



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 126 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSEIDMOEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Heiseldalsvegen 8  
4706 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		830 659	793 014
<b>Sum inntekter</b>		<b>830 659</b>	<b>793 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	658 696	387 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>658 696</b>	<b>387 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 963</b>	<b>405 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		388	1 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>388</b>	<b>1 573</b>
Annen finanskostnad			141
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>388</b>	<b>1 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>172 351</b>	<b>407 076</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 917	89 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		134 434	317 519
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>134 434</b>	<b>317 519</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 607 211	2 607 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 607 211</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 607 211</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 000
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	86 436	47 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 436</b>	<b>47 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 436</b>	<b>48 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 693 647</b>	<b>2 655 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 612 905	1 612 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 905</b>	<b>1 612 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 112 905</b>	<b>2 112 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 055	56 848
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		545 899	463 548
Annen kortsiktig gjeld		32 788	22 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 742</b>	<b>543 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>580 742</b>	<b>543 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 693 647</b>	<b>2 655 979</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 126 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSEIDMOEN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Heiseldalsvegen 8  
4706 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 920 126 871  
MOSEIDMOEN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		830 659	793 014
<b>Sum inntekter</b>		<b>830 659</b>	<b>793 014</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	658 696	387 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>658 696</b>	<b>387 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 963</b>	<b>405 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		388	1 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>388</b>	<b>1 573</b>
Annen finanskostnad			141
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>388</b>	<b>1 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 917	89 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		134 434	317 519
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>134 434</b>	<b>317 519</b>



Organisasjonsnr: 920 126 871  
MOSEIDMOEN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 607 211	2 607 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 607 211</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 607 211</b>	<b>2 607 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 000
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	86 436	47 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 436</b>	<b>47 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 436</b>	<b>48 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 693 647</b>	<b>2 655 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 612 905	1 612 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 905</b>	<b>1 612 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 112 905</b>	<b>2 112 906</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 055	56 848
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		545 899	463 548
Annen kortsiktig gjeld		32 788	22 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 742</b>	<b>543 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>580 742</b>	<b>543 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 693 647</b>	<b>2 655 979</b>



Organisasjonsnr: 920 126 871  
MOSEIDMOEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svendsengruppen As	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Moseidmoen Bolig AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Moseidmoen Bolig AS som viser et overskudd på kr 134 434. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2020  
Moseidmoen Bolig AS

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den norske Revisorforenings nettside:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 11. juni 2021  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor



# Moseidmoen Bolig AS

## Årsregnskap 2020



## Moseidmoen Bolig AS

Årsregnskap 2020

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		830 659	793 014
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>830 659</b>	<b>793 014</b>
Annen driftskostnad	3	658 696	387 370
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>658 696</b>	<b>387 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 963</b>	<b>405 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		388	1 573
Annen finanskostnad		0	141
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>388</b>	<b>1 432</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>172 351</b>	<b>407 076</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	37 917	89 557
<b>Årsresultat</b>		<b>134 434</b>	<b>317 519</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag		134 434	317 519
<b>Sum anvendelse</b>	7	<b>134 434</b>	<b>317 519</b>



## Moseidmoen Bolig AS

Årsregnskap 2020

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 607 211	2 607 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>2 607 211</u>	<u>2 607 211</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 607 211</u>	<u>2 607 211</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>1 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	86 436	47 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>86 436</u>	<u>48 768</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 693 647</u>	<u>2 655 979</u>



## Moseidmoen Bolig AS

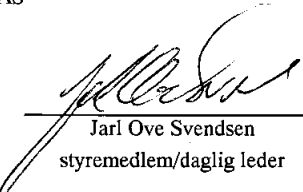
Årsregnskap 2020

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 612 905	1 612 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 905</b>	<b>1 612 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 112 905</b>	<b>2 112 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 055	56 848
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		545 899	463 548
Annen kortsiktig gjeld		32 788	22 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 742</b>	<b>543 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>580 742</b>	<b>543 073</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 693 647</b>	<b>2 655 979</b>

Vennesla, 11.06.2021  
Styret i Moseidmoen Bolig AS

  
Daniel Svendsen  
styreleder

  
Jarl Ove Svendsen  
styremedlem/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

## Note 2 Bundne midler bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



### Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

#### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Av samme grunn har de ikke opprettet en OTP-avtale. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 000 (inkl mva) dette inkluderer honorar for bistand årsoppgjør.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 917	89 557
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 917</b>	<b>89 557</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	172 351	407 076
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-172 351	-407 076
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 917	89 557
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-37 917	-89 557
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Moseidmoen Bolig AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 5 Anleggsnote

Selskapet eier 2 hybelbygg i Vennesla, oppført til opprinnelig kostpris.

## Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2020	2019
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er avgitt pant i selskapets eiendom som sikkerhet for banklån i morselskapet.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	500 000	0	1 612 906	2 112 906
Avsatt konsernbidrag	0	0	-134 434	-134 434
Årets resultat	0	0	134 434	134 434
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>1 612 905</b>	<b>2 112 905</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moseidmoen Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svendsengruppen As	100	100,0	100,0