



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 085 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSMORGÅRDEN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 822085822

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 129	1 732 258
Sum inntekter		1 800 129	1 732 258
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	698 865	698 800
Annen driftskostnad		642 304	345 708
Sum kostnader		1 341 168	1 044 508
Driftsresultat		458 961	687 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	28
Sum finansinntekter		58	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 214 006	
Annen rentekostnad		18 299	542 071
Sum finanskostnader		1 232 305	542 071
Netto finans		-1 232 247	-542 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-773 286	145 707
Skattekostnad på resultat	4	-170 123	32 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		-603 163	113 651
Årsresultat	3	-603 163	113 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-603 163	113 651
Totalresultat		-603 163	113 651
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 410 676	
Udekket tap			52 229
Avsatt til annen egenkapital		807 513	61 422



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-603 163	113 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		29 103 684	29 802 549
Sum varige driftsmidler	1	29 103 684	29 802 549
Sum anleggsmidler		29 103 684	29 802 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer		19 227	
Konsernfordringer	2	1 808 559	
Sum fordringer		1 827 786	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 921	98 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 921	98 006
Sum omløpsmidler		2 098 707	98 006
SUM EIENDELER		31 202 392	29 900 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		90 805	90 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		868 935	61 422
Sum opptjent egenkapital		868 935	61 422
Sum egenkapital	3	959 740	152 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	242 955	15 195
Sum avsetninger for forpliktelser		242 955	15 195
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 774 000
Langsiktig konserngjeld	2	28 536 372	3 775 434
Sum annen langsiktig gjeld		28 536 372	29 549 434
Sum langsiktig gjeld		28 779 327	29 564 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 574	3 200
Skyldig offentlige avgifter		72 291	61 860
Kortsiktig konserngjeld	2	1 321 860	
Annen kortsiktig gjeld		44 600	118 639
Sum kortsiktig gjeld		1 463 325	183 699
Sum gjeld		30 242 652	29 748 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 202 392	29 900 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680468

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 085 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSMORGÅRDEN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 085 822
HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 129	1 732 258
Sum inntekter		1 800 129	1 732 258
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1		698 865	698 800
Annen driftskostnad		642 304	345 708
Sum kostnader		1 341 168	1 044 508
Driftsresultat		458 961	687 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58	28
Sum finansinntekter		58	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		1 214 006	
Annen rentekostnad		18 299	542 071
Sum finanskostnader		1 232 305	542 071
Netto finans		-1 232 247	-542 043
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-170 123	32 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		-603 163	113 651
Årsresultat	3	-603 163	113 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-603 163	113 651
Totalresultat		-603 163	113 651
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 410 676	
Udekket tap			52 229
Avsatt til annen egenkapital		807 513	61 422
Sum overføringer og disponeringer		-603 163	113 651



Organisasjonsnr: 822 085 822
HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		29 103 684	29 802 549
Sum varige driftsmidler	1	29 103 684	29 802 549
Sum anleggsmidler		29 103 684	29 802 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer		19 227	
Konsernfordringer	2	1 808 559	
Sum fordringer		1 827 786	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		270 921	98 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 921	98 006
Sum omløpsmidler		2 098 707	98 006
SUM EIENDELER		31 202 392	29 900 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		90 805	90 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		868 935	61 422
Sum opptjent egenkapital		868 935	61 422
Sum egenkapital	3	959 740	152 227



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	242 955	15 195
Sum avsetninger for forpliktelses		242 955	15 195
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 774 000
Langsiktig konserngjeld	2	28 536 372	3 775 434
Sum annen langsiktig gjeld		28 536 372	29 549 434
Sum langsiktig gjeld		28 779 327	29 564 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 574	3 200
Skyldig offentlige avgifter		72 291	61 860
Kortsiktig konserngjeld	2	1 321 860	
Annen kortsiktig gjeld		44 600	118 639
Sum kortsiktig gjeld		1 463 325	183 699
Sum gjeld		30 242 652	29 748 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 202 392	29 900 555



Organisasjonsnr: 822 085 822
HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Husmorgården Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husmorgården Næring AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnummer: 3WJX3-QFW37-6BZQK-3H6I0-JPADO-JBQ5X



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. juni 2023
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 3WJX3-QFW37-6BZQK-3H610-JPAD0-JBQ5X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-29 10:26:47 UTC



Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-29 10:26:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3WJX3-QFW37-GBZQK-3H6I0-JPAD0-JBQ5X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

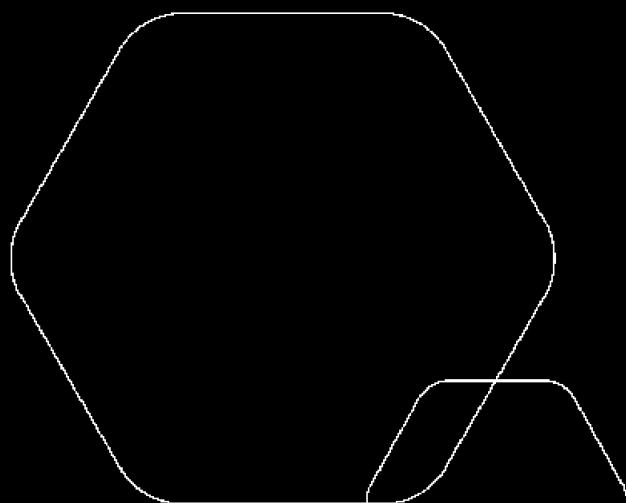
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Husmorgården Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 822 085 822

 Byxvhdbcd3-HyYIKbq03



RESULTATREGNSKAP

HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 800 129	1 732 258
Sum driftsinntekter		1 800 129	1 732 258
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	698 865	698 800
Annen driftskostnad		642 304	345 708
Sum driftskostnader		1 341 168	1 044 508
Driftsresultat		458 961	687 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	28
Annen renteinntekt		58	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 214 006	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	542 071
Annen rentekostnad		18 299	0
Resultat av finansposter		-1 232 247	-542 043
Resultat før skattekostnad		-773 286	145 707
Skattekostnad på resultat	4	-170 123	32 056
Årsresultat	3	-603 163	113 651
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	52 229
Mottatt konsernbidrag		1 410 676	0
Avsatt til annen egenkapital		807 513	61 422
Sum overføringer		-603 163	113 651



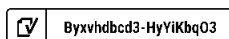
BALANSE

HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		29 103 684	29 802 549
Sum varige driftsmidler	1	29 103 684	29 802 549
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		29 103 684	29 802 549
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		19 227	0
Konsernfordringer	2	1 808 559	0
Sum fordringer		1 827 786	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 921	98 006
Sum omløpsmidler		2 098 707	98 006
Sum eiendeler		31 202 392	29 900 555

HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

SIDE 3





BALANSE

HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		90 805	90 805
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		868 935	61 422
Sum opptjent egenkapital		868 935	61 422
Sum egenkapital	3	959 740	152 227
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	242 955	15 195
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	25 774 000
Langsiktig konserngjeld	2	28 536 372	3 775 434
Sum annen langsiktig gjeld		28 536 372	29 549 434
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 574	3 200
Skyldig offentlige avgifter		72 291	61 860
Konserngjeld	2	1 321 860	0
Annen kortsiktig gjeld		44 600	118 639
Sum kortsiktig gjeld		1 463 325	183 699
Sum gjeld		30 242 652	29 748 328
Sum egenkapital og gjeld		31 202 392	29 900 555

Oslo, 28.06.2023

Styret i Husmorgården Næring AS


Olof Sverker Källgården
styreleder

Christina Pia-Lena Olofsson
styremedlem

Bert Peter Lövgren
styremedlem

HUSMORGÅRDEN NÆRING AS

SIDE 4

 Byxvhdbcd3-HyYIKbq03



Husmorgården Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander bruttoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Husmorgården Næring AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	24 122 458	2 050 585	4 328 306	30 501 349
Anskaffelseskost 31.12.2022	24 122 458	2 050 585	4 328 306	30 501 349
Akkumulerte avskrivninger	964 849	0	432 815	1 397 665
Bokført verdi pr. 31.12.2022	23 157 609	2 050 585	3 895 491	29 103 684
Årets avskrivninger	482 449	0	216 415	698 864
Avskrivningssats	2 %	0	10 %	

Det er i morselskapet Cibus Salmo AS tatt opp et lån, hvor det eiendommen i Husmorgården Næring AS gnr 6, bnr 382 snr 1, Vennesla er pantsatt til en verdi kr 200.000.000.
Kundefordringer er pantsatt til kr 25.000.000

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	0	24 722 000
Andre langsiktige fordringer konsern	1 808 559	20 514 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	28 536 372	3 775 434
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 321 860	0
Sum	29 858 232	3 775 434

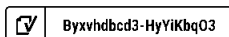
Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	102 000	-11 195	61 422	152 227
Årets resultat			-603 163	-603 163
Konsernbidrag mottatt		1 410 676		1 410 676
Pr 31.12.2022	102 000	1 399 481	-541 741	959 740

Årsregnskapet for 2022 viser at egenkapitalen er tapt. Balanseført verdi av eid eiendom er til avskrevet bokført verdi og avviker med virkelig verdi. De underliggende verdiene er betraktelig høyere enn den negative egenkapitalen. Hensyntatt dette vurderes det at selskapets egenkapital er forsvarlig.

Side 6





Husmorgården Næring AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-397 883	0
Endring i utsatt skatt	227 760	32 056
Skattekostnad ordinært resultat	-170 123	32 056
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-773 286	145 708
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-115 353	-163 857
Mottatt konsernbidrag	1 808 559	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-919 920	0
Skattepliktig inntekt	0	-18 149
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-397 883	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	397 883	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 190 338	1 074 985	-115 353
Sum	1 190 338	1 074 985	-115 353
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 996	-1 005 916	-919 920
Grunnlag for utsatt skatt	1 104 342	69 069	-1 035 273
Utsatt skatt (22 %)	242 955	15 195	-227 760



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 08:48

SENT BY OWNER:
Doan Uy Lam - 28.06.2023 21:23

DOCUMENT ID:
HyYiKbq03

ENVELOPE ID:
Byxvhdbcd3-HyYiKbq03

DOCUMENT NAME:
ÅR - Husmorgården Næring AS.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Christina Pia-Lena Olofsson pia-lena.olofsson@cibusnordic.com	Signed	28.06.2023 21:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/04/13)
	Authenticated	28.06.2023 21:45	Low	IP: 78.82.23.59
Olof Sverker Källgården sverker.kallgarden@cibusnordic.com	Signed	29.06.2023 08:06	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/10/01)
	Authenticated	29.06.2023 08:03	Low	IP: 176.10.137.129
Bert Peter Lövgren peter.lovgren@cibusnordic.com	Signed	29.06.2023 08:48	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/04/01)
	Authenticated	29.06.2023 08:44	Low	IP: 185.102.16.98

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed