



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN ØIEN AS
Forretningsadresse: c/o Jan Øien
Thaulowkaia 6
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 115	1 821 502
Sum kostnader		28 115	1 821 502
Driftsresultat		-28 115	-1 821 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 500 000
Annen finansinntekt		82	217
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 601	4 040
Sum finansinntekter		2 683	1 504 257
Annen finanskostnad			349 976
Sum finanskostnader			349 976
Netto finans		2 683	1 154 281
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 432	-667 221
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-4 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 432	-662 294
Årsresultat		-25 432	-662 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 432	-662 294
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	750 000
Ordinært utbytte			1 590 000
Overføringer annen egenkapital		-275 432	-3 002 294
Sum overføringer og disponeringer		-25 432	-662 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	162 000	162 000
Sum finansielle anleggsmidler		162 000	162 000
Sum anleggsmidler		162 000	162 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 500 000
Sum fordringer			1 500 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		76 630	74 029
Sum investeringer		76 630	74 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 145	460 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 145	460 234
Sum omløpsmidler		176 775	2 034 263
SUM EIENDELER		338 775	2 196 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 108	579 000
Sum innskutt egenkapital		30 108	579 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	276 858	3 398
Sum opptjent egenkapital		276 858	3 398
Sum egenkapital		306 966	582 398
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 809	3 387
Utbytte	5		1 590 000
Annen kortsiktig gjeld		21 000	20 478
Sum kortsiktig gjeld		31 809	1 613 865
Sum gjeld		31 809	1 613 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 775	2 196 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 820800

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN ØIEN AS
Forretningsadresse: c/o Jan Øien
Thaulowkaia 6
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 228 366
JAN ØIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 115	1 821 502
Sum kostnader		28 115	1 821 502
Driftsresultat		-28 115	-1 821 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			1 500 000
Annen finansinntekt		82	217
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 601	4 040
Sum finansinntekter		2 683	1 504 257
Annen finanskostnad			349 976
Sum finanskostnader			349 976
Netto finans		2 683	1 154 281
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 432	-667 221
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-4 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 432	-662 294
Årsresultat		-25 432	-662 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 432	-662 294
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	750 000
Ordinært utbytte			1 590 000
Overføringer annen egenkapital		-275 432	-3 002 294
Sum overføringer og disponeringer		-25 432	-662 294



Organisasjonsnr: 989 228 366
JAN ØIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	162 000	162 000
Sum finansielle anleggsmidler		162 000	162 000
Sum anleggsmidler		162 000	162 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			1 500 000
Sum fordringer			1 500 000

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		76 630	74 029
Sum investeringer		76 630	74 029

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 145	460 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 145	460 234

Sum omløpsmidler		176 775	2 034 263
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		338 775	2 196 263
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	30 108	579 000
Sum innskutt egenkapital		30 108	579 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	276 858	3 398
Sum opptjent egenkapital		276 858	3 398

Sum egenkapital		306 966	582 398
-----------------	--	---------	---------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 809	3 387
Utbytte	5		1 590 000
Annen kortsiktig gjeld		21 000	20 478
Sum kortsiktig gjeld		31 809	1 613 865
Sum gjeld		31 809	1 613 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 775	2 196 263



Organisasjonsnr: 989 228 366
JAN ØIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	579.00	52.00	30108.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JAN ØIEN	579.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	579.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

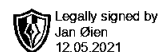
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Alfred Trønsdalsvei 2 AS, Trondheim	37.50%	37.50%	3989788.00	-15192.00
--	--------	--------	------------	-----------



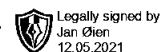
**Årsregnskap 2020
for
JAN ØIEN AS**

Organisasjonsnr. 989228366

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



JAN ØIEN AS

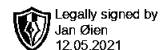


Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	28 115	1 821 503
Sum driftskostnader		28 115	1 821 503
Driftsresultat		(28 115)	(1 821 503)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	1 500 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 601	4 040
Annen finansinntekt		82	217
Sum finansinntekter		2 683	1 504 257
Annen finanskostnad		0	349 976
Sum finanskostnader		0	349 976
Netto finansposter		2 683	1 154 281
Ordinært resultat før skattekostnad		(25 432)	(667 221)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	(4 927)
Ordinært resultat		(25 432)	(662 294)
Årsresultat		(25 432)	(662 294)
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 590 000
Tilleggsutbytte		250 000	750 000
Overføringer annen egenkapital		(275 432)	(3 002 294)
Sum overføringer		(25 432)	(662 294)



JAN ØIEN AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

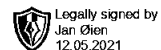
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	162 000	162 000
Sum anleggsmidler		162 000	162 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	1 500 000
Andre markedsbaserte finansielle instr.		76 630	74 029
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 145	460 234
Sum omløpsmidler		176 775	2 034 263
Sum eiendeler		338 775	2 196 263
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 108	579 000
Sum innskutt egenkapital		30 108	579 000
Annen egenkapital	5	276 858	3 398
Sum opptjent egenkapital		276 858	3 398
Sum egenkapital		306 966	582 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 809	3 387
Utbytte	5	0	1 590 000
Annen kortsiktig gjeld		21 000	20 478
Sum kortsiktig gjeld		31 809	1 613 865
Sum egenkapital og gjeld		338 775	2 196 263

Trondheim, 11.05.2021

Jan Øien
Styrets leder / daglig leder



JAN ØIEN AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Markedsbaserte finansielle instrumenter

Omløpsaksjer og andre finansielle instrumenter er vurdert til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisjon av årsregnskap

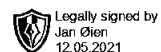
Selskapet har fravalgt revisor.

Hendelser etter balansedagen

Selskapets aktivitet for 2021 blir i liten eller ingen grad berørt av urolighetene rund koronapandemien.



JAN ØIEN AS



Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-25 432
Permanente og andre forskjeller	42 399
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	16 967
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Samlede ordinære skattekostnader	0

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	0	45 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	328 780	345 747
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	328 780	300 747

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Alfred Trønsdalsvei 2 AS, Trondheim	37,50 %	37,50 %	-15 192	3 989 788

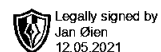
Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 579 aksjer hver pålydende kr 52, samlet aksjekapital utgjør kr 30 108. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Jan Øien	100 % Styrets leder / daglig leder



JAN ØIEN AS



Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	579 000	3 398	582 398
Nedsettelse av aksjekapital	-548 892	548 892	0
Tilleggsutbytte		-250 000	-250 000
Årets resultat		-25 432	-25 432
Pr 31.12.	30 108	276 858	306 966