



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 086 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H & L NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Produksjonsveien 7  
1618 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 036 160	1 036 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 160</b>	<b>1 036 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 733	97 051
Annen driftskostnad		189 105	150 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 838</b>	<b>247 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>756 322</b>	<b>789 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 448	3 199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 448</b>	<b>3 199</b>
Annen rentekostnad		8	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 440</b>	<b>3 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>769 762</b>	<b>792 255</b>
Skattekostnad	2	169 349	174 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		600 413	617 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 629 243	1 719 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 629 243</b>	<b>1 719 976</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 629 243</b>	<b>1 719 976</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	217 438	138 188
Andre fordringer	4	218 357	313 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>435 795</b>	<b>451 901</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 841 750	4 545 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 841 750</b>	<b>4 545 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 277 544</b>	<b>4 997 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 906 787</b>	<b>6 717 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	3 967 995	3 967 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 997 995</b>	<b>3 997 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	7	1 786 535	1 686 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 786 535</b>	<b>1 686 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 784 530</b>	<b>5 684 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 130	3 868
Betalbar skatt	2	169 349	174 296
Skyldige offentlige avgifter		54 830	44 623
Annen kortsiktig gjeld		878 948	810 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 122 257</b>	<b>1 033 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 122 257</b>	<b>1 033 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 906 787</b>	<b>6 717 781</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 358745

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 086 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H & L NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Produksjonsveien 7  
1618 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 086 407  
H & L NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 036 160	1 036 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 160</b>	<b>1 036 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 733	97 051
Annen driftskostnad		189 105	150 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 838</b>	<b>247 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>756 322</b>	<b>789 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 448	3 199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 448</b>	<b>3 199</b>
Annen rentekostnad		8	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 440</b>	<b>3 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	769 762	792 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		600 413	617 958
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>



Organisasjonsnr: 921 086 407  
H & L NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 629 243	1 719 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 629 243</b>	<b>1 719 976</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 629 243</b>	<b>1 719 976</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	217 438	138 188
Andre fordringer	4	218 357	313 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>435 795</b>	<b>451 901</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 841 750	4 545 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 841 750</b>	<b>4 545 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 277 544</b>	<b>4 997 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 906 787</b>	<b>6 717 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	3 967 995	3 967 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 997 995</b>	<b>3 997 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 786 535	1 686 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 786 535</b>	<b>1 686 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 784 530</b>	<b>5 684 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 130	3 868
Betalbar skatt	2	169 349	174 296
Skyldige offentlige avgifter		54 830	44 623
Annen kortsiktig gjeld		878 948	810 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 122 257</b>	<b>1 033 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 122 257</b>	<b>1 033 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 906 787</b>	<b>6 717 781</b>



Organisasjonsnr: 921 086 407  
H & L NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall \_\_\_\_\_ Pålydende \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.

### Note

4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**H & L NÆRINGSBYGG AS  
1618 FREDRIKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2022**  
**H & L NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 036 160	1 036 977
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 036 160</b>	<b>1 036 977</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(90 733)	(97 051)
Annen driftskostnad		(189 105)	(150 868)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(279 838)</b>	<b>(247 919)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>756 322</b>	<b>789 059</b>
Annen renteinntekt		13 448	3 199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 448</b>	<b>3 199</b>
Annen rentekostnad		(8)	(2)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(8)</b>	<b>(2)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 440</b>	<b>3 197</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>769 762</b>	<b>792 255</b>
Skattekostnad	2	(169 349)	(174 297)
<b>Årsresultat</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		600 413	617 958
<b>Sum</b>		<b>600 413</b>	<b>617 958</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**H & L NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 629 243	1 719 976
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 629 243</b>	<b>1 719 976</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 629 243</b>	<b>1 719 976</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	217 438	138 188
Andre fordringer	4	218 357	313 713
<b>Sum fordringer</b>		<b>435 795</b>	<b>451 901</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 841 750	4 545 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 841 750</b>	<b>4 545 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 277 544</b>	<b>4 997 806</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 906 787</b>	<b>6 717 781</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**H & L NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	3 967 995	3 967 995
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 997 995</b>	<b>3 997 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 786 535	1 686 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 786 535</b>	<b>1 686 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 784 530</b>	<b>5 684 116</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 130	3 868
Betalbar skatt	2	169 349	174 296
Skyldige offentlige avgifter		54 830	44 623
Annen kortsiktig gjeld		878 948	810 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 122 257</b>	<b>1 033 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 122 257</b>	<b>1 033 665</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 906 787</b>	<b>6 717 781</b>

Fredrikstad, den 11.04.2023

Frank Levvel  
Styrets leder

Lars Hansen  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2022

### H & L NÆRINGSBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 149 209	14 079	2 163 288
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 149 209</b>	<b>14 079</b>	<b>2 163 288</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(519 966)	(14 079)	(534 045)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 629 243</b>	<b>0</b>	<b>1 629 243</b>
Årets avskrivninger	90 733		90 733
Økonomisk levetid	Saldoavskrivninger	Saldoavskrivninger	
<b>Avskrivningsplan</b>			

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	769 762	792 255
+/- Permanente forskjeller	8	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>769 770</b>	<b>792 255</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	169 349	174 296
Sum	169 349	174 296
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		1
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>169 349</b>	<b>174 297</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	169 349	174 296
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>169 349</b>	<b>174 296</b>

## Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	217 438	138 188
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>217 438</b>	<b>138 188</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hansen, Lars	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Levvel, Frank	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Frank Levvel er styreleder og Lars Hansen er daglig leder og styremedlem.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	3 967 995	1 686 121	5 684 116
Utbytte 01.01.22			-500.000	-500.000
Årets resultat			600 413	600 413
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 967 995</b>	<b>1 786 535</b>	<b>5 784 530</b>

Det ble besluttet tilleggsutbytte den 21.12.2021 på kr. 500.000 som er innberettet men ikke bokført i årsregnskap 2021. Feilen er ført direkte mot EK og vist på egen linje ovenfor.

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Til generalforsamlingen i H&L NÆRINGSBYGG AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert H&L NÆRINGSBYGG AS' sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 600.413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Øst-revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningcn.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 11. april 2023

**Øst-Revisjon AS**  
Org.nr. 921 595 336

  
Per Erik Gluppe  
Statsautorisert revisor

Fredrikstad  
Øst-revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
[ost-revisjon.com](http://ost-revisjon.com)