



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 387 169
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN EIENDOM KS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aksel Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 245 226	4 518 831
Sum inntekter		4 245 226	4 518 831
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		695 600	695 600
Annen driftskostnad		806 581	669 083
Sum kostnader		1 502 181	1 364 683
Driftsresultat		2 743 045	3 154 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		250 864	1 184 868
Sum finansinntekter		250 864	1 184 868
Annen finanskostnad		1 637 693	200 147
Sum finanskostnader		1 637 693	200 147
Netto finans		-1 386 829	984 721
Ordinært resultat før skattekostnad		1 356 216	4 138 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 356 216	4 138 869
Årsresultat		1 356 216	4 138 869
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 356 216	4 138 869
Sum overføringer og disponeringer		1 356 216	4 138 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 298 097	26 993 097
Sum varige driftsmidler		26 298 097	26 993 097
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 050 000	100 000
Obligasjoner		4 000 000	4 000 000
Andre fordringer		13 558 406	13 537 058
Sum finansielle anleggsmidler		19 608 406	17 637 058
Sum anleggsmidler		45 906 503	44 630 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		347 006	347 006
Andre fordringer		13 927	13 328
Sum fordringer		360 933	360 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 043 042	14 495 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 043 042	14 495 182
Sum omløpsmidler		6 403 975	14 855 516
SUM EIENDELER		52 310 478	59 485 671

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 400 000	5 400 000
Sum innskutt egenkapital		5 400 000	5 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 611 016	24 254 800
Sum opptjent egenkapital		15 611 016	24 254 800
Sum egenkapital		21 011 016	29 654 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 949 462	29 480 871
Sum annen langsiktig gjeld		30 949 462	29 480 871
Sum langsiktig gjeld		30 949 462	29 480 871
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum gjeld		31 299 462	29 830 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 310 478	59 485 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 506881

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 387 169
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN EIENDOM KS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aksel Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 988 387 169
TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 245 226	4 518 831
Sum inntekter		4 245 226	4 518 831
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		695 600	695 600
Annen driftskostnad		806 581	669 083
Sum kostnader		1 502 181	1 364 683
Driftsresultat		2 743 045	3 154 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		250 864	1 184 868
Sum finansinntekter		250 864	1 184 868
Annen finanskostnad		1 637 693	200 147
Sum finanskostnader		1 637 693	200 147
Netto finans		-1 386 829	984 721
Ordinært resultat før skattekostnad		1 356 216	4 138 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 356 216	4 138 869
Årsresultat		1 356 216	4 138 869
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 356 216	4 138 869
Sum overføringer og disponeringer		1 356 216	4 138 869



Organisasjonsnr: 988 387 169
TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

26 298 097
26 298 097

26 993 097
26 993 097

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Obligasjoner

Andre fordringer

Sum finansielle
anleggsmidler

Sum anleggsmidler

2 050 000
4 000 000
13 558 406

100 000
4 000 000
13 537 058

19 608 406
45 906 503

17 637 058
44 630 155

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre fordringer

Sum fordringer

347 006
13 927
360 933

347 006
13 328
360 334

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

6 043 042
6 043 042

14 495 182
14 495 182

6 403 975

14 855 516

SUM EIENDELER

52 310 478

59 485 671

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 400 000
5 400 000

5 400 000
5 400 000

15 611 016

24 254 800



Sum opptjent egenkapital	15 611 016	24 254 800
Sum egenkapital	21 011 016	29 654 800
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	30 949 462	29 480 871
Sum annen langsiktig gjeld	30 949 462	29 480 871
Sum langsiktig gjeld	30 949 462	29 480 871
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	350 000	350 000
Sum kortsiktig gjeld	350 000	350 000
Sum gjeld	31 299 462	29 830 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	52 310 478	59 485 671



Organisasjonnr: 988 387 169
TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23375.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23375.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Tærudparken Eiendom KS

Årsrapport for 2018

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Tærudparken Eiendom KS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 245 226	4 518 831
Driftskostnader			
Avskrivning	3	695 600	695 600
Annen driftskostnad	2	806 581	669 083
sum driftskostnad		<u>1 502 181</u>	<u>1 364 683</u>
Driftsresultat		<u>2 743 045</u>	<u>3 154 148</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		250 864	1 184 868
Annen finanskostnad		<u>1 637 693</u>	<u>200 147</u>
Netto finansposter		<u>-1 386 829</u>	<u>984 721</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 356 216</u>	<u>4 138 869</u>
Årsresultat		<u>1 356 216</u>	<u>4 138 869</u>
overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		<u>1 356 216</u>	<u>4 138 869</u>



Tærudparken Eiendom KS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 298 097	26 993 097
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 050 000	100 000
obligasjoner	4	4 000 000	4 000 000
andre invseteringer		<u>13 558 406</u>	<u>13 537 058</u>
Sum finansielle anleggsmidler		19 608 406	17 637 058
Sum anleggsmidler		<u>45 906 503</u>	<u>44 630 155</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	347 006	347 006
Andre fordringer	5	<u>13 927</u>	<u>13 328</u>
Sum fordringer		360 933	360 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 043 042</u>	<u>14 495 182</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 403 975</u>	<u>14 855 516</u>
Sum eiendeler		<u>52 310 478</u>	<u>59 485 671</u>





Tærudparken Eiendom KS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	6	<u>5 400 000</u>	<u>5 400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>15 611 016</u>	<u>24 254 800</u>
Sum egenkapital		21 011 016	29 654 800
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	30 949 462	29 480 871
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Sum gjeld		<u>31 299 462</u>	<u>29 830 871</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>52 310 478</u>	<u>59 485 671</u>

Kristiansand, 24. mai 2019


Bjørn Ekberg


Sven Gunvaldsen



TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

Org. Nr. 988 387 169

Noter til regnskapet for

2018

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter:

Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets hovedaktivitet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

NOTE 2 – ANSATTE GODGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Byggevirksomhet AS utfører de administrative oppgaver for et honorar på kr. 350 000 inkl. mva.

Til revisor er det kostnadsført kr. 23.375,- inkl. mva.

NOTE 3 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygning	Tomt	I alt
Anskaffelseskost 01.01.18	34 779 492	1 174 000	35 953 492
Akkumulert avskrivning 31.12	9 655 395		9 655 395
<hr/>			
Bokført verdi 31.12.17	25 124 097	1 174 000	26 298 097
<hr/>			
Årets avskrivninger	695 600		695 600
<hr/>			

Det er gjennomført bedriftsøkonomiske avskrivninger med 2% av bygningens kostpris.



NOTE 4 – FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Aksjer	2018	2017
Tærudparken Invest AS 1000 aksjer	100 000	100 000

Tærudparken Invest AS er hjemmelsinnehaver til eiendommen gnr. 81 bnr. 2487 snr. 51 i Skedsmo Kommune.

Obligasjoner

	2018	2017
Sparebanken Sør	2 000 000	2 000 000
Teekay LNG Partners L.P. 15/20 FRN	1 000 000	1 000 000
Nordea Plan 10	10 000 000	10 000 000
	<hr/>	<hr/>
	13 000 000	13 000 000
Nordea Fond	4 558 406	4 537 058
	<hr/>	<hr/>
	17 558 406	

Markedsverdi for fond og obligasjonene pr.31.12.18 er kr. 18.289.652,-.

NOTE 5 - FORDRINGER

Kundefordringer. Det dreier seg om mellomværende med beslektet virksomhet.

Andre fordringer gjelder forskuddsbetalt forsikring.

NOTE 6 - EGENKAPITAL

Selskapskapitalen er på kr. 8 000 000 hvorav ikke innkalt er kr. 2 600 000.

Bokført egenkapital fremkommer slik:

	2018	2017
Komplementarkapital	540 000	540 000
Komandittkapital	4 860 000	4 860 000



Sum innskutt Egenkapital 31.12.18	5 400 000	5 400 000
Annen egenkapital 01 01	24 254 800	20 115 932
Årets overskudd/underskudd	1 356 216	4 138 869
Sum annen egenkapital 31.12.18	25 611 016	24 254 800
Sum egenkapital	21 011 016	29 654 800

Eierforholdet er slik:

Tærudparken Komplementar AS, komplementar	10%	10%
Byggevirksomhet AS, kommandittist	45%	45%
SG Armaturen AS, kommandittist	45%	45%
	100%	100%

Styrets leder, Bjørn A. Ekberg, er Daglig leder og aksjonær i Byggevirksomhet AS.
Styremedlem Sven Gunvaldsen er styremedlem og aksjonær i SG Holding 2 AS, som igjen eier SG Armaturen AS.

NOTE 7 – LANGSIKTIG GJELD

	2018	2017
Valutalån Nordea	30 949 463	29 480 871
Bokført verdi av anleggsmidler	26 298 097	26 993 097

I 2008 ble den langsiktige gjelden omgjort til valutalån CHF. I perioden har det vekslet mellom valutagevinst og agiotap. Dessverre har tapssiden blitt størst.

Selskapets faste eiendom er stilt som sikkerhet for det langsiktige lånet.

Eiendommen er fullverdiforsikret for kr. 65 924 224,-.
Det foreligger også forsikring for husleietap i 12 måneder med kr. 4 479 153.

NOTE 8 – KORTSIKTIG GJELD

Kortsiktig gjeld er skyldig leverandørgjeld som er betalt i 2019.



TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

Org.nr. 988 387 169

STYRETS BERETNING 2018

Virksomhetens art.

Selskapet ble startet 23.juni 2005 og registrert i Brønnøysundregistrene 1. juli 2005 med forretningskontor i Kristiansand. Selskapet har kjøpt og driver en fast eiendom i Skedsmo Kommune. Eneste leieboer er NAV Akershus. Leieinntektene i 2018 var kr. 4.245.226.-.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten utover hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen.

Årets overskudd kr 1 356 216.- skyldes hovedsakelig leieinntekter og noe rente. Beløpet er overført til annen egenkapital.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Byggevirksomhet AS for et honorar på kr. 350 000 inkl. mva.

Likestilling

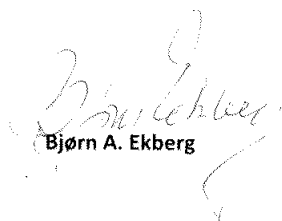
Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Kristiansand 24. mai 2019

TÆRUDPARKEN EIENDOM KS



Bjørn A. Ekberg



Sven Gunvaldsen



Til selskapsmøte i
Tærudparken Eiendom KS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2018 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tærudparken Eiendom KS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 356 216. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon som består av informasjon i årsberetningen. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Revisors beretning 2018 for Tærudparken Eiendom KS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 24. mai 2019

Revisjon Sør AS

Asbjørn Lunde
Registrert revisor