



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
Forretningsadresse: Tjerboveien 43
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Finpå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		10 008	15 327
Sum kostnader		10 008	15 327
Driftsresultat		-10 008	-15 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 884
Sum finansinntekter		14	1 884
Annen rentekostnad			576
Sum finanskostnader			576
Netto finans		14	1 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 994	-14 019
Skattekostnad på resultat	3	-5 156	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 838	-14 019
Årsresultat	4	-4 838	-14 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 838	-14 019
Totalresultat		-4 838	-14 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	597 455	597 455
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	597 455	597 455
Sum anleggsmidler		597 455	597 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 575
Sum fordringer			7 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 149	1 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 149	1 886
Sum omløpsmidler		2 149	9 461
SUM EIENDELER		599 604	606 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	73 520	73 520
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		349 274	-15 570
Sum innskutt egenkapital		422 794	57 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		166 810	171 648
Sum opptjent egenkapital		166 810	171 648
Sum egenkapital	4	589 604	229 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		357 568
Sum annen langsiktig gjeld			357 568
Sum langsiktig gjeld		0	357 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 750
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld	6	10 000	19 750
Sum gjeld		10 000	377 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		599 604	606 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625679

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 3 AS
Forretningsadresse: Tjerboveien 43
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Finpå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		10 008	15 327
Sum kostnader		10 008	15 327
Driftsresultat		-10 008	-15 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 884
Sum finansinntekter		14	1 884
Annen rentekostnad			576
Sum finanskostnader			576
Netto finans		14	1 308
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-9 994	-14 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 838	-14 019
Årsresultat	4	-4 838	-14 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 838	-14 019
Totalresultat		-4 838	-14 019



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	597 455	597 455
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	597 455	597 455
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		597 455	597 455
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			7 575
------------	--	--	-------

Sum fordringer			7 575
-----------------------	--	--	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 149	1 886
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 149	1 886
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		2 149	9 461
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		599 604	606 916
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	73 520	73 520
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		349 274	-15 570
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		422 794	57 950
---------------------------------	--	----------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		166 810	171 648
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		166 810	171 648
Sum egenkapital	4	589 604	229 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		357 568
Sum annen langsiktig gjeld			357 568
Sum langsiktig gjeld		0	357 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 750
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld	6	10 000	19 750
Sum gjeld		10 000	377 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		599 604	606 916



Organisasjonsnr: 922 158 258
RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Rudskogen Tomter 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 158 258



RESULTATREGNSKAP

RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		10 008	15 327
Sum driftskostnader		10 008	15 327
Driftsresultat		-10 008	-15 327
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1 884
Annen renteinntekt		14	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	576
Resultat av finansposter		14	1 308
Resultat før skattekostnad		-9 994	-14 019
Skattekostnad på resultat	3	-5 156	0
Årsresultat	4	-4 838	-14 019



BALANSE

RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	597 455	597 455
Sum varige driftsmidler	2	597 455	597 455
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		597 455	597 455
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 575
Sum fordringer		0	7 575
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 149	1 886
Sum omløpsmidler		2 149	9 461
Sum eiendeler		599 604	606 916



BALANSE

RUDSKOGEN TOMTER 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	73 520	73 520
Annen innskutt egenkapital		349 274	-15 570
Sum innskutt egenkapital		422 794	57 950
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		166 810	171 648
Sum opptjent egenkapital		166 810	171 648
Sum egenkapital	4	589 604	229 598
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	0	357 568
Sum annen langsiktig gjeld		0	357 568
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	19 750
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld	6	10 000	19 750
Sum gjeld		10 000	377 318
Sum egenkapital og gjeld		599 604	606 916

Rakkestad, 10.03.2025
Styret i Rudskogen Tomter 3 AS

Marius Finpå
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Rudskogen Tomter 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	597 455	597 455
= Anskaffelseskost 31.12.24	597 455	597 455
= Bokført verdi 31.12.24	597 455	597 455

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 156	0
Skattekostnad ordinært resultat	-5 156	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 994	-14 019
Permanente forskjeller	0	576
Mottatt konsernbidrag	23 437	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 443	0
Skattepliktig inntekt	0	-13 443
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 156	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 156	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 443	-13 443
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	13 443	13 443
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	73 520	-15 570	171 648	229 598
Årets resultat			-4 838	-4 838
Konsernbidrag mottatt		364 844		364 844
Pr 31.12.2024	73 520	349 274	166 810	589 604

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RUDSKOGEN TOMTER 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	735,2	73 520
Sum	100		73 520

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tjerbo Invest AS	100	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	357 568
Sum	0	357 568