



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 562 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAKSLUND PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Frost Eiendom AS  
Sorgenfriveien 11  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	1	33 058	50 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 058</b>	<b>50 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 058</b>	<b>-50 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		13 689	6 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 689</b>	<b>6 046</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		249 473
Annen rentekostnad			199 814
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>449 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 689</b>	<b>-443 242</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 370</b>	<b>-493 530</b>
Skattekostnad	3	-4 262	-238 050
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-843 995
Udekket tap			588 515
Avsatt til annen egenkapital		-15 108	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		8 441 460
Anlegg under utførelse	5		
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>8 441 460</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>8 441 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	9 870 641	531 235
<b>Sum varer</b>		<b>9 870 641</b>	<b>531 235</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	461 012	1 082 045
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 012</b>	<b>1 082 045</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 428	399 359
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>371 428</b>	<b>399 359</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 703 082</b>	<b>2 012 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 703 082</b>	<b>10 454 099</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	354 019	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>454 019</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-11 363	3 745
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 363</b>	<b>3 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>442 656</b>	<b>98 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	97 161	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>97 161</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	10 142 522	10 282 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 142 522</b>	<b>10 282 925</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 239 683</b>	<b>10 282 925</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 743	73 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 743</b>	<b>73 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 260 426</b>	<b>10 355 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 703 082</b>	<b>10 454 099</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378659

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 562 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAKSLUND PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Frost Eiendom AS  
Sorgenfriveien 11  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 926 562 932  
SAKSLUND PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Annen driftskostnad	1	33 058	50 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 058</b>	<b>50 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 058</b>	<b>-50 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		13 689	6 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 689</b>	<b>6 046</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		249 473
Annen rentekostnad			199 814
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>449 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 689</b>	<b>-443 242</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 370</b>	<b>-493 530</b>
Skattekostnad	3	-4 262	-238 050
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-843 995
Udekket tap			588 515
Avsatt til annen egenkapital		-15 108	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>



Organisasjonsnr: 926 562 932  
SAKSLUND PANORAMA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 8 441 460

Anlegg under utførelse 5

Maskiner og anlegg 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

**Sum varige driftsmidler 8 441 460**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 2

**Sum anleggsmidler 8 441 460**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen

beholdning 6 9 870 641 531 235

**Sum varer 9 870 641 531 235**

##### Fordringer

Konsernfordringer 2

**Sum fordringer 461 012 1 082 045**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 371 428 399 359

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 371 428 399 359**

**Sum omløpsmidler 10 703 082 2 012 639**

**SUM EIENDELER 10 703 082 10 454 099**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4, 7



Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	354 019	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>454 019</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-11 363	3 745
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 363</b>	<b>3 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>442 656</b>	<b>98 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	97 161	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>97 161</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	10 142 522	10 282 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 142 522</b>	<b>10 282 925</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 239 683</b>	<b>10 282 925</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 743	73 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 743</b>	<b>73 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 260 426</b>	<b>10 355 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 703 082</b>	<b>10 454 099</b>



Organisasjonsnr: 926 562 932  
SAKSLUND PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Sakslund Panorama AS



## Resultatregnskap Sakslund Panorama AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	33 058	50 288
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 058</b>	<b>50 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 058</b>	<b>-50 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 689	6 046
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	249 473
Annen rentekostnad		0	199 814
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 689</b>	<b>-443 242</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 370</b>	<b>-493 530</b>
Skattekostnad	3	-4 262	-238 050
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	843 995
Avsatt til annen egenkapital		-15 108	0
Overført til udekket tap		0	-588 515
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-15 108</b>	<b>-255 480</b>



**Balanse**  
**Sakslund Panorama AS**

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	8 441 460
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 441 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>8 441 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	9 870 641	531 235
<b>Sum varer</b>		<b>9 870 641</b>	<b>531 235</b>
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	2	461 012	1 082 045
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 012</b>	<b>1 082 045</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 428	399 359
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>371 428</b>	<b>399 359</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 703 082</b>	<b>2 012 639</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 703 082</b>	<b>10 454 099</b>



**Balanse**  
**Sakslund Panorama AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	354 019	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>454 019</b>	<b>94 430</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-11 363	3 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 363</b>	<b>3 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>442 656</b>	<b>98 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	97 161	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>97 161</b>	<b>0</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	10 142 522	10 282 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 142 522</b>	<b>10 282 925</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 743	73 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 743</b>	<b>73 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 260 426</b>	<b>10 355 925</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 703 082</b>	<b>10 454 099</b>

Trondheim, 24.03.2026  
Styret i Sakslund Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Rune Pedersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rigmor Frost  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2025

### Generell informasjon

Selskapets virksomhet er utvikling og salg av byggeprosjekt. Selskapets forretningsadresse er i Trondheim.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Frost Holding AS, og dette kan fåes utlevert på selskapets forretningsadresse.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende på etableringstidspunktet. Kundefordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2025

### Reklassifiseringer/annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2025.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	461 012	1 082 045
<b>Sum</b>	<b>461 012</b>	<b>1 082 045</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	10 142 522	10 282 925
<b>Sum</b>	<b>10 142 522</b>	<b>10 282 925</b>

Mellomværende renteberegnes til markedsmessige vilkår.



## Noter til regnskapet 2025

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-101 423	0
Endring i utsatt skatt	97 161	-238 050
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 262</b>	<b>-238 050</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 370	-493 530
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-441 642	0
Mottatt konsernbidrag	461 012	1 082 045
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-588 515
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-101 423	-238 050
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	101 423	238 050
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varebeholdning	441 642	0	-441 642
<b>Sum</b>	<b>441 642</b>	<b>0</b>	<b>-441 642</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>441 642</b>	<b>0</b>	<b>-441 642</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>97 161</b>	<b>0</b>	<b>-97 161</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	-5 570	3 745	98 175
Mottatt konsernbidrag	0	359 589		359 589
Årets resultat	0	0	-15 108	-15 108
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>354 019</b>	<b>-11 363</b>	<b>442 656</b>



## Noter til regnskapet 2025

### Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 441 460	8 441 460
Tilgang	0	0
Reklassifisert til varelager	-8 441 460	-8 441 460
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12		0
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avskrivningsplan

Avskrives ikke

### Note 6 Utviklingseiendom

Selskapet eier en utviklingseiendom i Malvik kommune hvor det skal oppføres bygg for utleie/salg. Beholdningsførte prosjektkostnader tilhørende eiendommen er som følger:

Beholdning ved 1.1.	531 235
Aktiverte prosjektkostnader i året	9 339 406
<b>Sum beholdning 31.12.</b>	<b>9 870 641</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sakslund Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frost Holding AS	100	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Rigmor Frost**

f36b0b92-0cdc-4de4-8398-5bc5b2249d45 - 2026-03-30 13:24:05 UTC +03:00  
BankID - e5de7ef4-431a-451b-9bc7-08e2a8c94c18 - NO

**Rune Pedersen**

06473533-fe21-43bb-9b5c-c0696aee1fcc - 2026-03-31 13:01:25 UTC +03:00  
BankID - 1e11f858-c8f3-4a22-896a-62d7c30654e5 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8de71e91-f278-470a-818d-f8c9caf3fb51>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Sakslund Panorama AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sakslund Panorama AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Arve Sunde  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YDFIN-QOW50-QCHLL-SUSX6-HTFVI-C3H4Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Sunde

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-07 16:47:17 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: YDFIN-QOW5O-QCHLL-SUSX6-HTFVI-C3H4Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.