



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 854 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 50 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide-Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 342 668	13 464 780
Sum inntekter		14 342 668	13 464 780
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 620 324	3 620 324
Annen driftskostnad		1 045 541	855 487
Sum kostnader		4 665 865	4 475 811
Driftsresultat		9 676 803	8 988 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 528 255	2 283 660
Annen renteinntekt		382 169	
Sum finansinntekter		3 910 424	2 283 660
Annen rentekostnad		8 824 800	5 185 081
Sum finanskostnader		8 824 800	5 185 081
Netto finans		-4 914 376	-2 901 421
Ordinært resultat før skattekostnad		4 762 427	6 087 548
Skattekostnad på resultat	3	1 205 010	1 497 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 557 417	4 590 001
Årsresultat	4	3 557 417	4 590 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 557 417	4 590 001
Totalresultat		3 557 417	4 590 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 557 417	4 590 001



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		3 557 417	4 590 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	113 196 169	116 311 097
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	113 196 169	116 311 097
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		113 196 169	116 311 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		515 295	37 839
Andre kortsiktige fordringer		74 627	
Konsernfordringer		81 933 928	78 405 673
Sum fordringer		82 523 850	78 443 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 215 485	6 674 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 215 485	6 674 447
Sum omløpsmidler		91 739 335	85 117 959
SUM EIENDELER		204 935 504	201 429 056

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 250 000	2 250 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		20 507 966	20 507 966
Sum innskutt egenkapital		22 757 966	22 757 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 902 594	9 450 343
Sum opptjent egenkapital		7 902 594	9 450 343
Sum egenkapital	4	30 660 560	32 208 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 047 120	7 282 029
Sum avsetninger for forpliktelser		7 047 120	7 282 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		160 000 000	160 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Sum langsiktig gjeld		167 047 120	167 282 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547 825	126 744
Betalbar skatt	3		1 707 974
Kortsiktig konserngjeld	5	6 545 085	
Annen kortsiktig gjeld		134 914	104 000
Sum kortsiktig gjeld		7 227 824	1 938 718
Sum gjeld		174 274 944	169 220 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		204 935 504	201 429 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635432

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 854 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 50 AS
Forretningsadresse: Krokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide-Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 991 854 185
SMEDASUNDET 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 342 668	13 464 780
Sum inntekter		14 342 668	13 464 780
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 620 324	3 620 324
Annen driftskostnad		1 045 541	855 487
Sum kostnader		4 665 865	4 475 811
Driftsresultat		9 676 803	8 988 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 528 255	2 283 660
Annen renteinntekt		382 169	
Sum finansinntekter		3 910 424	2 283 660
Annen rentekostnad		8 824 800	5 185 081
Sum finanskostnader		8 824 800	5 185 081
Netto finans		-4 914 376	-2 901 421
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 205 010	1 497 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 557 417	4 590 001
Årsresultat	4	3 557 417	4 590 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 557 417	4 590 001
Totalresultat		3 557 417	4 590 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 557 417	4 590 001
Sum overføringer og disponeringer		3 557 417	4 590 001



Organisasjonsnr: 991 854 185
SMEDASUNDET 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 113 196 169 116 311 097

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **113 196 169** **116 311 097**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

Sum anleggsmidler **113 196 169** **116 311 097**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 515 295 37 839

Andre kortsiktige

fordringer 74 627

Konsernfordringer 81 933 928 78 405 673

Sum fordringer **82 523 850** **78 443 512**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 9 215 485 6 674 447

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **9 215 485** **6 674 447**

Sum omløpsmidler **91 739 335** **85 117 959**

SUM EIENDELER **204 935 504** **201 429 056**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 250 000 2 250 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		20 507 966	20 507 966
Sum innskutt egenkapital		22 757 966	22 757 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 902 594	9 450 343
Sum opptjent egenkapital		7 902 594	9 450 343
Sum egenkapital	4	30 660 560	32 208 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 047 120	7 282 029
Sum avsetninger for forpliktelses		7 047 120	7 282 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		160 000 000	160 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	160 000 000	160 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Sum langsiktig gjeld		167 047 120	167 282 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547 825	126 744
Betalbar skatt	3		1 707 974
Kortsiktig konserngjeld	5	6 545 085	
Annen kortsiktig gjeld		134 914	104 000
Sum kortsiktig gjeld		7 227 824	1 938 718
Sum gjeld		174 274 944	169 220 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		204 935 504	201 429 056



Organisasjonsnr: 991 854 185
SMEDASUNDET 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Smedasundet 50 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 854 185



Resultatregnskap

Smedasundet 50 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		14 342 668	13 464 780
Sum driftsinntekter		14 342 668	13 464 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 620 324	3 620 324
Annen driftskostnad		1 045 541	855 487
Sum driftskostnader		4 665 865	4 475 811
Driftsresultat		9 676 803	8 988 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 528 255	2 283 660
Annen renteinntekt		382 169	0
Annen rentekostnad		0	5 185 081
Annen rentekostnad		8 824 800	0
Resultat av finansposter		-4 914 376	-2 901 421
Resultat før skattekostnad		4 762 427	6 087 548
Skattekostnad på resultat	3	1 205 010	1 497 547
Årsresultat	4	3 557 417	4 590 001
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 557 417	4 590 001
Sum overføringer		3 557 417	4 590 001



Balanse

Smedasundet 50 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	113 196 169	116 311 097
Sum varige driftsmidler	2	113 196 169	116 311 097
Sum anleggsmidler		113 196 169	116 311 097
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		515 295	37 839
Andre kortsiktige fordringer		74 627	0
Konsernfordringer		81 933 928	78 405 673
Sum fordringer		82 523 850	78 443 512
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 215 485	6 674 447
Sum omløpsmidler		91 739 335	85 117 959
Sum eiendeler		204 935 504	201 429 056



Balanse

Smedasundet 50 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital		20 507 966	20 507 966
Sum innskutt egenkapital		22 757 966	22 757 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 902 594	9 450 343
Sum opptjent egenkapital		7 902 594	9 450 343
Sum egenkapital	4	30 660 560	32 208 309
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 047 120	7 282 029
Sum avsetning for forpliktelser		7 047 120	7 282 029
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		160 000 000	160 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547 825	126 744
Betalbar skatt	3	0	1 707 974
Konserngjeld	5	6 545 085	0
Annen kortsiktig gjeld		134 914	104 000
Sum kortsiktig gjeld		7 227 824	1 938 718
Sum gjeld		174 274 944	169 220 747
Sum egenkapital og gjeld		204 935 504	201 429 056



Balanse

Smedasundet 50 AS
Bergen
Styret i Smedasundet 50 AS

Tom Eide-Knudsen
styreleder

Iwan Eide Knudsen
styremedlem

Ole Kristian Johannessen
styremedlem/daglig leder



Noter

Smedasundet 50 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Noter

Smedasundet 50 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	182 508 130	182 508 130
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	505 396	505 396
= Anskaffelseskost 31.12.23	183 013 526	183 013 526
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	69 817 357	69 817 357
= Bokført verdi 31.12.23	113 196 169	113 196 169
Årets ordinære avskrivninger	3 620 324	3 620 324
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 205 010	1 707 974
Endring i utsatt skatt	0	-210 427
Skattekostnad ordinært resultat	1 205 010	1 497 547
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 762 427	6 087 548
Permanente forskjeller	-493	4 103
Endring i midlertidige forskjeller	1 783 151	1 671 868
Avgitt konsernbidrag	-6 545 085	0
Skattepliktig inntekt	0	7 763 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 439 919	1 707 974
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 439 919	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 707 974

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	59 064 897	60 848 048	1 783 151
Sum	59 064 897	60 848 048	1 783 151
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-27 032 535	-27 747 918	-715 383
Grunnlag for utsatt skatt	32 032 362	33 100 130	1 067 768
Utsatt skatt (22 %)	7 047 120	7 282 029	234 909



Noter

Smedasundet 50 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 250 000	20 507 966	9 450 343	32 208 309
Årets resultat			3 557 417	3 557 417
Konsernbidrag avgitt			-5 105 166	-5 105 166
Pr 31.12.2023	2 250 000	20 507 966	7 902 594	30 660 560

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	81 933 928	78 405 673
Sum	81 933 928	78 405 673
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 545 085	0
Sum	6 545 085	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smedasundet 50 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	7 500,0	2 250 000
Sum	300		2 250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
West Coast Invest AS	300	100,0	100,0



Resultatregnskap - spesifikasjon

Smedasundet 50 AS

	2023	2022
Annen driftsinntekt		
36050 Leieinntekt, utenfor avg. området	-14 342 668	-13 464 780
	-14 342 668	-13 464 780
Varekostnad		
41100 Løpende drift (vaktmester)	241 915	235 572
41150 Komm. avg. - vann/avløp	83 955	57 976
41160 Avfallshåndtering	186 785	171 575
41170 FETTUTSKILLER	0	32 781
41310 Telefon,overføring,linje alarm, linje h	9 719	0
41320 Internkontroll elektro,brannvern	201 819	240 539
41400 Heis/rulletrapp	109 973	57 995
41405 Porter/dører	64 425	55 901
41410 Andre tekniske installasjoner	25 575	17 362
41450 VVS	358 484	290 328
41500 Utendørs vedlikehold	38 560	30 794
41510 Bygningsmessige reparasjoner	6 238	131 273
41550 Rekvisita/Driftsmaterialer	92	5 743
44000 A-konto felleskostnader, mva fri	-1 300 000	-1 290 000
46000 Avregning felleskostnader, mva fri	-25 356	-37 839
47100 Viderefakturering, kjøp	489 939	0
47101 Viderefakturering, Salg	-489 939	0
49000 Periodiseringskonto FK	-2 183	0
	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		
60000 Avskrivninger	3 620 324	3 620 324
	3 620 324	3 620 324
Annen driftskostnad		
66000 Reparasjon og vedlikehold bygninger	181 330	0
66001 REPARASJON, VEDLIKEHOLD	0	41 688
67000 Revisjonshonorar	31 000	0
67010 REVISJON	0	35 000
67260 Andre honorarer	38 750	16 013
67280 Asset management	269 490	0
67290 Andre honorarer; fast forvaltning inkl i	129 692	372 726
75000 Forsikringspremie	60 246	0
75100 FORSIKRING	0	55 188
77600 Eiendomsavgifter	327 040	327 040



Resultatregnskap - spesifikasjon

Smedasundet 50 AS

	2023	2022
77700 Bankkostnader - kortgebyr	7 958	7 833
77910 ØREDIFFERANSE	0	-1
77980 Andre kostnader	35	0
	<u>1 045 541</u>	<u>855 487</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
80300 Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-3 528 255	-2 283 660
	<u>-3 528 255</u>	<u>-2 283 660</u>
Annen renteinntekt		
80400 Renter skatt	-493	0
80500 Renteinntekt bankinnskudd	-381 676	0
	<u>-382 169</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		
81100 RENTEKOSTNADER	0	5 180 978
81150 RENTER SKATT	0	4 103
	<u>0</u>	<u>5 185 081</u>
Annen rentekostnad		
81590 Annen rentekostnad	8 824 800	0
	<u>8 824 800</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på resultat		
83000 BETALBAR SKATT, ORDINÆR	1 205 010	1 707 974
83200 ENDRING I UTSATT SKATT/SKATTEFORDEL	0	-210 427
	<u>1 205 010</u>	<u>1 497 547</u>
Avsatt til annen egenkapital		
89600 OVERFØRINGER ANNEN EGENKAPITAL	3 557 417	4 590 001
	<u>3 557 417</u>	<u>4 590 001</u>



Balanse - spesifikasjon

Smedasundet 50 AS

	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
11000 Eiendom	111 490 773	0
11001 BYGNINGER	0	181 308 130
11002 AVSKRIVNING BYGNING	0	-66 197 033
11300 Anlegg under utførelse	505 396	0
11401 TOMT	0	1 200 000
11500 Tomt	1 200 000	0
	<u>113 196 169</u>	<u>116 311 097</u>
Kundefordringer		
15000 Kundefordringer	515 295	0
15100 KUNDEFORDRINGER	0	37 839
	<u>515 295</u>	<u>37 839</u>
Andre kortsiktige fordringer		
17490 Forskuddsbetalte kostnader	74 627	0
	<u>74 627</u>	<u>0</u>
Konsernfordringer		
15501 FORDRING WEST COAST INVEST AS	0	58 537 062
15502 FORDRING SMEDASUNDET SJØFARTSHUS AS	0	19 868 611
15600 Lån til foretak i samme konsern, kortsik	81 933 928	0
	<u>81 933 928</u>	<u>78 405 673</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
19200 Bank - NOK	9 215 485	0
19500 NORDEA 6061 05 23083	0	6 674 447
	<u>9 215 485</u>	<u>6 674 447</u>
Aksjekapital		
20000 Aksjekapital / Egenkapital, bundet	-2 250 000	-2 250 000
	<u>-2 250 000</u>	<u>-2 250 000</u>
Annen innskutt egenkapital		
20300 ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	0	-20 507 966
20350 Annen innskutt egenkapital	-20 507 966	0
	<u>-20 507 966</u>	<u>-20 507 966</u>



Balanse - spesifikasjon

Smedasundet 50 AS

	2023	2022
Annen egenkapital		
20500 Annen egenkapital	-7 902 594	-9 450 343
	<u>-7 902 594</u>	<u>-9 450 343</u>
Utsatt skatt		
21200 Utsatt skatt, brutto	-7 047 120	-7 282 029
	<u>-7 047 120</u>	<u>-7 282 029</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		
22200 Gjeld til kredittinstitusjoner	-160 000 000	0
22410 LÅN NORDEA (160 MNOK)	0	-160 000 000
	<u>-160 000 000</u>	<u>-160 000 000</u>
Leverandørgjeld		
24000 Lev.gjeld Norge	-547 825	0
24100 LEV.GJELD NORGE	0	-126 744
	<u>-547 825</u>	<u>-126 744</u>
Betalbar skatt		
25000 BETALBAR SKATT, IKKE FASTSATT	0	-1 707 974
	<u>0</u>	<u>-1 707 974</u>
Konserngjeld		
22600 Gjeld til konsernselskaper	-6 545 085	0
	<u>-6 545 085</u>	<u>0</u>
Annen kortsiktig gjeld		
29500 PÅLØPNE RENTER	-134 914	-104 000
	<u>-134 914</u>	<u>-104 000</u>



Til generalforsamlingen i Smedasundet 50 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Smedasundet 50 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 557 417. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 02.07.2024
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor