



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 734 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 36 AS  
Forretningsadresse: Langrabben 71  
6013 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stafset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 153 828	2 885 501
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 153 828</b>	<b>2 885 501</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 488	983
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 879	280 200
Annen driftskostnad		1 575 274	3 094 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 924 641</b>	<b>3 375 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 229 187</b>	<b>-489 752</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		518 186	93 655
Annen rentekostnad		306	234 717
Annen finanskostnad		300	500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 791</b>	<b>328 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-518 718</b>	<b>-328 872</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>710 469</b>	<b>-818 624</b>
Skattekostnad på resultat	3	156 303	232 252
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen innskutt egenkapital			-1 050 876
Avsatt til annen egenkapital		554 166	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 385 257	19 772 772
Maskiner og anlegg	2	107 600	129 679
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>20 492 857</b>	<b>19 902 451</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 492 857</b>	<b>19 902 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	348 176	424 665
Andre kortsiktige fordringer	5	30 242	371 891
Konsernfordringer		1	500 000
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>378 419</b>	<b>1 296 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 612	6 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>310 612</b>	<b>6 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 031</b>	<b>1 303 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 181 889</b>	<b>21 205 507</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 684 659	10 684 659
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 784 659</b>	<b>10 784 659</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		554 166	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>554 166</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 338 825</b>	<b>10 784 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	683 490	527 187
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>683 490</b>	<b>527 187</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	7 448 805	8 711 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 448 805</b>	<b>8 711 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 132 295</b>	<b>9 239 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	315 971	1 112 958
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		69 797	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 325 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		68 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 710 768</b>	<b>1 181 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 843 064</b>	<b>10 420 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 181 889</b>	<b>21 205 507</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 734 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 36 AS  
Forretningsadresse: Langrabben 71  
6013 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stafset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 923 734 406  
TVERRVEGEN 36 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 153 828	2 885 501
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 153 828</b>	<b>2 885 501</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 488	983
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 879	280 200
Annen driftskostnad		1 575 274	3 094 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 924 641</b>	<b>3 375 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 229 187</b>	<b>-489 752</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		518 186	93 655
Annen rentekostnad		306	234 717
Annen finanskostnad		300	500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 791</b>	<b>328 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-518 718</b>	<b>-328 872</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	156 303	232 252
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-1 050 876
Avsatt til annen egenkapital		554 166	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>





Organisasjonsnr: 923 734 406  
TVERRVEGEN 36 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	20 385 257	19 772 772
Maskiner og anlegg	2	107 600	129 679
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>20 492 857</b>	<b>19 902 451</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 492 857</b>	<b>19 902 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	348 176	424 665
Andre kortsiktige fordringer	5	30 242	371 891
Konsernfordringer	1		500 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>378 419</b>	<b>1 296 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		310 612	6 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>310 612</b>	<b>6 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 031</b>	<b>1 303 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 181 889</b>	<b>21 205 507</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		10 684 659	10 684 659
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 784 659</b>	<b>10 784 659</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		554 166	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>554 166</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 338 825</b>	<b>10 784 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			527 187
Sum avsetninger for forpliktelseser	3	683 490	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>683 490</b>	<b>527 187</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	7 448 805	8 711 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 448 805</b>	<b>8 711 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 132 295</b>	<b>9 239 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	315 971	1 112 958
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		69 797	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 325 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		68 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 710 768</b>	<b>1 181 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 843 064</b>	<b>10 420 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 181 889</b>	<b>21 205 507</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 923 734 406  
TVERRVEGEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Bjørn Stafset  
2024-06-07

BankID Signing  
Laila Kristin Stafset  
2024-06-10



# Årsregnskap 2023

## Tverrvegen 36 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 734 406



### RESULTATREGNSKAP

TVERRVEGEN 36 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 153 828	2 885 501
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 153 828</b>	<b>2 885 501</b>
Varekostnad		9 488	983
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 879	280 200
Annen driftskostnad		1 575 274	3 094 071
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 924 641</b>	<b>3 375 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 229 187</b>	<b>-489 752</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		73	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		518 186	93 655
Annen rentekostnad		306	234 717
Annen finanskostnad		300	500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-518 718</b>	<b>-328 872</b>
Resultat før skattekostnad		710 469	-818 624
Skattekostnad på resultat	3	156 303	232 252
<b>Resultat</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		554 166	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	1 050 876
<b>Sum overføringer</b>		<b>554 166</b>	<b>-1 050 876</b>



### BALANSE

#### TVERRVEGEN 36 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 385 257	19 772 772
Maskiner og anlegg	2	107 600	129 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>20 492 857</b>	<b>19 902 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 492 857</b>	<b>19 902 451</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	348 176	424 665
Andre kortsiktige fordringer	5	30 242	371 891
Konsernfordringer		1	500 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>378 419</b>	<b>1 296 555</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310 612	6 501
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 031</b>	<b>1 303 056</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 181 889</b>	<b>21 205 507</b>



## BALANSE

### TVERRVEGEN 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 684 659	10 684 659
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 784 659</b>	<b>10 784 659</b>
Annen egenkapital		554 166	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>554 166</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 338 825</b>	<b>10 784 659</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	683 490	527 187
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>683 490</b>	<b>527 187</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 448 805	8 711 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 448 805</b>	<b>8 711 888</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	315 971	1 112 958
Skyldig offentlige avgifter		69 797	0
Konserngjeld	5	1 325 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	0	68 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 710 768</b>	<b>1 181 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 843 064</b>	<b>10 420 848</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 181 889</b>	<b>21 205 507</b>

Ålesund, 07.06.2024  
Styret i Tverrvegen 36 AS

Bjørn Stafset  
styreleder

Laila Kristin Stafset  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er datterselskap av Spilka Eiendom AS, som er et datterselskap av Spilka AS. Spilka AS utarbeider konsernregnskap.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Tverrvegen 36 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	20 525 072	193 279	20 718 351
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	930 286		930 286
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 455 357</b>	<b>193 279</b>	<b>21 648 636</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 070 100	85 679	1 155 779
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>20 385 257</b>	<b>107 600</b>	<b>20 492 857</b>
Årets ordinære avskrivninger	317 800	22 079	339 879
Økonomisk levetid	5-40 år	3-7 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	156 303	232 252
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>156 303</b>	<b>232 252</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	710 469	-818 624
Permanente forskjeller	-1	1 874 313
Endring i midlertidige forskjeller	-475 299	-923 358
Anvendelse av fremførbart underskudd	-235 169	-132 332
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 401 976	2 926 677	-475 299
<b>Sum</b>	<b>3 401 976</b>	<b>2 926 677</b>	<b>-475 299</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-295 204	-530 374	-235 169
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 106 772</b>	<b>2 396 304</b>	<b>-710 468</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>683 490</b>	<b>527 187</b>	<b>-156 303</b>



## Note 4 Pantstillelser

Selskapet har stilt pant med kr 30 000 000 i fast eiendom til kredittinstitusjoner for finansiering av langsiktig gjeld.

Balanseført verdi fast eiendom kr 20 385 257.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	316 790	340 448
Andre kortsiktige fordringer konsern	1	500 000
<b>Sum</b>	<b>316 791</b>	<b>840 448</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	7 448 805	8 711 888
Leverandørgjeld innen konsern	6 559	1 024 160
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 325 000	0
<b>Sum</b>	<b>8 780 364</b>	<b>9 736 048</b>

Leieinntekter fra selskap i samme konsern utgjør i 2023 kr 1 839 649 eks. mva.

Kostnadsførte renter til foretak i samme konsern utgjør i 2023 kr 518 186.



## contabile

Til generalforsamlingen i Tverrvegen 39 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tverrvegen 39 AS som viser et overskudd på NOK 554 166. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



contabile

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 7. juni 2024  
Contabile AS

Oddvar Sandnes  
Statsautorisert revisor