



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 734 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNFINN OLSEN AS
Forretningsadresse: Eid
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			53 500
Annen driftsinntekt			781 922
Sum inntekter		0	835 422
Kostnader			
Lønnskostnad	6	32 139	32 371
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 972	66 972
Annen driftskostnad	6	4 910	102 872
Sum kostnader		104 021	202 215
Driftsresultat		-104 021	633 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	114
Sum finansinntekter		18	114
Annen rentekostnad		124 047	137 478
Sum finanskostnader		124 047	137 478
Netto finans		-124 029	-137 364
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 050	495 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 050	495 843
Årsresultat		-228 050	495 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 050	495 843
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-228 050	495 843
Sum overføringer og disponeringer		-228 050	495 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 942 789	1 997 122
Maskiner og anlegg	1	20 011	32 649
Sum varige driftsmidler		1 962 800	2 029 771
Sum anleggsmidler		1 962 800	2 029 771
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 644	173 321
Sum fordringer		74 644	173 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	67 218	61 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 218	61 377
Sum omløpsmidler		141 862	234 698
SUM EIENDELER		2 104 662	2 264 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 109 480	881 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 109 480	-881 431
Sum egenkapital		-1 009 480	-781 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 069 532	3 000 485
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 532	3 000 485
Sum langsiktig gjeld		3 069 532	3 000 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 300	-1 425
Skyldig offentlige avgifter		1 880	1 810
Annen kortsiktig gjeld		45 030	45 030
Sum kortsiktig gjeld		44 610	45 415
Sum gjeld		3 114 142	3 045 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 104 662	2 264 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 525904

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 734 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNFINN OLSEN AS
Forretningsadresse: Eid
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 995 734 095
ARNFINN OLSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			53 500
Annen driftsinntekt			781 922
Sum inntekter		0	835 422
Kostnader			
Lønnskostnad	6	32 139	32 371
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 972	66 972
Annen driftskostnad	6	4 910	102 872
Sum kostnader		104 021	202 215
Driftsresultat		-104 021	633 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	114
Sum finansinntekter		18	114
Annen rentekostnad		124 047	137 478
Sum finanskostnader		124 047	137 478
Netto finans		-124 029	-137 364
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 050	495 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 050	495 843
Årsresultat		-228 050	495 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 050	495 843
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-228 050	495 843
Sum overføringer og disponeringer		-228 050	495 843



Organisasjonsnr: 995 734 095
ARNFINN OLSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

1 942 789

1 997 122

Maskiner og anlegg

1

20 011

32 649

Sum varige driftsmidler

1 962 800

2 029 771

Sum anleggsmidler

1 962 800

2 029 771

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

74 644

173 321

Sum fordringer

74 644

173 321

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2

67 218

61 377

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

67 218

61 377

Sum omløpsmidler

141 862

234 698

SUM EIENDELER

2 104 662

2 264 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3, 4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

1 109 480

881 431

Sum opptjent egenkapital

-1 109 480

-881 431

Sum egenkapital

-1 009 480

-781 431

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

3 069 532

3 000 485



Sum annen langsiktig gjeld	3 069 532	3 000 485
Sum langsiktig gjeld	3 069 532	3 000 485
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 300	-1 425
Skyldig offentlige avgifter	1 880	1 810
Annen kortsiktig gjeld	45 030	45 030
Sum kortsiktig gjeld	44 610	45 415
Sum gjeld	3 114 142	3 045 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 104 662	2 264 470



Organisasjonsnr: 995 734 095
ARNFINN OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arnfinn Olsen	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Randi Schei	49.00	49.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Arnfinn Olsen AS

Foretaksnr. 995734095



Arnfinn Olsen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	53 500
Annen driftsinntekt		0	781 922
Sum driftsinntekter		0	835 422
Lønnskostnad	6	32 139	32 371
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 972	66 972
Annen driftskostnad	6	4 910	102 872
Sum driftskostnader		104 021	202 215
DRIFTSRESULTAT		-104 021	633 207
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18	114
Sum finansinntekter		18	114
Annen rentekostnad		124 047	137 478
Sum finanskostnader		124 047	137 478
NETTO FINANSPOSTER		-124 029	-137 364
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-228 050	495 843
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-228 050	495 843
ÅRSRESULTAT		-228 050	495 843
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-228 050	495 843
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-228 050	495 843

Årsregnskap for Arnfinn Olsen AS

Organisasjonsnr. 995734095



Arnfinn Olsen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 942 789	1 997 122
Maskiner og anlegg	1	20 011	32 649
Sum varige driftsmidler		1 962 800	2 029 771
SUM ANLEGGSMIDLER		1 962 800	2 029 771
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		74 644	173 321
Sum fordringer		74 644	173 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	67 218	61 377
SUM OMLØPSMIDLER		141 862	234 698
SUM EIENDELER		2 104 662	2 264 470

Årsregnskap for Arnfinn Olsen AS

Organisasjonsnr. 995734095



Arnfinn Olsen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 109 480	-881 431
Sum opptjent egenkapital		-1 109 480	-881 431
SUM EGENKAPITAL		-1 009 480	-781 431
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 069 532	3 000 485
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 532	3 000 485
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 069 532	3 000 485
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2 300	-1 425
Skyldig offentlige avgifter		1 880	1 810
Annen kortsiktig gjeld		45 030	45 030
SUM KORTSIKTIG GJELD		44 610	45 415
SUM GJELD		3 114 142	3 045 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 104 662	2 264 470

HITRA den 15.05.2021

Arnfinn Olsen
Styrets leder/ daglig leder



Arnfinn Olsen AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Pensjon

Selskapet hadde ved utgangen av regnskapsåret ikke inngått avtale om pliktig pensjonsordning for de ansatte (OTP).

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



Arnfinn Olsen AS

NOTER 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 234 900	86 692	2 321 592
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 234 900	86 692	2 321 592
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-292 111	-66 680	-358 791
Balanseført verdi 31.12.	1 942 789	20 012	1 962 800
Årets avskrivninger	54 334	12 638	66 972



Arnfinn Olsen AS

NOTER 2020

Note 2 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	1 466	1 391

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer à kr 1 000.

Eiere		Antall aksjer	Andel
Arnfinn Olsen	Daglig leder/ styrets leder	51	51,00 %
Randi Schei		49	49,00 %
Totalt		100	100,00 %

Note 4 Egenkapital

	AK	Annen	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-881 431	-781 431
Årets resultat	0	-228 282	-228 282
Egenkapital pr. 31.12	100 000	-1 109 713	-1 009 713



Arnfinn Olsen AS

NOTER 2020

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Kunder	-325 000	-325 000
Driftsmidler	315 636	387 731
Netto midlertidige forskjeller	-9 364	62 731
Underskudd til fremføring	-1 132 568	-976 614
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 141 931	-913 883
Utsatt skattefordel	-251 225	-201 054
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	251 225	201 054
Utsatt skatt i balansen	0	0
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-228 050	495 843
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-228 050	495 843
Endring i midlertidige resultatforskjeller	72 094	142 895
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-155 954	638 738
Framført mot underskudd	155 954	-638 738
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden		
	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	-34 310	140 522
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-34 310	140 522
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	34 310	-140 522
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i balansen		
	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	-34 310	140 522
Skattevirkning av underskudd	34 310	-140 522
Betalbar skatt i balansen	0	0



Arnfinn Olsen AS

NOTER 2020

Note 6 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	30 800	30 800
Arbeidsgiveravgift	1 339	1 571
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	32 139	32 370

Daglig leder	2020
Lønn	0
Annen lønns godtgjørelse	0
Sum	0

Selskapets daglige leder har ikke tatt ut lønn.

Antall årsverk 0,1

Det er ikke gitt lønn eller andre ytelser til styrets medlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon



Arnfinn Olsen AS

NOTER 2020

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har tapt mer enn 50 % av aksjekapitalen, men det ligger betydelige merverdier i at man har ett hyttefelt. Hyttefeltet har 19 tomter igjen pr 31.12.2020. Det antas at man har merverdier på 4,8 millioner. Hver tomt vurderes til 350 000.

Det er ingen vesentlig kreditorgjeld i selskapet.