



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 764 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Haakon VII gt. 19 A/S  
Forretningsadresse: Herlofsons veg 2  
7071 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Otto Løv-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 860 614	4 082 976
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 860 614</b>	<b>4 082 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		70 138	84 800
Avskrivning på varige driftsmidler	1,4	424 578	424 578
Annen driftskostnad	1,2,3,4 ,6,7	271 524	292 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>766 240</b>	<b>802 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 094 373</b>	<b>3 280 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 421	3 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 421</b>	<b>3 530</b>
Annen rentekostnad		268 757	358 045
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>268 757</b>	<b>358 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-267 336</b>	<b>-354 515</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 827 037</b>	<b>2 926 300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	673 225	692 147
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 150 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		3 812	134 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 960 913	3 385 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 960 913</b>	<b>3 385 490</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	9 877 697	9 377 697
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 877 697</b>	<b>9 377 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 838 610</b>	<b>12 763 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			411 191
Andre fordringer		22 934	24 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 934</b>	<b>435 462</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 299 453	1 620 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 299 453</b>	<b>1 620 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 322 388</b>	<b>2 055 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 160 997</b>	<b>14 818 744</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	600 000	600 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	7	720 000	720 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 320 000</b>	<b>1 320 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	223 805	219 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>223 805</b>	<b>219 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 805</b>	<b>1 539 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 650 000	10 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 650 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 650 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 181	37 118
Betalbar skatt	3	673 225	692 147
Skyldig offentlige avgifter		101 048	159 613
Utbytte		2 150 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		15 739	39 874
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 967 193</b>	<b>3 028 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 617 193</b>	<b>13 278 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 160 997</b>	<b>14 818 744</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 383900

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 764 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Haakon VII gt. 19 A/S  
Forretningsadresse: Herlofsons veg 2  
7071 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Otto Løw-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 941 764 606  
Haakon VII gt. 19 A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 860 614	4 082 976
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 860 614</b>	<b>4 082 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		70 138	84 800
Avskrivning på varige driftsmidler	1, 4	424 578	424 578
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 6	271 524	292 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>766 240</b>	<b>802 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 094 373</b>	<b>3 280 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 421	3 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 421</b>	<b>3 530</b>
Annen rentekostnad		268 757	358 045
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>268 757</b>	<b>358 045</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-267 336</b>	<b>-354 515</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	673 225	692 147
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 150 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		3 812	134 153
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>



Organisasjonsnr: 941 764 606  
Haakon VII gt. 19 A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 960 913	3 385 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 960 913</b>	<b>3 385 490</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	9 877 697	9 377 697
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 877 697</b>	<b>9 377 697</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 838 610</b>	<b>12 763 188</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			411 191
Andre fordringer		22 934	24 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 934</b>	<b>435 462</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 299 453	1 620 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 299 453</b>	<b>1 620 094</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 322 388</b>	<b>2 055 557</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 160 997</b>	<b>14 818 744</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	600 000	600 000
Overkurs	7	720 000	720 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 320 000</b>	<b>1 320 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	223 805	219 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>223 805</b>	<b>219 993</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 543 805</b>	<b>1 539 993</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 4	9 650 000	10 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 650 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 650 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	27 181	37 118
Betalbar skatt 3	673 225	692 147
Skyldig offentlige avgifter	101 048	159 613
Utbytte	2 150 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld	15 739	39 874
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 967 193</b>	<b>3 028 752</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 617 193</b>	<b>13 278 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 160 997</b>	<b>14 818 744</b>



Organisasjonsnr: 941 764 606  
Haakon VII gt. 19 A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Løv Eiendom as	600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Lån til tilknyttet selskap Golh Holding as er på kr 4.935.510,-. Lån til morsselskap Løv Eiendom as er på kr.4.942.187,25.



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Haakon VII gt. 19 A/S

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Haakon VII gt. 19 A/S' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2 153 812. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 27. mai 2021

**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø

*Statsautorisert revisor*



Haakon VII Gt. 19 A/S

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fortsatt drift

Husleieinntekter er stabile til tross for corona-situasjonen. Det er ikke nødvendig med avsetning for tap, kapitaltilførsel eller garantier fra ieieren. Fordi verdien av eiendommen er uendret og merverdien i eiendeler er konstant. Høyt valutakurs påvirker ikke bedriften. Men det vurderes å reforhandle størrelsen på husleieinntekter på sikt.

### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt er ikke inntektsført/ aktivert i balansen

Noter for Haakon VII Gt. 19 A/S

Organisasjonsnr. 941764606



Haakon VII Gt. 19 A/S

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 143 582	41 190	91 916	8 276 688
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>8 143 582</b>	<b>41 190</b>	<b>91 916</b>	<b>8 276 688</b>
Oppskrivning 01.01	1 000 000	0	0	1 000 000
<b>Oppskrivning 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 758 092	41 190	91 916	5 891 198
+ Ordinære avskrivninger	424 578	0	0	424 578
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>6 182 669</b>	<b>41 190</b>	<b>91 916</b>	<b>6 315 775</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>2 960 913</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 960 913</b>
Prosentstans for ord. avskr.	3-25	20-20	33-33	

### Note 2 - Lønnskostnad

Ved regnskapsårets slutt er det ingen fast ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn, tantieme eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

Selskapet har kostnadsført honorar til revisor med Kr. 14 950.

### Note 3 - Skatter

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2020
Resultat før skattekostnader	2 827 037
Endring i midlertidige forskjeller	233 076
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>3 060 114</b>

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	2020
Beregnet skatt av årets resultat	673 225
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>673 225</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>673 225</b>

<u>Betalbar skatt i balansen består av:</u>	
Beregnet skatt av årets resultat	673 225
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>673 225</b>

Noter for Haakon VII Gt. 19 A/S

Organisasjonsnr. 941764606



Haakon VII Gt. 19 A/S

## Noter 2020

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 550 333	-2 783 410
+ Utestående fordringer	-1	0
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 550 334</b>	<b>2 783 410</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 550 334	2 783 410

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5.450.000 og pr 31.12. i fjor kr 5.650.000

Pantsettelse	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 250 000	10 850 000
<b>Pantsatte eiendeler (bokført verdier):</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 960 913	3 385 490

### Note 5 - Konsernmellomværende

	2020	2019
Lån til Løv Eiendom AS, morselskap	4 942 187	4 442 187
Gjeld til Løv Eiendom AS, morselskap	0	0
Lån til Golh Holding AS	4 935 510	4 935 510

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 000,00, samlet aksjekapital utgjør kr. 600 000. Selskapet har pr. 31.12. kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik utbytte- og stemmerett.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Løv Eiendom AS	600

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler: Antall aksjer

Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

Noter for Haakon VII Gt. 19 A/S

Organisasjonsnr. 941764606



Haakon VII Gt. 19 A/S

## Noter 2020

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	720 000	219 993	1 539 993
+Fra årets resultat			3 812	3 812
<b>Pr 31.12.</b>	<b>600 000</b>	<b>720 000</b>	<b>223 805</b>	<b>1 543 805</b>

Noter for Haakon VII Gt. 19 A/S

Organisasjonsnr. 941764606



Haakon VII Gt. 19 A/S

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 860 614	4 082 976
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 860 614</b>	<b>4 082 976</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		70 138	84 800
Avskrivning på varige driftsmidler	1,4	424 578	424 578
Annen driftskostnad	1,2,3,4,6,7	271 524	292 783
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>766 240</b>	<b>802 161</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 094 373</b>	<b>3 280 815</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 421	3 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 421</b>	<b>3 530</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		268 757	358 045
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>268 757</b>	<b>358 045</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-267 336</b>	<b>-354 515</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 827 037</b>	<b>2 926 300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	673 225	692 147
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		2 150 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		3 812	134 153
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>2 153 812</b>	<b>2 234 153</b>

Årsregnskap for Haakon VII Gt. 19 A/S

Organisasjonsnr. 941764606



Haakon VII Gt. 19 A/S

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 960 913	3 385 490
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	9 877 697	9 377 697
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 838 610</b>	<b>12 763 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	411 191
Andre fordringer		22 935	24 271
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 299 453	1 620 094
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 322 388</b>	<b>2 055 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 160 997</b>	<b>14 818 744</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	600 000	600 000
Overkurs	7	720 000	720 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 320 000</b>	<b>1 320 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	223 805	219 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>223 805</b>	<b>219 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 805</b>	<b>1 539 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 650 000	10 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 650 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 181	37 118
Betalbar skatt	3	673 225	692 147
Skyldig offentlige avgifter		101 048	159 613
Utbytte		2 150 000	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld		15 739	39 874
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 967 193</b>	<b>3 028 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 160 997</b>	<b>14 818 744</b>

Trondheim 27.05.2021

Geir Otto Løv-Hansen  
Styremedlem/Daglig leder

Årsregnskap for Haakon VII Gt. 19 A/S

Organisasjonsnr. 941764606



**Årsregnskap 2020  
for  
Haakon VII Gt. 19 A/S**

**Organisasjonsnr. 941764606**