



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 188 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AM UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Fladseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 974 209	3 620 000
Sum inntekter		2 974 209	3 620 000
Kostnader			
Varekostnad		2 201 548	4 365 399
Annen driftskostnad	1	25 299	58 525
Sum kostnader		2 226 847	4 423 924
Driftsresultat		747 362	-803 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		93 220	304
Sum finanskostnader		93 220	304
Netto finans		-93 220	-298
Ordinært resultat før skattekostnad		654 142	-804 222
Skattekostnad på ordinært resultat	2	143 911	-176 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		510 231	-627 293
Årsresultat		510 231	-627 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		510 231	-627 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	510 231	-627 293
Sum overføringer og disponeringer		510 231	-627 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	66 097	210 008
Sum immaterielle eiendeler		66 097	210 008
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	624 956	1 249 908
Sum varige driftsmidler		624 956	1 249 908
Sum anleggsmidler		691 053	1 459 916
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	493 583	1 614 715
Sum varer		493 583	1 614 715
Fordringer			
Kundefordringer			50 000
Andre kortsiktige fordringer		150 000	100 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		416 565	42 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 565	42 670
Sum omløpsmidler		1 060 148	1 807 385
SUM EIENDELER		1 751 201	3 267 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	430 000	430 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		424 430	424 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	228 774	739 004
Sum opptjent egenkapital		-228 774	-739 004
Sum egenkapital		195 656	-314 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	433 045	2 571 471
Sum annen langsiktig gjeld		433 045	2 571 471
Sum langsiktig gjeld		433 045	2 571 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 790	186 694
Annen kortsiktig gjeld		913 710	823 710
Sum kortsiktig gjeld		1 122 500	1 010 404
Sum gjeld		1 555 545	3 581 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 751 201	3 267 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 140625

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 188 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AM UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Skolegata 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Fladseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 188 890
AM UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 974 209	3 620 000
Sum inntekter		2 974 209	3 620 000
Kostnader			
Varekostnad		2 201 548	4 365 399
Annen driftskostnad	1	25 299	58 525
Sum kostnader		2 226 847	4 423 924
Driftsresultat		747 362	-803 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		93 220	304
Sum finanskostnader		93 220	304
Netto finans		-93 220	-298
Ordinært resultat før skattekostnad		654 142	-804 222
Skattekostnad på ordinært resultat	2	143 911	-176 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		510 231	-627 293
Årsresultat		510 231	-627 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		510 231	-627 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	510 231	-627 293
Sum overføringer og disponeringer		510 231	-627 293



Organisasjonsnr: 917 188 890
AM UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	66 097	210 008
Sum immaterielle eiendeler		66 097	210 008
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	624 956	1 249 908
Sum varige driftsmidler		624 956	1 249 908
Sum anleggsmidler		691 053	1 459 916
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	493 583	1 614 715
Sum varer		493 583	1 614 715
Fordringer			
Kundefordringer			50 000
Andre kortsiktige fordringer		150 000	100 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		416 565	42 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 565	42 670
Sum omløpsmidler		1 060 148	1 807 385
SUM EIENDELER		1 751 201	3 267 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	430 000	430 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		424 430	424 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	228 774	739 004
Sum opptjent egenkapital		-228 774	-739 004



Sum egenkapital	195 656	-314 574
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 433 045	2 571 471
Sum annen langsiktig gjeld	433 045	2 571 471
Sum langsiktig gjeld	433 045	2 571 471
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	208 790	186 694
Annen kortsiktig gjeld	913 710	823 710
Sum kortsiktig gjeld	1 122 500	1 010 404
Sum gjeld	1 555 545	3 581 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 751 201	3 267 301



Organisasjonsnr: 917 188 890
AM UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
AM Utbygging AS**

Organisasjonsnr. 917188890



AM Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 974 209	3 620 000
Sum driftsinntekter		2 974 209	3 620 000
Driftskostnader			
Varekostnad		2 201 548	4 365 399
Annen driftskostnad	1	25 299	58 525
Sum driftskostnader		2 226 847	4 423 924
DRIFTSRESULTAT		747 362	(803 924)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		93 220	304
Sum finanskostnader		93 220	304
NETTO FINANSPOSTER		(93 220)	(298)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		654 142	(804 222)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	143 911	(176 929)
ORDINÆRT RESULTAT		510 231	(627 293)
ÅRSRESULTAT		510 231	(627 293)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	510 231	(627 293)
SUM OVERF. OG DISP.		510 231	(627 293)



AM Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	66 097	210 008
Sum immaterielle eiendeler		66 097	210 008
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	624 956	1 249 908
Sum varige driftsmidler		624 956	1 249 908
SUM ANLEGGSMIDLER		691 053	1 459 916
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	493 583	1 614 715
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 000
Andre kortsiktige fordringer		150 000	100 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		416 565	42 670
SUM OMLØPSMIDLER		1 060 148	1 807 385
SUM EIENDELER		1 751 201	3 267 301



AM Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	430 000	430 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		424 430	424 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(228 774)	(739 004)
Sum opptjent egenkapital		(228 774)	(739 004)
SUM EGENKAPITAL		195 656	(314 574)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	433 045	2 571 471
Sum annen langsiktig gjeld		433 045	2 571 471
SUM LANGSIKTIG GJELD		433 045	2 571 471
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		208 790	186 694
Annen kortsiktig gjeld		913 710	823 710
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 122 500	1 010 404
SUM GJELD		1 555 545	3 581 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 751 201	3 267 301

Kristiansund 03.03.2022

Per Arne Fladseth
Styrets leder

Frank Olav Amundøy
Styremedlem/Daglig leder

Brede Forsnes
Styremedlem



AM Utbygging AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



AM Utbygging AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og er derved ikke pliktig til å inneha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	300 441	954 583
= Grunnlag utsatt skatt	-300 441	-954 583
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	300 441	954 583
= Grunnlag utsatt skattefordel	300 441	954 583
Utsatt skattefordel	66 097	210 008

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	654 142
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	654 142
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	654 142
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	143 911
= Ordinær skattekostnad	143 911
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



AM Utbygging AS

Noter 2021

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	430 000	0	-744 574	-314 574
+Fra årets resultat			510 231	510 231
Pr 31.12.	430 000	0	-234 344	195 656

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	433 045	2 571 471
Pantsatte eiendeler:		
Aure Sjøhus tomt	624 956	1 249 908
Varelager	493 583	1 614 715
Sum pantsatte eiendeler	1 118 539	2 864 623

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har 430 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 430 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mosnes AS	990 405 166	215	50,00 %
Frank Amundøy AS	991 818 510	215	50,00 %