



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 038 020
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MELINGGARDEN ALLE
Forretningsadresse: Melingsgarden 26
4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristian Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 312	570 312
Sum inntekter		570 312	570 312
Kostnader			
Lønnskostnad	1	69 678	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 779	10 779
Annen driftskostnad	2,3	388 180	356 176
Sum kostnader		468 637	366 955
Driftsresultat		101 675	203 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		26 081	14 137
Sum finanskostnader		0	59
Netto finans		-26 081	-14 079
Ordinært resultat før skattekostnad		101 675	203 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 675	203 357
Årsresultat	4	127 756	217 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	34 134	44 913
Sum varige driftsmidler		34 134	44 913
Sum anleggsmidler		34 135	44 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		49 164	44 884
Sum fordringer		49 164	44 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		833 150	630 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		833 150	630 392
Sum omløpsmidler		882 314	675 276
SUM EIENDELER		916 448	720 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		652 080	524 324
Sum opptjent egenkapital		652 080	524 324
Sum egenkapital	6	652 080	524 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 372	74 027
Annen kortsiktig gjeld		204 996	121 838
Sum kortsiktig gjeld		264 368	195 865
Sum gjeld		264 368	195 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		916 448	720 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745067

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 038 020
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MELINGGARDEN ALLE
Forretningsadresse: Melingsgarden 26
4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristian Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 919 038 020
SAMEIET MELINGGARDEN ALLE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 312	570 312
Sum inntekter		570 312	570 312
Kostnader			
Lønnskostnad	1	69 678	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 779	10 779
Annen driftskostnad	2,3	388 180	356 176
Sum kostnader		468 637	366 955
Driftsresultat		101 675	203 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		26 081	14 137
Sum finanskostnader		0	59
Netto finans		-26 081	-14 079
Ordinært resultat før skattekostnad		101 675	203 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 675	203 357
Årsresultat	4	127 756	217 436



Organisasjonsnr: 919 038 020
SAMEIET MELINGGARDEN ALLE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	34 134	44 913
Sum varige driftsmidler		34 134	44 913
Sum anleggsmidler		34 135	44 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		49 164	44 884
Sum fordringer		49 164	44 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		833 150	630 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		833 150	630 392
Sum omløpsmidler		882 314	675 276
SUM EIENDELER		916 448	720 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		652 080	524 324
Sum opptjent egenkapital		652 080	524 324
Sum egenkapital	6	652 080	524 324
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 372	74 027
Annen kortsiktig gjeld		204 996	121 838
Sum kortsiktig gjeld		264 368	195 865



Sum gjeld	264 368	195 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	916 448	720 190



Organisasjonsnr: 919 038 020
SAMEIET MELINGGARDEN ALLE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Melinggarden Alle

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Melinggarden Alle som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: AD6CO-68PLP-75DTQ-U0HOD-TSQHH-I9GFN



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennneo Dokumentnøkkel: AD6CO-68PLP-75DTQ-U0HOD-TSQHH-19GFN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-18 12:00:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AD6CO-68PLP-75DTQ-U0HOD-TSQHH-I9GFN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



1624 Sameiet Melinggarden Alle

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		404 496	404 496	410 000
Innbetalt felleskostnader næring		129 996	129 996	130 000
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		35 820	35 820	47 300
Sum inntekter		570 312	570 312	587 300
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	69 678	0	36 000
Avskrivninger	5	10 779	10 779	0
Forretningsførerhonorar		21 252	37 620	22 100
Tilleggstjenester forretningsfører		12 875	8 109	11 900
Revisjonshonorar	2	9 384	8 640	9 300
Vaktmestertjenester		0	0	24 000
Drift og vedlikehold	3	193 629	135 542	224 000
TV og/eller internett		46 584	42 983	47 300
Renovering		0	0	100 000
Forsikringer		81 728	77 687	89 900
Energi/strøm		20 008	42 921	0
Administrasjonskostnader		2 720	2 674	1 600
Sum kostnader		468 637	366 955	566 100
Driftsresultat		101 675	203 357	21 200
Finansielle poster				
Renteinntekter		26 081	14 137	10 000
Rentekostnader		0	59	0
Netto finanskostnader		-26 081	-14 079	-10 000
Resultat	4	127 756	217 436	31 200

Årsregnskap



1624 Sameiet Melinggarden Alle

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	5	-73 657	-62 878
Andre fellesanlegg	5	107 791	107 791
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		34 135	44 914
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		49 164	44 884
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		833 150	630 392
Sum omløpsmidler		882 314	675 276
SUM EIENDELER		916 448	720 190

Balanse 2024



1624 Sameiet Melinggarden Alle

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		652 080	524 324
Sum egenkapital	6	652 080	524 324
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		127 022	103 580
Leverandørgjeld		59 372	74 027
Annen kortsiktig gjeld		77 974	18 258
Sum kortsiktig gjeld		264 368	195 865
Sum gjeld		264 368	195 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		916 448	720 190

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Jon Kristian Sande
Styreleder

Inge Jan Meling
Styremedlem

Andreas German Gjesdal
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1624 Sameiet Melinggarden Alle

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	63 000	0
Arbeidsgiveravgift	6 678	0
Sum personalkostnader	69 678	0

Utbetalt styrehonorar å kr 31.500 for 2023 og 2024. Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter 1624 Sameiet Melinggarden Alle

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	17 223	47 431
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	123 469	27 120
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	749
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	52 938	60 242
Sum	193 629	135 542

Note 4 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	127 756	217 436
Tilbakeføring av avskrivning	10 779	10 779
Endring arbeidskapital	138 535	228 215
Omløpsmidler	882 314	675 276
Kortsiktig gjeld	264 368	195 865
Arbeidskapital	617 946	479 411

Noter 1624 Sameiet Melinggarden Alle



Noter 1624 Sameiet Melinggarden Alle

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bod for utstyr til renholder
Anskaffelseskost pr.01.01 :	107 791
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	107 791
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	73 657
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	34 135
Årets avskrivninger :	10 779
Anskaffelsesår :	2018
Antatt levetid i år :	10

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, næring	49 050	28 078	20 972
Sameiekapital, seksjonseiere	603 030	99 678	503 352
Sum Egenkapital	652 080	127 756	524 324

Noter 1624 Sameiet Melinggarden Alle



Noter 1624 Sameiet Melinggarden Alle

Avdelingsregnskap

	Bolig	Næring	Total
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader	404 496	0	404 496
Innbetalt felleskostnader næring	0	129 996	129 996
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm	35 820	0	35 820
Sum inntekter	440 316	129 996	570 312
Kostnader			
Styrehonorar, lønn etc.	45 172	24 506	69 678
Avskrivninger	6 988	3 791	10 779
Forretningsførerhonorar	13 778	7 474	21 252
Tilleggstjenester forretningsfører	11 117	1 759	12 875
Revisjonshonorar	6 083	3 300	9 384
Drift og vedlikehold	153 069	40 560	193 629
TV og/eller internett	46 584	0	46 584
Forsikringer	52 984	28 744	81 728
Energi/strøm	20 008	0	20 008
Administrasjonskostnader	1 763	957	2 720
Sum kostnader	357 546	111 090	468 637
Driftsresultat	82 770	18 906	101 675
Finansielle poster			
Renteinntekter	16 908	9 173	26 081
Netto finanskostnader	-16 908	-9 173	-26 081
Resultat	99 678	28 078	127 756

Noter 1624 Sameiet Melinggarden Alle



Resultat og balanse med noter for Sameiet Melinggarden Alle.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Melinggarden Alle

Styreleder	Jon Kristian Sande (sign.)	15.06.2025
Styremedlem	Andreas German Gjesdal (sign.)	04.06.2025
Styremedlem	Inge Jan Meling (sign.)	11.06.2025