



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIT-TUN INVEST AS
Forretningsadresse: Vestliveien 24A
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Torp Christoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	9 012	9 125
Sum kostnader		9 012	9 125
Driftsresultat		-9 012	-9 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Annen finanskostnad			550
Sum finanskostnader			550
Netto finans		2	-547
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 010	-9 672
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 010	-9 672
Årsresultat	3	-9 010	-9 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 010	-9 672
Totalresultat		-9 010	-9 672
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 010	-9 672
Sum overføringer og disponeringer		-9 010	-9 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 048 215	2 048 215
Sum finansielle anleggsmidler		2 048 215	2 048 215
Sum anleggsmidler		2 048 215	2 048 215
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 219	2 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 219	2 228
Sum omløpsmidler		2 219	2 228
SUM EIENDELER		2 050 433	2 050 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		106 999	97 989
Sum opptjent egenkapital		-106 999	-97 989
Sum egenkapital	3	593 001	602 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 453 432	1 444 432
Sum annen langsiktig gjeld		1 453 432	1 444 432
Sum langsiktig gjeld		1 453 432	1 444 432
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum gjeld		1 457 432	1 448 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 050 433	2 050 443



Til generalforsamlingen i Kvit-Tun Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2017

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvit-Tun Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av tilleggsinformasjonen i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 28. mai 2018

Lundes Revisjonskontor I DA

Bente Hole
Registrert revisor



Årsregnskap 2017

Kvit-tun Invest AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 212 370



Årsberetning 2017 for Kvit-tun Invest AS

Virksomhetens art og lokalisering

Kvit-tun Invest AS er et investeringsselskap med interesser for verdipapir. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

Selskapet har investert i IP- telefoni og ser gode muligheter for fortjeneste av aksjeinvesteringen på noe sikt. Selskapet er ikke eksponert for valutasingninger av noen art og heller ikke rentenivået.

Det har ikke vært aktiv drift i selskapet i 2017.

Selskapet er sikret fortsatt finansiering gjennom en låneavtale med majoritetsseier.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet hadde ingen ansatte ved slutten av året. Det er således ikke iverksatt tiltak i denne forbindelse verken arbeids-, diskriminerings- eller likestillingsmessig.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2017 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -9 010 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Overført til udekket tap	9 010

Haslum, 28.05.2018
Styret i Kvit-tun Invest AS

Per Torp Christoffersen
styreleder/daglig leder



Resultatregnskap

Kvit-tun Invest AS

	Note	2017	2016
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	9 012	9 125
Sum driftskostnader		9 012	9 125
Driftsresultat		-9 012	-9 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Annen finanskostnad		0	550
Resultat av finansposter		2	-547
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 010	-9 672
Ordinært resultat		-9 010	-9 672
Årsresultat	3	-9 010	-9 672
Overføringer			
Overført til udekket tap		9 010	9 672
Sum overføringer		-9 010	-9 672



Balanse
Kvit-tun Invest AS

	Note	2017	2016
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>2 048 215</u>	<u>2 048 215</u>
Sum finansielle anleggsmidler		2 048 215	2 048 215
Sum anleggsmidler		2 048 215	2 048 215
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 219	2 228
Sum omløpsmidler		2 219	2 228
Sum eiendeler		2 050 433	2 050 443



Balanse
Kvit-tun Invest AS

	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-106 999	-97 989
Sum opptjent egenkapital		-106 999	-97 989
Sum egenkapital	3	593 001	602 011
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 453 432	1 444 432
Sum annen langsiktig gjeld		1 453 432	1 444 432
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum gjeld		1 457 432	1 448 432
Sum egenkapital og gjeld		2 050 433	2 050 443

Haslum, 28.05.2018
Styret i Kvit-tun Invest AS

Per Torp Christoffersen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvit-tun Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	400	1 000	400 000
B-aksjer	300	1 000	300 000
Sum	700		700 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
CHRISTOFFERSEN PER TORP	400	0	400	57,1	57,1
CHRISTOFFERSEN ANNETTE B	0	100	100	14,3	14,3
CHRISTOFFERSEN CHARLOTTE	0	100	100	14,3	14,3
CHRISTOFFERSEN HENRIK B	0	100	100	14,3	14,3
Totalt antall aksjer	400	300	700	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret:

Per Torp Christoffersen, styreleder/daglig leder, 400 A-aksjer



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	700 000	0	0	-97 989	602 011
Pr 01.01.2017	700 000	0	0	-97 989	602 011
Årets resultat				-9 010	-9 010
Pr 31.12.2017	700 000	0	0	-106 999	593 001

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 010	-9 672
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 010	-9 672
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-107 000	-97 991	9 010
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	107 000	97 991	-9 010
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Pensjon

Selskapet har ingen ansatte og har ingen plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	2017	2016
Daglig leder		
-Lønn	0	0
-Annen godtgjørelse	0	0
Styret	0	0

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse for daglig leder eller eiere.

Godtgjørelse til revisor:	2017	2016
Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende, ekskl. MVA		
Lovpålagt revisjon	4 200	4 300
Andre tjenester	3 000	3 000

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Phonect AS	2,8%	2 048 215	2 048 215
Sum		2 048 215	2 048 215

Note 7 Aksjonærlån

	2017	2016
Langsiktig gjeld til aksjonær	1 453 432	1 444 432
Sum annen langsiktig gjeld	1 453 432	1 444 432

Gjelden er ikke renteberegnet.