



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 733 396  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBU SENTRUM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ytrebygdsvegen 215  
5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ingolf johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 750	23 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 750</b>	<b>23 710</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-33 750</b>	<b>-23 710</b>
Annen rentekostnad	4	61 923 053	42 942 549
Annen finanskostnad		2 400	3 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 925 453</b>	<b>42 946 149</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 925 453</b>	<b>-42 946 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-61 959 203	-42 969 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler	6	1 509 507 813	1 509 507 813
Sum investeringer		1 509 507 813	1 509 507 813
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 853	45 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 853	45 735
Sum omløpsmidler		1 509 521 666	1 509 553 548
SUM EIENDELER		1 509 521 666	1 509 553 548
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	450 000	300 000
Overkurs	3	28 902 527	0
Sum innskutt egenkapital		29 352 527	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	-1 208 270
Sum opptjent egenkapital		0	-1 208 270
Sum egenkapital		29 352 527	-908 270



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 469 018 938	1 504 366 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 469 018 938</b>	<b>1 504 366 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 469 018 938</b>	<b>1 504 366 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		11 150 201	6 095 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 150 201</b>	<b>6 095 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 480 169 139</b>	<b>1 510 461 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 509 521 666</b>	<b>1 509 553 548</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397778

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 733 396  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORNEBU SENTRUM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ytrebygdsvegen 215  
5258 BLOMSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ingolf johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 923 733 396  
FORNEBU SENTRUM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 750	23 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 750</b>	<b>23 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 750</b>	<b>-23 710</b>
Annen rentekostnad	4	61 923 053	42 942 549
Annen finanskostnad		2 400	3 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 925 453</b>	<b>42 946 149</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 925 453</b>	<b>-42 946 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-61 959 203	-42 969 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 959 203</b>	<b>-42 969 859</b>



Organisasjonsnr: 923 733 396  
FORNEBU SENTRUM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler	6	1 509 507 813	1 509 507 813
Sum investeringer		1 509 507 813	1 509 507 813
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 853	45 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 853	45 735
Sum omløpsmidler		1 509 521 666	1 509 553 548
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 509 521 666</b>	<b>1 509 553 548</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	450 000	300 000
Overkurs	3	28 902 527	0
Sum innskutt egenkapital		29 352 527	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	-1 208 270
Sum opptjent egenkapital		0	-1 208 270
Sum egenkapital		29 352 527	-908 270
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	4	1 469 018 938	1 504 366 078
Sum annen langsiktig gjeld		1 469 018 938	1 504 366 078
Sum langsiktig gjeld		1 469 018 938	1 504 366 078



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	11 150 201	6 095 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11 150 201</b>	<b>6 095 740</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 480 169 139</b>	<b>1 510 461 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 509 521 666</b>	<b>1 509 553 548</b>



Organisasjonsnr: 923 733 396  
FORNEBU SENTRUM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fornebu Sentrum Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fornebu Sentrum Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perinco Dokumentnøkkel: GEUVQ-E7Z6J-EVUT2-MI00-H0G1L-DZ28D



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Fornebu Sentrum Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 28. mars 2023  
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GEUVQ-E7Z6J-EVUT2-MIIO-HOG1L-DZ28D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helge-Roald Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1349856

IP: 212.107.xxx.xxx

2023-04-04 13:30:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GEUVQ-EZZ6J-EVUT2-MI00-HOG1L-DZ28D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Fornebu Sentrum Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Fornebu Sentrum Holding AS****Noter til regnskapet 2022****Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, revisor mm**

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har ikke daglig leder.  
Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til medlemmer av styret i året.  
Det er ikke gitt lån, sikkerheter, etc. til ledende personer, aksjeeiere m.v.  
Kostandsført revisjonshonorar utgjør kr 25 625 for året. Andre tjenester er kostadnført med kr 8 125..

**Note 3 Egenkapital, aksjekapital og aksjonærinformasjon**

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	300 000	-	-1 208 270	-908 270
Kapitalforhøyelse	150 000	92 070 000	-	92 220 000
Årets resultat	-	-	-61 959 203	-61 959 203
Omklassifisering	-	-63 167 473	63 167 473	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>450 000</b>	<b>28 902 527</b>	<b>-</b>	<b>29 352 527</b>

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 er kr 450 000 fordelt på 300 aksjer à kr 1 500,-.

**Eierstruktur**

	Antall	Eier-/stemme- andel
Meteva AS	150	50 %
Perestroika AS	150	50 %
<b>Total</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>

**Note 4 Annen langsiktig gjeld**

Forfall langsiktig gjeld	2022	2021
Innen 1 år	-	-
Innen 2 år	-	1 450 000 000
Innen 3 år*	1 450 000 000	-
Innen 4 år	-	-
Innen 5 år	-	-
Etter 5 år	19 018 938	54 366 078
<b>Sum forfall gjeld</b>	<b>1 469 018 938</b>	<b>1 504 366 078</b>

Pantesikret gjeld	2022	2021
Pantesikret gjeld	1 450 000 000	1 450 000 000

**Balanseført verdi av pantsatte eiendeler**

Aksjer og andeler	1 509 507 813	1 509 507 813
Sum	1 509 507 813	1 509 507 813

\*Lån hadde opprinnelig forfall i februar 2023. Er forlenget med 3 år, med nytt forfall i 2026



## Fornebu Sentrum Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Note 5 Skattekostnad, forts.

	2022	2021
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>		
Resultat før skatt	-61 959 203	-42 969 859
Begrensning av rentefradrag	17 082 221	11 846 221
Overført underskudd til fremføring	44 876 981	31 123 639
<b>Årets grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Utsatt skattefordel bokføres ikke		-

#### Note 6 Aksjer og andeler

	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Aksjer og andeler	1 509 507 813	1 509 507 813	-

Aksjer og andeler består av investering i Fornebu Sentrum AS og Fornebu Strandsone AS.