



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 487 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 5
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		622 800	619 200
Sum inntekter		622 800	619 200
Kostnader			
Lønnskostnad		14 999	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	81 000	81 000
Annen driftskostnad		83 033	93 974
Sum kostnader		179 032	174 974
Driftsresultat		443 768	444 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	711
Sum finansinntekter		0	711
Annen rentekostnad		184 739	174 764
Sum finanskostnader		184 739	174 764
Netto finans		-184 739	-174 053
Resultat før skattekostnad		259 029	270 173
Skattekostnad	2, 3	57 279	59 282
Årsresultat		201 750	210 890
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		117 000	0
Annen egenkapital		84 750	210 890
Sum overføringer og disponeringer		201 750	210 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 700 000	2 708 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	72 000	145 000
Sum varige driftsmidler		2 772 000	2 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	750 000	750 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	750 000
Sum anleggsmidler		3 522 000	3 603 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 500	0
Sum fordringer		28 500	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 810	356 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 810	356 590
Sum omløpsmidler		109 310	356 590
SUM EIENDELER		3 631 310	3 959 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		960 292	875 542
Sum opptjent egenkapital		960 292	875 542
Sum egenkapital		1 061 292	976 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	227 036	226 621
Sum avsetninger for forpliktelser		227 036	226 621
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 020 406	2 217 518
Sum annen langsiktig gjeld		2 020 406	2 217 518
Sum langsiktig gjeld		2 247 442	2 444 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 790
Betalbar skatt	2, 3	23 864	56 715
Skyldige offentlige avgifter		140 596	143 169
Kortsiktig konserngjeld		150 000	318 119
Annen kortsiktig gjeld		8 117	8 117
Sum kortsiktig gjeld		322 576	538 909
Sum gjeld		2 570 018	2 983 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 631 310	3 959 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697393

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 487 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 5
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bendiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 987 487 534
EKB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		622 800	619 200
Sum inntekter		622 800	619 200
Kostnader			
Lønnskostnad		14 999	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	81 000	81 000
Annen driftskostnad		83 033	93 974
Sum kostnader		179 032	174 974
Driftsresultat		443 768	444 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	711
Sum finansinntekter		0	711
Annen rentekostnad		184 739	174 764
Sum finanskostnader		184 739	174 764
Netto finans		-184 739	-174 053
Resultat før skattekostnad		259 029	270 173
Skattekostnad	2, 3	57 279	59 282
Årsresultat		201 750	210 890
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		117 000	0
Annen egenkapital		84 750	210 890
Sum overføringer og disponeringer		201 750	210 890



Organisasjonsnr: 987 487 534
EKB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 700 000	2 708 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	72 000	145 000
Sum varige driftsmidler		2 772 000	2 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	750 000	750 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	750 000
Sum anleggsmidler		3 522 000	3 603 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 500	0
Sum fordringer		28 500	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 810	356 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 810	356 590
Sum omløpsmidler		109 310	356 590
SUM EIENDELER		3 631 310	3 959 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000



Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		960 292	875 542
Sum opptjent egenkapital		960 292	875 542
Sum egenkapital		1 061 292	976 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	227 036	226 621
Sum avsetninger for forpliktelses		227 036	226 621
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 020 406	2 217 518
Sum annen langsiktig gjeld		2 020 406	2 217 518
Sum langsiktig gjeld		2 247 442	2 444 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 790
Betalbar skatt	2, 3	23 864	56 715
Skyldige offentlige avgifter		140 596	143 169
Kortsiktig konserngjeld		150 000	318 119
Annen kortsiktig gjeld		8 117	8 117
Sum kortsiktig gjeld		322 576	538 909
Sum gjeld		2 570 018	2 983 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 631 310	3 959 590



Organisasjonsnr: 987 487 534
EKB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Revisjon og Rådgivning AS

Godkjent revisjonsselskap - organisasjonsnummer 893 297 162
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i EKB Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert EKB Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 201 750. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tennes, 30. juni 2025

Revisjon og Rådgivning AS


Arnulf Føre Hansen
statsautorisert revisor

Postboks 3114
9498 Harstad

Telefon: 951 45 302
E-post: arnulf@minrevisor.no



Årsregnskap for
EKB EIENDOM AS
987487534
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EKB EIENDOM AS
987 487 534

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		622 800	619 200
Sum driftsinntekter		622 800	619 200
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-14 999	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-81 000	-81 000
Annen driftskostnad		-83 033	-93 974
Sum driftskostnader		-179 032	-174 974
Driftsresultat		443 768	444 226
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	711
Sum finansinntekter		0	711
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-184 739	-174 764
Sum finanskostnader		-184 739	-174 764
Netto finans		-184 739	-174 053
Resultat før skattekostnad		259 029	270 173
Skattekostnad	2, 3	-57 279	-59 282
Årsresultat		201 750	210 890
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		117 000	0
Annen egenkapital		84 750	210 890
Sum overføringer		201 750	210 890



EKB EIENDOM AS
987 487 534

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 700 000	2 708 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	72 000	145 000
Sum varige driftsmidler		2 772 000	2 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	750 000	750 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	750 000
Sum anleggsmidler		3 522 000	3 603 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 500	0
Sum fordringer		28 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 810	356 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 810	356 590
Sum omløpsmidler		109 310	356 590
SUM EIENDELER		3 631 310	3 959 590



EKB EIENDOM AS
987 487 534

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		960 292	875 542
Sum opptjent egenkapital		960 292	875 542
Sum egenkapital		1 061 292	976 542
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	227 036	226 621
Sum avsetning for forpliktelser		227 036	226 621
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 020 406	2 217 518
Sum annen langsiktig gjeld		2 020 406	2 217 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 790
Betalbar skatt	2, 3	23 864	56 715
Skyldige offentlige avgifter		140 596	143 169
Kortsiktig konserngjeld		150 000	318 119
Annen kortsiktig gjeld		8 117	8 117
Sum kortsiktig gjeld		322 576	538 909
Sum gjeld		2 570 018	2 983 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 631 310	3 959 590

HARSTAD, 30.06.2025

Ellen Bendiksen
styrets leder

Berit Irene Dalen Antonsen
styremedlem

Knut Bendiksen
styremedlem / daglig leder



EKB EIENDOM AS
987 487 534

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



EKB EIENDOM AS
987 487 534

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	820 990	3 551 856	4 372 846
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	820 990	3 551 856	4 372 846
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-675 990	-843 856	-1 519 846
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-748 990	-851 856	-1 600 846
Balanseført verdi pr 31.12	72 000	2 700 000	2 772 000
Årets av- og nedskrivninger	73 000	8 000	81 000
Økonomisk levetid	8,37 - 10,93	18,83 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eierseksjonen i Storgata 5, 9405 Harstad.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	56 864	56 715
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	415	2 567
Skattekostnad	57 279	59 282
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	259 029	270 173
Permanente forskjeller	1 330	-711
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 886	-11 665
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-150 000	0
Skattepliktig inntekt	108 474	257 796
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	56 864	56 715
Betalbar skatt på konsernbidrag	-33 000	0
Betalbar skatt i balansen	23 864	56 715

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 030 096	1 031 982	-1 886
Netto forskjeller	1 030 096	1 031 982	-1 886
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 030 096	1 031 982	-1 886
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	226 621	227 036	-415



EKB EIENDOM AS
987 487 534

Note 4 - Aksjer i datterselskap

EKB Eiendom AS eier 100 % av aksjene og stemmeretten i datterselskapet Storgatens Glassmagasin AS (NO 957 073 816 MVA) lokalisert i Storgata 5, 9405 Harstad. Lokalene som EKB Eiendom AS eier leies ut til datterselskapet. Aksjene er vurdert etter kostmetoden. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KNUT BENDIKSEN	50	50,00	Ordinære
ELLEN BENDIKSEN	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.