



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 380 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDRUP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvermarka 8
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.04.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Bredrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		870 569	0
Sum inntekter		875 569	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	181 378	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 319	0
Annen driftskostnad		585 951	0
Sum kostnader		964 649	0
Driftsresultat		-89 080	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		3 155	0
Sum finansinntekter		3 162	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 132	0
Annen rentekostnad		197 536	0
Annen finanskostnad		260 000	0
Sum finanskostnader		-484 668	0
Netto finans		-481 507	0
Resultat før skattekostnad		-570 586	0
Årsresultat		-570 586	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-570 586	0
Sum overføringer og disponeringer		-570 586	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 108 594	0
Sum varige driftsmidler		3 108 594	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 108 594	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		89 010	0
Andre kortsiktige fordringer		750 000	0
Sum fordringer		839 010	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		839 010	0
SUM EIENDELER		3 947 604	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	0
Overkurs		894 064	0
Sum innskutt egenkapital		1 074 064	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		552 317	0
Sum opptjent egenkapital		-552 317	0
Sum egenkapital		521 746	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 834 088	0
Leverandørgjeld		172 526	0
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 273	0
Kortsiktig konserngjeld	6	337 763	0
Annen kortsiktig gjeld		71 208	0
Sum kortsiktig gjeld		3 425 858	0
Sum gjeld		3 425 858	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 947 604	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 360122

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 380 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDRUP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvermarka 8
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.04.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Bredrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 380 761
BREDRUP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		870 569	0
Sum inntekter		875 569	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	181 378	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	197 319	0
Annen driftskostnad		585 951	0
Sum kostnader		964 649	0
Driftsresultat		-89 080	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		3 155	0
Sum finansinntekter		3 162	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 132	0
Annen rentekostnad		197 536	0
Annen finanskostnad		260 000	0
Sum finanskostnader		-484 668	0
Netto finans		-481 507	0
Resultat før skattekostnad		-570 586	0
Årsresultat		-570 586	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-570 586	0
Sum overføringer og disponeringer		-570 586	0



Organisasjonsnr: 931 380 761
BREDRUP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 108 594	0
Sum varige driftsmidler		3 108 594	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 108 594	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		89 010	0
Andre kortsiktige fordringer		750 000	0
Sum fordringer		839 010	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		839 010	0
SUM EIENDELER		3 947 604	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	0
Overkurs		894 064	0
Sum innskutt egenkapital		1 074 064	0
Opptjent egenkapital			



Udekket tap		552 317	0
Sum opptjent egenkapital		-552 317	0
Sum egenkapital		521 746	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 834 088	0
Leverandørgjeld		172 526	0
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 273	0
Kortsiktig konserngjeld	6	337 763	0
Annen kortsiktig gjeld		71 208	0
Sum kortsiktig gjeld		3 425 858	0
Sum gjeld		3 425 858	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 947 604	0



Organisasjonsnr: 931 380 761
BREDRUP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	158964.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22414.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181378.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har vært gjennom en trekantfusjon. Ansatte i overdragende selskap har avsluttet arbeidsforhold i forbindelse med fusjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er en gjeld til søsterselskapet Bredrup Dør og Vindu AS på kr. 337 763.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for
BREDRUP EIENDOM AS
931380761
Regnskapsår
25.04.2023 - 31.12.2023



BREDRUP EIENDOM AS
931 380 761

Resultatregnskap

	Note	25.04 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		5 000
Annen driftsinntekt		870 569
Sum driftsinntekter		875 569
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1, 2	-181 378
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-197 319
Annen driftskostnad		-585 951
Sum driftskostnader		-964 649
Driftsresultat		-89 080
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		7
Annen finansinntekt		3 155
Sum finansinntekter		3 162
Finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-27 132
Annen rentekostnad		-197 536
Annen finanskostnad		-260 000
Sum finanskostnader		-484 668
Netto finans		-481 507
Resultat før skattekostnad		-570 586
Årsresultat		-570 586
Overføringer		
Udekket tap		-570 586
Sum overføringer		-570 586



BREDRUP EIENDOM AS
931 380 761

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 108 594
Sum varige driftsmidler		3 108 594
Sum anleggsmidler		3 108 594
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		89 010
Andre kortsiktige fordringer		750 000
Sum fordringer		839 010
Sum omløpsmidler		839 010
SUM EIENDELER		3 947 604



BREDRUP EIENDOM AS
931 380 761

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		180 000
Overkurs		894 064
Sum innskutt egenkapital		1 074 064
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-552 317
Sum opptjent egenkapital		-552 317
Sum egenkapital		521 746
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 834 088
Leverandørgjeld		172 526
Skyldige offentlige avgifter		10 273
Kortsiktig konserngjeld	6	337 763
Annen kortsiktig gjeld		71 208
Sum kortsiktig gjeld		3 425 858
Sum gjeld		3 425 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 947 604

Ringsaker, 05.04.2024

Alf Torstein Bredrup
styrets leder / daglig leder



BREDRUP EIENDOM AS
931 380 761

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fusjon

Selskapet har vært gjennom en trekantfusjon der selskapet nå er heleid av Bredrup Holding AS org. nr 931381350

Det er ikke gjort endringer i regnskapsprinsipp fra det fusjonerte selskapet til nåværende selskap fra 2022 til 2023.



BREDRUP EIENDOM AS
931 380 761

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	25.04 - 31.12.2023	
Lønn	158 964	0
Arbeidsgiveravgift	22 414	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	181 378	0

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har vært gjennom en trekantfusjon. Ansatte i overdragende selskap har avsluttet arbeidsforhold i forbindelse med fusjon.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 25.04	65 183	135 731	9 572 437	9 773 351
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	65 183	135 731	9 572 437	9 773 351
Akkumulert av- og nedskrivninger 25.04	-65 183	-135 731	-6 266 524	-6 467 438
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-65 183	-135 731	-6 463 843	-6 664 757
Balanseført verdi pr 31.12	0	0	3 108 593	3 108 593
Årets av- og nedskrivninger	0	0	197 319	197 319
Økonomisk levetid	0	0	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	25.04.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-220 735	-201 335	-19 400
Omløpsmidler	-12 956	0	-12 956
Fremførbart underskudd	-486 071	-829 013	342 942
Netto forskjeller	-719 762	-1 030 348	310 586
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	719 762	1 030 348	-310 586
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



BREDRUP EIENDOM AS
931 380 761

Note 5 - Spesifisering av skatt

	25.04 -	
	31.12.2023	
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-570 586	0
Permanente forskjeller	260 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32 356	0
Skattepliktig inntekt	-342 942	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er en gjeld til søsterselskapet Bredrup Dør og Vindu AS på kr. 337 763.