500	375 500
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		375 500	375 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		18 303 589	17 639 448
Sum opptjent egenkapital		18 303 589	17 639 448

Sum egenkapital	8	18 679 089	18 014 948
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 493 206	14 604 776
Annen langsiktig gjeld			367 626
Sum annen langsiktig gjeld		19 493 206	14 972 402

Sum langsiktig gjeld		19 493 206	14 972 402
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		322 784	1 100 445
Betalbar skatt	5	363 316	395 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte		1 100 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		271 232	184 088
Sum kortsiktig gjeld		2 057 332	2 129 621
Sum gjeld		21 550 538	17 102 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 229 628	35 116 971
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	19 493 206	14 604 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 713470

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 149 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDANG HOLDING AS
Forretningsadresse: Svemorka
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helge Nordang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 094 310	2 562 387
Annen driftsinntekt	4	505 884	304 033
Sum inntekter		3 600 194	2 866 420
Kostnader			
Lønnskostnad	2	44 240	33 180
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	771 756	579 486
Annen driftskostnad	2	334 057	355 337
Sum kostnader	1	1 150 054	968 003
Driftsresultat		2 450 141	1 898 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 868	143 234
Annen finansinntekt		828 225	916 017
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	10	3 296 311	158 749
Sum finansinntekter		4 280 404	1 218 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	10	367 224	3 027 430
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9	570 529	528 843
Annen rentekostnad		3 665 335	86 178
Sum finanskostnader		4 603 088	3 642 452
Netto finans		-322 683	-2 424 451
Ordinært resultat før skattekostnad		2 127 457	-526 035
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	363 316	395 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 764 141	-921 122
Årsresultat		1 764 141	-921 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 764 141	-921 122
Totalresultat		1 764 141	-921 122
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	1 100 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital	664 141	
Overført fra annen egenkapital		-1 371 122
Sum overføringer og disponeringer	1 764 141	-921 122



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 11	17 188 647	10 085 475
Anlegg under utførelse	4	462 114	2 135 521
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	34 452	22 537
Sum varige driftsmidler	4	17 685 214	12 243 533
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 562 564	3 562 564
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	7 457 566	5 457 566
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 500 000	2 555 000
Obligasjoner		29 616	
Obligasjoner o.l.	11		
Sum finansielle anleggsmidler		13 549 746	11 575 130
Sum anleggsmidler		31 234 960	23 818 663
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 452	33 672
Andre kortsiktige fordringer	6	1 083 091	533 684
Sum fordringer		1 173 543	567 356
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	2 714 955	7 654 398
Markedsbaserte obligasjoner	10		47 607
Sum investeringer		2 714 955	7 702 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 106 170	3 028 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 106 170	3 028 947
Sum omløpsmidler		8 994 668	11 298 308
SUM EIENDELER		40 229 628	35 116 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	3	375 500	375 500
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		375 500	375 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 303 589	17 639 448
Sum opptjent egenkapital		18 303 589	17 639 448
Sum egenkapital	8	18 679 089	18 014 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	19 493 206	14 604 776
Annen langsiktig gjeld			367 626
Sum annen langsiktig gjeld		19 493 206	14 972 402
Sum langsiktig gjeld		19 493 206	14 972 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		322 784	1 100 445
Betalbar skatt	5	363 316	395 087
Utbytte		1 100 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		271 232	184 088
Sum kortsiktig gjeld		2 057 332	2 129 621
Sum gjeld		21 550 538	17 102 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 229 628	35 116 971
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	19 493 206	14 604 776



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Storgata 28
Postboks 7
6201 Stranda

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordang Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordang Holding AS.

Årsregnskapet består av: <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2020• Resultatregnskap for 2020• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for stik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av mistligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

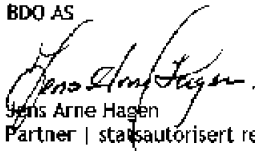


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stranda, den 21. mai 2021
BDO AS


Jens Arne Hagen
Partner | statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Nordang Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		3 094 310	2 562 387
Annen driftsinntekt	4	505 884	304 033
Sum driftsinntekter		3 600 194	2 866 420
Lønnskostnad	2	44 240	33 180
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	771 756	579 486
Annen driftskostnad	2	334 057	355 337
Sum driftskostnader	1	1 150 054	968 003
Driftsresultat		2 450 141	1 898 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 868	143 234
Annen finansinntekt		828 225	916 017
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	10	3 296 311	158 749
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	10	367 224	3 027 430
Annen rentekostnad		570 529	528 843
Annen finanskostnad		3 665 335	86 178
Resultat av finansposter		-322 683	-2 424 451
Ordinært resultat før skattekostnad		2 127 457	-526 035
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	363 316	395 087
Ordinært resultat		1 764 141	-921 122
Årsoverskudd (- Årsunderskudd)		1 764 141	-921 122
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 100 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		664 141	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 371 122
Sum overføringer		1 764 141	-921 122
Nordang Holding AS		Side 1	



Balanse			
Nordang Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 11	17 188 647	10 085 475
Anlegg under utførelse	4	462 114	2 135 521
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	34 452	22 537
Sum varige driftsmidler	4	<u>17 685 214</u>	<u>12 243 533</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 562 564	3 562 564
Lån til tilknyttet selskap	6	7 457 566	5 457 566
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 500 000	2 555 000
Langsiktige fordringer		29 616	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 549 746</u>	<u>11 575 130</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 234 960</u>	<u>23 818 663</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		90 452	33 672
Andre kortsiktige fordringer	6	1 083 091	533 684
Sum fordringer		<u>1 173 543</u>	<u>567 356</u>
Markedsbaserte aksjer	10	2 714 955	7 654 398
Markedsbaserte obligasjoner	10	0	47 607
Sum investeringer		<u>2 714 955</u>	<u>7 702 005</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>5 106 170</u>	<u>3 028 947</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 994 668</u>	<u>11 298 308</u>
Sum eiendeler		<u>40 229 628</u>	<u>35 116 971</u>
Nordang Holding AS		Side 2	



Balanse			
Nordang Holding AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	3	375 500	375 500
Sum innskutt egenkapital		<u>375 500</u>	<u>375 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 303 589	17 639 448
Sum opptjent egenkapital		<u>18 303 589</u>	<u>17 639 448</u>
Sum egenkapital	8	<u>18 679 089</u>	<u>18 014 948</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	19 493 206	14 604 776
Annen langsiktig gjeld		0	367 626
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 493 206</u>	<u>14 972 402</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		322 784	1 100 445
Betalbar skatt	5	363 316	395 087
Utbytte		1 100 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		271 232	184 088
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 057 332</u>	<u>2 129 621</u>
Sum gjeld		<u>21 550 538</u>	<u>17 102 023</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>40 229 628</u>	<u>35 116 971</u>
Pantstillelser	11	19 493 206	14 604 776
Stranda, 21.05.2021 Styret i Nordang Holding AS			
_____ Kjetil Helge Nordang Daglig leder/Styreleder		_____ Camilla Hoel Nordang Styremedlem	
Nordang Holding AS		Side 3	



NOTER

Nordang Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap. Regnskapet er satt opp i samsvar med reglene i regnskapsloven, aksjeloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer og obligasjoner

Aksjer som er anleggsmidler er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdi er lavere enn kostprisen og det ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi på balansedagen, med unntak av aksjer som ikke er omsatt på regulerte markeder. Aksjer som er omsatt på ikke regulerte markeder verdsettes til laveste verdis prinsipp.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel tæes ikke med i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er avsatt styrehonorar inkludert arbeidsgiveravgift med kr. 44 240.-.

Foretaket er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er derfor ikke etablert noen pensjonsordning.

Revisor.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 35 000,-. revisor. Beløpene inkl. mva etter forholdsvis fordeling.



NOTER

Nordang Holding AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordang Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	751	500,0	375 500
Sum	751		375 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Helge Nordang	751	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Helge Nordang	Daglig leder/Styreleder	751
Totalt antall aksjer		751

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	20 137 523	55 146	20 192 669
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 195 937	17 500	6 213 437
= Anskaffelseskost 31.12.20	26 333 460	72 646	26 406 106
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 682 699	38 193	8 720 892
= Bokført verdi 31.12.20	17 650 762	34 452	17 685 214
Årets ordinære avskrivninger	766 172	5 584	771 756



NOTER

Nordang Holding AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	363 316	395 087
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	363 316	395 087
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 127 457	-526 035
Permanente forskjeller	-492 938	2 130 780
Endring i midlertidige forskjeller	16 917	191 106
Skattepliktig inntekt	1 651 436	1 795 851
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	363 316	395 087
Sum betalbar skatt i balansen	363 316	395 087

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-674 463	-697 577	-23 113
Gevinst – og tapskonto	20 117	25 147	5 030
Andre forskjeller	-77 000	-42 000	35 000
Sum	-731 347	-714 430	16 917
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	731 347	714 430	-16 917
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern/tilknyttta selskap.

	2020	2019
Gjeld		
	0	0
Fordringer		
Møring AS	7 457 566	5 457 566
Blådalslia AS	1 000 000	0



NOTER

Nordang Holding AS

Note 7 Investering i datterselskap og tilknyttede selskap.

Fjorden Eigedom AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 25 % av aksjene. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 230 064. Selskapet vart stifta 30.11.2003. Årets resultat overskudd 2020 kr.309 086,-. Selskapets egenkapital pr.31.12.2020 utgjør kr 4 233 085,-.

Møring AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 50% av aksjene. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 1007 500. Selskapet vart stifta 18.11.2013. Resultat 2020, underskudd kr 4 347 019,-. Selskapets egenkapital pr.31.12.2020 utgjør kr 45 605 336,-.

Sjøgata 22 Eigedom AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 25 % av aksjene. Selskapet ble stiftet 01.09.2018. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 325 000,-. Resultatet for 2020, underskudd kr 14 203,-. Selskapets egenkapital pr. 31.12.2020 utgjør kr 1 233 662,-.

Blådalslia AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 20 % av aksjene. Selskapet ble stiftet 25.09.2019. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 2 000 000,-. Resultatet for 2020, underskudd kr 346 076,-. Selskapets egenkapital pr.31.12.2020 utgjør kr 9 352 331,-.

Note 8 Spesifikasjon og endring i egenkapital 2020.

	Egenkapital	Spesifikasjon egenkapital		
		Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap./innskutt kapital
Sum egenkap.01.01.2020	18 014 948	375 500		17 639 448
Årets resultat	1 764 141			1 764 141
Tilleggsutbytte				
Avsetning til utbytte	1 100 000			1 100 000
Sum egenkap.31.12.2020	18 679 089	375 500		18 303 589

Note 9 Aksjer i andre selskap.

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Dyrøy Betong Ålesund AS	13,52 %	1 165 000	1 165 000
Bingsa Eiendom AS	13,52%	1 335 000	1 335 000
Incine-Tech AS	10 %	1 200 000	0
Sum		3 700 000	2 500 000

Note 10 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Obligasjoner og aksjer	2 949 663	2 714 955
Sum verdipapirer	2 949 663	2 714 955

Nordang Holding AS

Side 7



NOTER

Nordang Holding AS

Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi på balansedagen, med unntak av aksjer som ikke er omsatt på regulerte markeder. Aksjer som er omsatt på ikke regulerte markeder verdsettes til laveste verdis prinsipp.

Note 11 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Av den bokførte gjeld er kr. 14 604 776 sikret med pant
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for denne gjeld er:

Tomter, bygninger	kr	17 188 647
Inventar	kr	34 452
SUM	kr	17 223 099

Selskapets gjeld som forfaller seinare enn senere enn 5 års utgang utgjør kr 10,3 mill..