



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 052 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORLIGARD HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		406 152	387 660
Sum inntekter		406 152	387 660
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	3	169 177	165 316
Sum kostnader		248 177	244 316
Driftsresultat		157 975	143 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 827	10 821
Sum finansinntekter		5 827	10 821
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		5 792	10 821
Resultat før skattekostnad		163 766	154 165
Skattekostnad på resultat	4	36 029	33 916
Årsresultat		127 737	120 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 737	120 249
Totalresultat		127 737	120 249
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		143 544	133 244
Overført fra annen egenkapital		-15 806	-12 995
Sum overføringer og disponeringer	5	127 737	120 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 181 000	2 260 000
Sum varige driftsmidler		2 181 000	2 260 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	129 174	
Sum finansielle anleggsmidler		129 174	
Sum anleggsmidler		2 310 174	2 260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 513	
Andre kortsiktige fordringer		8 156	
Sum fordringer		17 669	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 688	356 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 688	356 116
Sum omløpsmidler		306 357	356 116
SUM EIENDELER		2 616 531	2 616 116

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	330 243	346 049
Sum opptjent egenkapital		330 243	346 049
Sum egenkapital		2 330 243	2 346 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	79 954	84 412
Sum avsetninger for forpliktelser		79 954	84 412
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		79 954	84 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 549	990
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		13 755	13 839
Kortsiktig konserngjeld	6	184 031	170 826
Sum kortsiktig gjeld		206 334	185 655
Sum gjeld		286 288	270 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 616 531	2 616 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531361

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 052 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORLIGARD HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 983 052 886
BJORLIGARD HANDELSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		406 152	387 660
Sum inntekter		406 152	387 660
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	3	169 177	165 316
Sum kostnader		248 177	244 316
Driftsresultat		157 975	143 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 827	10 821
Sum finansinntekter		5 827	10 821
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		5 792	10 821
Resultat før skattekostnad		163 766	154 165
Skattekostnad på resultat	4	36 029	33 916
Årsresultat		127 737	120 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 737	120 249
Totalresultat		127 737	120 249
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		143 544	133 244
Overført fra annen egenkapital		-15 806	-12 995
Sum overføringer og disponeringer	5	127 737	120 249



Organisasjonsnr: 983 052 886
BJORLIGARD HANDELSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 181 000	2 260 000
Sum varige driftsmidler		2 181 000	2 260 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	129 174	
Sum finansielle anleggsmidler		129 174	
Sum anleggsmidler		2 310 174	2 260 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 513	
Andre kortsiktige fordringer		8 156	
Sum fordringer		17 669	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		288 688	356 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 688	356 116
Sum omløpsmidler		306 357	356 116
SUM EIENDELER		2 616 531	2 616 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	330 243	346 049



Sum opptjent egenkapital		330 243	346 049
Sum egenkapital		2 330 243	2 346 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	79 954	84 412
Sum avsetninger for forpliktelseser		79 954	84 412
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		79 954	84 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 549	990
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		13 755	13 839
Kortsiktig konserngjeld	6	184 031	170 826
Sum kortsiktig gjeld		206 334	185 655
Sum gjeld		286 288	270 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 616 531	2 616 116



Organisasjonsnr: 983 052 886
BJORLIGARD HANDELSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Til generalforsamlingen i Bjorligard Handelshus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjorligard Handelshus AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TNRCV-AQ90B-D2E7P-3N9ZY-ELRY9-D7HOE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødal, Henning

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-26 08:16:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TNRCV-AQ90B-D2E7P-3N9ZY-ELRY9-D7HOE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Bjorligard Handelshus AS

Organisasjonsnr: 983 052 886



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		406 152	387 660
Sum driftsinntekter		406 152	387 660
Avskrivning av driftsmidler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	3	169 177	165 316
Sum driftskostnader		248 177	244 316
Driftsresultat		157 975	143 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 827	10 821
Annen rentekostnad		35	0
Resultat av finansposter		5 792	10 821
Resultat før skattekostnad		163 766	154 165
Skattekostnad på resultat	4	36 029	33 916
Årsresultat		127 737	120 249
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		143 544	133 244
Overført fra annen egenkapital		15 806	12 995
Sum overføringer	5	127 737	120 249



Balanse

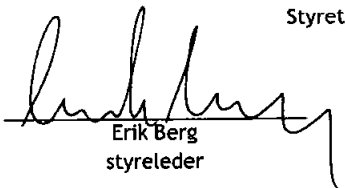
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 181 000	2 260 000
Sum varige driftsmidler		2 181 000	2 260 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	129 174	0
Sum finansielle anleggsmidler		129 174	0
Sum anleggsmidler		2 310 174	2 260 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 513	0
Andre kortsiktige fordringer		8 156	0
Sum fordringer		17 669	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 688	356 116
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		288 688	356 116
Sum omløpsmidler		306 357	356 116
Sum eiendeler		2 616 531	2 616 116



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	330 243	346 049
Sum opptjent egenkapital		330 243	346 049
Sum egenkapital		2 330 243	2 346 049
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	79 954	84 412
Sum avsetning for forpliktelser		79 954	84 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 549	990
Skyldig offentlige avgifter		13 755	13 839
Kortsiktig konserngjeld	6	184 031	170 826
Sum kortsiktig gjeld		206 334	185 655
Sum gjeld		286 288	270 067
Sum egenkapital og gjeld		2 616 531	2 616 116

Molde, 21/5 2025
Styret i Bjorligard Handelshus AS


Erik Berg
styreleder


Anikken Berg
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn under utarbeidelse av årsregnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Nærstående parter

Bjortligard Handelshus AS har en forvaltningsavtale med Berg-Invest AS. Dette er et selskap som indirekte kontrolleres av styremedlem Erik Berg. Gjennom avtalen sikres selskapet ressurser innen eiendomsforvaltning og generell forretningsdrift.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 958 000	3 958 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 958 000	3 958 000
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	1 698 000	1 698 000
+ Årets ordinære avskrivninger	79 000	79 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 777 000	1 777 000
= Bokført verdi 31.12.24	2 181 000	2 181 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 487	37 582
Endring i utsatt skatt	-4 458	-3 666
Skattekostnad ordinært resultat	36 029	33 916
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	163 766	154 165
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 264	16 661
Avgitt konsernbidrag	-184 031	-170 826
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 487	37 582
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-40 487	-37 582
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	363 429	383 693	20 264
Sum	363 429	383 693	20 264
Grunnlag for utsatt skatt	363 429	383 693	20 264
Utsatt skatt (22 %)	79 954	84 412	4 458



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	2 000 000	346 049	2 346 049
Årets resultat		127 737	127 737
Avsatt konsernbidrag		-143 544	-143 544
Egenkapital pr 31.12	2 000 000	330 243	2 330 243

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	0	5 269
Skyldig konsernbidrag	184 031	170 826
Sum gjeld	184 031	176 095