



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 641 516
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: TEKNOINVEST VIII KS
Forretningsadresse: v/Rune Dybesland
Smalgangen 3
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dybesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonshonorar		364 912	531 476
Andre administrasjonskostnader		38 506	39 769
Sum kostnader		403 418	571 245
Driftsresultat		-403 418	-571 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 189	2 762
Annen finansinntekt		2 482 224	
Sum finansinntekter		2 483 413	2 762
Nedskrivning av finansielle eiendeler		11 543 264	-8 400 283
Tap realisasjon verdipapirer		2 021 993	9 032 017
Andre finanskostnader			3 124 066
Sum finanskostnader		13 565 257	3 755 800
Netto finans		-11 081 844	-3 753 038
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 485 262	-4 324 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 485 262	-4 324 283
Årsresultat		-11 485 262	-4 324 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 485 262	-4 324 283
Sum overføringer og disponeringer		-11 485 262	-4 324 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			1 662 751
Sum finansielle anleggsmidler			1 662 751
Sum anleggsmidler		0	1 662 751
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler		7 384 838	19 287 345
Sum investeringer		7 384 838	19 287 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 001	434 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 001	434 161
Sum omløpsmidler		7 416 839	19 721 506
SUM EIENDELER		7 416 839	21 384 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Komplementarkapital		4 498 471	4 498 471
Kommandittkapital		40 486 239	40 486 239
Sum innskutt egenkapital		44 984 710	44 984 710
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		327 313 235	315 827 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		-327 313 235	-315 827 973
Sum egenkapital		-282 328 525	-270 843 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		289 745 364	292 227 520
Sum annen langsiktig gjeld		289 745 364	292 227 520
Sum langsiktig gjeld		289 745 364	292 227 520
Sum gjeld		289 745 364	292 227 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 416 839	21 384 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 921974

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 641 516
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: TEKNOINVEST VIII KS
Forretningsadresse: v/Rune Dybesland
Smalgangen 3
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dybesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonensnr: 984 641 516
TEKNOINVEST VIII KS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonshonorar		364 912	531 476
Andre administrasjonskostnader		38 506	39 769
Sum kostnader		403 418	571 245
Driftsresultat		-403 418	-571 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 189	2 762
Annen finansinntekt		2 482 224	
Sum finansinntekter		2 483 413	2 762
Nedskrivning av finansielle eiendeler		11 543 264	-8 400 283
Tap realisasjon verdipapirer		2 021 993	9 032 017
Andre finanskostnader			3 124 066
Sum finanskostnader		13 565 257	3 755 800
Netto finans		-11 081 844	-3 753 038
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 485 262	-4 324 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 485 262	-4 324 283
Årsresultat		-11 485 262	-4 324 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 485 262	-4 324 283
Sum overføringer og disponeringer		-11 485 262	-4 324 283



Organisasjonnr: 984 641 516
TEKNOINVEST VIII KS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2019 2018

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 1 662 751
Sum finansielle anleggsmidler 1 662 751

Sum anleggsmidler 0 1 662 751

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler 7 384 838 19 287 345
Sum investeringer 7 384 838 19 287 345

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 32 001 434 161

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 001 434 161

Sum omløpsmidler 7 416 839 19 721 506

SUM EIENDELER 7 416 839 21 384 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Komplementarkapital 4 498 471 4 498 471
Kommandittkapital 40 486 239 40 486 239
Sum innskutt egenkapital 44 984 710 44 984 710

Opptjent egenkapital

Udekket tap 327 313 235 315 827 973
Sum opptjent egenkapital -327 313 235 -315 827 973

Sum egenkapital -282 328 525 -270 843 263

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 289 745 364 292 227 520



Sum annen langsiktig gjeld	289 745 364	292 227 520
Sum langsiktig gjeld	289 745 364	292 227 520
Sum gjeld	289 745 364	292 227 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 416 839	21 384 257



Organisasjonnr: 984 641 516
TEKNOINVEST VIII KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. a) Driftsinntekter Selskapets hovedvirksomhet er investeringer i aksjer og inntekter vil derfor i hovedsak være gevinst ved salg av aksjer eller andre verdipapirer. Andre inntekter vil være styrehonorarer fra porteføljeselskapene. Inntekter ved salg av verdipapirer bokføres på transaksjonstidspunktet. b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. c) Investeringer Investeringer i verdipapirer er klassifisert som omløpsmidler og verdsettes etter porteføljeprinsippet til laveste av markedsverdi og kostpris. Porteføljeprinsippet anvendes med bakgrunn i porteføljens diversifisering med investeringer i ulike bransjer og geografier. d) Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes med valutakurs ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner gjennom året føres til valutakursen på transaksjonstidspunktet. e) Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. f) Gevinst/Tap Gevinst og tap ved salg av aksjer er klassifisert som ordinær inntekt/kostnad da den vesentligste del av selskapets virksomhet består i kjøp og salg av aksjer. g) Skatt Kommanditselskap er ikke en skattepliktig enhet, men det skattemessige resultatet blir beskattet på deltakerens hånd. Det blir derfor ikke beregnet hverken noen skattekostnad, utsatt skatt (evt. skattefordel) eller betalbar skatt i selskapsregnskapet.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	37500.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	37500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Regnskapsmessig resultat -4 324 283 Regnskapsmessig tap
aksjer/opsjoner i fritaksmetoden 9 032 017 Nedskrivninger
investeringsportefølje -8 400 283 Skattemessig resultat til
fordeling på deltakerne -3 692 549

Alle fordringer og gjeldsposter er nominert i Euro med mindre noe annet er spesifisert. Alle pengeposter blir omregnet til NOK og vurdert med valutakurs på vurderingstidspunktet. Selskapet solgte i 2012 108 309 aksjer i GLO til Teknoinvest VIII C med utsatt oppgjør. Endelig salgspris vil være den delen av salgsværdien som Teknoinvest VIII C oppnår som overstiger SEK 11 million. Verdien av dette ble estimert til NOK 4.250.000 ved salget. Endelig oppgjør vil finne sted når Teknoinvest VIII C har realisert aksjene. Fordringen er nedskrevet til null pr 31.12.19 med bakgrunn i forsiktighetsprinsippet.

Note

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Saldo bankinnskudd NOK EURO Bankinnskudd i EURO 2 0 Bankinnskudd i
USD 6.949 704 Bankinnskudd i NOK 25.050 2.540 SUM 32.001 3.244

Langsiktig gjeld NOK EURO Gjelden består av ansvarlig lån fra deltakerne i selskapet 289.745.364 29.374.619 Den ansvarlig gjelden har ingen bestemt forfallsstruktur, men selskapet skal tilbakebetale gjelden ettersom det blir tilført likviditet gjennom realiseringer i investeringsporteføljen. I henhold til selskapsavtalen skal det beregnes en rente på lånet tilsvarende 6% p.a. ved tilbakebetaling



før det kan deles ut utbytte fra selskapet. Slik renteberegning skal kun gjøres hvis det er dekning for dette innenfor selskapets realiserte investeringer.

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>	
				44984710.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>	
				44984710.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>	
				44984710.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
		-315827673.0	-270843263.0	
		0	0	
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
		-315827673.0	-270843263.0	
		0	0	
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
		-11485262.00	-11485262.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
		-327313235.0	-282328525.0	
		0	0	

Selskapskapitalen er NOK 44.984.710. Av dette er 40%, dvs. NOK 17.993.884 bunden selskapskapital. Komplementarens andel av selskapskapitalen er 10%, dvs. NOK 4.498.471. Hele selskapskapitalen er innkalt og innbetalt.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Administrasjonshonoraret til Teknoinvest AS er reforhandlet i forbindelse med at levetiden for fondet er forlenget til juli 2020. Honoraret er endret fra NOK 0,41 mill for perioden juli 2018- juli 2019 til NOK 0,32 mill for perioden juli 2019-juli 2020. Det er belastet NOK 0,36 mill i honorar i 2019. Selskapet har i 2019 realisert tap ved konkurs i Sol Voltaics AB med NOK 2 021 993. Andre finansinntekter og kostnader består av følgende: Netto urealisert agio/disagio innlån fra fondsdeltakerne 2 482 155 Realisert disagio bankbeholdning i Euro/USD 68 Sum netto agio/-disagio 2 482 223 Lån til porteføljeselskaper Selskap Valuta Kostpris valuta Kostpris NOK Glo AB SEK 2 440 214 2 157 108 Sum



langsiktige fordringer 2 440 214 2 157 108 Totalt kortsiktige og langsiktige fordringer 2 157 108 Aksjeportefølje Selskap Valuta Ant. aksjer Ansk. Kost Børsnoterte Soleno Therapeutics (ex Capnia), Inc. USD 21 682 31 504 316 BoneSupport Holding AB SEK 202 677 18 250 055 SUM 49 754 371 Unoterte Glo AB SEK 141 252 16 148 185 QuNano AB SEK 244 963 966 265 Verax, Inc. USD 589 050 19 471 066 SUM 36 585 516 TOTALT 86 339 887 Verdipapirene er vurdert basert på en kombinasjon av markedskurser og innhentet ekstern informasjon samt selskapets egen vurdering og baserer seg på retningslinjene i International Private Equity And Venture Capital Valuation Guidelines. Børsnoterte selskaper er verdsatt til siste noterte børskurs siste handledag i året. Det er i henhold til IPEVCs retningslinjer ikke lenger anbefalt å justere med en likviditetsrabatt. Unoterte selskaper er verdsatt etter en av følgende metoder: siste emisjonskurs dersom denne er av nyere dato, tidligere vurdert verdi justert iht utvikling i aktuell benchmark eller antatt likvidasjonsverdi. Spesielle forhold selskapet har kunnskap om ved avleggelsen av årsregnskapet er i tillegg hensyntatt som justeringsfaktor. Det er generelt sett usikkerhet knyttet til verdsettelse av unoterte virksomheter av denne art. Investeringsporteføljen av aksjer og fordringer er vurdert til en verdi på NOK 7 384 838. Differansen mellom den vurderte verdien og kostpris blir da NOK 78 955 048. Årets nedskrivning er NOK 11 543 264. Nærstående parter Teknoinvest AS er selskapets rådgiver. Styremedlem Steven Morrell er daglig leder og styremedlem i Teknoinvest AS. Teknoinvest AS mottar honorar fra selskapet regulert i egen rådgivningsavtale. 2019 2018 Rådgivningshonorar til Teknoinvest AS 364 912 531 476 Fordring på Teknoinvest AS 31.12 0 0 Gjeld til Teknoinvest AS 31.12 0 0



Til selskapsmøtet i Teknoinvest VIII KS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Teknoinvest VIII KS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne fortar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Teknoinvest VIII KS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 2.9.2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Oslo, 28. september 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Lund, Stig Arild	BANKID_MOBILE	2020-09-28 14:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.