



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 262 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kausland
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sing Wah Hau Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	4	53 000	94 725
Annen driftskostnad	2	53 336	74 196
Sum kostnader		106 336	168 921
Driftsresultat		-106 336	-168 921
Rentekostnad til foretak i samme konsern			47 716
Sum finanskostnader			47 716
Netto finans			-47 716
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 336	-216 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 336	-216 637
Årsresultat		-106 336	-216 637
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-106 336	-216 637
Sum overføringer og disponeringer		-106 336	-216 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	500 000	553 000
Sum varige driftsmidler		500 000	553 000
Sum anleggsmidler		500 000	553 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 774	3 774
Sum fordringer		3 774	3 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 654	802
Sum omløpsmidler		15 428	4 576
SUM EIENDELER		515 428	557 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	128 479	128 479
Sum innskutt egenkapital		228 479	228 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 504 413	-1 398 077
Sum opptjent egenkapital		-1 504 413	-1 398 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-1 275 934	-1 169 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 763 258	1 699 258
Sum annen langsiktig gjeld		1 763 258	1 699 258
Sum langsiktig gjeld		1 763 258	1 699 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 104	27 916
Sum kortsiktig gjeld		28 104	27 916
Sum gjeld		1 791 362	1 727 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		515 428	557 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699793

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 262 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kausland
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sing Wah Hau Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning	4	53 000	94 725
Annen driftskostnad	2	53 336	74 196
Sum kostnader		106 336	168 921
Driftsresultat		-106 336	-168 921
Rentekostnad til foretak i samme konsern			47 716
Sum finanskostnader			47 716
Netto finans			-47 716
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 336	-216 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		-106 336	-216 637
Årsresultat		-106 336	-216 637
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-106 336	-216 637
Sum overføringer og disponeringer		-106 336	-216 637



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	500 000	553 000
Sum varige driftsmidler		500 000	553 000
Sum anleggsmidler		500 000	553 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 774	3 774
Sum fordringer		3 774	3 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 654	802
Sum omløpsmidler		15 428	4 576
SUM EIENDELER		515 428	557 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	128 479	128 479
Sum innskutt egenkapital		228 479	228 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 504 413	-1 398 077
Sum opptjent egenkapital		-1 504 413	-1 398 077
Sum egenkapital		-1 275 934	-1 169 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 763 258	1 699 258
Sum annen langsiktig gjeld		1 763 258	1 699 258



Sum langsiktig gjeld	1 763 258	1 699 258
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 104	27 916
Sum kortsiktig gjeld	28 104	27 916
Sum gjeld	1 791 362	1 727 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	515 428	557 576



Organisasjonsnr: 937 262 418
SUND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Golden Harvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til styrets medlemmer i 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Sund Næringspark AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Sund Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	53 000	94 725
Annen driftskostnad	2	<u>53 336</u>	<u>74 196</u>
Sum driftskostnader		<u>106 336</u>	<u>168 921</u>
Driftsresultat		<u>-106 336</u>	<u>-168 921</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>0</u>	<u>47 716</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-106 336</u>	<u>-216 637</u>
Årsresultat		<u>-106 336</u>	<u>-216 637</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	<u>-106 336</u>	<u>-216 637</u>



Sund Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	<u>500 000</u>	<u>553 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>500 000</u>	<u>553 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>500 000</u>	<u>553 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>3 774</u>	<u>3 774</u>
Sum fordringer		<u>3 774</u>	<u>3 774</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>11 654</u>	<u>802</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 428</u>	<u>4 576</u>
Sum eiendeler		<u>515 428</u>	<u>557 576</u>



Sund Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	128 479	128 479
Sum innskutt egenkapital		<u>228 479</u>	<u>228 479</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>-1 504 413</u>	<u>-1 398 077</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 504 413</u>	<u>-1 398 077</u>
Sum egenkapital		<u>-1 275 934</u>	<u>-1 169 598</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	<u>1 763 258</u>	<u>1 699 258</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 763 258</u>	<u>1 699 258</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>28 104</u>	<u>27 916</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 104</u>	<u>27 916</u>
Sum gjeld		<u>1 791 362</u>	<u>1 727 174</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>515 428</u>	<u>557 576</u>

31. desember 2023
Bergen, 30.06.2024


Sing Wah Hau Hui
styreleder



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til styrets medlemmer i 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Annen langsiktig gjeld	-1 763 258	-1 699 258

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	500 000	1 481 853	1 981 853
Anskaffelseskost 31.12.	500 000	1 481 853	1 981 853
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 481 853	-1 481 853
Balanseført pr. 31.12.	500 000	0	500 000

Årets avskrivninger 0 53 000 53 000

Økonomisk levetid Avskrives ikke 20 år
Avskrivningsplan Lineær

Note 5 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2023	2022
Pantegjeld i morselskap	-2 380 920	-2 501 300

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	500 000	553 000

Det er tinglyst pant (realkausjon) på til sammen kr 3 300 000 i selskapets bygg som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskap.



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Gjeld til Golden Harvest AS	-1 713 258	-1 699 258

Det er ikke utarbeidet låneavtaler med selskap i samme konsern, tilbakebetaling av fordringer og utlån vil avhenge av konsernselskapenes likviditet. Det er sannsynlig at forfallstidspunkt er mer enn ett år for den del som er klassifisert som langsiktige fordringer. For langsiktig konserngjeld er det sannsynlig at nedbetalingstid vil overstige mer enn ett år. Det er høy usikkerhet knyttet til hvor mye av gjelden som har forfall mer enn 5 år og det er derfor ikke kvantifisert noen størrelse av denne delen. Det er ikke beregnet rente på konserngjeld.

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-106 336
Endring i midlertidige forskjeller	2 401
Årets skattegrunnlag	<u>-103 935</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-1 081 962
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-26 340</u>
Sum	<u>-1 108 302</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-451 952</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 560 254</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-343 256

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	-1 398 077	-1 169 598
Årsresultat	0	-106 336	-106 336
Egenkapital 31.12.2023	<u>100 000</u>	<u>-1 504 413</u>	<u>-1 275 934</u>

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Golden Harvest AS	100	100 %	100 %



Sund Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets gjeld er finansiert av morselskap, det er styrets oppfatning at gjeldssituasjonen er under kontroll. Det er merverdier i selskapets eiendommer. Styret mener det er forsvarlig å avlegge regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.